

कार्यालय नगर पालिक निगम, कोरबा (छ0ग0)

कालोनाईजरो द्वारा कॉलोनी विकास हेतु बंधक रखे गये भूखण्ड/भवनों की जानकारी

क्र0	उस फर्म/व्यक्ति/संस्था का नाम व पता जिन्हें लायसेंस जारी किया गया है।	कालोनी का विकास/निर्माण स्थल	अनुमति दिनांक	कालोनी विकास हेतु बंधक रखे गये भूखण्ड/भवनों की संख्या
1	2	3		4
1	में. मंगलम विल्डवेल प्रा.लि. पता प्लाट नं. 138 परिवहन नगर	भूखण्ड खसरा क. 65/1 (ख,ग,च,घ,छ,ज,झ) रकबा 6.91 एकड़ पोड़ीबहार कोसाबाड़ी	27.11.2001	भूखण्ड क्रमांक 40 से 57 तक (बंधन मुक्त किया गया)
2	श्री सर्वजीत सिंह छतवाल द्वारा में. एस.एस. छतवाल विल्डर्स प्रा. लि., पावर हाउस रोड कोरबा द्वारा	भूखण्ड खसरा क. 577/4ग एवं 577/5ग रकबा 0.7 एवं 1.67 एकड़ पावर हाउस रोड कोरबा	11.07.2004	भवन क्रमांक 55, 56, 57, 60, 61, 62, 63, 64, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76 (बंधन मुक्त किया गया)
3	श्री विजय बुधिया, आ. स्व एस.एस.बुधिया अंतुलाल पेट्रोल पंप मेन रोड कोरबा	भूखण्ड खसरा क. 92,93,98,142,143,162/2,181 एवं 201 कुल रकबा 4.04 एकड़ रामपुर कोरबा	29.04.2008	भूखण्ड क्रमांक 74,75,76,77,87, 38, 21, 24, 29, 30, 36, 47, 48, 54, 56, 57, 61, 63, 69, 85, 86, 89 (23 भू-खण्ड)
4	में, सृजन बिल्डर्स द्वारा श्री अशोक कुमार अग्रवाल,सर्वमंगला भवन निहारिका के पास कोरबा	भूखण्ड खसरा क. 274/15 रकबा 1.98 एकड़ पंडित रविशंकर शुक्ल नगर	14.07.2006 एवं भवन निर्माण अनुमति दिनांक 25.08.2006	भवन क्रमांक 1 से 15 तक (बंधन मुक्त किया गया)
5	में. एच.एम.बिल्डर्स एण्ड डेव्लपर्स, भूखण्ड क.-03,इंदिरा व्यवसायिक, सह आवासीय केन्द्र कोरबा	भूखण्ड खसरा क. 192/10, 192/14,192/15 रकबा 1.20 एकड़ घंटाघर चौक बुधवारी बाजार के पास	19.09.2006 एवं भवन निर्माण अनुमति दिनांक 20.09.2006	14 नग फ्लैट्स (बंधन मुक्त किया गया)



6	श्री मृदुलहरि अग्रवाल आ. श्री मनोज अग्रवाल द्वारा श्री विजय बुधिया, मेन रोड कोरबा	भूखण्ड खसरा क. 517/2, 491/2, 492/2, 492/5, 1132/21, 432/31, 134/4 रकबा 7.21 एकड़ सीतामणी	5.4.2008	भूखण्ड कमांक 1 से 6, 28, 29, 30, 35, 36, 37, 77, 78, 79
7	मे. एस.एस.छतवाल बिल्डर्स, पावर हाउस रोड कोरबा	भूख. कमांक 145/1 से 7 तक 146/1, 141/5 रकबा 5.80 एकड़ तुलसी नगर कोरबा	15.02.2007 एवं भवन निर्माण अनुमति दिनांक 27.02.2007	ब्लॉक ए - फ्लैट्स कमांक 303, 304, 305, 306 (बंधन मुक्त किया गया)
8	मे. नमन बिल्डर्स एण्ड कालोनाईजर्स, प्रा. लि. जायरेक्टर श्री राकेश गोयल, सरजू बगीचा मसान गंज बिलासपुर	भूखण्ड खसरा क. 332, 333/1, 333/2, 333/3, 331/2 रकबा 3.23 एकड़ शारदा विहार	28.10.2008	भूखण्ड कमांक ए 12 से 19 तक बी 11, 12, 12, 14, 15, 22, एवं सी 20, 21 (बंधन मुक्त किया गया)
9	मे. सृजन बिल्डर्स द्वारा श्री अशोक कुमार अग्रवाल, सर्वमंगलाभवन निहारिका के पास कोरबा	भूखण्ड खसरा क. 29/2 एवं 31, रकबा 9662.28 वर्गमीटर लाटा जमनी पाली	08.11.2007 एवं भवन निर्माण अनुमति दिनांक 27.11.2007	भवन कमांक 1, 2, 3, 4, 5 एवं 63 (बंधन मुक्त किया गया)
10	मे. सृजन बिल्डर्स द्वारा श्री अशोक कुमार अग्रवाल, सर्वमंगला भवन निहारिका के पास कोरबा	भूखण्ड खसरा क. 16 एवं 17/4 कुल रकबा 0.36 एकड़ लाटा जमनी पाली	1.11.2008.	भवन क. 3, 7 एवं 11 (बंधन मुक्त किया गया)
11	मे. एच.एम. बिल्डर्स एवं डेव्हलपर्सपरिवहन नगर कोरबा	भूखण्ड खसरा क. 760/3, 758, 762/1, 751, 752 रकबा 7.75 एकड़ गोपालपुर पश्चिम कोरबा	13.03.2006, 19.09.2006 (संशोधित अभिन्यास) 27.06.2007 (अनुमति दिनांक)	भवन कमांक 1 से 16 भूखण्ड क. 29 से 43 डूफ्लेक्स 1 एवं 2 (बंधन मुक्त किया गया)
12	श्रीमती गोविंद कौर पति स्व एस.एस. छतवाल पावर हाउस रोड कोरबा द्वारा मे. एस.एस. छतवाल बिल्डर्स प्रा. लि., पावर हाउस रोड कोरबा	भूखण्ड खसरा क. 577/4ख 577/5ख, 577/6ख रकबा 19250 वर्गमीटर पावर हाउस रोड कोरबा	11.7.2004	ब्लॉक ए - फ्लैट्स कमांक 303, 304, 305, 306 (बंधन मुक्त किया गया)

13	श्री संजय बुधिया एवं अन्य आ.स्वश्याम सुंदर बुधिया मेन रोड कोरबा द्वारा कॉलोनाईजर श्री विजय बुधिया	भूखण्ड खसरा क. 890 / 4 से 8, 890 / 45 में से रकबा 0.42 एकड़ अग्रसेन भवन के पास कोरबा	16.04.2007 20.04.2007 (अनुमति दिनांक)	भवन कमांक 14 से 18 तक
14	श्री सत्य कुमार पातीवाल द्वारा श्री प्रकाश अग्रवाल मेन रोड कोरबा	भूखण्ड खसरा क. 343, 348 / 1, 348 / 3 रकबा 3.02 एकड़ एम.जी.रोड कोरबा	11.12.1995	भूखण्ड कमांक 35, 42, 43
15	श्रीमती विमला बुधिया पति श्री सत्यनारायण बुधिया द्वारा श्री विजय बुधिया, आ. स्व एस.एस.बुधिया अंतुलाल पेट्रोल पंप मेन रोड कोरबा	भूखण्ड खसरा क. 493 / 198, 493 / 113, 493 / 52, 493 / 174, 493 / 177, 507 / 2 रकबा 6,986.22 वर्ग मीटर 2.10 एकड़ अग्रोहा भवन के पास वासन गली कोरबा	21.05.2009	विकास कार्य पूर्ण होने पर बंधक रखे गए भू-खण्ड बंधक मुक्त किया गया।
16	श्री संजय बुधिया आ. स्व.एस.एस. बुधिया द्वारा कॉलोनाईजर श्री विजय बुधिया अंतुलाल पेट्रोल पंप मेन रोड कोरबा	भूमि खसरा कमांक 24 / 3 एवं 24 / 5 रकबा 18524 वर्ग फीट तुलसी नगर रोड	22.12.09	फ्लैट नं. 19 से 24 तक
17	मेसर्स ओम ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन पता बी. 235, एस.एस.प्लाजा कोरबा	भूमि खसरा कमांक 194 / 9, 194 / 2 रकबा 0.30 एकड़	26.08.2010	विकास कार्य पूर्ण होने पर बंधक रखे गए भू-खण्ड बंधक मुक्त किया गया।
18	मेसर्स सृजन बिल्डर्स पता सर्वमंगला भवन निहारिका टाकीज के पास कोरबा	लाटा अगारखार, भूमि खसरा क. 3 / 1, 5 / 1 एवं 236 रकबा 2.56 एकड़ लाटा	13.09.2010	विकास कार्य पूर्ण होने पर बंधक रखे गए भू-खण्ड बंधक मुक्त किया गया।

19	सर्वमंगला बिल्डकॉन पता प्लॉट नं. 103, परिवहन नगर कोरबा	तुलसी नगर मार्ग 161/2, 161/7ख, 163/4क, 163/4ख, 163/4/ख/1, 163/4ख/2, 163/7, 163/10 एवं 163/2ज रकबा 2971.75 वर्गमीटर (0.71 3/4 एकड़) तुलसी नगर	18.02.2011 (कॉलोनी का विकास एवं भवन निर्माण अनुमति	लाम सी2, लाम सी3, लाम डी1 से डी4, लाम ई1 से ई4, ई3 एवं ई4 (कुल 10 फ्लैट्स)
20	मेसर्स सृजन बिल्डर्स पता सर्वमंगला भवन निहारिका टाकीज के पास कोरबा	लाटा भूमि खसरा कमांक 9/3, 7/3, 8/3, 9/4, 8/1, 20/4, 7/2, 9/1 एवं 20/1 रकबा 3.06 एकड़	कॉलोनी का विकास एवं भवन निर्माण अनुमति दिनांक 04.2011	भवन कमांक 120, 123, 159, 160 एवं 164 कुल 05 भवन
21	मेसर्स ओम ट्रेडिंग कॉर्पोरेशन पता बी. 235, एस.एस.प्लाजा कोरबा	भूमि ख. क. 194/3 एवं 194/11 रकबा 0.25 एकड़ रामपुर कोरबा	कॉलोनी का विकास एवं भवन निर्माण अनुमति दिनांक 07.2011	विकास कार्य पूर्ण होने पर बंधक रखे गए भू-खण्ड बंधक मुक्त किया गया।
22	श्रीमति नैना देवी पति स्व. श्री विजय बहादुर, पं. रविशंकर शुक्ल नगर	भूमि ख. क. 278/2 रकबा 0.48 एकड़ पं0 रवि शंकर शुक्ल नगर	03.12.2011	भूखंड क. ए-101, ए-201, ए-301, ए-401 बी-401 से 404 एवं बी-304
23	एच.एम.बिल्डर्स कोरबा, पता - प्लाट नं. 103, आई.सी.सी.आर. कोरबा	756, 761/2, 754/1, 757/2 कुल रकबा 2.38 एकड़ गोपालपुर	22.10.2011	विकास कार्य पूर्ण होने पर बंधक रखे गए भू-खण्ड बंधक मुक्त किया गया।
24	सर्वमंगला बिल्डकॉन पता प्लॉट नं. 103, परिवहन नगर कोरबा	493/32क, 493/32ख, 493/418 कुल रकबा - 1701 85 वर्गमीटर सीतामणी कोरबा	08.02.2012	डी 01 से डी 05 तक कुल 05 फ्लैट्स
25	बुधिया बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स (भागीदार श्री संजय बुधिया)	भूमि खसरा क. 510/1 एवं 510/2 कुल रकबा - 0.85 एकड़ (3481.56 वर्गमीटर) वासन चाल कोरबा	06.03.2012	साई लता 13, 14, 15, एवं 16 साई श्याम 13, 14, 15 एवं 16 साई सुगंधा-13, 14, 15 एवं 16 कुल 12 फ्लैट्स

26	श्री विजय बुधिया, आ. स्व एस.एस.बुधिया बुधिया आवास प्लॉट नं.291-292 परिवहन नगर कोरबा	भूमि खसरा कमांक 428/1 कुल रकबा 1.05 एकड़ रिस्दा बाल्को	07.07.2012	विकास कार्य पूर्ण होने पर बंधक रखे गए भू-खण्ड बंधक मुक्त किया गया।
27	श्री विजय बुधिया, आ. स्व एस.एस.बुधिया बुधिया आवास प्लॉट नं.291-292 परिवहन नगर कोरबा	भूमि खसरा कमांक 428/2 एवं 429 कुल रकबा 1.12 एकड़ रिस्दा बाल्को	07.07.2012	विकास कार्य पूर्ण होने पर बंधक रखे गए भू-खण्ड बंधक मुक्त किया गया।
28	श्री विजय बुधिया, आ. स्व एस.एस.बुधिया बुधिया आवास प्लॉट नं.291-292 परिवहन नगर कोरबा	भूमि खसरा कमांक 430/4 कुल रकबा 0.43 एकड़ रिस्दा बाल्को	07.07.2012	विकास कार्य पूर्ण होने पर बंधक रखे गए भू-खण्ड बंधक मुक्त किया गया।
29	छ.ग. औद्योगिक बिल्डकॉन लि.डायरेक्टर श्री नितेश कुमार अग्रवाल पिता श्री राजकुमार अग्रवाल अग्रसेन भवन के पास कोरबा	भूमि खसरा कमांक 1013/06, 1013/07, 1008/02 एवं 1000/07 कुल रकबा 1.50 एकड़ पुराना बस स्टैण्ड कोरबा	04.10.2012	सी 101 से 104, सी 201 से 2014, सी 301 से 304 सी 401 से 404 एवं बी 406 कुल 17 नग पलैट्स
30	मेसर्स एम.एस.एण्ड.संस पता गरुड़ नगर गोवरा प्रोजेक्ट दीपका	भूमि खसरा कमांक 205/8, 205/9, 206/3, एवं 206/4 कुल रकबा 2.93 एकड़ बुधवारी बाजार के पास कोरबा	21.02.2013. कालोनी का विकास कार्य एवं आवासीय पलैट्स निर्माण की अनुमति	(बी -101 से 104, 213 से 216, 305 से 308, 406 से 408, कुल 15 नग, सी - 105, 108, 201, 204, 307, 308, 403, 404, कुल 08 एवं डी- 107, 109, 110, 202, 204, 205, 301, 304, 305, 40 5, 406 कुल 11 नग) कुल 34 पलैट्स
31	मेसर्स एच.एम. बिल्डर्स एण्ड डेव्लपर्स पता- प्लाट नं0-03 आई.सी.सी.आर. कोरबा	भूमि खसरा कमांक 316/20, 316/23, 316/30, 316/31, 316/35, 316/49, 316/57 एवं 343/16 रकबा 0.91.43 एकड़ (660 वर्ग मीटर) शारदा विहार कालोनी के पास	21.03.2013. एवं 23.03.2013 कालोनी का विकास कार्य एवं आवासीय पलैट्स निर्माण की अनुमति	कल पलैट्स 44 (10 प्रतिशत बंधक) पलैट्स कमांक ए-2, बी-2, सी-2, डी-2 एवं डी-5 कुल 05 पलैट्स

