

# कार्यालय नगर पालिक निगम, कोरबा (छत्तीसगढ़)



शाखा-संपदा साकेत भवन, आई.टी.आई.चौक, कोरबा (छ0ग0)

दूरभाष : 07759-22288, फैक्स : 07759-22929, पो.बक्स नं. 12 पिन कोड - 495677

Website : www.korbamunicipal.in, Email : corporationkorba@gmail.com

फा.क./15/संपदा/भूखण्ड/2020

कोरबा, दिनांक 01.10.2020

## रिक्त भूखण्डों के निविदा की आम सूचना

नगर पालिक निगम कोरबा के आई.डी.एस.एम.टी. योजना के अंतर्गत पं.रविशंकर शुक्ल नगर विस्तार कोरबा के निम्नलिखित तालिका अनुसार रिक्त भूखण्डों के आबंटन हेतु उच्चतम प्रीमियम की निविदा दिनांक 23.10.2020 को अपराह्न 03.00 बजे तक बंद लिफाफे में आमंत्रित की जाती है। जो उसी दिवस सायं 04.00 बजे को उपस्थित निविदाकर्ताओं के समक्ष निविदा खोली जावेगी। इच्छुक व्यक्ति निर्धारित अमानत राशि नगद/बैंक ड्राफ्ट/बैंकर्स चेक जो आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय हो, निगम कोष में दिनांक 21.10.2020 कार्यलयीन अवधि में जमा कर निविदा में भाग ले सकते हैं। निविदा प्रपत्र रुपये 1000/- नगद जमा कर दिनांक 12.10.2020 से 21.10.2020 तक निगम कार्यालय साकेत भवन से प्राप्त की जा सकती है। भूखण्डों का विवरण निम्नानुसार है:-

| क. | भूखण्ड का प्रकार                                  | भूखण्डों की संख्या | भूखण्डों की साईज                      | प्रति भूखण्ड का बाजार मूल्य (आफसेट प्राईज) | प्रतिमूति/अमानत राशि प्रति भूखण्ड |
|----|---------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1  | उच्च आय वर्ग (40 फीट सड़क) (कुल आवासीय भूखण्ड-5)  | 48, 49, 50 51, 52  | साईज<br>12' Mtr x 18' Mtr=216 वर्गमी. | रुपये<br>2786400/-                         | (10 प्रतिशत राशि)<br>278640/-     |
| 2  | उच्च आय वर्ग (30 फीट सड़क) (कुल आवासीय भूखण्ड-24) | 61                 | 15' Mtr x 18' Mtr=270 वर्गमी.         | 2943000/-                                  | 294300/-                          |
|    |                                                   | 62, 63, 70, 73, 89 | 12' Mtr x 18' Mtr=216 वर्गमी.         | 2354400/-                                  | 235440/-                          |
|    |                                                   | 69                 | 1/2(12+14)x 18 Mtr=234 वर्गमी.        | 2550600/-                                  | 255060/-                          |
|    |                                                   | 71                 | 1/2(13+14)x 18 Mtr=243 वर्गमी.        | 2648700/-                                  | 264870/-                          |
|    |                                                   | 72                 | 1/2(14+15)x 18 Mtr=261 वर्गमी.        | 2844900/-                                  | 284490/-                          |
|    |                                                   | 74                 | 1/2(16+14)x 18 Mtr=270 वर्गमी.        | 2943000/-                                  | 294300/-                          |
|    |                                                   | 75                 | 1/2(18+19)x 12 Mtr=222 वर्गमी.        | 2419800/-                                  | 241980/-                          |
|    |                                                   | 76                 | 1/2(19+20)x 12 Mtr=234 वर्गमी.        | 2550600/-                                  | 255060/-                          |
|    |                                                   | 77                 | 1/2(20+21)x 12 Mtr=246 वर्गमी.        | 2681400/-                                  | 268140/-                          |
|    |                                                   | 78                 | 1/2(21+22)x 12 Mtr=258 वर्गमी.        | 2812200/-                                  | 281220/-                          |
|    |                                                   | 79                 | 1/2(22+23)x 12 Mtr=270 वर्गमी.        | 2943000/-                                  | 294300/-                          |
|    |                                                   | 80                 | 1/2(23+24)x 12 Mtr=282 वर्गमी.        | 3073800/-                                  | 307380/-                          |
|    |                                                   | 81                 | 1/2(24+25)x 12 Mtr=294 वर्गमी.        | 3204600/-                                  | 320460/-                          |
|    |                                                   | 82                 | 1/2(25+24)x 12 Mtr=294 वर्गमी.        | 3204600/-                                  | 320460/-                          |
|    |                                                   | 83                 | 1/2(24+23)x 12 Mtr=282 वर्गमी.        | 3073800/-                                  | 307380/-                          |
|    |                                                   | 84                 | 1/2(23+22)x 12 Mtr=270 वर्गमी.        | 2943000/-                                  | 294300/-                          |
|    |                                                   | 85                 | 1/2(22+21)x 12 Mtr=258 वर्गमी.        | 2812200/-                                  | 281220/-                          |
|    |                                                   | 86                 | 1/2(21+20)x 12 Mtr=246 वर्गमी.        | 2681400/-                                  | 268140/-                          |
|    |                                                   | 87                 | 1/2(20+19)x 12 Mtr=234 वर्गमी.        | 2550600/-                                  | 255060/-                          |
|    |                                                   | 88                 | 1/2(19+18)x 12 Mtr=222 वर्गमी.        | 2419800/-                                  | 241980/-                          |

क्रमशः.....2.....



# नगर पालिक निगम, कोरबा (छत्तीसगढ़)

शाखा-संपदा साकेत भवन, आई.टी.आई.चौक, कोरबा (छ0ग0)

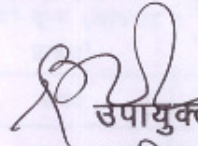
दूरभाष : 07759-22288, फैक्स : 07759-22929, पो.बक्स नं. 12 पिन कोड - 495677

Website : www.korbamunicipal.in, Email : corporationkorba@gmail.com

(2)

|   |                                                                  |      |                                                        |           |          |
|---|------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------|-----------|----------|
| 3 | जूनियर उच्च आय वर्ग<br>(30 फीट सड़क)<br>(कुल आवासीय<br>भूखण्ड-2) | 102  | $1/2(5+9) \times 15 \text{ Mtr}=105 \text{ वर्गमी.}$   | 1144500/- | 114450/- |
|   |                                                                  | 113  | $1/2(9+11) \times 15 \text{ Mtr}=150 \text{ वर्गमी.}$  | 1635000/- | 163500/- |
| 4 | व्यावसायिक भूखण्ड                                                | C 14 | $9.50 \times 18.00 \text{ Mtr}=171.00 \text{ वर्गमी.}$ | 2684700/- | 268470/- |

- नोट :-
1. प्रत्येक भूखण्ड के लिए पृथक-पृथक अमानत राशि जमा कर पृथक-पृथक निविदा प्रस्तुत करना होगा।
  2. एक परिवार में केवल एक ही व्यक्ति को केवल एक ही भूखण्ड की पात्रता होगी।
  3. रिक्त भूखण्डों का ले-आउट प्लान तथा निविदा की विस्तृत शर्तें नगर पालिक निगम कोरबा कार्यालय में कार्यालयीन दिवस एवं समय पर देखी जा सकती है।

  
उपायुक्त,  
नगर पालिक निगम  
कोरबा (छत्तीसगढ़)