



कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छत्तीसगढ़)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

मु.का. दूरभाष : 221288, 222672, फैक्स : 07759-221929, पो. बॉक्स नं. - 12 पिन कोड - 495677

Website : www.korbamunicipal.in, Email : corporationkorba@gmail.com

नगर पालिक निगम कोरबा के विभिन्न स्थलों में निर्मित दुकानों के आबंटन हेतु निविदा की आम सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर पालिक निगम कोरबा के विभिन्न स्थलों में निर्मित काम्पलेक्स के रिक्त दुकानों/भवन को 30 वर्षीय/03 वर्षीय/11 माह की लीज अवधि की शर्तों पर आबंटन उच्चतम प्रीमियम एवं उच्चतम मासिक किराया की निविदा ऑफर कार्यालय नगर पालिक निगम, साकेत भवन में दिनांक 25.09.21 को अपराह्न 3.00 बजे तक आमंत्रित की जाती है एवं निविदा उसी दिनांक को सायं 4.00 बजे खोली जावेगी। ईच्छुक व्यक्ति निर्धारित निविदा तिथि के 01 दिवस के पूर्व नगर/बैंक ड्राफ्ट/बैंकर्स चेक के माध्यम से जमा कर निविदा में भाग ले सकते हैं। निविदा प्रपत्र दिनांक 17.09.21 से निर्धारित रूपये 1,000/- जमा कर प्राप्त किया जा सकता है।

क्र.	काम्पलेक्स का नाम	रिक्त दुकान/हॉल की संख्या	दुकान/हॉल का क्षेत्रफल (प्रति दुकान/हॉल - वर्गफुट में)	लीज अवधि	दुकान क्रमांक	आरक्षित वर्ग, जिसके लिए दुकान आरक्षित है	आफ सेंट प्रीमियम	अमानत राशि (10%)	निर्धारित मासिक किराया
उच्चतम प्रीमियम हेतु :-									
1	महाराणा प्रताप नगर कॉलोनी काम्पलेक्स (उच्चतम प्रीमियम हेतु)	1	61.97	30 वर्ष	13	स्वतंत्रता संग्राम सेनानी	151000.00	15100.00	755.00
2	जेलगांव चौक के समीप न्यू काम्पलेक्स (उच्चतम प्रीमियम हेतु)	1	122	30 वर्ष	23	स्वतंत्रता संग्राम सेनानी	15000.00	1500.00	75.00
3	प्रतीक्षा बस स्टैण्ड जमनीपाली कोरबा काम्पलेक्स (उच्चतम प्रीमियम हेतु)	5	149.13	30 वर्ष	10, 47	अनुजाति	300000.00	30000.00	1500.00
				30 वर्ष	14, 20, 24	अनुजन जाति			
4	मेजर ध्यानचंद व्यवसायिक काम्पलेक्स (उच्चतम प्रीमियम हेतु)	1	195.72	30 वर्ष	2	अनुजन जाति	635000.00	63500.00	3175.00
5	पं. दीनदयाल उपाध्याय व्यावसायिक काम्पलेक्स (उच्चतम प्रीमियम हेतु)	1	138.8	30 वर्ष	2	अनुजन जाति	500000.00	50000.00	2500.00
उच्चतम किराया की आफर हेतु :-									
6	सीतामणी काम्पलेक्स (उच्चतम किराया की आफर)	1	112	11 माह	5	अनारक्षित	-	10000.00	500.00
7	100 शैय्या अस्पताल के सामने न्यू काम्पलेक्स (उच्चतम किराया की आफर)	4	61	11 माह	9	अनुजाति	-	-	500.00
					7	अनुजन जाति			500.00
					5	पिछड़ा वर्ग			500.00
					8	अनारक्षित			500.00
8	100 शैय्या अस्पताल के सामने काम्पलेक्स (उच्चतम किराया की आफर)	3	48	11 माह	1, 2, 3	अनारक्षित	-	-	500.00
9	आई.डी.एस.एम.टी. योजना काम्पलेक्स घंटाघर स्थित प्रथम मजिल हाल (उच्चतम किराया की आफर)	2	1885	03 वर्ष	-			100000.00	18850.00

क्रमशः...(02)

कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छत्तीसगढ़)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

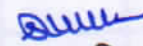
मु.का. दूरभाष : 221288, 222672, फ़ैक्स : 07759-221929, पो. बॉक्स नं. - 12 पिन कोड - 495677

Website : www.korbamunicipal.in, Email : corporationkorba@gmail.com

10	नया बस स्टैण्ड कोरबा के ब्लॉक आई हॉल (उच्चतम किराया की आफर)	1	1704	03 वर्ष	-			100000.00	17040.00
11	व्यावसायिक केन्द्र स्थित ब्लॉक डी हॉल (उच्चतम किराया की आफर)	1	1580	03 वर्ष	-			100000.00	15800.00
12	गीतांजली भवन द्वितीय मंजील हॉल (उच्चतम किराया की आफर)	1	2376	03 वर्ष	-			100000.00	23760.00

शर्तें :-

01. एक से अधिक दुकान/भवन लेने के इच्छुक व्यक्ति को पृथक-पृथक निर्धारित अमानत राशि जमा करना होगा। आरक्षित वर्ग के दुकान/भवन की निविदा में भाग लेने इच्छुक संबंधित व्यक्ति सक्षम अधिकारी का प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना होगा।
02. निर्धारित तिथि में अवकाश होने की स्थिति में अगली कार्य दिवस निर्धारित तिथि में मानी जावेगी।
03. संलग्न शर्तें तथा प्रचलित लीज डीड निविदा का अंग माना जावेगा।
04. दुकान आबंटन की विस्तृत जानकारी/शर्त कार्यालय नगर पालिक निगम कोरबा के संपदा शाखा (दुकान) से लीज जा सकती है।


संपदा अधिकारी
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)