कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

पं.रविशंकर शुक्ल नगर जोन

फा.क्र./186 एवं 187/निर्माण (पं.रविशंकर शुक्ल नगर जोन)/2024/ कोरबा, दिनांक 09.09.2024

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्युल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर मुहरबंद लिफाफा में निविदा आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि – 30.09.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – 30.09.2024 सायंकाल 4:30 बजे

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रू में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 25 अंतर्गत अपना घर में बाउण्ड्रीवाल व अतिरिक्त कक्ष का निर्माण कार्य। (जिला खनिज संस्थान न्यास मद, 2024–25)	10,00,000/-	7,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	30.09.2024
2	वार्ड क्र. 27 अंतर्गत हाई स्कूल जे.पी. कॉलोनी में अतिरिक्त कक्ष का निर्माण कार्य। (जिला खनिज संस्थान न्यास मद, 2024–25)	18,48,300/-	14,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	30.09.2024

निविदा की शर्तेः–

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से भेजना होगा अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा **आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला–कोरबा (छ.ग.) पिन नं.–495677** के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट **www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in** डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनॉक तक समस्त संशोधनों के साथ) आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा मुहरबंद लिफाफा में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगाः–
   - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना प्रसारित होने के पश्चात् राशि रू. 100/– के स्टॉम्प पर निष्पादित शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
   - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
   - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम, कोरबा के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम, कोरबा के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले 03 वित्तीय वर्षो का **आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधिसंगठन,कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं** विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना ठेकेदार के हस्ताक्षर सहित निविदा दस्तावेजों के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमॉक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना

क्रमशः........02

होगा।

8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिका स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसेः– खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय–समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध निविदा शर्तानुसार एवं मेयर इन काउंसिल के निर्णयों के अनुरूप कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से **15 दिवस** के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यो के **लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से 5 प्रतिशत की दर से पृथक से 03 वर्ष** की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जायेगी। सुरक्षा राशि एवं परफारमेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित राशि रू. 100/– नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र निविदा दस्तावेजो के साथ संलग्न करना अनिवार्य होगा।
19. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यों हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
23. कार्य कियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
24. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान **"निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016"** में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
25. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गए कार्यो के देयको का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
26. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
27. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

प्रतिलिपि :– **प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।**

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम ....

पूर्ण पता ....

....

मोबाईल नं.– ....

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C G)

ABSTRACT

Name of Work :- Construction of Additional Room and Boundary Wall At Apna Ghar Under Ward No. 25

As per Sor - Schedule of Rates Public Works Department [PWD BUILDING 01-01-2015]

S.N.	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	Surface dressing of the ground including removing vegetation and making up undulations and in equalities not exceeding 15 cms in depth/ height including disposal of rubbish upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the dressed area)								
						25.000	sqm	7.20	180.00
1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area). Including dressing and leveling of pits								
	In All Types of soils								
	Room Work								
	Boundary Wall Work								
						129.072	cum	185.00	23878.32
2	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete								
						22.240	cum	371.00	8251.04
3	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M					73.571	cum	65.00	4782.12
4	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work								
	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone Aggregate 40mm nominal size)								
						17.677	cum	2659.00	47003.14
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone Aggregate 20mm nominal size)								
						4.700	cum	4073.00	19143.10
5	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc complete and including its removal at all levels, for								
	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level								
						219.400	sqm	139.00	30496.60
	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape								
						85.600	sqm	297.00	25423.20
	Beams, lintels, cantilevers & walls								
						18.000	sqm	202.00	3636.00

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	shade, chhajja, Cornices and mouldings								
						5 520	sqm	294 00	1622 88
	...ed floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) ...d shelves (cast in situ)								
						28 208	sqm	235 00	6628 88
6	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work								
	1 1½ 3 (1 cement 1½ coarse sand 3 graded stone Aggregate 20mm nominal size)								
						46 111	cum	4163 00	191960 93
7	Providing and placing in position reinforcement for R C C work including straightening, cutting, bending, binding etc complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete								
	Thermo Mechanically treated bars FE 415					4150 008	kg	54 50	226175.44
8	7 5 Brick work with modular fly ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS 12894-2002 of class designation 4 0 in foundation and plinth in								
	Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 coarse sand)								
						62 170	Cum	3263 00	202860 71
9	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth					50 100	Cum	121.00	6062 10
10	12 13 Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0 5% and conforming to IS 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm) laid on 20mm thick cement mortar 1 4 (1 cement 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc complete								
						22 700	sqm	1151.00	26127 70
14	15 mm thick Table rubbed polished Granite stone slab in risers and treads of steps skirting dado and pillars laid on 12mm (Average) thick base of cement mortar 1 3 (1 cement 3 coarse sand) and jointed with grey cement slurry including rubbing and polishing etc complete (single stone is to be used for risers and treads of steps and width of stone for skirting and dado shall be equal to the height of skirting & dado and length of 1 0 m)								
	Granite stone grey/pink					3 600	sqm	1869 00	6728 40
15	Providing & laying 60mm thick precast interlocking concrete blocks of approved size (approx 305 sqcm) and shape/ pattern, over 40 mm thick average complete coarse sand bed with joints of 3mm thick filled by fine sand including leveling with surface vibrator, temping and sweeping etc complete of minimum compressive strength of 250 kg/sq cm								
	Pigment Coloured (rubber mould) precast interlock concrete blocks					10.000	sqm	632 00	6320 00

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	...g and fixing steel door/ window with M S sheet ...thick frame of angle iron, diagonal braces of angle/ ...of suitable size 3 00 mm M S gusset plates at ...nctions ...nd corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer					150 000	kg	75 00	11250 00
	9 47 Providing and fixing aluminium work for doors windows ventilators and partitions made out of extruded aluminium standard sections (main section with minimum 1 5mm thickness) conforming to IS 733 IS 1285 mitred and jointed mechanically including aluminium cleats neoprene weather stripping gasket beveled edge beading screws duly fixed in wall/ floor with fixing clips or hold fasteners or bolts and nuts as required aluminium sections shall be anodized transparent or dyed to approved shade according to IS 1868 minimum anodic coating shall be of grade AC-15 (Glazing to be paid for separately								
	For fixed portion								
						22 000	Kg	331.00	7282.00
	For shutter of doors, windows & ventilators including providing and Making provision for fixing of fitting wherever required including the cost of PVC/ Neoprene gasket required (Fittings shall be Paid for Separately)								
						32 000	Kg	338.00	10816.00
	9 51 Providing and fixing glazing in aluminium door window ventilator shutters and partitions etc with PVC/ neoprene gasket etc complete (Cost of aluminium snap beading shall be paid in basic item)								
	With float glass panes of 5 mm thickness								
						3 600	Sqm	708.00	2548.80
19	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix								
	In Cement mortar 1.4 (1 cement 4 fine sand)								
						25 520	sqm	87.00	2220.24
20	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix								
	In Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 fine sand)								
						295 100	Sqm	91 50	27001.65
21	11 3 Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix								
	In Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 fine sand)								
						347.000	Sqm	107 00	37129 00
22	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL) Asian, ICI Nerolac, J K wall putty) on walls to make the surface smooth and even					155 120	Sqm	94.50	14658 84
23	14 11 Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade								
	On new work (two or more coats)					295.100	Sqm	52.50	15492.75
24	14 15 Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc complete with								
	On new work (Two or more coats applied @1.43 ltr/ 10 sqm over					347.000	Sqm	56.00	19432 00

ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
[illegible]inting on new work (two or more coats) to give an [illegible] with [illegible] synt[illegible]c enamel paint								
					9.360	Sqm	55.00	514.80
Carriage by mechanical transport upto 5 km lead Earth								
					55.501	Cum	111.000	6160.607
As per SOR Total Estimate Amount Rs								991787.24
For Internal Electrification Work (PWD ELECTRICAL SOR 01.06.2020)								8212.75
Net Amount								999999.99
Say Amount Rs								1000000.00

Sub Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)

Asst. Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)