



कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

फा.क्र./1994, 2016, 2427 एवं 2429 /निर्माण/बालको जोन /2024-25

कोरबा, दिनांक 02.08.2024

तृतीय निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु तृतीय निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर बंद लिफाफा के माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि - 12.08.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 12.08.2024 सायंकाल 4:30 बजे तक

क.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि	घरोहर राशि	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्य अवधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की तिथि
1	वार्ड क्र. 36 नया रिसदा भद्रापारा चंदा समाज भवन के पास अमर सिंह चंदा के घर के पास वाली गली में सामुदायिक भवन निर्माण। (प्रमारी मंत्री मद वर्ष 2023-24) (तृतीय निविदा)	20,00,000/-	15,000/-	750/-	Form-A	06 माह	सक्षम श्रेणी	12.08.2024
2	वार्ड क्र. 41 परसाभाठा बीहीबाडी में मंच निर्माण कार्य। (प्रमारी मंत्री मद वर्ष 2023-24) (तृतीय निविदा)	3,00,000/-	3,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	12.08.2024
3	वार्ड क्र. 37 दैहानपारा सेक्टर 04 पानी टकी के पीछे घनश्याम पटेल, लाल बहादुर चौहान के घर के बगल में सामुदायिक भवन निर्माण। (जिला खनिज न्यास मद वर्ष 2023-24) (तृतीय निविदा)	5,00,000/-	5,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	12.08.2024
4	वार्ड क्र. 39 इदिरानगर मानकी बाई के घर के पास सामुदायिक भवन निर्माण एवं इदिरानगर शनिदेव मंदिर के पास शेड निर्माण कार्य। (जिला खनिज न्यास मद वर्ष 2023-24) (तृतीय निविदा)	7,00,000/-	5,500/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	12.08.2024

निविदा की शर्तें:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों तथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को साय 3:00 बजे के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंग।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनोंक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र बंद लिफाफा के माध्यम से भान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-
 - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जोड़ित पंजीयन प्रमाण पत्र जायकर मुक्त प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमरण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का कैश डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजीकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनांक का शुभ्य पत्र (राशि रु.100/- के नॉन ज्युडिसियल स्टाम्प पेपर में) जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक प्रत्येक लिफाफे में स्पष्ट रूप से अंकित कर प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का कैश टी.टी.आर / एक डी.आर. नगद नियम कोष में जमा कर जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देव होगा प्रस्तुत करना होगा।
 - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भर हुवा निविदा प्रपत्र होगा।
 - (स) बंद लिफाफा में उपरोक्त दोनों लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (सादा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबा के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (सादा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा करने की पात्रता नहीं होगी।

6. निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उराका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, पूर्व में इस प्रकार की किए गए कार्यों की प्रमाणित सूची, उपलब्ध तकनीकी अगले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन, शपथ पत्र (मुल प्रति) एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु प्रत्येक लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरवा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष के लिए एवं 5 प्रतिशत परफार्मेंस राशि 03 वर्ष के लिए रोकी जावेगी। (भरम्मत एवं संधारण मद अंतर्गत कार्यों में परफार्मेंस गारंटी की राशि नहीं काटी जावेगी।)
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथपत्र कंडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाइंग एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016 में किये गये प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
21. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गये कार्यों के देयकों का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
22. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
23. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
24. निविदा प्रपत्र Form-A के क्लॉज नम्बर-11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।
25. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
26. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरवा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

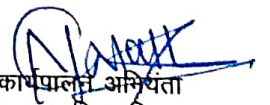
(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम

पूर्ण पता

.....

मोबाईल नं.-


कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरवा (छ.ग.)

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

ESTIMATE

Name of Work :- Construction of community center near Ghanshyam patel, Lalbahudur Chauhan house at 37 daihanpara sec-04

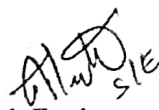
As per :- Schedule of Rates Public Works Department [PWD BUILDING 01-01-2015]

Sno	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.								
	In all types of soil								
		10	1.20	1.20	1.20	17.28			
	pb	2	10.00	0.60	0.60	7.20			
		2	6.00	0.60	0.60	4.32			
		10	1.50	0.60	0.60	-5.40			
						23.40	Cum	185.00	4329.00
2	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.								
		10	1.20	1.20	0.10	1.44			
	pb	2	10.00	0.60	0.10	1.20			
		2	6.00	0.60	0.10	0.72			
		10	1.50	0.60	0.10	-0.90			
	on floor	1	10.00	6.00	0.20	12.00			
						14.46	Cum	371.00	5364.66
3	Providing and laying nominal mix cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in foundation, plinth and at ground level excluding cost of form work.								
	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).								
		10	1.20	1.20	0.10	1.44			
	pb	2	10.00	0.60	0.10	1.20			
		2	6.00	0.60	0.10	0.72			
		10	1.50	0.60	0.10	-0.90			
		1	10.00	7.00	0.10	7.00			
						9.46	cum	2659.00	25154.14
4	Providing and fixing formwork including centering, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
a)	Foundations, footings, base of columns and plinth beam in any shape and size.								
	column	10	4.00	1.00	0.30	40.00			
		10	4.00	0.90	0.30	36.00			
		10	1.00	0.20	0.30	2.00			
		10	1.00	1.00	1.00	10.00			
	pb	2	2.00	10.00	0.30	40.00			
		2	2.00	6.00	0.30	24.00			

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
						152.00	sqm	139.00	21128.00
Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape									
		10	1.00		3.30	33.00			
						33.00	sqm	297.00	9801.00
c) Beams, lintels, cantilevers & walls									
lb		2		32.00	0.20	12.80			
slab beam		2		32.00	0.20	12.80			
		2x2		6.00	0.60	14.40			
		2		6.00	0.30	3.60			
						43.60	sqm	202.00	8807.20
d) Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)									
		1	10.40		6.40	66.56			
						66.56	sqm	235.00	15641.60
e) Weather shade, chhajja, Cornices and mouldings									
		10	1.20		0.70	8.40			
						8.40	Sqm	294.00	2469.60
5 Providing and laying nominal mix reinforcement cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto floor five level 1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).									
Footing		10	1.20	1.20	0.15	2.16			
		10	0.90	0.90	0.20	1.62			
		10	0.20	0.30	1.00	0.60			
Plinth Beam		1	32.00	0.20	0.30	1.92			
Column up to slab		10	0.20	0.30	3.30	1.98			
Lintel		1	32.00	0.20	0.20	1.28			
middle Beam		2	6.00	0.30	0.60	2.16			
slab beam		1	32.00	0.20	0.20	1.28			
Slab		1	10.40	6.40	0.13	8.65			
Weather shade		10	1.20	0.70	0.10	0.84			
						22.49	cum	4163.00	93637.53
6 Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and						16.19	cum	97.50	1578.53
7 Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire all complete:									
Thermo-Mechanically treated bars			22.49	99		2226.51	kg	54.50	121344.80
8 Brick work with modular fly-ash lime bricks (FALG Bricks) conforming to IS:12894-2002 of class designation 40 in foundation and plinth in:				co					
Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)									
		10	1.50	0.30	0.80	3.60			
deduction column		10	0.20	0.30	0.80	-0.48			
below pb		2	6.00	0.30	0.30	1.08			
		2	10.00	0.30	0.30	1.80			
		2	6.00	0.20	2.10	5.04			
		2	10.00	0.20	2.10	8.40			

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
		10	0.20	0.20	2.10	-0.84			
		2	10.00	0.20	0.80	3.20			
		2	6.00	0.20	0.80	1.92			
	deduction column	10	0.20	0.30	0.80	-0.48			
	deduction window	7	1.20	0.20	1.20	-2.02			
	deduction door	1	1.20	0.20	2.10	-0.50			
						20.72	Cum	3263.00	67609.36
9	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate					11.89	Cum	121.00	1438.69
11	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix: In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)								
	Slab	1	10.40		6.40	66.56			
	Chajja	7x2	1.20		0.70	11.76			
						78.32	sqm	87.00	6813.84
12	12mm thick cement plaster of mix: In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)								
		2	10.00		3.30	66.00			
		2	6.00		3.30	39.60			
	deduction	7x.5	1.20		1.20	-5.04			
		1x.5	1.20		2.10	-1.26			
						99.30	sqm	96.50	9582.45
13	15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix: In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)								
		2	10.00		3.90	78.00			
		2	6.00		3.90	46.80			
	deduction	7x.5	1.20		1.20	-5.04			
		1x.5	1.20		2.10	1.26			
						121.02	sqm	113.00	13675.26
14	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.					39.87	cum	65.00	2591.55
15	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI,								
						298.64	sqm	94.50	28221.48
17	14.15 Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with								
	14.15.1 On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm) sqm 56.00								
						298.64	sqm	56.00	16723.84

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm, thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.					250.00	kg	75.00	18750.00
19	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer.					145.00	kg	67.50	9787.50
20	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with: Satin synthetic enamel paint								
		7	0.50	1.20	1.20	5.04			
		7	2.00	1.20	1.20	20.16			
		1	2.00	1.20	2.10	5.04			
						30.24	sqm	55.00	1663.20
16	12.3 Cement concrete flooring with cement concrete 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone aggregate 20mm) finished with a floating coat of neat cement.								
	12.3.2 50 mm thick								
		1	9.7	5.7		55.29			
						55.29	sqm	254	14043.66
As per SOR Total Estimate Amount Rs.									500156.88
Say Amount Rs.									500000.00


Sub Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)


Asst. Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)