



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

टी.पी. नगर जोन

फा.क्र./154/निर्माण (टी.पी. नगर)/2023/

कोरबा, दिनांक 26.06.2023

## द्वितीय निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Bilding SOR 01.01.2015 एवं PWD Electrical SOR 01.08.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर त्रि-लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	घरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 13 के 15 ब्लॉक टी.पी. नगर में सामुदायिक भवन का मरम्मत कार्य। (मरम्मत/संधारण मद) (द्वितीय निविदा)	3,95,000/-	3,950/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	11.07.2023	11.07.2023

### निविदा की शर्तें:-

- निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
- निविदा के दस्तावेज हाथों-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
- निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
- निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-  
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी एवं निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनांक का शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. नगद निगम कोश में जमा कर जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।  
(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।  
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनों लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
- जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
- निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकरी पिछले वित्तीय वर्ष का आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, शपथ पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
- कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
- निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
- निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
- निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
- ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
- शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।

13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ. डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष एवं 5 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी। मरम्मत कार्य हेतु मात्र सुरक्षा राशि की कटौती की जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र कडिका क. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाइ ऐश ब्रिक्स का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा प्रपत्र From-A के क्लाज नंबर-11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।
23. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
24. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

पृष्ठा.क्र./154/निर्माण (टी.पी. नगर)/2023/  
प्रतिलिपि :-

कोरबा, दिनांक 28.06.2023

1. प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, मंत्रालय अटल नगर नया रायपुर (छ.ग.) को [uad.cg.gov.in](http://uad.cg.gov.in) में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

हस्ताक्षर —  
फर्म का नाम —  
पता —  
मोबाईल नंबर —

  
कार्यवाहिन/अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरबा (छ.ग.)

# CITY MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

## ABSTRACT

### Maintenance of Community Building at 15 Block T.P. Nagar, Ward No. 13

As per SOR: Schedule of rates public works department [PWD BUILDING-01-01-2015]

S.N.	SOR Ref.	ITEM DESCRIPTION	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	14.45	Removing dry or oil bound distemper by scraping sand papering and preparing the surfaces smooth including necessary repair to scratches etc. complete.	608.45	Sqm	5.20	3163.94
2	16.3	Demolishing brick masonry including arches, stacking of serviceable material disposal of unserviceable material within 50 metres lead.	0.90	Cum	263.00	236.70
	3	In cement mortar.				
3	16.43	Demolishing cement concrete including disposal of material within 50 metre lead.	6.69	Cum	549.00	3672.81
	2	1:3:6 or richer mix				
4	17.1	Repairs to plaster in patches of area 2.5 sq. metres and under including cutting the patch in proper shape, raking out joints and preparing and plastering the surface of the walls with cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand) complete including disposal of rubbish to the dumping ground within 50 metres lead :	143.40	Sqm	132.00	18928.80
	1	Thickness upto 15mm				
5	16.29	Taking out window shutters (steel or wood) including stacking within 50 metres lead.	3.00	each	33.50	100.50
6	9.13	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.	68.00	Kg	75.00	5100.00
7	14.13	Grading roof for water proofing treatment with:	13.04	Cum	4612.00	60140.48
	2	Cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand)				
8	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) conforming to IS 12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:	0.90	Cum	3263.00	2936.70
	4	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)				
9	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.	3.73	Cum	4073.00	15192.29
	5	1 1/2 : 3 (1 cement : 1 1/2 coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)				
10	12.13	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete.	95.86	Sqm	1151.00	110334.88
	1	Size 600x600mm				

		Providing and making 12mm thick cement plaster of mix				
	4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)	4.50	Sqm	91.5	411.75
11.3		Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix				
	4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)	4.50	Sqm	107.00	481.50
13	9.6	Steel work welded in built up sections/ framed work including cutting, hoisting, fixing in position and applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer				
	1	In stringers, treads, landings etc. of stair cases including use of chequered plate wherever required, all complete	145.14	Kg	70.00	10150.80
14	19.42	Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank.	500.00	Litre	7.30	3650.00
15	18.76	Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS 13592 (4kg/sqcm) including required couplers, jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion etc complete.				
	2	110 mm dia pipe.	38.00	m	267.00	10146.00
16	18.17	Providing and fixing vitreous china wash basin with C.I brackets, 32 mm C.P. brass waste of standard pattern, including painting of brackets, cutting and making good the walls wherever required.	1.00	each	1430.00	1430.00
	1	White Size 550x450 mm				
17	18.77	Providing and fixing on wall face UV stabilized Unplasticised - PVC moulded fittings/ accessories having 3.2mm wall thickness for Rigid PVC pipes conforming to IS : 13592 (heavy) jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion.	16.00	each	154.00	2464.00
	1	Tee/ Tee with door/ Bend 45°/ Bend 90°				
	1.1	110 mm				
18	19.5	Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply including all CPVC plain & brass threaded fittings i/c fixing the pipe with clamps at 1.00 m spacing This includes jointing of pipes & fittings with one step CPVC solvent cement and the cost of cutting chases and making good the same including testing of joints complete as per direction of Engineer in Charge CONCEALED WORK including cutting chases and making good the walls etc.,				
	1	15 mm nominal outer dia Pipes.	3.00	m	133.00	399.00
	3	25 mm nominal outer dia Pipes.	6.00	m	213.00	1278.00
19	19.14	Providing and fixing 15 mm nominal bore C.P. brass fittings of approved make and conforming to IS 8931 including C.P. brass extension if required				
	1	Bib Cock (400 grams)	3.00	each	382.00	1146.00
	6	Stop cock (concealed) (600 grams)	2.00	each	494.00	988.00
	19.15	Providing and fixing stainless steel drain jali of approved make/quality.	1.00	each	51.00	51.00

		Providing and fixing 15 mm nominal bore Brass bib/stop cock of approved quality.	2.00	each	185.00	370.00
	1	Bib cock (250 grams)				
18	26	Providing and fixing PVC waste coupling in wash basin/	2.00	each	49.50	99.00
	1	25 mm				
22	14.52	Providing and applying for old work or existing old putty surface 1 mm thick ready mix exterior grade putty (manufactured with cow dung processing) on walls to make the surface smooth and even	608.45	Sqm	51.00	31030.95
23	14.48	Distemperring with washable distemper manufactured with the cow dung processing to give an even shade.	260.24	Sqm	53.00	13792.72
	1	On new work (Two or more coats)				
24	14.49	Wall Painting with premium emulsion (plastic)manufactured with the cow dung processing emulsion paint of required shade to give an even shade.	350.73	Sqm	69.00	24200.37
25	14.23	Painting on old work (one or more coats) to give an even shade with:	38.88	Sqm	35.00	1360.80
	1	Satin synthetic enamel paint				
<b>As per SOR: Schedule of rates public works department[PWD ELECTRICAL- 01.08.2015]</b>						
26	4.1	Wiring for light/ fan/ exhaust fan / call bell point with 1.5 sqmm FR PVC insulated stranded copper conductor single core cable in surface PVC conduit, with 5 amp piano type switch, phenolic laminated sheet, suitable size M.S. box and earthing the point with same size cable etc as required.				
	1	Short Point	6.00	Point	213.00	1278.00
	2	Medium Point	16.00	Point	356.00	5696.00
	3	Long Point	10.00	Point	506.00	5060.00
27	4.13	Wiring for circuit/ sub main wiring along with earth wire with the following sizes of FR PVC insulated copper conductor, single core cable in surface PVC conduit etc as required.				
	2	3 X 2.5 sq mm in 20mm conduit	50.00	Metre	95.00	4750.00
	3	6 X 2.5 sq mm in 25mm conduit	45.00	Metre	161.00	7245.00
28	6.2	Supplying and fixing of following sizes wooden switch box made of wooden plank side wall and base including 3mm thick phenolic laminated sheet cover on surface complete as required				
	7	300mmX350mm	6.00	Each	116.00	696.00
29	7.1	Supplying and fixing following piano type switch, socket, other accessories on the existing switch box/ cover including connections etc as required.				
	1	5/6 amps one way switch	44.00	Each	23.00	1012.00
	5	3 pin 5/6 amp socket outlet	12.00	Each	36.00	432.00
	12	Fan regulator Electronic, step type moving all round	9.00	Each	178.00	1602.00
	13	Ceiling rose 3 pin 5 amps	12.00	Each	28.00	336.00
	15	Batten/ angle holder	21.00	Each	37.50	787.50
30	8.1	Supplying, installation, testing and commissioning of following sizes ceiling fan including wiring the down rods of standard length up to 30 cm with 1.5 sq mm FR PVC insulated, copper conductor, single core cable, earthing etc complete as required				
	2	1200 mm sweep	6.00	Each	1503.00	9018.00

		Supplying, installation, testing and commissioning of following T-5 fluorescent fitting (luminaries) complete with electronic ballast but without fluorescent lamp, on ceiling/wall surface, earthing the fitting etc as required				
	1	Single box type with decorative end caps	10 00	Each	635 00	6350 00
32	8.22	Supplying, fixing, testing and commissioning of following LED lamps with inbuilt electronic driver heat sink and all other accessories in existing holder/ luminaries as required and furnishing 2 Yrs Guarantee certificate from manufacturer				
	4	9 Watt	4 00	Each	973 00	3892 00
	5	12 Watt	8 00	Each	1420 00	11360 00
	6	15 Watt	4 00	Each	1804 00	7216 00
33	11.4	Supplying and fixing on surface/ recess horizontal type following way, 415 volts, TPN MCB distribution board of sheet steel phosphatized and powder painted, complete with tinned copper busbar, neutral busbar, earth bar, din bar, detachable gland plate, including interconnections, earthing etc. as required. (But without MCB/RCCB/Isolator)				
	2	6 way Single door	3 00	Each	1668 00	5004 00

Total = 395000.47

Say Rs.= 395000.00



Asstt. Engineer  
Municipal Corporation  
Korba (C.G.)



Sub Engineer  
Municipal Corporation  
Korba (C.G.)