



कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

फा.क्र./116,118,119,120/निर्माण कोसाबाड़ी जोन/2023

कोरबा, दिनांक 25.09.2023

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 एवं Electrical SOR 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर बंद लिफाफा के माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

- निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि - 16.10.2023 सायंकाल 3:00 बजे तक
- निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 16.10.2023 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में (एफ.डी.आर./टी.डी.आर.)	निविदा प्रपत्र का मूल्य (डी.डी./बैंकर्स चेक)	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 20 कांशीनगर के पास निर्मित पुलभ भौचालय के पास सामुदायिक भवन निर्माण (निहारिका सुभाष चौक के सामने स्मृति उद्यान)।(विधायक मद)	15,00,000/-	11,500/-	750/-	Form-A	06 माह	सक्षम श्रेणी	16.10.2023
2	वार्ड क्र. 34 के सामने वार्ड क्र. 18 में सामुदायिक भवन निर्माण। (विधायक मद)	13,00,000/-	10,000/-	750/-	Form-A	05 माह	सक्षम श्रेणी	16.10.2023
3	वार्ड क्र. 32 डिंगापुर संस्कार स्कूल के सामने ट्रांसफार्मर के पास सामुदायिक भवन निर्माण। (विधायक मद)	10,00,000/-	7,500/-	750/-	Form-A	05 माह	सक्षम श्रेणी	16.10.2023
4	वार्ड क्र. 29 पोड़ीबहार नीचे मोहल्ला में नया सामुदायिक भवन के पास सामुदायिक भवन निर्माण। (विधायक मद)	16,00,000/-	12,000/-	750/-	Form-A	06 माह	सक्षम श्रेणी	16.10.2023

निविदा की शर्तें:-

- निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
- निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेगे।
- निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डी.डी./बैंकर्स चेक के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
- निविदा प्रपत्र बंद लिफाफा में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित

अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डी.डी./बैंकर्स चेक एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर.
/नगद निगम कोष में जमा कर जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।

- (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र दर सहित होगा।
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनों लिफाफाएँ होंगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
- 5 निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में कार्य का नाम अंकित करते हुए निविदा आमंत्रण का सूचना दिनांक के पश्चात् का वैध शपथपत्र राशि रु. 100/- नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर कंडिका क. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
 - 6 जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
 - 7 निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
 - 8 कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना कर्मांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
 - 9 निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
 - 10 निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
 - 11 निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
 - 12 ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
 - 13 शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
 - 14 ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
 - 15 कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
 - 16 सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
 - 17 सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष साथ ही 5 प्रतिशत पृथक (मरम्मत एवं संधारण मद को छोड़कर) से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्क्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
 - 18 निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
 - 19 ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में पलाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
 - 20 निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
 - 21 निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
 - 22 निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
 - 23 निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समयएवं स्थान माना जावे।

क्रमशः 131


प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नवा रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम

पूर्ण पता

मोबाईल नं.-


कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कीरबा (छ.ग.)

OFFICE OF THE NAGAR PALIK NIGAM, KORBA (C.G.)

ABSTRACT

Work : **CONSTRUCTION OF COMMUNITY BUILDING IN FRONT OF WARD NO 34 AT WARD NO-18**
 per SOR SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01.01.2015]
 MLA FUND

S.N REF ITEM DESCRIPTION

			UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
1	1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.				
	1.1	In all types of soils.	cum	56.02	185.00	10,363.70
2	1.17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.	cum	55.70	65.00	3,620.50
3	1.18	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.	cum	52.1	371.00	19,329.10
4	2.1	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:				
	1.1	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.	sqm	71.52	139.00	9,941.28
	1.5	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape	sqm	36	297.00	10,692.00
	1.7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	sqm	168.4	235.00	39,574.00
	1.8	Beams, lintels, cantilevers & walls	sqm	34.8	202.00	7,029.60
5	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	1.2	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).	cum	16.74	2659.00	44,511.66
6	3.2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	2.1	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).	cum	41.33	4163.00	172,056.79
7	3.12	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:				
	2.2	Thermo-Mechanically treated bars FE 500D	kg	4133	54.50	225,248.50
8	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:				
	5.4	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)	cum	33.26	3263.00	108,527.38
9	9.11	Providing and fixing in position collapsible steel shutters with vertical channels 20x10x2mm and braced with flat iron diagonals 20x5mm size with top and bottom rails of T-iron 40x40x6mm with 38mm steel pulleys complete with bolts, nuts, locking arrangement stoppers, handles including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.	sqm	6.3	3330.00	20,979.00
10	9.13	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.	kg	380	75.00	28,500.00
11	9.15	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete	kg	300	67.50	20,250.00

	DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
	Including applying a priming of red oxide zinc chromate primer.				
	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix:				
11.1	In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)	sqm	112	87.00	9,744.00
	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:				
11.2	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)	sqm	166.8	91.50	15,262.20
14	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:				
11.3	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)	sqm	169	107.00	18,083.00
3.4					
15	Providing and laying ceramic glazed floor tiles conforming to IS : 15622 of approved size, make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc., complete.				
12.9					
9.1	Size 300x300mm	sqm	36.6	692.00	25,327.20
16	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete.				
12.13					
3.1	Size 600x600mm	sqm	98.56	1151.00	113,442.56
17	Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 lits/10 sqm) complete.	sqm	450.00	23.00	10,350.00
14.12					
18	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (Manufactured with cow dung processing) on walls to make the surface smooth and even.	sqm	450.00	101.00	45,450.00
14.13					
19	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) manufaturd with cow dung processing paint of required shade to give an even shade.				
14.11					
1.1	On new work (two or more coats)	sqm	285.00	69.00	19,665.00
20	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturd with cow dung including cleaning washing of surface etc. complete with:				
14.15					
5.1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)	sqm	170.00	79.00	13,430.00
21	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:				
14.22					
2.1	Satin synthetic enamel paint	sqm	50.04	55.00	2,752.20
22	Applying priming coat on steel work with red oxide zinc chromate primer.	sqm	50.04	17.50	875.70
14.21					
23	Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS : 13592 (4kg/sqcm) including required couplers, jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion etc complete.				
18.76					
6.2	110 mm dia pipe.	metre	12.00	267.00	3,204.00

As per Estimate Amount Rs. 998,209.37
 electrification Add Above 8 % 79,856.75
 Grand Total Rs. 1,078,066.12
 Say Rs. 1078000

Sanitary work - 222000
 13,00,000/-


 Sub Engineer
 Nagar Palik Nigam
 korba (C.G.)


 Assit. Engineer
 Nagar Palik Nigam
 Korba (C.G.)

OFFICE OF THE NAGAR PALIK NIGAM, KORBA (C.G.)

DETAILED ESTIMATE

Name of Work : CONSTRUCTION OF COMMUNITY BUILDING IN FRONT OF WARD NO 34 AT WARD NO-18
 As per SOR SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01.01.2015]
 MLA FUND

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.								
	1.1	In all types of soils.								
			2x6	1.50	1.50	1.50	40.50			
			2	15.00	0.40	0.40	4.80			
			2	6.00	0.40	0.40	1.92			
		-pp	2	16.00	1.00	0.20	6.40			
			2	6.00	1.00	0.20	2.40			
							Total	56.02	cum	185.00
										10,363.70
2	1.17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.					55.70	cum	65.00	3,620.50
3	1.18	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.								
			12	1.50	1.50	0.10	2.70			

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
			1	15.00	6.00	0.50	45.00			
			1	44.00	1.00	0.10	4.40			
						Total	52.10	cum	371.00	19,329.10
4	2.1	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
	1.1	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.								
		-f1	12x4	1.40		0.30	20.16			
		-f2	12x4	0.80		0.40	15.36			
		-col. b. p.l	12	1.00		0.90	10.80			
		-p.b.	2x2	15.00		0.30	18.00			
			2x2	6.00		0.30	7.20			
						Total	71.52	sqm	139.00	9,941.28
	1.5	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape								
			12	1.00		3.00	36.00			
						Total	36.00	sqm	297.00	10,692.00
	1.7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)								
		-slab	1	16.00	7.00		112.00			
		slab beam	2x2	15.00		0.30	18.00			
			2x2	6.00		0.30	7.20			
			4x2	6.00		0.50	24.00			
			4	6.00	0.30		7.20			
						Total	168.40	sqm	235.00	39,574.00
	1.8	Beams, lintels, cantilevers & walls								
			2x2	15.00		0.20	12.00			
			2x2	6.00		0.20	4.80			
			2	15.00	0.60		18.00			
						Total	34.80	sqm	202.00	7,029.60
5	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with								

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	1.2	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).								
			12	1.50	1.50	0.10	2.70			
			2	15.00	0.40	0.10	1.20			
			2	6.00	0.40	0.10	0.48			
			1	15.00	6.00	0.10	9.00			
			1	3.00	2.00	0.10	0.60			
			1	46.00	0.60	0.10	2.76			
							Total	16.74 cum	2659.00	44,511.66
6	3.2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	2.1	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
		-f1	12	1.40	1.40	0.30	7.05			
		-f2	12	1.00	1.00	0.40	4.80			
		-col b.p.l.	12	0.20	0.30	0.90	0.64			
		-p.b.	2	15.00	0.20	0.30	1.80			
			2	6.00	0.20	0.30	0.72			
		-col	12	0.20	0.30	3.00	2.16			
		-lil. beam	2	15.00	0.20	0.20	1.20			
			2	6.00	0.20	0.20	0.48			
		-chhajja	2	15.00	0.60	0.10	1.80			
		-slab beam	2	15.00	0.20	0.30	1.80			
			2	6.00	0.20	0.30	0.72			
		-sus beam	4	6.00	0.30	0.50	3.60			
		-slab	1	16.00	7.00	0.13	14.56			
							Total	41.33 cum	4163.00	172,056.79
7	3.12	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including								

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		Straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:								
	12.2	Thermo-Mechanically treated bars FE 500D								
		-100kg/cum	41.33	100.00			4133.00			
							Total	4133.00 kg	54.50	225,248.50
8	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:								
	5.4	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)								
			1	42.00	0.30	0.50	6.30			
			1	42.00	0.20	2.80	23.52			
		-parapit	1	42.00	0.20	0.30	2.52			
		-pp	1	46.00	0.20	0.30	2.76			
		-for shidhi					2.00			
		Deduction--c.g.	1	3.00	0.20	2.10	-1.26			
		Deduction--w	6	1.50	0.20	1.20	-2.16			
		Deduction--d	1	1.00	0.20	2.10	-0.42			
							Total	33.26 cum	3263.00	108,527.38
9	9.11	Providing and fixing in position collapsible steel shutters with vertical channels 20x10x2mm and braced with flat iron diagonals 20x5mm size with top and bottom rails of T-iron 40x40x6mm with 38mm steel pulleys complete with bolts, nuts, locking arrangement stoppers, handles including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.								
			1	3.00		2.10	6.30			
							Total	6.30 sqm	3330.00	20,979.00
10	9.13	Providing and fixing steel								

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.								
		-door	1	80.00			80.00			
		-window	6	50.00			300.00			
						Total	380.00	kg	75.00	28,500.00
11	9.15	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer.								
			6	50.00			300.00			
						Total	300.00	kg	67.50	20,250.00
12	11.1	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix:								
	1.2	In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)								
			1	16.00	7.00		112.00			
						Total	112.00	sqm	87.00	9,744.00
13	11.2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:								
	2.4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)								
			2	15.00		4.00	120.00			
			2	6.00		4.00	48.00			
			2	15.00	0.60		18.00			
		Deduction--d	1	1.00		2.10	-2.10			


SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		Deduction--w	6	1.50		1.20	-10.80			
		Deduction--cg	1	3.00		2.10	-6.30			
		Total					166.80	sqm	91.50	15,262.20
14	11.3	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:								
	3.4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)								
			2	15.00		3.50	105.00			
			2	6.00		3.50	42.00			
			1	44.00		0.50	22.00			
		Total					169.00	sqm	107.00	18,083.00
15	12.9	Providing and laying ceramic glazed floor tiles conforming to IS : 15622 of approved size, make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc., complete.								
	9.1	Size 300x300mm								
			1	3.00	1.80		5.40			
			1	2.00	1.80		3.60			
		-pp	1	46.00	0.60		27.60			
		Total					36.60	sqm	692.00	25,327.20
16	12.13	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete.								
	13.1	Size 600x600mm								

IN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
			1	15.40	6.40		98.56			
17	14.12	Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 ltrs/10 sqm) complete.					Total 98.56	sqm	1151.00	113,442.56
							450.00	sqm	23.00	10,350.00
18	14.13	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (Manufactured with cow dung processing) on walls to make the surface smooth and even.					450.00	sqm	101.00	45,450.00
19	14.11	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) manufacturd with cow dung processing paint of required shade to give an even shade.								
	11.1	On new work (two or more coats)					285.00	sqm	69.00	19,665.00
20	14.15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturd with cow dung including cleaning washing of surface etc. complete with:								
	15.1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)					170.00	sqm	79.00	13,430.00
21	14.22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:								
	22.1	Satin synthetic enamel paint								
	-w		6x2	1.50			1.20	21.60		
	-d		1x2	1.20			2.10	5.04		
	-cg		2	3.00			2.10	12.60		
			6	1.50			1.20	10.80		
							Total 50.04	sqm	55.00	2,752.20
22	14.21	Applying priming coat on					50.04	sqm	17.50	875.70

SI	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		Steel work with red oxide zinc chromate primer.								
23	18.76	Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS : 13592 (4kg/sqcm) including required couplers, jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion etc complete.								
	76.2	110 mm dia pipe.	4	3.00			12.00	metre	267.00	3,204.00

As per Estimate Amount Rs. 998209.37
 electrification Add Above 8% 79856.75
 Grand Total Rs. 1,078,066.12
 Say Rs. 1078000


 Sub Engineer
 Nagar Palik Nigam
 Korba (C.G.)


 Assit. Engineer
 Nagar Palik Nigam
 Korba (C.G.)

OFFICE OF THE NAGAR PALIK NIGAM, KORBA (C.G.)

DETAILED ESTIMATE

Name of Work :
As per SOR :

SANITARY WORK
SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01.01.2015]

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.								
	1.1	In all types of soils.								
		-FOR TOILET ROOM COL.	1X4	1.20	1.20	1.20	6.91			
		-WALL	1X2	3.00	0.40	0.40	0.96			
			1X2	2.50	0.40	0.40	0.80			
		-for septik tank	1	4.00	2.00	1.80	14.40			
						Total	23.07	cum	185.00	4267.95
2	1.17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.					10.00	cum	65.00	650.00
3	2.1	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
	1.1	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.								

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	-1 FOR TOILET	1X4X4	1.00		0.30	4.80			
		1X4X4	0.80		0.40	5.12			
		1X4	1.00		0.40	1.60			
	-PB	1X2	11.00		0.30	6.60			
					Total	18.12	sqm	139.00	2518.68
1.5	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape	1X4	1.00		2.50	10.00	sqm	297.00	2970.00
1.7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)								
		1	3.30	2.00		6.60			
					Total	6.60	sqm	235.00	1551.00
1.8	Beams, lintels, cantilevers & walls								
		2x1	11.00		0.30	6.60			
					Total	6.60	sqm	202.00	1333.20
4	3.1 Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	1.2 1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).								
		1X4	1.20	1.20	0.10	0.57			
		1	11.00	0.40	0.10	0.44			
		1	3.00	1.80	0.10	0.54			
		1	4.00	2.30	0.10	0.92			
					Total	2.47	cum	2659.00	6567.73
5	3.2 Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	2.1 1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm								

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	(nominal size).								
	-FOR TOILET& URINA ROOM	1X4	1.00	1.00	0.30	1.20			
		1X4	0.80	0.80	0.40	1.02			
		1X4	0.30	0.20	0.40	0.09			
	-PB	1	10.00	0.20	0.30	0.60			
	-COL.	1X4	0.20	0.30	2.50	0.60			
	-SB	1	10.00	0.20	0.30	0.60			
	-slab	1	3.80	3.10	0.13	1.53			
	-for septic tank	1	4.00	2.50	0.10	1.00			
						Total	6.64 cum	4163.00	27642.32
6	3.12	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:							
	12.1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415							
		-80kg/cum							
						600.00			
						Total	600.00 kg	54.50	32700.00
7	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:							
	5.4	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)							
		1	11.00	0.30	0.50	1.65			
		1	11.00	0.20	2.30	5.06			
		-toilet room	1	2.70	0.20	2.30	1.24		
		-for tank	1	13.00	0.20	1.80	4.68		
		Deduction--DOOR	2	0.90	0.20	2.10	-0.76		
						Total	11.87 cum	3263.00	38731.81
8	7.6	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:							
						7.00			
						Total	7.00 cum	121.00	847.00
9	9.13	Providing and fixing steel							

		DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		door/window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.								
			2	40.00			80.00			
						Total	80.00	kg	75.00	6000.00
10	11.2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:								
	2.4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)								
			1	10.00		3.00	30.00			
		Deduction--	2X3	0.90		2.10	-11.34			
						Total	18.66	sqm	91.50	1707.39
11	11.3	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:								
	3.4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)								
			1	11.00		3.00	33.00			
						Total	33.00	sqm	107.00	3531.00
12	12.7	Providing and fixing ceramic glazed wall tiles conforming to IS : 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete.								
	7.2	Size above 200x300mm								
			1	10.00		2.50	25.00			
			2	2.00		3.00	12.00			

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	Duction--	2	0.90		2.10	-3.78			
					Total	33.22	sqm	646.00	21460.12
13	12.10								
	Providing and laying rectified ceramic glazed floor tiles of size 300x300mm and above conforming to IS : 15622 of approved make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc., complete.								
	10.2								
	Size above 300x300mm	1	3.00	1.80		5.40			
		1	3.00	2.00		6.00			
					Total	11.40	sqm	905.00	10317.00
14	18.1								
	Providing and fixing water closet squatting pan (Indian type W.C. pan), 100mm sand cast Iron P or S trap, 10 litre low level P.V.C. flushing cistern (same colour) conforming to IS : 7231, with flush bend and other fittings and fixtures complete including cutting and making good the walls and floors wherever required :								
	1.3					2.00	each	2899.00	5798.00
15	19.6								
	Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply including all CPVC plain & brass threaded fittings. This included jointing of pipes & fittings with one step CPVC solvent cement, trenching, refilling & testing of joints complete as per direction of Engineer in Charge. EXTERNAL								


	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT	
	WORK									
6.2	20 mm nominal outer dia pipes					50.00				
						Total	50.00	metre	121.00	6050.00
6.3	25 mm nominal outer dia pipes					50.00				
						Total	50.00	metre	165.00	8250.00
6.4	32 mm nominal outer dia pipes					50.00				
						Total	50.00	metre	228.00	11400.00
16.19.13	Providing and fixing 15 mm nominal bore Brass bib/stop cock of approved quality:									
13.2	Bib cock (350 grams)					2.00				
						Total	2.00	each	237.00	474.00
13.3	Stop cock (350 grams)					2.00				
						Total	2.00	each	237.00	474.00
17.20.28	Providing and constructing brick masonry chamber for underground pipe and and bends with well burnt modular clay bricks crushing strength not less than 35kg/cm ² in cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) C.I. cover with frame (light duty) 455x610 mm internal dimensions, total weight of cover with frame to be not less than 38 kg (weight of cover 23 kg and weight of frame 15 kg) R.C.C. top slab with 1:2:4 mix (1 cement :2 coarse sand : 4 graded stone aggregate 20 mm nominal size) foundation concrete 1:5:10 (1 cement : 5 fine									


	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	sa 1: 10 graded stone aggregate 40 mm nominal size), inside plastering 12 mm thick with cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) finished smooth with a floating coat of neat cement on walls and bed concrete etc. complete as per standard design :								
28.2	Inside dimensions 500x700 mm and 45 cm deep for pipe line with one or two inlets :					1.00	Each	4357.00	4357.00
18 19.42	Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI : 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank					1000.00	LTR	7.30	7300.00
19 19.17	Providing and fixing ball valve (brass) of approved quality, High or low pressure, with plastic floats complete :								
17.3	25 mm nominal bore					2.00	each	432.00	864.00
20 14.15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer' with cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:								
15.1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)								
		1	11.00		3.00	33.00			
		1	3.00	2.00		6.00			

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
					Total	39.00	sqm	69.00	2691.00
21	14.22								
	22.1								
		2x2	0.90		2.10	7.56			
					Total	7.56	sqm	55.00	415.80
22	19.6								
	6.8		2		3.00	6.00	metre	1682.00	10092.00
23	18.77								
	77.3								
	73.1					1.00	each	34.00	34.00
24	18.78								

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	1:- 1 cement : 4 coarse sand and making good the wall etc. complete.								
78.1	75 mm					3.00	each	57.00	171.00
78.2	110 mm					15.00	each	61.00	915.00

As per Estimate Amount Rs. 222081.00
Say Rs.


Sub Engineer
Nagar Palik Nigam
korba (C.G.)


Assit. Engineer
Nagar Palik Nigam
Korba (C.G.)