कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

पं.रविशंकर शुक्ल नगर जोन

फा.क्र./98, 99 एवं 100/निर्माण (पं.रविशंकर शुक्ल नगर जोन)/2022/ कोरबा, दिनांक 05.12.2022

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्युल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर त्रि–लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :–

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि – 27.12.2022 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – 27.12.2022 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रू में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 25 हनुमान मंदिर के पास सामुदायिक भवन निर्माण। **(विधायक मद 2022–23)**	10,00,000/-	7,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	27.12.2022
2	वार्ड क्र. 25 के ब्रम्हवाटिका के पास एस.ई.सी.एल. हेलीपेड रोड में पेवर ब्लाक रोड, विद्युतीकरण एवं विस्तार कार्य। **(सांसद मद 2022–23)**	15,00,000/-	11,500 /-	750/-	Form-A	05 माह	सक्षम श्रेणी	27.12.2022
3	वार्ड क्र. 25 अम्बेडकर भवन के पीछे संचालित अंकुर मानसिक निःशक्त बच्चों के विशेष विद्यालय के पास दो नग कमरा निर्माण। **(विधायक मद 2022–23)**	10,00,000/-	7,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	27.12.2022

निविदा की शर्तेः–

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत् दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो–हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा **आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला–कोरबा (छ.ग.) पिन नं.–495677** के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट **www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in** डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनॉक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि–लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगाः–
   (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी (निविदा आमंत्रण पत्र जारी दिनांक के पश्चात् का मान्य) एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
   (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
   (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।

क्रमशः..............02

निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का **आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधिसंगठन,कर्मचारी राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन** एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के अनुरूप लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।

7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
8. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
9. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
10. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
11. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खनिज विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
12. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
13. कार्य प्रारंभ नही करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
14. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से **15 दिवस** के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
15. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये **5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष** हेतु **साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से 5 प्रतिशत की दर से पृथक से 03 वर्ष** की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
16. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
17. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र कंडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
18. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
19. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
20. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
21. निविदा प्रपत्र **Form-A** के क्लॉज नम्बर-11 अनुसार एस्केलेशन देय नही होगा।
22. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
23. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

Executive Engineer,
Municipal Corporation,
KORBA (Chhattisgarh)

नाम ....

पूर्ण पता ....

....

मोबाईल नं.- ....

Er. Arvind Sahu
B.E.Civil (Hons) M.I.E. F.I.V
Govt. Regd. Valuer
Authorised Municipal Corp. Licensee
L.No 1 / 2021-24

DETAILED ESTIMATE AND ABSTRACT OF PROPOSED TWO CLASSROOM CONSTRUCTION WORK ON LAND KH. NO.-297/1, P.H NO.-04 AT VILLAGE-KORBA, RIC & TEH-KORBA, DIST - KORBA(C.G.)

BELONGS TO :- **ANKUR SPECIAL SCHOOL**

PLOT AREA	2024.00 SQM
PROP. CLASS ROOM	93.79 SQM
PROP. VERANDAH	44.91 SQM

Ref. No. Est /JUNE /2022/06 — Date:08.06.2022

GROUND FLOOR

S.no.	Particulars of item	No	Length	Bread	Ht./Depth	Quantity	Unit	Rate	Amount
1	Excavation for all types and sizes of foundations,trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff up to 1.5 m lift and lead upto 50 m (atleast 5 m away from the excavated area) including dressing and levelling of pits in all types of soils item no. 1.1.1 page 9								
	column	14	1.50	1.50	1.50	47.25			
					Total:	47.25	cum	185.00	8741.25
2	Providing and filling in plinth with sand / crushded dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20 cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering including dresing etc. complete. item 1-18, p -11								
	class room	2	7.59	5.45	0.35	28.96			
	verandah	1	15.18	2.60	0.35	13.81			
					Total:	42.77	cum	371.00	15867.51
3	Providing and laying nominal mix cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in foundation, plinth and at ground level excluding cost of form work 1:4:8 40 mm nominal size Item no. 3.1.2 page 23								
	column	14	1.50	1.50	0.10	3.15			
					Total:	3.15	cum	2659.00	8375.85
4	Brick work with modular fly ash lime (FALG bricks) confirming to IS 12894-2002 of class designation 40 in foundation and plitnth in								

Er. Arvind Sahu
B.E. Civil (Hons.) M.I.E. F.I.V.
Structural Consulting Engineer
Govt. Regd. Engineer & Valuer

Er. Arvind Sahu
B.E Civil (Hons) M I E., F I V
Govt Regd. Valuer
Authorised Municipal Corp. Licencee
L No 1 / 2021-24

	cement Mortar 1:6 (1 Cement : 6 sand)								
	item no. 7.5.4 page 45								
	foundation of wall	1	67.55	0.23	0.60	9.32			
					total	9.32	cum	3263.00	30417.36
5	Brick work with modular fly ash lime (FALG bricks) confirming to IS 12894-2002 of class designation 40 in superstructure cement Mortar 1:6 (1 Cement : 6 sand) item no.7.6 page 45								
	main wall	1	46.71	0.23	3.00	32.23			
					Total :	32.23	cum		
(-)	Deductions:								
	Doors: D	-2	1.00	0.23	2.10	-0.97			
	Wind. W	-4	1.50	0.23	1.20	-1.66			
					Total :	-2.63			
				Net	Total :	29.60	cum	3384.00	100166.40
6	Providing and laying nominl mix reinfor-cement cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works up to floor five level exclud-ing cost of reinforcement anf formwork 1:1.5:3 with 20 mm nominal size Item no. 3.2.1 page -23								
	column footing	14	1.50	1.50	0.20	6.30			
	footing	14	0.90	0.90	0.45	5.10			
	column	14	0.23	0.30	4.62	4.46			
	tie beam	1	67.55	0.23	0.30	4.66			
	slab beam	1	81.28	0.23	0.30	5.61			
	lintel beam	1	46.71	0.23	0.15	1.61			
	slab	1	15.87	8.74	0.10	13.87			
					Total.	41.61	cum	4163.00	173222.43
7	Providing and placing in position reinfo-rcement for R.C.C. work including straightening,cutting,bending,binding etc. complete as per drawing including including cost of binding wire all complete. Thermo-Mechanically treated bars Item no. 3.12.2 page 24								
		1.00% of R C C work i.e.				4161.00	Kg	54.50	226774.50
8	Providing wood work in frames of doors, windows, clearestory windows								

Er. Arvind Sahu
B E Civil (Hons) M.I.E., F.I.V.
Govt. Regd. Valuer
Authorised Municipal Corp. Licencee
L.No.1 / 2021-24

	and frames wrought framed and fixed in position (b) Sal, bijasal, benteak, khair,haldu Item-8.1.2, pg-54								
	Doors: D	2	5.20	0.120	0.075	0.09			
	Wind. W	4	7.80	0.120	0.075	0.28			
					Total:	0.37	cum	61051.00	22857.49
9	Providing and fixing 40 mm thick panelled or glazed shutter frames for doors excluding hinges and panelling. Teak wood item no.8.6.1 page 55								
	Doors: D	2	0.88		2.04	3.59			
					Total:	3.59	sqm	2906	10432.54
10	Providing and fixing 35 mm thick glazed shutter frames for windows clearestory windows ,ventilators etc. using glass panes including M.S.butt hinges and necessary screws but excluding glass panes Teak wood Item-8.7.1 pg-55								
	Wind. W	4	1.26		1.08	5.44			
					Total:	5.44	sqm	2620.00	14252.8
11	Providing and fixing formwork including centring , shuttering ,strultering,staging proping bracing etc.complete and including its removal at all levels for Foundations, footings,base of columns and plinth beam in any shape and size. item no. 2.1.1 page 16.								
	column	14	1.06		4.62	68.56			
					Total:	68.56	sqm	139.00	9529.84
12	Providing and fixing formwork including centring , shuttering ,strultering,staging proping bracing etc.complete and including its removal at all levels for Suspended floors, roofs, access plateform, balconies (plain surfaces) and shelves(cast in situ) item no. 2.1.7 page 16.								
	tie beam	2	67.55		0.30	40.53			
	slab beam	2	81.28		0.30	48.77			

Er. Arvind Sahu
B.E. Civil (Hons) M.I.E. F.I.V.
Structural Consulting Engineer
Licensee & Valuer

Er. Arvind Sahu
B.E Civil (Hons) M.I.E., F.I.V
Govt Regd. Valuer
Authorised Municipal Corp Licencee

L.No. I / 2021-24

	lintel beam	2	46.71		0.15	14.01			
	slab class room	2	7.59	5.45		82.73			
	verandah	1	15.87	2.83		44.91			
					Total:	230.95			
					g.total:	230.95	sqm	235.00	54274.2135
13	6 mm thick cement plaster to celling (b) in cement mortar 1:3 item no.11.1.1page 103.								
	class room	2	7.59	5.45		82.73			
	verandah	1	15.87	2.83		44.91			
					Total:	127.64	sqm		
					total :	127.64	sqm	93.00	11870.81
14	15mm thick cement plaster on rough side of single or half wall in cement mortar 1:6 Item no,-11.3.4 Page - 103 Inner wall:-								
	class room	2	26.08		3.30	172.13			
					Total:	172.13	sqm		
					Net total:	172.13	sqm		
	outer wall	1	43.56		4.00	174.24	sqm		
					Total:	174.24	sqm		
				Grand total		346.37	sqm	107.00	37061.59
15	Providing and laying nominal mix cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in foundation, plinth and at ground level excluding cost of form work 1:4:8 40 mm nominal size Item no. 3.1.2 page 23								
	class room	2	7.59	5.45	0.10	8.27			
	verandah	1	15.87	2.83	0.10	4.49			
					total :	12.76	cum	2659.00	33940.30
16	Providing and laying Vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5 % and conforming to IS: 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10 mm)laid on 20 mm thick cement mortar 1:4 i/c grouting the joints with white cement and making pigments etc. complete. size 600x 600 Item no. 12.13.1 page 112								

Er. Arvind Sahu
B.E Civil (Hons) M.I.E., F.I.V
Govt. Regd. Valuer
Authorised Municipal Corp. Licencee
L.No.1 / 2021-24

	class room	2	7.59	5.45		82.73			
	verandah	1	15.87	2.83		44.91			
					total :	127.64	sqm		
	15% Extra for scurting					19.15			
					g. total	146.79	sqm	1151.00	168954.79
17	Distempering with acrylic washable distemper to give an even shade. on new work (two or more coats)								
			as per as ceiling & internal plaster						
	item no- 14.9.1.p-132		127.64		172.13	299.77	sqm	38.00	11391.38
18	Wall painting with acrylic emulsion (plastic) paint (top most approved branded quality) to give an even shade.On new work) (two or more coats) item no- 14.11.1 p-133	as per outer plaster				174.24	sqm	52.50	9147.60
19	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc.including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer . Item no. 9.15 page 81								
	Wind. W	4	1.50		1.20	7.20			
					Total	7.20	sqm		
			at 25 kg per sqm			180.00	kg	67.50	12150.00
						Total:			959428.68
						TOTAL OF G.FLOOR			959428.68
						TOTAL			959428.68
	Add 5.0 % for electrification works.							Rs.	47971.43
									1007400.12
					GRAND TOTAL:			Rs.	1007400.12
								Say Rs.	1000000.00

(In words :- Rupees Ten lack ~~seven thousand~~ only. 10,00,000=0/-

Note: This estimate is prepared using Schedule of rates for Public Works Department C.G. with effect from 01.01.2015.

SIG

OE

Structural Consulting Engineer
Er. ARVIND SAHU