



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

दर्सी जोन

फा.क्र./429 एवं 471/निर्माण(दर्सी जोन)/2022/

कोरबा, दिनांक 02.08.2022

## निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर त्रि-लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि - 24.08.2022 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 24.08.2022 सायंकाल 4:30 बजे तक

| क्र. | कार्य का नाम                                                                                                                                              | प्राक्कलन राशि में | घरोहर राशि रु में | निविदा प्रपत्र का मूल्य | निविदा प्रपत्र | कार्यावधि | ठेकेदार का वर्ग | निविदा खुलने की अंतिम तिथि |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------|----------------|-----------|-----------------|----------------------------|
| 1    | वार्ड क्र. 51 अंतर्गत कबीर भवन के पास प्रभारी मंत्री मद से निर्मित सामुदायिक भवन के निकट सांस्कृतिक मंच का निर्माण कार्य।<br>(विधायक मद) (द्वितीय निविदा) | 5,00,000/-         | 5,000 /-          | 750/-                   | Form-A         | 03 माह    | सक्षम श्रेणी    | 24.08.2022                 |
| 2    | वार्ड क्र. 51 अटल आवास के समीप निगम कॉम्पलेक्स दुकानों का मरम्मत एवं संधारण कार्य।<br>(मरम्मत एवं संधारण मद)                                              | 2,20,100/-         | 2,500 /-          | 750/-                   | Form-A         | 03 माह    | सक्षम श्रेणी    | 24.08.2022                 |

### निविदा की शर्तें:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-  
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी (निविदा आमंत्रण पत्र जारी दिनांक के पश्चात् का मान्य) एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।  
(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।  
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाणपत्र, क्रमशः.....02

- पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के अनुरूप लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
- कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
  - निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
  - निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
  - निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर का लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
  - ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
  - शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
  - ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
  - कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
  - सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
  - सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये कंडिका क्र. 02 हेतु 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही कंडिका क्र. 01 के लिए 5 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्क्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
  - निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
  - निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथपत्र कंडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
  - ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में प्लाई एंड ग्रीक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
  - निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
  - निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
  - निविदा प्रपत्र **Form-A** के क्लॉज नम्बर-11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।
  - निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
  - निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

- अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
- उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

मोबाईल नं.- .....

कार्यपालन अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरबा (छ.ग.)



**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)**  
**DETAILED ESTIMATE**

**Name of Work :-REPAIR & MAINTANANCE OF SHOPS NEAR ATAL AAWAS WARD NO. 51**

**As per Schedule of Rates Public Works Department [ PWD BUILDING 01-01-2015]**

| Sno. | ITEM DESCRIPTION                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | N    | L     | B    | H/D  | Qty     | Unit | Rate    | Amount   |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|------|------|---------|------|---------|----------|
| 1    | Repairs to plaster in patches of area 2.5 sq. metres and under including cutting the patch in proper shape, raking out joints and preparing and plastering the surface of the walls with cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand) complete including disposal of rubbish to the dumping ground within 50metres lead : |      |       |      |      |         |      |         |          |
|      | Thickness upto 15mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10   | 3.00  | 0.30 |      | 9.00    |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 14   | 5.60  | 0.30 |      | 23.52   |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 20   | 0.30  | 2.00 |      | 12.00   |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 15   | 2.00  | 1.20 |      | 36.00   |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |      |      | 80.52   | sqm  | 132     | 10628.64 |
| 2    | Removing dry or oil bound distemper by scraping sand papering and preparing the surfaces smooth including necessary repair to scratches etc. complete.                                                                                                                                                                  |      |       |      |      |         |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1    | 66.00 |      | 3.50 | 231.00  |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 20X2 | 3.00  |      | 2.50 | 300.00  |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 20X2 | 2.40  |      | 2.50 | 240.00  |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 20X1 | 2.40  | 3.00 |      | 144.00  |      |         |          |
|      | DEDUCTION (SHUTTER)                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 20X1 | 2.10  |      | 2.40 | -100.80 |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |      |      | 814.20  | sqm  | 5.20    | 4233.84  |
| 3    | Supplying and fixing rolling shutter of approved makes made of M.S. laths interlocked together through their entire length and jointed together at the end by end locks, mounted on specially designed pipe shaft with brackets, side guides                                                                            |      |       |      |      |         |      |         |          |
|      | 80x1.20mm M.S. Laths                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11   | 2.10  |      | 2.40 | 55.44   | sqm  | 1570.00 | 87040.80 |
| 4    | Providing and fixing 27.5cm long wire spring for rolling shutters.                                                                                                                                                                                                                                                      |      |       |      |      | 18.00   | each | 362.00  | 6516.00  |
| 5    | Providing and fixing M.S. sheet top cover for rolling shutter                                                                                                                                                                                                                                                           |      |       |      |      |         |      |         |          |
|      | 1.20mm thick                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |       |      |      | 9.00    | sqm  | 530.00  | 4770.00  |
| 6    | Providing and fixing ball bearing for rolling shutters.                                                                                                                                                                                                                                                                 |      |       |      |      | 18.00   | each | 423.00  | 7614.00  |
| 7    | Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 litrs/10 sqm) complete.                                                                                                                                                                                                                              |      |       |      |      |         |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1    | 66.00 |      | 3.50 | 231.00  |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 20X2 | 3.00  |      | 2.50 | 300.00  |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 20X2 | 2.40  |      | 2.50 | 240.00  |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 20X1 | 2.40  | 3.00 |      | 144.00  |      |         |          |
|      | DEDUCTION (SHUTTER)                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 20X1 | 2.10  |      | 2.40 | -100.80 |      |         |          |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |      |      | 814.20  | sqm  | 23.00   | 18726.60 |
| 8    | Distemping with acrylic washable distemper to give an even shade                                                                                                                                                                                                                                                        |      |       |      |      |         |      |         |          |
|      | On new work (Two or more coats)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |      |       |      |      |         |      |         |          |

|    | ITEM DESCRIPTION                                                                                                                            | N     | L     | B    | H/D  | Qty    | Unit | Rate    | Amount    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|------|------|--------|------|---------|-----------|
|    |                                                                                                                                             | 20X2  | 3.00  |      | 2.50 | 300.00 |      |         |           |
|    |                                                                                                                                             | 20X2  | 2.40  |      | 2.50 | 240.00 |      |         |           |
|    |                                                                                                                                             | 20X1  | 2.40  | 3.00 |      | 144.00 |      |         |           |
|    |                                                                                                                                             | 20X.5 | 2.10  |      | 2.40 | -50.40 |      |         |           |
|    |                                                                                                                                             |       |       |      |      | 633.60 | sqm  | 38.00   | 24076.80  |
| 9  | Finishing walls with water proofing cement paint of required shade to give an even shade.                                                   |       |       |      |      |        |      |         |           |
|    | On new work (Two or more coats applied @ 3.84 kg/10 sqm)                                                                                    |       |       |      |      |        |      |         |           |
|    |                                                                                                                                             | 1     | 66.00 |      | 3.50 | 231.00 |      |         |           |
|    | DEDUCTION (SHUTTER)                                                                                                                         | 20X.5 | 2.10  |      | 2.40 | -50.40 |      |         |           |
|    |                                                                                                                                             |       |       |      |      | 180.60 | sqm  | 41.00   | 7404.60   |
| 10 | Painting on old work (one or more coats) to give an even shade with:                                                                        |       |       |      |      |        |      |         |           |
|    | Satin synthetic enamel paint                                                                                                                | 9x2   | 2.10  |      | 2.40 | 90.72  | sqm  | 35.00   | 3175.20   |
| 11 | Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:                                                                        |       |       |      |      |        |      |         |           |
|    | Satin synthetic enamel paint                                                                                                                | 11x2  | 2.10  |      | 2.40 | 110.88 | sqm  | 35.00   | 3880.80   |
| 12 | Grading roof for water proofing treatment with:                                                                                             |       |       |      |      |        |      |         |           |
|    | Cement concrete 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone aggregate 20 mm nominal size)                                              | 1     | 26.5  | 7.8  | 0.05 | 10.34  | cum  | 3817.00 | 39448.70  |
| 13 | Providing and mixing water proofing material in PCC/ RCC work in the proportion recommended by the manufacturer.                            |       |       |      |      | 5.00   | kg   | 43.50   | 217.50    |
| 14 | Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in: |       |       |      |      |        |      |         |           |
|    | Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)                                                                                                | 1     | 1.50  | 0.20 | 1.50 | 0.45   | cum  | 3263.00 | 1468.35   |
| 15 | Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth     |       |       |      |      | 0.45   | cum  | 121.00  | 54.45     |
| 16 | Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:                                                                                      |       |       |      |      |        |      |         |           |
|    | In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)                                                                                               | 1     | 2     |      | 2    | 4.00   | sqm  | 96.50   | 386.00    |
| 17 | Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:                                       |       |       |      |      |        |      |         |           |
|    | In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)                                                                                               | 1     | 2     |      | 2    | 4.00   | sqm  | 113.00  | 452.00    |
|    | As per SOR Total Estimate Amount Rs.                                                                                                        |       |       |      |      |        |      |         | 220094.28 |
|    | Say amount Rs.                                                                                                                              |       |       |      |      |        |      |         | 220100.00 |

  
 Sub Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)

  
 Asst. Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)