कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

टी.पी. नगर जोन

फा.क्र./187/निर्माण (टी.पी. नगर)/2024/ कोरबा, दिनांक 16.02.2024

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Bilding SOR 01.01.2015** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्युल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर त्रि–लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :–

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रू में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1.	वार्ड क्र. 02 में सामुदायिक भवन निर्माण (क्षत्रीय राठौर समाज भवन के पास) (सांसद मद, प्रथम निविदा)	**5,00,000/-**	**3,750/-**	**750/-**	**Form-A**	03 माह	सक्षम श्रेणी	**07.03.2024**	**11.03.2024**

निविदा की शर्तेः–

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो–हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा **आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला–कोरबा (छ.ग.) पिन नं.–495677** के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट **www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in** डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनॉक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि–लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगाः–
   - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी एवं **निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तोवज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात दिनांक का शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं** अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. नगद निगम कोश में जमा कर जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
   - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
   - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाऍ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
6. निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकरी पिछले वित्तीय वर्ष का **आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, शपथ पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं** विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना कमॉक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसेः– खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय–समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।

क्रमशः.................02

15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर / टी.डी.आर. ऑकिरा, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।

16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये **5 प्रतिशत** सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष एवं **5 प्रतिशत पृथक से 03** वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी। **मेंटनेंस कार्य हेतु मात्र सुरक्षा राशि काटी जावेगी।**

17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तो का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदअंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।

18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र कंडिका क 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।

19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यो में फ्लाई ऐश ब्रिक्स का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।

20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।

21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।

22. निविदा प्रपत्र From-A के क्लाज नंबर–11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।

23. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।

24. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोटः–

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर. / टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय / स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

पृष्ठा.क्र. / 187 / निर्माण (टी.पी. नगर) / 2024 / कोरबा, दिनांक 16.02.2024

प्रतिलिपि :–

1. प्रोग्रामर, संचालनायलय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, मंत्रालय अटल नगर नया रायपुर (छ.ग.) को **uad.cg.gov.in** में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

हस्ताक्षर –
फर्म का नाम –
पता –
मोबाईल नंबर –

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION,KORBA(C.G.)

DETAILED ESTIMATE

Name of work:-Construction of Community building at Near Rathore bhawan at ward no 2

As per SOR:Schedule of rates public works department[PWD BUILDING-01-01-2015]

S. N.	SOR Ref.	ITEM DESCRIPTION	NO	L	B	D/H	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of								
	1	In all types of soil								
		column	8	1.30	1.30	1.50	20.28			
			4	5.20	0.40	0.60	4.99			
			2	4.50	0.40	0.60	2.16			
						Total	27.43	Cum	185.00	5074.92
2	2.1	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
	1	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.								
		footing	4	4	0.6	0.40	3.84			
			4	4	1	0.80	12.80			
		plinth beam	2	2	8.000	0.30	9.60			
			2	2	6.000	0.30	7.20			
						Total	33.44	Sqm	139.00	4648.16
	5	Columns, Pillars, Piers and likes-rectangular or square in shape								
			8	1.00		2.9	23.2			
						Total	23.20	sqm	297.00	6890.40
	7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)								
		SLAB	1	8.60	6.60		56.76			
			2	8.60	0.125		2.15			
			2	6.60	0.125		1.65			
						Total	60.56	sqm	235.00	14231.60
	8	Beams, lintels, cantilevers & walls								
		lintel+ top	16	8.00	0.20		25.60			
			16	6.00	0.20		19.20			
			4	2.40	0.60		5.76			
			1	6.40	0.60		3.84			
						Total	54.40	sqm	202.00	10988.80

		[illegible]oviding and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard [illegible]orum under floor in layers not ex[illegible]eding 20cm in depth con[illegible]idating each deposited layer by ra[illegible]ming and watering, including								
		column	8	1.50	1.50	0.10	1.80			
			4	5.20	0.40	0.10	0.83			
		filling under floor	2	4.50	0.40	0.10	0.36			
			1	8.00	6.00	0.40	19.20			
						Total	22.19	Cum	371.00	8233.23
4	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	3	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).								
		column	8	1.50	1.50	0.10	1.80			
			4	5.20	0.40	0.10	0.83			
			[2]	4.50	0.40	0.10	0.36			
			1	8.00	6.00	0.10	4.80			
						Total	7.79	Cum	2659.00	20718.93
5	1.17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth,sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depthconsolidating each deposited layer by ramming and watering with								
						Total [=]	27.43	Cum	65.00	1783.08
6	3.2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form								
	1	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
		raft c1	8	1.30	1.30	0.30	4.06			
		footing	8	0.60	0.6	0.40	1.15			
		column below plinth	8	0.30	0.200	0.80	0.38			
		plinth beam	2	8.00	0.200	0.30	0.96			
			2	6.00	0.20	0.30	0.72			
		C1	8	0.30	0.20	2.90	1.39			
		LINTEL BEAM	4	8.00	0.20	0.20	1.28			
			4	6.00	0.20	0.20	0.96			
		TOP BEAM	8	8.00	0.20	0.20	2.56			
			8	6.00	0.20	0.20	1.92			
		SLAB	1	8.60	6.60	0.125	7.10			
			4	2.400	0.600	0.100	0.58			
			1	6.400	0.600	0.100	0.38			
		C1	8	0.200	0.300	0.600	0.29			
							-2.50			
						Total	21.23	Cum	4163.00	88368.00
7	3.4	Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and					0.00	Cum	97.50	

		[illegible]viding and placing in position [illegible]einforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, [illegible]ending, binding etc. complete as p[illegible] drawings including cost of bin[illegible]g wire in foundation and plinth								
			100		21.23		2122.70			
						Total	2122.70	kg	54.50	115687.15
	1.19	Providing filling and compacting local earth (from approved source pit) in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. Complete								
			1	8.00	6.00	0.4	19.20			
						Total =	19.20	Cum	242.00	4646.40
9	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS 12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:								
	3	Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 coarse sand)								
			2	8.00	0.20	0.40	1.28			
			2	6.00	0.20	0.40	0.96			
			2	8.00	0.20	2.90	9.28			
			2	6.00	0.20	2.90	6.96			
			2	8.60	0.20	0.60	2.06			
			2	6.40	0.20	0.60	1.54			
							-3.00			
						Total	19.08	Cum	3350.00	63918.00
12	12.13	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete								
	1	Size 600x600mm								
			1	8.40	6.40		53.76			
						Total	53.76	sqm	1151.00	61877.76
16	9.15	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer.								
		window	4	32.00			128.00			
						Total =	128.00	Kg	67.50	8640.00

		...viding and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, ...nding, binding etc. complete as p... drawings including cost of bin...g wire in foundation and plinth								
			100		21.23		2122.70			
						Total	2122.70	kg	54.50	115687.15
	1.19	Providing filling and compacting local earth (from approved source pit) in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. Complete								
			1	8.00	6.00	0.4	19.20			
						Total =	19.20	Cum	242.00	4646.40
9	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:								
	3	Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 coarse sand)								
			2	8.00	0.20	0.40	1.28			
			2	6.00	0.20	0.40	0.96			
			2	8.00	0.20	2.90	9.28			
			2	6.00	0.20	2.90	6.96			
			2	8.60	0.20	0.60	2.06			
			2	6.40	0.20	0.60	1.54			
							-3.00			
						Total	19.08	Cum	3350.00	63918.00
12	12.13	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete								
	1	Size 600x600mm								
			1	8.40	6.40		53.76			
						Total	53.76	sqm	1151.00	61877.76
16	9.15	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer.								
		window	4	32.00			128.00			
						Total =	128.00	Kg	67.50	8640.00

		...roviding and making 6mm thick ...ment plaster of mix								
	2	In ...ement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine ...nd)								
			1	8.6	6.60		56.76			
						Total	56.76	sqm	87.00	4938.12
19	11.2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix								
	4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)								
			2	8.40		4.50	75.60			
			2	6.40		4.50	57.60			
						Total	133.20	sqm	91.50	12187.80
20	11.3	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:								
	4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)								
			2	8.00		3.30	52.80			
			2	6.00		3.30	39.60			
						Total	92.40	sqm	107.00	9886.80
21	14.51	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade putty (manufactured with cow dung processing) on walls to make the surface smooth aid even								
							232.36			
						Total	232.36	sqm	101.00	23468.36
22	14.49	Wall painting with premium emulsion (plastic) manufactured with the cow dung processinh emulsion paint of required shade to give an even shade..					99.16	sqm	69.00	6842.04
	1	On new work (Two or more coats)								
23	14.5	Painting exterior surface with SMOOTH exterior emulsion paint manufactured with the cow					103.20	sqm	79.00	8152.80
	1	On new work (Two or more coats)								
	2	Premium synthetic enamel paint	4	1.50	1.20		7.20			
						Total	7.20	sqm	47.00	338.40

		...oviding and fixing aluminium work for doors, windows, ventilators and ...rtitions made out of extruded a...inium standard sections (m... section with minimum 1.5mm thick...ss) conforming to IS: 733, IS: 1285 mitred and jointed mechanically including aluminium cleats, neoprene weather stripping gasket beveled edge beading, screws duly fixed in wall/ floor with fixing clips or hold fasteners or bolts and nuts as required aluminium sections shall be anodized transparent or dyed to								
	9.47.1	For fixed portion					20.00	kg	331.00	6620.00
37	9.47.2	For shutter of doors, windows & ventilators including providing and making provision for fixing of fitting wherever required including the cost of PVC/					20.00	kg	338.00	6760.00
38	9.51	Providing and fixing glazing in aluminium door, window, ventilator shutters and partitions etc. with PVC/ neoprene gasket etc. complete. (Cost of aluminium snap beading shall be paid in basic item):								
		9.51.2 With float glass panes of 5 mm thickness	4	1.50	1.20		7.20			
						Total =	7.20	sqm	708.00	5097.60
									TOTAL=	499998.35
									Say rs.=	500000.00

Asstt. Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)

Sub Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)