



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

दर्री जोन

फा.क्र./511 एवं 512/निर्माण(दर्री जोन)/2023/

कोरबा, दिनांक 28.02.2023

## निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर त्रि-लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि - 22.03.2023 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 22.03.2023 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	घरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 44 यूनिअन कार्यालय एचटीपीपी दर्री के पास सामुदायिक भवन निर्माण। (विधायक मद 2022-23)	10,00,000/-	7,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	22.03.2023
2	वार्ड क्र. 53 दर्री कनवेयर बेल्ट के पास सामुदायिक भवन निर्माण।(विधायक मद 2022-23)	15,00,000/-	12,000 /-	750/-	Form-A	05 माह	सक्षम श्रेणी	22.03.2023

### निविदा की शर्तें:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-  
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी (निविदा आमंत्रण पत्र जारी दिनांक के पश्चात् का मान्य) एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।  
(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।  
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाणपत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के अनुरूप लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।

8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर का लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई. सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही 5 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्क्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदअंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथपत्र कंडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाइ ईश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा प्रपत्र **Form-A** के क्लॉज नम्बर-11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।
23. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
24. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

मोबाईल नं.- .....

कार्यपालन अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरबा (छ.ग.)



**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)**  
**DETAILED ESTIMATE**

Name of Work :- Construction Of Samudayik Bhawan Near Uniun office Http Darr at Ward no.44

As per Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [ PWD BUILDING 01-01-2015]

Sno.	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
1	Surface dressing of the ground including removing vegetation and making up undulations and in-equalities not exceeding 15 cms in depth/ height including disposal of rubbish upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the dressed area).								
		1	13.00	11		143.00			
					Total	143.00	Sqm	7.2	1029.6
2	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.								
	In all types of soil	14	1.20	1.2	1.2	24.19			
		1	56.00	0.5	0.4	11.20			
					Total	35.39	cum	185	6547.52
3	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.								
		12	1.20	1.2	0.1	1.73			
		1	56.00	0.5	0.1	2.80			
					Total	4.53	cum	371	1679.888
4	Providing and laying nominal mix cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in foundation, plinth and at ground level excluding cost of form work.								
a	1:3:6 (1 cement : 3coarse sand : 6graded stone aggregate 40mm nominal size).								
		12	1.20	1.2	0.1	1.73			
		1	56.00	0.4	0.1	2.24			
		1	12.40	7.6	0.08	7.54			
		2	2.60	1.2	0.08	0.50			
					Total	12.01	cum	2970.00	35659.008

5	Providing and fixing formwork including centering, shuttering, strutting, staging, propping, bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
a	Foundations, footings, base of columns and plinth beam in any shape and size.								
		12x4	1.10		0.3	15.84			
		12x2	0.30		1.3	9.36			
		12x2	0.40		0.9	8.64			
		2	56.00		0.3	33.60			
					Total	67.44	Sqm	139.00	9374.16
b	Columns, Pillars, Piers and likes-rectangular or square in shape								
		12x2	0.30		3.6	30.24			
		12x2	0.40		3.6	40.32			
					Total	70.56	Sqm	297	20956.32
c	Beams, lintels, cantilevers & walls								
	door beam	2	56.00		0.2	22.40			
	slab beam	2	56.00		0.2	22.40			
					Total	44.80	Sqm	202	9049.6
d	2.1.7 Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	1	13.70	8.6		117.82			
		1	3.30	3.5		11.55			
					Total	129.37	Sqm	235	30401.95
6	Providing and laying nominal mix reinforcement cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto floor five level excluding cost of reinforcement and form work.								
a	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
		12	1.10	1.1	0.3	4.36			
		12	0.30	0.4	1.3	1.87			
		12	0.30	0.4	3.6	5.18			
	plinth beam	1	56.00	0.2	0.3	3.36			
	lintel and slab beam	2	56.00	0.2	0.2	4.48			
	middle beam	3	8.20	0.3	0.5	3.69			
	chajja	7	1.20	0.6	0.1	0.50			
	slab	1	13.70	8.6	0.12	14.14			
		1	3.30	3.5	0.12	1.39			
					Total	38.97	Cum	4163	162233.7752

7	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire all complete:								
	Thermo-Mechanically treated bars		105 kg/cum			4130.86			
					Total	4130.86	Kg	54.5	225132.0008
8	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FALG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 40 in foundation and plinth in:								
	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)								
		1	56.00	0.30	0.20	3.36			
		1	56.60	0.20	2.10	23.77			
		1	56.60	0.20	1.30	14.72			
	deduct opening	7	1.20	0.20	1.20	2.02			
		5	0.60	0.2	0.6	0.36			
		2	3.00	0.2	2.4	2.88			
		2	0.80	0.2	2.1	0.67			
					Total	36.00	Cum	3350	120600
9	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.								
		1	35.39	0.7		24.77			
					Total	24.77	cum	65	1610.336
10	12mm thick cement plaster of mix:								
	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)								
		1	51.00		3.6	183.60			
	deduct opening (-)	7	1.20		1.2	10.08			
		7	0.60		0.6	2.52			
		1	3.00		2.4	7.20			
					Total	163.80	Sam	96.5	15806.7
11	15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:								
	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)								
		1	56.00		4.5	252.00			
	deduct opening (-)	7	1.20		1.2	10.08			
		7	0.60		0.6	2.52			
	door	2	0.80		2.1	3.36			
		1	3.00		2.4	7.20			
					Total	228.84	Sam	113	25858.92



12	14. Painting exterior surface with SMOOTH exterior emulsion paint manufactured with cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:								
a	14.15.1 On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm	1	228.84			228.84			
					Total	228.84	sqm	79.00	18078.36
13	14.10 Wall painting with premium emulsion (plastic) manufactured with cow dung processing emulsion paint of required shade to give an even shade.								
	14.10.1 On new work (two or more coats)	1	163.80			163.80	sqm	69.00	11302.2
14	12.13 Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete								
	12.13.1 Size 600x600mm	1	12.60	7.6		95.76	sqm	1151	110219.76
15	12.7 Providing and fixing ceramic glazed wall tiles conforming to IS : 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete.								
	12.7.1 Size upto 200x300mm	2	8.50		1.50	25.50			
					Total	25.50	sqm	587.00	14968.50

16	12.9 Providing and laying ceramic glazed floor tiles conforming to IS : 15622 of approved size, make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc., complete.								
	12.9.2 Size 300x300mm	2	2.60	1.50		7.80			
					Total	7.80	sqm	692.00	5397.60
17	Providing filling and compacting local earth (from approved source pit) in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.[ ITEM NO. 1.19]	1	12.60	7.6	0.5	47.88			
		2	2.80	1.2	0.5	3.36			
					Total	51.24	cum	242	12400.08
18	14.13 Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade putty ( manufactured with cow dung processing ) on walls to make the surface smooth and even.		392.64	1		392.64			
					Total	392.64	sqm	101	39656.64
19	18.1 Providing and fixing water closet squatting pan (Indian type W.C. pan ), 100mm sand cast Iron P or S trap, 10 litre low level P.V.C. flushing cistern (same colour) conforming to IS : 7231, with flush bend and other fittings and fixtures complete including cutting and making good the walls and floors wherever required :								
a	18.1.1 White Long pattern W.C. pan of size 580 mm	2				2.00	each	2459	
20	18.8 Providing and fixing vitreous china 10 litre (full flush) capacity controlled flush low level cistern with all fittings complete.	2				2.00	each	1334	
21	18.17 Providing and fixing vitreous china wash basin with C.I. brackets, 32 mm C.P. brass waste of standard pattern, including painting of brackets, cutting and making good the walls wherever required :								

a	18.1	White Size 550x450 mm	2				2.00	each	1430	1430
22		18.33 Providing and fixing M.S. holder-bat clamps of approved design to Sand Cast iron/cast iron (spun) pipe embedded in and including cement concrete blocks 10x10x10cm of 1:2:4 mix (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone aggregate 20mm nominal size) including cost of cutting holes and making good the walls etc. :								
a	18.33.1	For 100 mm dia pipe	1	10.00			10.00	each	85.5	855
23		9.13 Providing and fixing steel door/window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.	7	1.2	1.2	35.00	352.80			
			3	0.9	2.1	35.00	198.45			
						Total	551.25	kg	75	41343.75
24		9.11 Providing and fixing in position collapsible steel shutters with vertical channels 20x10x2mm and braced with flat iron diagonals 20x5mm size with top and bottom rails of T-iron 40x40x6mm with 38mm steel pulleys complete with bolts, nuts, locking arrangement stoppers, handles including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer	1	3		2.40	7.20	sqm	3350	24120
25		14.22 Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with: 14.22.1 Satin synthetic enamel paint	2	3		2.40	14.40			
			14	1.2		1.20	20.16			
			12	0.6		0.50	3.60			
						Total	38.16	sqm	55	2098.8
26		14.41 Lettering with black Japan paint, per cm height	40	100			4000.00	per letter	0.7	2800



27	19.5 Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply including all CPVC plain & brass threaded fittings i/c fixing the pipe with clamps at 1.00 m spacing. This includes jointing of pipes & fittings with one step CPVC solvent cement and the cost of cutting chases and making good the same including testing of joints complete as per direction of Engineer in Charge. CONCEALED WORK including cutting chases and making good the walls etc.,								
a	19.5.1 15 mm nominal outer dia .Pipes.	5	3.00			15.00	m	133	1995
b	19.5.2 20 mm nominal outer dia .Pipes.	4	3.00			12.00	m	167	2004
28	19.13 Providing and fixing 15 mm nominal bore Brass bib/stop cock of approved quality								
a	19.13.1 Bib cock (250 grams)	4				4.00	each	185	740
29	19.42 Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI : 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank	1	1000.00			1000.00	ltr	7.3	7300
<b>Part A Estimate Amount Rs.</b>									<b>962649.47</b>
<b>Part B Electrical work Amount</b>									<b>37062.00</b>
<b>As per SOR Total Estimate Amount Rs.</b>									<b>999711.47</b>
<b>Say Amount Rs.</b>									<b>1000000.00</b>

  
 Sub Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)

  
 Asst. Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)