



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

प्र.मं.आ.यो.

फा.क्र./772 से 778 तक/प्र.मं.आ.यो./2024/

कोरबा, दिनांक 22.10.2024

## निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर मुहरबंद लिफाफा में निविदा आमंत्रित की जाती है :-

- निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि - 13.11.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
- निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 13.11.2024 सायंकाल 4:30 बजे

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	प्रधानमंत्री आवास योजना अंतर्गत कार्पोरेशन साईट में निर्मित आवास ब्लॉक-सी का मरम्मत एवं रिपोयरिंग कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद) (प्रथम निविदा)	3,49,888/-	4,000 /-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	13.11.2024
2	प्रधानमंत्री आवास योजना अंतर्गत कार्पोरेशन साईट में निर्मित आवास मरम्मत, रिपोयरिंग एवं फिटिंग का कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद) (प्रथम निविदा)	3,99,900/-	4,000 /-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	13.11.2024
3	प्रधानमंत्री आवास योजना अंतर्गत कार्पोरेशन साईट में निर्मित आवास ब्लॉक-ए का मरम्मत एवं रिपोयरिंग कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद) (प्रथम निविदा)	3,95,639/-	4,000 /-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	13.11.2024
4	प्रधानमंत्री आवास योजना अंतर्गत कार्पोरेशन साईट में निर्मित आवास ब्लॉक-ई का मरम्मत एवं रिपोयरिंग कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद) (प्रथम निविदा)	3,70,041/-	4,000 /-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	13.11.2024
5	प्रधानमंत्री आवास योजना अंतर्गत कार्पोरेशन साईट में निर्मित आवास ब्लॉक-वी का मरम्मत एवं रिपोयरिंग कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद) (प्रथम निविदा)	3,80,880/-	4,000 /-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	13.11.2024

6	प्रधानमंत्री आवास योजना अंतर्गत कार्पोरेशन साईट में निर्मित आवास ब्लाक-डी का मरम्मत एवं रिपेयरिंग कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद) (प्रथम निविदा)	3,21,772/-	4,000 /-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	13.11.2024
7	प्रधानमंत्री आवास योजना अंतर्गत कार्पोरेशन साईट में निर्मित आवास मरम्मत, रिपेयरिंग एवं पेन्टींग का कार्य। (मरम्मत एवं संधारण मद) (प्रथम निविदा)	3,92,340/-	4,000 /-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	13.11.2024

### निविदा की शर्तें:-

- निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
- निविदा के दस्तावेज रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से भेजना होगा अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
- निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
- निविदा मुहरबंद लिफाफा में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-  
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना प्रसारित होने के पश्चात् राशि रु. 100/- के स्टॉम्प पर निष्पादित शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।  
(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।  
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
- जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम, कोरबा के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम, कोरबा के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
- निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले 03 वित्तीय वर्षों का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधिसंगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना ठेकेदार के हस्ताक्षर सहित निविदा दस्तावेजों के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
- कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
- निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
- निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिका स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
- निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
- ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
- शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।

13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध निविदा शर्तानुसार एवं मेयर इन काउंसिल के निर्णयों के अनुरूप कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से 5 प्रतिशत की दर से पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जायेगी। सुरक्षा राशि एवं परफार्मेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयवधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयवधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित राशि रु. 100/- नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र निविदा दस्तावेजों के साथ संलग्न करना अनिवार्य होगा।
19. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यों में फलाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यों हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
23. कार्य क्रियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
24. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
25. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गए कार्यों के देयको का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
26. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
27. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

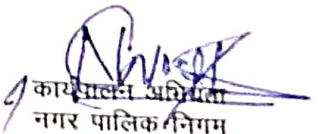
(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

.....

मोबाईल नं.- .....

  
 कार्यपालन अधिकारी  
 नगर पालिक निगम  
 कोरबा (छ.ग.)


**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)**  
**DETAILED ESTIMATE**


**NAME OF WORK - DETAILED ESTIMATE FOR MAINTENANCE, REPAIR WORK BLOCK-B (29 Du's) OF CORPORATION SITE.**  
**SOR USED - P.W.D. BULIDING SOR W.E.F. 01.01.2015.**

S.No.	PARTICULAR	NO.	L	B	H/D	QTY.	UNIT	RATE	AMOUNT
1	Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply including all CPVC plain & brass threaded fittings i/c fixing the pipe with clamps at 1.00 m spacing. This includes jointing of pipes & fittings with one step CPVC solvent cement and the cost of cutting chases and making good the same including testing of joints complete as per direction of Engineer in Charge. CONCEALED WORK including cutting chases and making good the walls etc.								
	15 mm nominal outer dia .Pipes	10.00				10.00	each	133.00	1330.00
	20 mm nominal outer dia .Pipes (SOR ITEM NO.-19.5.1)	12.00				12.00	each	167.00	2004.00
2	Providing and fixing flexible P.V.C. waste pipe for sink or wash basin including P.V.C. waste fittings complete.18.25								
	18.25.2 40 mm dia	32.00				32.00	each	88.50	2832.00
3	Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS : 13592 (4kg/sqcm) including required couplers, jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion etc complete.								
	18.76.1 75 mm dia pipe.	100.00				100.00	metre	182.00	18200.00
	18.76.2 110 mm dia pipe.	380.00				380.00	metre	267.00	101460.00
	(SOR ITEM NO.-18.76/170)								
4	Providing and fixing glass panes in glazed or paneled and glazed shutters of doors and window, clearstory windows etc (Only area of glass panes to be measured).8.11								
	8.11.2 5mm thick								
	W1-	15	1.40		1.350	28.35			
	W2-	10	1.00		1.350	13.50			
	Wk-	10	0.80		1.200	9.60			
	V-	29	0.60		0.600	10.44			
					61.89	SQM	502.00	31068.78	
5	Providing and fixing M.S. bright finished or black enameled sliding door bolts with bolts, nuts and necessary iron screws:								
	8.99.2)250x16mm (SOR ITEM NO.8.99/66)	180				180.00	EACH	72.50	32400.00

6	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.								
	(SOR ITEM NO.-8.14/56)								
	8.14.2 35 mm. thick (single leaf)								
	D1(MAIN)	3	1.00		2.100	6.30			
	W1	5	1.40		1.350	9.45			
	W2	11	1.00		1.350	14.85			
	Wk	3	0.80		1.200	2.88			
	<b>22.000</b>	<b>4.200</b>	<b>0.000</b>	<b>6.000</b>	<b>33.480</b>				
				@ 10KG/SQM	<b>334.80</b>	<b>KG</b>	<b>75.00</b>	<b>25110.00</b>	
7	Providing and fixing flush door shutters, core of block board construction with frame of first class hard wood and well matched first class Indian teak sply veneering on one face and commercial ply veneering on the other face of the shutter with vertical grains, cross bands and face veneering excluding hinges.								
	8.14 35 mm. thick (single leaf) D2, D3	10	0.90		2.100	18.90	sqm	1688.00	31903.00
8	Providing and fixing water closet squatting pan (Indian type W.C. pan ), 100mm sand cast Iron P or S trap, 10 litre low level P.V.C. flushing cistern (same colour) conforming to IS : 7231, with flush bend and other fittings and fixtures complete including cutting and making good the walls and floors wherever required :								
	(SOR ITEM NO.-18.1/160)								
	18.1.1) White long pattern W.C. pan of size 580 mm	2.00				2.00	each	2459.00	4918.00
9	Providing and fixing white vitreous china laboratory sink with C.I. brackets, C.P. brass chain with rubber plug 40mm C.P brass waste and 40mm C.P. brass trap with necessary C.P. brass unions complete including painting of brackets, cutting and making good the wall wherever required :								
	Size 450x300x150mm	4				4.00	each	2504.00	10016.00
	(SOR ITEM NO.-18.23)								
10	Providing and fixing flexible P.V.C. waste pipe for sink or wash basin including P.V.C. waste fittings complete.								
	(SOR ITEM NO.-18.25) 40 mm dia	29				29.00	each	88.50	2567.00
11	Providing and fixing PVC waste coupling in wash basin/ sink.								
	(SOR ITEM NO.-18.26) 40 mm	29				29.00	each	61.00	1769.00

12	Providing and fixing brass/ gun metal gate valve with C.I. wheel of approved quality (screwed end): 40 mm nominal bore (SOR ITEM NO.-19.16)	9.00				9.00	each	596.00	5364.00
13	Providing and fixing on wall face UV stabilized Unplasticised - PVC moulded fittings/ accessories having 3.2mm wall thickness for Rigid PVC pipes conforming to IS : 13592 (heavy) jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion. Tee/ Tee with door/ Bend 45°/ Bend 90° (SOR ITEM NO.-18.77/170) 18.77.1.1 75 mm 18.77.1.2 110 mm Vent cover 18.77.3.1 75 mm 18.77.3.2 110 mm Access door cap 18.77.4.1 75 mm 18.77.4.2 110 mm	8.00 14.00  8.00 14.00  8.00 14.00				8.00 14.00  8.00 14.00	each each  each each	113.00 154.00  34.00 44.00	904.00 2156.00  272.00 616.00
14	Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI : 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank 19.42	5	2000.00			10000.00	LITRE	7.30	73000.00
15	34.20.113 Supplying & Installation of Five star BEE rating ISI Marked required capacity of Three phase, 50 Hz, 415V, Open well Submersible pump, with Control Panel Starter with Dry Run Protection, single phase preventer, connections, etc. as required as per specifications but excluding pipe and connection cable. (ii) 5.0 H.P. Head Mt.15-24, Discharge LPM 930-420 CGUSOR-2020 final-01062020	1				1.00	Each	24319.00	24319.00
16	Providing and fixing powder coated aluminium tower bolts (Barrel type) with necessary M.S. screws etc complete. 250 x10mm (SOR ITEM NO. -8.128 )	100				100.00	each	74.50	7450.00
<b>TOTAL COST 29 DU'S CIVIL WORK</b>									<b>380880.78</b>
<b>Say Rs.</b>									<b>380880.00</b>

  
Sub Engineer  
Municipal Corporation  
Korba (C.G.)

  
Asst. Engineer  
Municipal Corporation  
Korba (C.G.)