कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

फा.क. /190/निर्माण /2023 सिस्टम टेन्डर नं. 150566 कोरबा, दिनांक 28.12.2023.

ई–निविदा आमंत्रण सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्यों हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा (भवन) दिनांक 01.01.2015 एवं (विद्युत) दिनांक 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर एस.ओ.आर. में प्रावधानित समस्त आइटम हेतु (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) शेड्यूल अनुसार प्रतिशत दर पर ई–प्रोक्युरमेंट (E-Tendering) के माध्यम से निविदाएं प्रपत्र Form "A" में आमंत्रित की जाती है :–

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि लाख में	धरोहर राशि रू में	कार्यावधि	निविदा प्रतिभागी शुल्क (DD)	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	नगर पालिक निगम टी.पी.नगर जोन अंतर्गत नाली, सड़क, भवन एवं भवन में विद्युतीकरण कार्य हेतु वार्षिक दर निर्धारण।	50.00	37500.00	12 माह	3000.00	वर्ग डी एवं प्रवर श्रेणी	19.01.2024 से ....

निविदा की शर्तें:–

1. निविदा दरें प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत् दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
3. इच्छुंक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी, विगत 3 वर्षो का आयकर चुकता प्रमाण पत्र/पेन नम्बर, जी. एस.टी. पंजीयन प्रमाण पत्र एवं अमानत राशि के FDR/TDR की प्रति ऑनलाईन अपलोड करना अनिवार्य होगा, प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि रायपुर से पंजीकरण का कोड, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमाण्ड ड्राफ्ट एवं धरोहर राशि FDR/TDR, शपथपत्र का स्केन कापी ऑन लाईन सिस्टम पर अपलोड करना अनिवार्य होगा ।
   - अमानत राशि का वैध **FDR/TDR**, निविदा प्रतिभागी शुल्क का **DD** एवं शपथ पत्र की मूल प्रति लिफाफा में कार्य का नाम एवं अन्य विवरण अंकित कर केवल स्पीड पोस्ट/रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से निविदा खुलने की तिथि में दोपहर 3.00 बजे तक आयुक्त,नगर पालिक निगम,कोरबा साकेत भवन, आई.टी.आई.चौक रामपुर कोसाबाड़ी पिन– 495677 कोरबा को उपलब्ध कराना अनिवार्य होगा।
   - निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में उनके द्वारा किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूलप्रति में वैध शपथपत्र (राशि रू. 100/– नॉनज्यूडिशियल स्टाम्प) निविदा आमंत्रण दिनांक के पश्चात का, निविदा कमांक एवं कार्य का नाम अंकित करना अनिवार्य होगा।
   - अमानत राशि का **FDR/TDR** एवं निविदा प्रतिभागी शुल्क का **DD** जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम,कोरबा के नाम पर देय हो प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
4. नवीन कार्यो के लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि 1 वर्ष हेतु एवं 5 प्रतिशत् राशि पृथक से परफारमेंस गारंटी की राशि रनिंग देयकों के साथ 03 वर्ष हेतु रोकी जायेगी तथा मरम्मत एवं संधारण कार्य के लिए 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि 1 वर्ष के लिए रोकी जावेगी।
5. जिन निविदाकारों द्वारा कर्मचारी भविष्य निधि संगठन एवं कर्मचारी राज्य बीमा निगम, रायपुर से पंजीयन कराकर कोड प्राप्त कर लिया हो वे निविदाकार ही निविदा हेतु पात्र होंगे।
6. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में उनके द्वारा किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथपत्र देना अनिवार्य होगा।
7. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की ज़ावेगी।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. शासन के विभिन्न विभागों जैसेः– खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय–समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
10. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध निविदा शर्तों/ एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।

11. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
12. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
13. उक्त कार्य के अंतर्गत मरम्मत एवं संधारण मद में अधिकतम 4.00 लाख एवं आवश्यक अन्य मद के अंतर्गत कार्य स्वीकृत किये जा सकेंगे।
14. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
15. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
16. उपरोक्त निविदा सूचना के विस्तृत प्रति नगर पालिक निगम, कोरबा के साकेत भवन निर्माण शाखा टी.पी.नगर जोन से प्राप्त किये जा सकते है।
17. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छत्तीसगढ़)

प्रतिलिपि :— प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

Date-Time Detail(s)

Seq. No.	Nagar Nigam Stage	Contractor Stage	Start		Expiry		Remarks
			Date	Time	Date	Time	
1	Release Tender		28.12.2023	15.30	28.12.2023	15.30	Release Tender
2		Bid Submission	28.12.2023	15.30	18.01.2024	17.30	
3		Physical Document Submmission	28.12.2023	15.30	19.01.2024	15.00	
4	Tender Open		19.01.2024	16.00	--	--	

EXECUTIVE ENGINEER
KORBA (CG)
For, Commissioner Korba (C.G.)

Government of Chhattisgarh

Public Works Department

Schedule of Rates

for

Building Works

2015

w.e.f. 1st January 2015

Issued By

Engineer-in-Chief
Chhattisgarh PWD
Sirpur Bhawan
RAIPUR (C.G.)

Government of Chhattisgarh
Public Works Department

Issued By

Engineer-in-Chief
Chhattisgarh PWD
Sirpur Bhawan
RAIPUR (C.G.)

Consultant

Ojasvi Software
106, Jamna Apartment
Sector-9, Rohini
Delhi-110085
Phone: 011 -27297960
ojasvisoftware@yahoo.com
www.ojasvisoftware.com
www.ojasvi.in

Price : Rs. 300/-

© all right reserved

Printed By : Ojasvi Software, 106, Jamna Apartment, Sector-9, Rohini, Delhi-110085

Office of the Engineer in Chief,
Public Works Department Chhattisgarh (Raipur)

No. 1637/WORK Dated : 27/12/2014

Schedule of rates for Building Works

Preamble

The **Schedule of rates** published by PWD is an important document, as this does not only serve as an useful tool for estimation, evaluation & execution of govt. works by P.W.D. people - but also referred to as an authority by other govt., semi government & private entities like builders, architects and consultants.

The last schedule of rates (SOR) for building works was published in 2009. Since then, the department has registered considerable changes in the prices of labour, materials, POL and machineries. Apart from it, the entire building community is witnessing a great change, as new ideas, items, concepts & technologies are coming up. All these have necessitated revision in the prevailing SOR.

it is a matter of great pleasure that this new **Schedule of rates for building works** is coming in to force from 01st January 2015.

Considerable efforts have been made to incorporate the above changes, but there always remain scope for betterment. Suggestions in this regard shall be highly welcomed.

Though every possible care has been taken in preparing this SOR but in a work like this, the chances of typographical and other errors can not be ruled out. It will be appreciated, if these could be brought to notice.

I sincerely express my gratitude and thanks to Shri D.K. Agrawal Chief Engineer PWD Raipur, who has taken immense pain in inspiring and guiding his entire team for making this document comprehensive and unique.

I would also commend S/Shri A.K. Chakraborti (Superintendent Engineer), P.K. Agrawal (Executive Engineer), P.K. Gupta (Assistant Engineer), Rajeev Nashine (Assistant Engineer), Hemant Arora (Assistant Engineer), C.K. Pandey (Assistant Engineer) & Pradeep Parvate (Sub Engineer) for their continuous untiring efforts in the above mission.

The help extended by M/s Ojasvi Software New Delhi in the preparation of this SOR is also appreciated.

The work has been made possible with the sincere efforts of several other persons & institutions. It is not possible here to name them all, but we sincerely acknowledge with thanks the help & cooperation extended by them.

This **SOR** is available on the department website (www.cg.nic.in/pwdraipur) also.

Raipur
27/12/2014

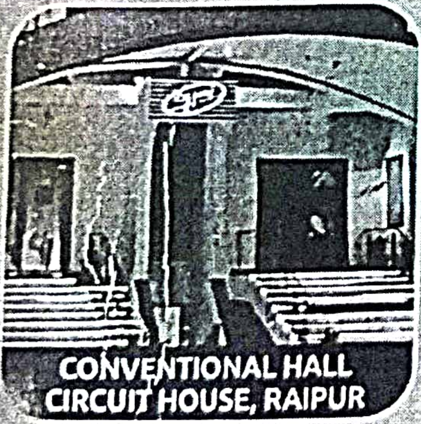
Er. D.K. Pradhan
E-in-C PWD, Chhattisgarh

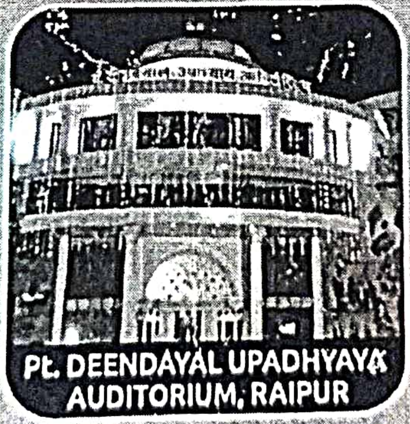
CONTENTS

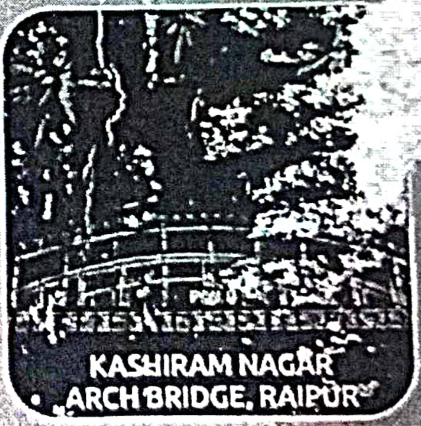
S. No	NAME OF CHAPTER/ SUBHEAD	PAGE NO.
0	GENERAL NOTES	1
1	EARTH WORK	5
2	FORM WORK	14
3	CEMENT CONCRETE (PLAIN AND REINFORCED)	18
4	WATER PROOFING	26
5	MORTARS	34
6	STONE WORK	36
7	BRICK WORK	41
8	WOOD WORK	48
9	STEEL AND ALUMINIUM WORK	76
10	ROOFING AND CEILING	88
11	PLASTERING AND POINTING	100
12	FLOORING	108
13	WALL LINING (MARBLE & STONE WORK)	122
14	DISTEMPERING, PAINTING AND FINISHING	128
15	PILE WORK	137
16	DISMANTALING AND DEMOLISHING	145
17	REPAIRS TO BUILDINGS	151
18	SANITARY INSTALLATIONS	157
19	WATER SUPPLY	172
20	DRAINAGE	186
21	TUBE WELL AND RAIN WATER HARVESTING	196
22	HORTICULTURE AND LANDSCAPING	202
23	FIRE FIGHTING	208

GOVERNMENT OF CHHATTISGARH

PUBLIC WORKS DEPARTMENT
SCHEDULE OF RATES
FOR
ELECTRICAL & MECHANICAL WORKS
2020


CONVENTIONAL HALL CIRCUIT HOUSE, RAIPUR


Pt. DEENDAYAL UPADHYAYA AUDITORIUM, RAIPUR


KASHIRAM NAGAR ARCH BRIDGE, RAIPUR

ISSUED BY:

ENGINEER-IN-CHIEF

P.W.D. CHHATTISGARH,

NIRMAN BHAWAN, NAVA RAIPUR, ATAL NAGAR

WITH EFFECT FROM 1st JUNE, 2020

Scanned with OKEN Scanner

CONTENTS

S. No	NAME OF CHAPTER/ SUBHEAD	PAGE NO.
0	GENERAL NOTE	1
1	WIRING IN CONCEALED PVC CONDUIT	4
2	WIRING IN SURFACE PVC CONDUIT	13
3	WIRING IN EXISTING STEEL/PVC CONDUIT	18
4	METAL, WOODEN AND PVC BOXES	23
5	SWITCHES & ACCESSORIES	25
6	FANS, LUMINARIES AND LAMPS	28
7	MAIN METAL BOARD, BBC, IC	54
8	RISING MAINS	66
9	MAIN SWITCHES, MCCB'S, MCB'S, MCB DB'S	78
10	ACB, STARTER, CONTACTOR, PANEL ACCESSORIES	86
11	UPS, INVERTER	92
12	EARTHING	93
13	LIGHTENING CONDUCTOR	100
14	HDPE, GI, RCC PIPE	105
15	MV CABLE LAYING (1.1KV)	107
16	H V CABLE LAYING (11 KV)	130
17	H V CABLE LAYING (33 KV)	136
18	CABLE TRAYS AND ROUTE MARKERS	140
19	POLE AND POLE ERECTION	146
20	OVER HEAD LINES	172
21	TRANSFORMER & DG SETS	177
22	LIFTS	181
23	WATER SUPPLY PUMPS	197
24	AIR CONDITIONERS (WT/SPLIT)	205
25	HVAC	211
26	FIRE ARARM SYSTEM	234
27	CCTV SYSTEM & EPABX	239
28	SOUND SYSTEM	250
29	DISMANTLING	261
30	MINOR CIVIL WORKS	263
31	MAINTENANCE	265
32	SUPPLY ITEMS	267
33	MISCELLANEOUS	290