



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

कोसावाड़ी जोन

कोरबा, दिनांक 24.10.2024

फा.क्र./201,202,203 एवं 137/निर्माण (कोसावाड़ी जोन)/2024/

## निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर बंद लिफाफा के माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

- निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि - 14.11.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
- निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 14.11.2024 सायंकाल 4:30 बजे

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	घरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
01	वार्ड क्र. 21 नगर पालिक निगम द्वारा निर्मित पं. मुकुटधर पाण्डेय साहित्य भवन में हॉल निर्माण व विस्तार कार्य। (विधायक प्रभारी मंत्री मद 2024) (प्रथम निविदा)	20,00,000/-	15,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.11.2024
02	वार्ड क्र. 22 नगर पालिक निगम आवासीय कालोनी कोरबा में न. पा.नि. कोरबा द्वारा निर्मित पंडाल में शेड एवं हॉल निर्माण। (विधायक प्रभारी मंत्री मद 2024) (प्रथम निविदा)	10,00,000/-	7,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.11.2024
03	वार्ड क्र. 22 नगर पालिक निगम आवासीय परिसर के सार्वजनिक परिसर में पंडाल का निर्माण कार्य। (विधायक प्रभारी मंत्री मद 2024) (प्रथम निविदा)	7,00,000/-	5,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.11.2024
04	वार्ड क्र. 22 शिवाजी नगर कोरबा शीतला मंदिर के पास सांस्कृतिक मंच एवं बाउण्ड्रीवाल निर्माण। (विधायक मद 2023-2024) (चतुर्थ निविदा)	1,50,000/-	1,500 /-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	14.11.2024

### निविदा की शर्त:-

- निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
- निविदा के दस्तावेज रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से भेजना होगा अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
- निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
- निविदा मुहरबंद लिफाफा में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-  
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल

क्रमशः.....02



दस्तावेज के साथ निविदा सूचना प्रसारित होने के पश्चात् राशि रु. 100/- के स्टॉम्प पर निष्पादित शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।

(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।

(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।

5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम, कोरबा के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम, कोरबा के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकरी पिछले 03 वित्तीय वर्षों का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधिसंगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना ठेकेदार के हस्ताक्षर सहित निविदा दस्तावेजों के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमोंक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिका स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध निविदा शर्तानुसार एवं मेयर इन काउंसिल के निर्णयों के अनुरूप कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से 5 प्रतिशत की दर से पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्क्यूरिटी के रूप में रोकी जायेगी। सुरक्षा राशि एवं परफार्मेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित राशि रु. 100/- नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र निविदा दस्तावेजों के साथ संलग्न करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में पलाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यों हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
23. कार्य क्रियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
24. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।

//03//

25. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गए कार्यों के देयको का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
26. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
27. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को [Uad.cg.gov.in](http://Uad.cg.gov.in) में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

.....

मोबाईल नं.- .....

कार्यपालन अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरबा (छ.ग.)



**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA ( C.G.)**  
**ABSTRACT**

Name of Work: **CONSTRUCTION AND DEVELOPMENT OF HALL IN MUKUTHDHAR PANDEY SAHITYA BHAWAN AT WARD NO-21**  
As per SOR: **SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01 01 2015]**

S N	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
1	16 3	Demolishing bnck masonry including arches stacking of serviceable material disposal of unserviceable material within 50 metres lead				
	3 3	In cement mortar	cum	10 77	263 00	2 832 51
2	16 43	Demolishing cement concrete including disposal of material within 50 metre lead				
	13 2	1 3 6 or ncher mix	cum	2 66	549 00	1 460 34
3	2 1	Providing and fixing form work including centring shuttering strutting staging propping bracing etc complete and including its removal at all levels for				
	1 5	Columns Pillars Piers and likes- rectangular or square in shape	sqm	54 6	297 00	16 216 20
	1 7	Suspended floors, roofs access platform balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	sqm	93 98	235 00	22 085 30
	1 8	Beams lintels cantilevers & walls	sqm	120 28	202 00	24 296 56
	1 15	Stair cases of all types excluding spiral and folded plate type including risers and landings	sqm	23 96	230 00	5 510 80
4	2 2	Extra for additional height every 1m or part thereof where height of staging for form work exceeds 4 0 metre with adequate bracing propping etc at all levels for suspended floor roof landing beam and balcony (only plan area is to be measured)	sqm	296 72	40 50	12 017 16
5	2 3	Extra for providing fixing and removing of propping from lower floor upwards for the concreting Propping should be provided two floors below The props of lower floor must be 50% of the props of the floor above including wedging etc. complete In case propping is done in one floor below. only half the rate shall be paid	sqm	296 72	17 00	5 044 24
6	3 2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	2 1	1 1½:3 (1 cement 1½ coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)	cum	50 45	4163 00	210 023 35
7	3 12	Providing and placing in position reinforcement for R C C work including straightening cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete				
	12 1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415	kg	5045	54 50	274 952 50
8	3 4	Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth	cum	100 9	97 50	9 837 75
9	7 5	Brck work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Brcks) conforming to IS-12894-2002 of class designation 4 0 in foundation and plinth in				
	5 4	Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 coarse sand)	cum	52 44	3263 00	171 111 72
10	7 6	Extra for brck work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth	cum	59 48	242 00	14 394 16
11	11 1	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix.				
	1 2	In Cement mortar 1 4 (1 cement 4 fine sand)	sqm	96 94	87 00	8 433 78
12	11 2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix.				



RE.	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
	Cement Mortar 1:6 (1 cement 6 fine sand)	sqm	259.58	91.50	23,751.57
13	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix				
	In Cement Mortar 1:6 (1 cement 6 fine sand)	sqm	246.4	107.00	26,364.80
14	14.12 Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 ltrs/10 sqm) complete	sqm	591	23.00	13,593.00
15	14.13 Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL) Asian ICI Nerolac J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even	sqm	591	94.50	55,849.50
16	14.15 Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with				
	15.1 On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)	sqm	154.4	56.00	8,646.40
17	14.11 Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade				
	11.1 On new work (two or more coats)	sqm	436.6	52.50	22,921.50
18	8.12 Providing and fixing flush door shutters, conforming to IS 2202 (Part I) decorative type core of block board construction with frame of first class hard wood and well matched teak ply veneering with vertical grains or cross bands and face veneers on both faces of shutters excluding hinges				
	12.2 35 mm thick (single leaf)	sqm	5.04	2005.00	10,105.20
19	8.16 Providing and fixing PVC membrane foil coated (laminated) flush door shutters, made with core of block board with frame of first class hard wood, coated with 0.30mm membrane pasted with resin using vacuum treatment process complete all but excluding hinges				
	16.1 35 mm thick (single leaf)	sqm	4.2	1982.00	8,324.40
20	8.60 Providing and fixing bright finished brass sliding door bolt with nuts and brass polished MS screws complete				
	50.1 300x16mm	each	4	475.00	1,900.00
21	8.61 Providing and fixing brass door latch with brass polished MS screws complete				
	51.1 300x16x5 mm	each	4	398.00	1,592.00
22	8.62 Providing and fixing bright finished brass tower bolts (barrel type) with brass polished MS screws complete				
	52.1 250x10mm	each	4	276.00	1,104.00
23	8.65 Providing and fixing bright finished brass door handles with brass polished MS screws complete				
	55.2 100 mm	each	8	49.00	392.00
24	8.59 Providing and fixing bright finished brass parliamentary hinges with brass polished MS screws complete				
	59.3 100x125x27x5 mm	each	12	286.00	3,432.00
25	9.11 Providing and fixing in position collapsible steel shutters with vertical channels 20x10x2mm and braced with flat iron diagonals 20x5mm size with top and bottom rails of T-iron 40x40x6mm with 38mm steel pulleys complete with bolts, nuts, locking arrangement stoppers, handles including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer	sqm	3.15	3330.00	10,489.50
26	9.15 Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete	kg	225	67.50	15,187.50



REI	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
27	Providing and fixing applying a priming of red oxide zinc chromate primer Structural steel work riveted or bolted or welded in built-up sections, trusses and frames work upto a height of 5m above plinth level including cutting hoisting fixing in position and applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer	Kg	120	63 00	7 920 00
28	9 47 Providing and fixing aluminium work for doors windows ventilators and partitions made out of extruded aluminium standard sections (main section with minimum 1.5mm thickness) conforming to IS 733 IS 1285 mitred and jointed mechanically including aluminium cleats neoprene weather stripping gasket beveled edge beading screws duly fixed in wall/ floor with fixing clips or hold fasteners or bolts and nuts as required aluminium sections shall be anodized transparent or dyed to approved shade according to IS 1888 minimum anodic coating shall be of grade AC-15 (Glazing to be paid for separately)				
17	1 For fixed portion	0	130	331 00	43 030 00
17	2 For shutter of doors windows & ventilators including providing and making provision for fixing of fitting wherever required including the cost of PVC/ neoprene gasket required (Fittings shall be paid for separately)	Kg	50	338 00	16 900 00
29	8 22 Providing and fixing paneling in paneled or paneled and glazed shutters for doors etc (only area of paneling to be measured) Paneling for or paneled and glazed shutters 25 mm to 40 mm thick				
22	9 12 mm thick solid PVC sheet with decorative lamination on both sides of approved quality and make	sqm	61 88	1022 00	63 241 36
30	9 51 Providing and fixing glazing in aluminium door window ventilator shutters and partitions etc with PVC/ neoprene gasket etc complete (Cost of aluminium snap beading shall be paid in basic item)				
51	2 With float glass panes of 5 mm thickness	sqm	9	708 00	6 372 00
31	12 7 Providing and fixing ceramic glazed wall tiles conforming to IS 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete				
7	2 Size above 200x300mm	sqm	44 94	646 00	29 031 24
32	12 9 Providing and laying ceramic glazed floor tiles conforming to IS 15622 of approved size, make, colour shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc. complete.				
9	2 Size above 300x300mm	sqm	58 97	728 00	42 930 16
33	12 13 Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc complete				
13	1 Size 600x600mm	sqm	76 92	1151 00	88 534 92
34	18 4 Providing and fixing vitreous china water closet (European type WC pan) with white ISI marked plastic seat and lid, 10 litre low level white P V C flushing cistern (same colour), conforming to IS 7231, with all fittings and fixtures complete including cutting and making good the walls and floors wherever required				

ITEM DESCRIPTION		UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
35	18.57 Providing and fixing vitreous china wash basin with C I brackets 32 mm C P brass waste of standard pattern including painting of brackets, cutting and making good the walls wherever required	each	2 00	2882 00	5 764 00
17 1	White Size 550x450 mm	each	2 00	1430 00	2 860 00
35	18.76 Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS 13592 (4kg/sqcm) including required couplers jointing with seal ring conforming to IS 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion etc complete				
76 1	75 mm dia pipe	metre	15 00	182 00	2 730 00
76 2	110 mm dia pipe	metre	50 00	267 00	13 350 00
37	18.77 Providing and fixing on wall face UV stabilized Unplasticised PVC moulded fittings/ accessories having 3.2mm wall thickness for Rigid PVC pipes conforming to IS 13592 (heavy) jointing with seal ring conforming to IS 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion				
77 1	Tee/ Tee with door/ Bend 45° / Bend 90°	0			
1 1	75 mm	each	5 00	113 00	565 00
1 2	110 mm	each	5 00	154 00	770 00
77 2	Double 'Y' with or without door	0			
2 2	110 mm	each	2 00	224 00	448 00
77 3	Vent cover	0			
3 1	75 mm	each	1 00	34 00	34 00
77 5	'P' trap 110mmx110mm long	each	2 00	227 00	454 00
77 6	Nahani trap 110x75mm	each	4 00	90 50	362 00
38	18.78 Providing and fixing UV stabilized Unplasticised PVC pipe clips of approved design to Rigid PVC pipes by means of 50x50x50mm hard wood plugs screwed with M S screws of required length including cutting brick work and fixing in cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) and making good the wall etc complete				
78 1	75 mm	each	10 00	57 00	570 00
78 2	110 mm	each	10 00	61 00	610 00
39	19.5 Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply including all CPVC plain & brass threaded fittings i/c fixing the pipe with clamps at 1.00 m spacing. This includes jointing of pipes & fittings with one step CPVC solvent cement and the cost of cutting chases and making good the same including testing of joints complete as per direction of Engineer in Charge CONCEALED WORK including cutting chases and making good the walls etc.				
5 2	20 mm nominal outer dia Pipes	metre	50 00	167 00	8 350 00
5 4	32 mm nominal outer dia Pipes	metre	80 00	284 00	22 720 00
40	19.13 Providing and fixing 15 mm nominal bore Brass bib/stop cock of approved quality				
13 2	Bib cock (350 grams)	each	7 00	237 00	1 659 00
13 3	Stop cock (350 grams)	each	7 00	237 00	1 659 00
41	19.14 Providing and fixing 15 mm nominal bore C P brass fittings of approved make and conforming to IS 8931 including C P brass extension if required				
14.4	Pillar Cock (400 grams)	each	2 00	398 00	796 00



RE	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
	all mixer with elegant knob (1400 grams)	each	2 00	1787 00	3 574 00
11	Soap dish plate	each	2 00	163 00	326 00
4	Shower rose (revolving type) (150mm)	each	2 00	269 00	538 00
16	Towel rail (600mm long x 20mm dia)	each	2 00	338 00	676 00
19	Health foscet (hand jet) with flexible connection pipe (for WC)	set	2.00	774 00	1 548 00
42	19 15 Providing and fixing stainless steel drain jali of approved make/quality	each	4 00	51 00	204 00
43	19 42 Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank	LTR	2000 00	7 30	14 600 00
44	18 25 Providing and fixing flexible P V C waste pipe for sink or wash basin including P V C waste fittings complete				
	25 1 32 mm dia				
45	18 26 Providing and fixing PVC waste coupling in wash basin/ sink	each	2	68 50	137 00
	26 1 25 mm				
46	18.30 Providing and fixing mirror of superior glass (of approved quality) and of required shape and size with plastic moulded frame of approved make and shade with 6 mm thick hard board backing	each	2	49 50	99 00
	30 1 5mm thick mirror				
		sqm	12	2016 00	2 419 20

1<sup>st</sup> Floor As per Estimate Amount Rs. 1367651.62

G+floor - 359380.0

Furniture work - 65,000.0

Electric work - 208000.0

20,00,000/-

  
Sub Engineer  
Nagar Palik Nigam,  
Korba

  
Asst. Engineer  
Nagar Palik Nigam,  
Korba



**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA ( C.G.)**

**ABSTRACT**


Name of Work: SAHITYA BHAWAN G.F. WORK  
As per SOR: SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT (PWD BUILDING-01 01 2015)

S.N	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
1	16.3	Demolishing brick masonry including arches, stacking of serviceable material disposal of unserviceable material within 50 metres lead				
	3.3	In cement mortar	cum	9.84	263.00	2,587.92
2	16.10	Dismantling cement asbestos or other hard board ceiling or partition wall including stacking of serviceable material and disposal of unserviceable material within 50m lead	sqm	24.5	13.50	330.75
3	1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits				
	1.1	In all types of soils	cum	28.6	185.00	5,291.00
4	1.19	Providing filling and compacting local earth (from approved source pit) in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc complete	cum	6.52	242.00	1,577.84
5	1.26	Carnage by mechanical transport upto 5 km lead				
	26.3	Dismantled Building debris (Mulba)	cum	8.1	91.50	741.15
6	2.1	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging propping bracing etc complete and including its removal at all levels, for				
	1.1	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level	sqm	26.64	139.00	3,702.96
	1.7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	sqm	29	235.00	6,815.00
	1.8	Beams, lintels, cantilevers & walls	sqm	10	202.00	2,020.00
7	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work				
	1.2	1:4:8 (1 cement 4 coarse sand 8 graded stone aggregate 40mm nominal size)	cum	2.2	2,659.00	5,849.80
8	3.2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work				
	2.1	1:1½:3 (1 cement 1½ coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)	cum	17.37	4,163.00	72,311.31
9	3.12	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C work including straightening, cutting, bending, binding etc complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete				
	12.1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415	kg	1,737	54.50	94,666.50
10	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) conforming to IS.12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in				
	5.4	Cement Mortar 1:6 (1 cement 6 coarse sand)	cum	7.8	3,263.00	25,451.40
11	7.6	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth	cum	4	121.00	484.00
12	11.1	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix.				
	1.2	In Cement mortar 1:4 (1 cement 4 fine sand)	sqm	29	87.00	2,523.00
13	11.2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix.				
	2.4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement 6 fine sand)	sqm	41	91.50	3,751.50



Sl. No.	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
11	13	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix In Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 fine sand)				
15	12 13	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge painting with water absorption less than 0.5% and conforming to IS 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1 4 (1 cement 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc complete	sqm	32	107 00	3,424 00
13	1	Size 600x600mm				
16	14 12	Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 ltrs/10 sqm) complete	sqm	29 89	1151 00	34,403 39
17	14 13	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care Alltek Superfino W/R of (NCL) Asian, ICI Nerolac, J K wall putty) on walls to make the surface smooth and even	sqm	402	23 00	9,246 00
18	14 15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc complete with				
15	1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)	sqm	211	56 00	11,816 00
19	14 11	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade				
11	1	On new work (two or more coats)				
20	9 47	Providing and fixing aluminium work for doors, windows, ventilators and partitions made out of extruded aluminium standard sections (main section with minimum 1.5mm thickness) conforming to IS 733, IS 1285 mitred and jointed mechanically including aluminium cleats, neoprene weather stripping gasket beveled edge beading, screws duly fixed in wall/ floor with fixing clips or hold fasteners or bolts and nuts as required aluminium sections shall be anodized transparent or dyed to approved shade according to IS 1868, minimum anodic coating shall be of grade AC-15 (Glazing to be paid for separately)	sqm	191	52 50	10,027 50
17	1	For fixed portion	0	35	331 00	11,585 00
17	2	For shutter of doors, windows & ventilators including providing and making provision for fixing of fitting wherever required including the cost of PVC/ neoprene gasket required (Fittings shall be paid for separately)	Kg	10	338 00	3,380 00
21	9 51	Providing and fixing glazing in aluminium door, window, ventilator shutters and partitions etc. with PVC/ neoprene gasket etc complete (Cost of aluminium snap beading shall be paid in basic item)				
51	2	With float glass panes of 5 mm thickness	sqm	1 68	708 00	1,189 44
22	9	12 mm thick solid PVC sheet with decorative lamination on both sides of approved quality and make	sqm	35 75	1022 00	36,536 50

As per Estimate Amount Rs. 359350.95

  
Sub Engineer  
Nagar Palik Nigam,  
Korba

  
Asst. Engineer  
Nagar Palik Nigam,  
Korba



**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA ( C.G.)**

**DETAILED ESTIMATE**

Name of work  
As per SOR

**NON SOR ITEM**  
SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01 01 2015]

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	VS-13	Supplying & fixing of steel almira branded company including all fitting as per direction of in charge engineer size 70"x34"x19"					2.00	job	8500.00	17000.00
2	VS-13	Supplying and fixing of bed wooden [palang] including all fitting as per direction in charge engineer size 72"x75"					2.00	job	18000	36000.00
3	VS-13	Supplying & fixing of mattress of branded company including all fitting as per direction in charge engineer size 72"x75"					2.00	job	6000	12000.00

As per Estimate Amount Rs. **65000.00**  
Say Rs.

  
Sub Engineer  
Nagar Palik Nigam,  
Korba

  
Asst. Engineer  
Nagar Palik Nigam,  
Korba