

कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छत्तीसगढ़)

सिस्टम टेंडर नं. 161362

कोरबा दिनांक 17.10.2024

क. 200/2024

द्वितीय ई-निविदा आमंत्रण सूचना

कार्यालय नगर पालिक निगम, कोरबा द्वारा लोक निर्माण विभाग एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से प्रमुख अनियता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा भवन कार्य हेतु दिनांक 01.01.2015, विद्युत कार्य हेतु दिनांक 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ शेड्यूल अनुसार प्रतिशत दर पर ई-प्रोक्युरमेंट (E-Tendering) के माध्यम से निविदा प्रपत्र Form-A में निविदा आमंत्रित की जाती है:-

1. फिजिकल सबमिशन लिफाफा प्राप्त होने की अंतिम तिथि - 06.12.2024 सायंकाल से 3.00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 06.12.2024 सायंकाल 4.00 बजे से

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि (लाख में)	धरोहर राशि (FDR/TDR)	कार्यावधि	निविदा प्रतिभागी शुल्क (डिमांड ड्राफ्ट)	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की तिथि
1	वार्ड क्र. 31 दादर खरमोरा अंतर्गत मैंगजीन भाटा में सामुदायिक भवन निर्माण कार्य (जिला खनिज मद)	25.00	19000/-	4 माह	750/-	वर्ग डी एवं प्रवर श्रेणी	06.12.2024 से

शर्त:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जाये सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरो का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी
2. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो तो उसका प्रमाण पत्र (पाटर्नरशीप इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी, विगत 3 वर्षों का आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन प्रमाण पत्र एवं अमानत राशि के FDR/TDR की प्रति ऑनलाईन अपलोड करना अनिवार्य होगा, प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि रायपुर से पंजीकरण का कोड, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट एवं धरोहर राशि FDR/TDR, शपथपत्र का स्कैन कापी ऑन लाईन सिस्टम पर अपलोड करना अनिवार्य होगा ।
3. अमानत राशि का वैध FDR/TDR, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट एवं निर्धारित प्रारूप में शपथ पत्र की मूल प्रति लिफाफा में कार्य का नाम एवं अन्य विवरण अंकित कर केवल स्पीड पोस्ट/रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा साकेत भवन, आई.टी.आई.चौक रामपुर कोसाबाड़ी पिन- 495677 कोरबा के पते पर भेजना होगा । निर्धारित तिथि को सायं 03:00 बजे के पश्चात् फिजिकल सबमिशन लिफाफा स्वीकार नहीं किया जायेगा ।
4. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में उनके द्वारा किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूलप्रति में निर्धारित प्रारूप में वैध शपथपत्र (राशि रु. 100/- नॉनज्यूडिशियल स्टाम्प) निविदा आमंत्रण दिनांक के पश्चात का, निविदा क्रमांक एवं कार्य का नाम अंकित करना अनिवार्य होगा ।
5. अमानत राशि का FDR/TDR एवं निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा ।
6. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिए प्रत्येक चल देयकों में से 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि 01 वर्ष के लिए एवं मरम्मत एवं संधारण मद को छोड़कर शेष कार्यों में 5 प्रतिशत परफार्मेंस सिक्यूरिटी की गारंटी के रूप में से 03 वर्ष के लिए रोकी जावेगी । सुरक्षा राशि एवं परफार्मेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा । उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा ।
7. जिन निविदाकारों द्वारा कर्मचारी भविष्य निधि संगठन एवं कर्मचारी राज्य बीमा निगम, रायपुर से पंजीयन कराकर कोड प्राप्त कर लिया हो वे निविदाकार ही निविदा हेतु पात्र होंगे ।
8. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदअंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी ।
9. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में पलाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा ।
10. प्रयुक्त लोहा का विल एवं टेस्ट रिपोर्ट तथा प्रयुक्त सीमेंट का विल संलग्न करना अनिवार्य होगा ।
11. निविदा दरों असामान्य कमी प्रतीत होने पर सफल निविदा दाता से अनुबंध के पूर्व ए.एस.ओ.आर. एवं निविदा दर की अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक एफ.डी.आर., पोस्ट ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय होगा जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा । उपरोक्त राशि समयावधि में जमा न करने की दशा में निविदा स्वमेव निरस्त मानी जावेगी ।
12. निविदा अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा ।
13. निविदा प्रपत्र फार्म -ए की कंडिका 11 Price Adjustment (एस्कलेशन) देय नहीं होगा ।
14. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा ।
15. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने अथवा निरस्त करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा ।
16. उपरोक्त निविदा सूचना की विस्तृत प्रति नगर पालिक निगम, कोरबा के साकेत भवन स्थित निर्माण शाखा से प्राप्त किये जा सकते हैं ।
17. ठेकेदार द्वारा संपादित किए गए कार्यों के देयकों का भुगतान कार्य विशेष हेतु बजट आवंटन एवं राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा ।
18. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यों हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा ।
19. कार्य क्रियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा ।
20. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा ।



कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

प्रतिलिपि-

प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, रायपुर को uad.cg.gov.in में अपलोड करने हेतु प्रेषित ।

Date-Time Detail(s)

Seq. No.	Nagar Nigam Stage	Contractor Stage	Start		Expiry		Remarks
			Date	Time	Date	Time	
1	Release Tender		19.11.2024	13.00	19.11.2024	13.00	Release Tender
2		Bid Submission	19.11.2024	13.00	05.12.2024	17.30	
3		Physical Document Submission	19.11.2024	13.00	06.12.2024	15.00	
4	Tender Open		06.12.2024	16.00	--	--	


**EXECUTIVE ENGINEER
KORBA (CG)**
For, Commissioner Korba (C.G.)


NAGAR PALIK NIGAM KORBA (C.G.)

Detailed Estimate For Construction of Samudalk Bhawan (On First Floor) at Ward-31, Magzino Bhata, Dadar- Kharmora, Nagar
Palik Nigan Korba (C.G.)
FIRST FLOOR-DETAILED SHEET

S.N	REF ITEM	AS PER BUILDING S O R 2015 ITEM DESCRIPTION	NOS	L	W	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
FIRST FLOOR-										
1	2.1	Providing and fixing form work including centring shuttering strutting staging propping bracing etc complete and including its removal at all levels, for								
1.1	2.1.5	Column-(0.20X0.30) Columns C1 (0.20x2 + 0.3x2=1.0)	19	1.00		3.00	57.00			
						Total	67.00	Sqm	297.00	16929.00
1.2	2.1.8	Beam-								
		Lintel Beam -								
		Horizontal-	2	60.00		0.20	24.00			
		LB- (Both sides)								
		Vertical-	2	55.00		0.20	22.00			
		LB- (Both sides)								
		Slab Beam -								
		Horizontal-	2	90.00		0.45	81.00			
		SB- (Both sides)								
		(Bottom)	1	90.00		0.23	20.70			
		Vertical-	2	85.00		0.45	76.50			
		SB- (Both sides)								
		(Bottom)	1	85.00		0.23	19.55			
						Total	243.75	Sqm	202.00	49238.00
1.3	2.1.7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)								
		SLAB-								
		Slab-	1	15.00	12.73		190.95			
			1	4.20	5.00		21.00			
		Chajjas-	8	2.10	0.60		10.08			
		For Outer window	3	0.40	0.60		0.72			
		For Ventilator For Toilet	6	0.40	0.60		1.92			
		For Ventilator For Rooms	1	48.00	0.15		7.20			
		Side slab projection								
						Total	231.87	Sqm	235.00	54489.00
1.4	2.1.15	Stair cases of all types excluding spiral and folded plate type, including nosers and landings								
		wast slab	2	3.35	1.20		8.04			
		landing	1	1.50	3.15		4.73			
		Treads / Risers	22	1.50		1.20	39.60			
						Total	52.37	Sqm	230.00	12043.95
2	3.2.1+ 3.4	Providing & laying nominal mix RCC with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work 1 1/2:3 (1 cement 1 1/2 coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size). Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth								
		Above G.F. SLAB Lvl.								
		Columns (230 x 300)	19	0.23	0.30	3.65	4.79			
		Lintels-								
		HORIZONTAL BEAMS-	1	60.00	0.20	0.20	2.40			
		LB-1								
		VERTICAL BEAMS-	1	55.00	0.20	0.20	2.20			
		LB-1								
		Slab Beam -								
		Horizontal-	1	90.00	0.23	0.45	9.32			
		SB-								
		Vertical-	1	85.00	0.23	0.45	8.80			
		SB-								
		ROOF SLAB-								
		Slab-	1	15.00	12.73	0.125	23.87			
			1	4.20	5.00	0.125	2.63			

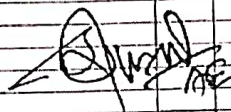
		Chajjas-														
		For Outer window	8	1.80	0.60	0.125	1.08									
		For Ventilator For Toilet	3	0.40	0.60	0.125	0.09									
		For Ventilator For Rooms	8	0.40	0.60	0.125	0.24									
		Side slab protection	1	45.00	0.15	0.125	0.84									
		Staircase-														
		wall slab	12	3.35	1.20	0.125	6.03									
		landing	1	1.20	3.15	0.125	0.47				4163 +					
		Treads / risers	22	1.20	0.300	0.075	0.59				97.50					
											4250.60					
											Total	63.34	Cum	4260.50	269867.00	
3	3.12	Providing & placing in position reinforcement for RCC work including straightening, cutting, bending, binding etc complete as per drawings including cost of binding wire complete with Cold twisted bar/hot rolled deformed steel														
	3.12.2	Thermo-Mechanically treated bars FE 500D														
		Steel required @ 120 kg/cum of RCC work	1	120.00	X	63.34	7601.00	Kg	54.50				414254.391			
4	7.5.4 7.6	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) conforming to IS 12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in. Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand) Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth.														
		Super Structure-														
		Horizontal-														
		SB	1	77.00	0.20	3.00	46.20									
		Vertical-														
		SB	1	72.00	0.20	3.00	43.20									
											Total a	89.40	Cum			
		Deductions-														
		Main Entrance Shutter	2	1.20	0.20	3.00	1.44						3263			
		Door D1	5	1.20	0.20	2.10	2.52						+121			
		Door D2	4	0.75	0.20	1.20	0.72						3384			
											Total b	4.68	Cum			
											a-b	=	84.72	Cum	3384.00	286592.45
5	9.15	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer														
		Windows W	8	1.80	-	1.20	17.28									
		Ventilator V for rooms	5	0.60	-	0.45	1.35									
		Ventilator V for toilet	4	0.60	-	0.45	1.08									
							19.71									
		Assuming 25kg per sqm of window area		19.71	x	25	492.75	Kg	67.50				33260.83			
6	9.47	Providing and fixing aluminium work for doors, windows, ventilators and partitions made out of extruded aluminium standard sections (main section with minimum 1.5mm thickness) conforming to IS 733, IS 1285 mitred and jointed mechanically including aluminium cleats, neoprene weather stripping gasket beveled edge beading screws duly fixed in wall/ floor with fixing clips or hold fasteners or bolts and nuts as required aluminium sections shall be anodized transparent or dyed to approved shade according to IS 1868, minimum anodic coating shall be of grade AC-15 (Glazing to be paid for separately)														
	9.47.1	For fixed portion														
		For Windows	8	1.80	-	1.20	17.28									
		Ventilator V for rooms	5	0.60	-	0.45	1.35									
		Ventilator V for toilet	4	0.60	-	0.45	1.08									
							19.71									
		Assuming 6.5kg per sqm of window area		19.71		6.5	128.12	Kg	331.00				42409.07			

7	9.51	Providing and fixing glazing in aluminium door, window ventilator shutters and partitions etc with PVC/ neoprene gasket etc complete (Cost of aluminium snap beading shall be paid in basic item)								
	9.51.1	With float glass panes of 4 mm thickness W	8	1 80	-	1 20	17 28			
		Ventilator V for rooms	5	0 00	-	0 45	1 35			
		Ventilator V for toilet	4	0 00	-	0 45	1 08			
							19.71	Sqm	811 00	12042 81
8	9.57	Providing stainless steel railing/ grill made of S.S. flats, hollow S.S. pipe or square/ rectangular sections of approved design fixing in stair case, balcony or other places with metal fasteners and stainless steel bolts etc complete								
	1	SS Grade 204 Wt of SS railing @ 15 Kg/SQM	3	2 4	0 9	15	97.2	Kg	467	45392 4
9	11.12	Providing & making 6mm thick plaster with cement plaster 1:4								
		Ceiling Plaster -								
		Room	1	4 00	5 50		22 00			
		Room	1	3 00	3 50		10 50			
		Room	1	3 70	4 00		14 80			
		Room	1	4 60	4 00		18 40			
		Hall	1	10 30	8 20		84 46			
		Toilets	3	1 80	4 00		21 60			
		Balcony	1	7 00	1 20		8 40			
		Staircase-								
		Waist slab	2	3 35	-	1 50	10 05			
		Landing	1	1 50	-	3 15	4 73			
							Total			
							194.94	Sqm	87 00	16959.00
10	11.24	Providing & making 12mm thick plaster with cement plaster 1:6								
		Inner Walls								
		Horizontal-	1	79 00	-	3 525	278 48			
		Verticals-	1	58 00	-	3 525	204 45			
						a	Total			
							482.93	Sqm		
		Deductions-								
		Entrance	1	1 20	-	1 20	1 44			
		Door	5	1 00	-	2 10	10 50			
							Total			
							11.94			
							Net Quantity (a-b)	=	470.99	Sqm 91 50 43095.00
11	11.34	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix: In Cement Mortar 1:6 (1 cement 6 fine sand)								
		Outer Wall-								
		Horizontal-	1	40 00	-	4 55	182 00			
		Verticals-	2	12 73	-	4 55	115 84			
						a-b-c	Total			
							297.84	Sqm	107 00	31868.00
12	12.13.1	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm) laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete								
		Size 600x600mm								
		Room	1	4 00	5 50		22 00			
		Room	1	3 00	3 50		10 50			
		Room	1	3 70	4 00		14 80			
		Room	1	4 60	4 00		18 40			
		Hall	1	10 30	8 20		84 46			
		Balcony	1	7 00	1 20		8 40			
							Total			
							158.56			
							15.856			
							174.416	Sqm	1151 00	200753.00

13	129	Providing and laying <i>ceramic glazed floor tiles</i> conforming to IS 15622 of approved size make colour shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc. complete											
	129.1	Size 300x300mm											
		Toilets	2	2.00	1.50		6.00						
		Toilets	2	1.80	2.00		7.20						
							Total	13.20	Sqm	692.00		9134.40	
14	127	Providing and fixing <i>ceramic glazed wall tiles</i> conforming to IS 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete											
	127.1	Size 300x300mm											
		Toilets Wall	4	2.00	2.10		16.80						
		Toilets Wall	4	1.50	2.10		12.60						
		Toilets Wall	4	1.80	2.10		15.12						
		Toilets Wall	4	2.00	2.10		16.80						
							Total	61.32	Sqm	587.00		35904.84	
14	1245	15 mm thick Table rubbed polished <i>Granite stone</i> slab flooring laid over 20mm (Average) thick base of cement mortar 1:4 (1 cement 4 coarse sand) laid and jointed with grey cement slurry including rubbing and polishing etc. complete (Area of slab should be 0.50 sqm and above)											
	1245.2	Granite stone black											
		Stair case-											
		Treads	21	1.50	0.30		9.45						
		Riser	22	1.50	0.15		4.95						
		Landing	2	1.50	1.20		3.60						
							Total	18.00	sqm	2648.00		47628.00	
15	812	Providing <i>woodwork</i> in frames of doors, windows clerestory windows & other frames wrought framed & fixed in position with sal											
		Door chaukats D1	15		6.60	0.13	0.10	1.238					
		Door chaukats D2	9		5.20	0.13	0.10	0.585					
		Quantity of wood required					Total	1.823	Cum	61051.00		111265.00	
16	816	Providing and fixing PVC membrane foil coated (laminated) <i>flush door</i> shutters, made with core of block board with frame of first class hard wood, coated with 0.30mm membrane pasted with resin using vacuum treatment process complete all but excluding hinges											
	816.1	35 mm thick (single leaf)											
		For Door D1	5		1.00		2.10	10.50					
		For Door D2	4		0.75		2.10	6.30					
							Total	16.80	Sqm	1982.00		33298.00	
17	83	Providing 40x5mm iron <i>holdfast</i> 40cm long including fixing to frame with 10mm bolts nuts & wooden plug & embedding in cement Concrete 1:2:4 in blocks of size 30x10x15cm											
		To Doors	9x6					54					
							Total	54	Nos	72.50		3915.00	
18	877	Providing and fixing antique/ SS finished brass butt hinges with antique/SS polished MS screw complete											
	877.5	100x70x4.00 mm (Ordinary Type)	9x3					27.00					
							Total	27.00	Nos	126.00		3402.00	
19	0138	Providing & fixing stainless steel <i>door latch</i> with 12mm rod, 2.5mm thick flap, necessary stainless steel screws etc complete											
	2	250mm	9x2					18.00					

																		Total	18 (1)	142	25 (1)	1521 (1)	
20	B 140 2	Providing and fixing stainless steel door handles having flap thickness 2.5mm necessary stainless steel screws etc complete 125mm	0x2															Total	18 (1)	142	25 (1)	1521 (1)	
21	B 130 3	Providing & fixing S S towel bolts (Barrel type) with necessary S S screws etc complete 150x10mm	0x2															Total	18 (1)	142	25 (1)	1521 (1)	
22	B 144 1	Providing & fixing S S fixed stopper with necessary S S screws complete 100mm long	5															Total	5 (1)	142	25 (1)	423 (1)	
23	14 51	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade putty (Manufactured with the cow dung processing) on walls to make the surface smooth and even Qty same as 6mm plaster Qty same as 12mm plaster Qty same as 15mm plaster																Total	154 94 470 99 237 84 863.78	Sqm	101 00		87340.00
24	14 48	Distemping with washable Manufactures with the cow dung processing distemper to give an even shade.																					
	14 48 1	On new work (Two or more coats) Qty same as 6mm plaster Qty same as 12mm plaster Qty same as 15mm plaster																Total	154 94 470 99 237 84 863.78	Sqm	53 00		51079.00
25	14 5	Painting exterior surface with SMOOTH exterior emulsion paint with the cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc complete with Qty same as 15mm plaster																	207 84	Sqm	79 00	22530.00	
26	14 10	Wall painting with acrylic premium emulsion (plastic) paint of required																					
	14 10 1	on new coat Qty same as 6mm plaster Qty same as 12mm plaster																Total	154 94 470 99 665.92	Sqm	44 50	23933.00	
27	14.22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with																					
	14.22.1	Satin synthetic enamel paint For Galls:- Window Ventilator (for Rooms) V Ventilator (for toilets) V		8	1.80	-	1.20																
				8	0.60	-	0.60																
				4	0.60	-	0.60																
							21.60		SQM	55 00												1188.00	
																						TOTAL F F	1980151.96
																						FIRST FLOOR COST	1980151.96
																						Say (In Lac)	19.80

Arinal
ARINAL AND PARTNERS
ARCHITECTS MARKAM
COA Reg. CA/2015/71158
arconsultancy75096@gmail.com
11 Pusp Vihar RSS Negeri Karba (CC)
Mob -7400502053 950088897



C.M.O	E.E./A.E.	S.E.	ARCHITECT
-------	-----------	------	-----------

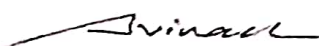
NAGAR PALIK NIGAM KORBA (C.G.)

Estimate For Construction of Samudak Bhawan (On First Floor) at Ward-31, Magzino Bhata, Dadar- Kharmora, Nagar Palik Nigan Korba

AS PER BUILDING S O R 2015										
S.N.	REF ITEM	ITEM DESCRIPTION	NOS.	L	W	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
STAIRCASE TOWER										
1	2.1	Providing and fixing form work including centring shuttering strutting staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for								
1.1	2.1.5	Columns- (2x0 20+0 30=1 0)	4	1 00		2 40	9 60			
						Total	9.60	Sqm	297 00	2851.00
1.2	2.1.8	Beam								
		SLAB BEAM								
		<u>Horizontal-</u>								
		2 x 2	4	4 20		0 450	7 56			
		<u>Vertical-</u>								
		2 x 2	4	5 00		0 450	9 00			
						Total	16.56	Sqm	202 00	3345.00
1.3	2.1.7	Suspended floor roof	1	4 20		5 00	21 00			
						Total	21.00	Sqm	235 00	4935.00
2	3.2.1	Providing & laying nominal mix RCC with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work 1 1½ 3 (1 cement 1½ coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
		Columns	4	0 20	0 30	2 40	0 58			4163 +
		Columns for parapet	19	0 20	0 30	0 90	1 03			+97 50
		<u>Slab Beam -</u>								+97 50
		<u>Horizontal-</u>	2	4 20	0 20	0 45	0 76			4455 50
		<u>Vertical-</u>								
			2	5 00	0 20	0 00	0 00			
		<u>Slab-</u>	1	4 20	5 00	0 125	2 63			
						Total	4.98	Cum	4455 50	22202.00
3	3.1.2	Providing & placing in position reinforcement for RCC work including straightening, cutting, bending, binding etc complete as per drawings including cost of binding wire complete with Cold twisted bar/hot rolled deformed steel								
	3.1.2.2	Thermo-Mechanically treated bars FE 500D								
		Steel required @ 120 kg/cum of RCC work	1	120 00	X	4.98	597 96	Kg	54 50	32588.82
4	4.6	Providing and laying water proofing treatment on roofs of slabs by applying cement slurry mixed with water proofing cement compound consisting of following applications including surface preparation. i) 1st layer of slurry of cement @ 0 488 kg/sqm mixed with water proofing cement compound @ 0 253 kg/sqm ii) 2nd layer of Fibre glass cloth when the first layer is still green. Overlaps of joints of fibre cloth should not be less than 10 cm								
			1	4 20	5 00		21 00	SQM	288 00	6006
5	7.5.4 7.6	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) conforming to IS:12894-2002 of class designation 4 0 in foundation and plinth in Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 coarse sand) Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth								
		<u>Horizontal</u>								
			2	4 20	0 20	1 95	3 28			
		<u>Vertical</u>								
			2	5 00	0 20	1 95	3 90			

14	0.15	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer											
		Window	1	1.20	-	1.20	1.44						
		Assuming 25kg per sqm of window area					1.44						
					x	25	36.00	Kg	67.50			2430.00	
15	9.47	Providing and fixing <i>aluminium work</i> for doors, windows, ventilators and partitions made out of extruded aluminium standard sections (main section with minimum 1.5mm thickness) conforming to IS 733 IS 1285 mitred and jointed mechanically including aluminium cleats, neoprene weather stripping gasket beveled edge boarding, screws duly fixed in wall/floor with fixing clips or hold fasteners or bolts and nuts as required aluminium sections shall be anodized transparent or dyed to approved shade according to IS 1868 minimum anodic coating shall be of grade AC-15 (Glazing to be paid for separately)											
15.1	9.47.1	For fixed portion	1	1.20	-	1.20	1.44						
		Assuming 6.5kg per sqm of window area					1.44						
						6.5	9.36	Kg	331.00			3098.16	
15.2	9.47.2	For shutter of doors, windows & ventilators including providing and making provision for fixing of fitting wherever required including the cost of PVC/ neoprene gasket required (Fittings shall be paid for separately)	1	1.50	-	1.20	1.80						
		Assuming 6.50kg per sqm of window area					1.80						
						6.5	11.70	Kg	338.00			3954.60	
16	9.51	Providing and fixing <i>glazing</i> in aluminium door, window, ventilator shutters and partitions etc. with PVC/ neoprene gasket etc. complete (Cost of aluminium snap beading shall be paid in basic item)											
	9.51.1	With float glass panes of 4 mm thickness	1	1.20	-	1.20	1.44						
							1.44	sqm	611.00			879.84	
17	11.1.2	Providing & making 6mm thick plaster with cement plaster 1.4 Ceiling	1	4.20	-	5.000	21.00						
							Total	21.00	Sqm	87.00		1827.00	
18	11.2.4	Providing & making 12mm thick plaster with cement plaster 1.6 Inner Walls	2	4.00	-	2.275	18.20						
			2	4.40	-	2.275	20.02						
		Deductions					Total	35.22	Sqm				
		For Door Portion D2	1	1.00	-	2.10	2.10						
		Window W	1	1.20	-	1.20	1.44						
							Total	3.54					
							Net Quantity	=	34.68	Sqm	81.50	3173.00	
19	11.3.4	Providing & making 15mm thick plaster with cement plaster 1.6 Outer Wall + Parapet Superstructure	2	4.20	-	2.40	20.16						
		<u>Parapet Wall</u>	2	5.00	-	2.40	24.00						
		both side	4	15.00		0.90	54.00						
		both side	4	12.73		0.90	45.83						
							Total	143.99	Sqm	107.00		15407.00	

20	12.3	Cement concrete flooring with cement concrete 1:2:4 (1 cement 2 coarse sand 4 graded stone aggregate 20mm) finished with a floating coat of neat cement											
	12.3.1	40 mm thick	1	4.20	4.05		17.01	Sqm	222.00	3776.22			
21	14.51	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade putty (Manufactures with the cow dung processing) on walls to make the surface smooth and even Interior walls putty and ceiling (8mm & 12 mm plaster) Exterior wall putty					55.68 143.99						
							Total 199.67	Sqm	101.00	20165.00			
22	14.48	Distemping with washable Manufactures with the cow dung processing distemper to give an even shade Interior walls putty and ceiling Exterior wall putty					55.68 143.99						
							Total 199.67	Sqm	53.00	10582.00			
23	14.5	Painting exterior surface with SMOOTH exterior emulsion paint with the cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc complete with Interior walls putty and ceiling					55.68	Sqm	79.00	4399.00			
24	14.22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with					1.20	1.08					
	14.22.1	Sabin synthetic enamel paint	1	0.90	-		1.08	SQM	55.00	59.40			
							Total Stair Tower			212841.04			
							Say (In Lac)			2.13			


 ARCONSULTANCY SURBA
 ARCHITECT ARVIND BARKAM
 COA Reg CA/2015/71158
 arconsultancy75096@gmail.com
 11, Pusp Vihar, RSS Nagar, Kota (Raj.)
 Mob -7400602059 8000633397

C.M.O

EE / A.E.

S.E.

ARCHITECT

