



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

दर्री जोन

फा.क्र./...600.../निर्माण (दर्री जोन)/2024/

कोरबा, दिनांक 13.03.2024

## निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर बंद लिफाफा के माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि - 03.04.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 03.04.2024 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 55 अंतर्गत बल्गीखार में पनिका समाज के समीप मुक्तिधाम में चबूतरा शेड का निर्माण कार्य। (जिला खनिज संस्थान न्यास, वर्ष 2024)	7,00,000/-	5,500 /-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	03.04.2024

### निविदा की शर्त:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-  
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनांक का शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।  
(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।  
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाणपत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के अनुरूप लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।

(क्रमशः.....02)

9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर का लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्य के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही 5 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र राशि रु. 100/- नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर कंडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा प्रपत्र **Form-A** के क्लॉज नम्बर-11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।
23. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
24. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को [Uad.cg.gov.in](http://Uad.cg.gov.in) में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

.....

मोबाईल नं.- .....

कार्यपालन अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरबा (छ.ग.)

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

DETAILED ESTIMATE

Name of Work :- CONSTRUCTION OF SHED AT MUKTIDHAM NEAR PANIKA SAMAJ, AT BALGIKHAR WARD  
NO. 66

As per Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [ PWD BUILDING 01-01-2015]

Sl. No.	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	Surface dressing of the ground including removing vegetation and making up undulations and In-equalities not exceeding 15 cms in depth/ height including disposal of rubbish upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the dressed area)	1	20	20		400	sqm	7 2	2880
1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1 5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits								
	In all types of soil								
		10	1 20	1 20	1 20	17 28			
		1	44 80	0 50	0 50	11 20			
						28 48	Cum	185 00	5268 80
2	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M and lift upto 1 5 M					28 48	Cum	65 00	1851 20
3	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc complete								
		10	1 20	1 20	0 10	1 44			
		1	35 40	0 75	0 10	2 66			
		3	3 00	6 20	0 30	16 74			
						20 84	Cum	371 00	7729 79
4	Providing and laying nominal mix cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in foundation, plinth and at ground level excluding cost of form work.								
	1 3 6 (1 cement 3 coarse sand 6 graded stone aggregate 40mm nominal size)								
		10	1 20	1 20	0 10	1 44			
		1	44 80	0 50	0 10	2 24			
		1	35 40	0 75	0 10	2 66			
		1	9 40	6.20	0 10	5 83			
		1	30 00	2 10	0 10	6 30			
						18 46	cum	2970 00	54835 11
	1 1 1/2 (1 cement 1 1/2 coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)								
		1	35 40	0 75	0 10	2 66			
		1	30 00	2 10	0 15	9 45			
						12 11	cum	4073 00	49303 67
5	Providing and fixing formwork including centering, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for								

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
Foundations, footings, base of columns and plinth beam in any shape and size									
		10x2	1.00		1.00	20.00			
		1x2	44.80		0.30	26.88			
						46.88	sqm	139.00	6516.32
Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape		10	1.00		3.50	35.00	sqm	297.00	10395.00
Beams, lintels, cantilevers & walls									
		2x2	32.00		0.20	25.60			
		2x2	6.20		0.30	7.44			
						33.04	sqm	202.00	6674.08
Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)									
		1	9.40	6.20		58.28			
		1x2	10.40	0.30		6.24			
		1x2	6.60	0.30		3.96			
						68.48	sqm	235.00	16092.80
6	Providing and laying nominal mix reinforcement cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto floor five level excluding cost of reinforcement and form work.								
	1 1½ 3 (1 cement 1½ coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)								
	Footing	10	1.20	1.20	0.30	4.32			
		10	0.80	0.80	0.20	1.28			
	plinth beam	1	44.80	0.20	0.30	2.69			
	Column	10	0.20	0.30	4.50	2.70			
	Lintel beam	1	32.00	0.20	0.20	1.28			
		1	32.00	0.20	0.20	1.28			
		2	6.20	0.30	0.45	1.67			
		3	3.00	0.30	0.30	0.81			
		1	10.40	7.20	0.13	9.73			
						25.77	cum	4163.00	107265.52
7	Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth					17.48	cum	97.50	1704.14
8	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire all complete:								
	Thermo-Mechanically treated bars					2595.00	kg	54.50	141427.50
9	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FALG Bricks) conforming to IS 12894-2002 of class designation 40 in foundation and plinth in:								
	Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 coarse sand)								
		1	44.80	0.30	0.50	6.72			
		1	25.60	0.20	0.80	4.61			
		1	11.40	0.20	0.50	1.14			
		2	5.00	0.20	0.50	1.00			
		1	34.00	0.90	0.20	6.12			
		1	34.00	0.60	0.20	4.08			
		1	34.00	0.30	0.20	2.04			
						23.67	cum	3263.00	77228.68

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
Foundations, footings, base of columns and plinth beam in any shape and size									
		10x2	1 00		1 00	20 00			
		1x2	44 80		0 30	26 88			
						46 88	sqm	139 00	6516 32
Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape		10	1 00		3 50	35 00	sqm	297 00	10395 00
Beams, lintels, cantilevers & walls									
		2x2	32 00		0 20	25 60			
		2x2	6 20		0 30	7 44			
						33 04	sqm	202 00	6674 08
Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)									
		1	9 40	6 20		58 28			
		1x2	10 40	0 30		6 24			
		1x2	6 60	0 30		3 96			
						68 48	sqm	235 00	16092 80
6	Providing and laying nominal mix reinforcement cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto floor five level excluding cost of reinforcement and form work.								
	1 1½ 3 (1 cement 1½ coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)								
	Footing	10	1 20	1 20	0 30	4 32			
		10	0 80	0 80	0 20	1 28			
	plinth beam	1	44 80	0 20	0 30	2 69			
	Column	10	0 20	0 30	4 50	2 70			
	Lintel beam	1	32 00	0 20	0 20	1 28			
		1	32 00	0 20	0 20	1 28			
		2	6 20	0 30	0 45	1 67			
		3	3 00	0 30	0 30	0 81			
		1	10 40	7 20	0 13	9 73			
						25 77	cum	4163 00	107265 52
7	Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth					17 48	cum	97 50	1704 14
8	Providing and placing in position reinforcement for R C C work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire all complete: Thermo-Mechanically treated bars					2595 00	kg	54 50	141427 50
9	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FALG Bricks) conforming to IS 12894-2002 of class designation 40 in foundation and plinth in:								
	Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 coarse sand)								
		1	44 80	0 30	0 50	6 72			
		1	25 60	0 20	0 90	4 61			
		1	11 40	0 20	0 50	1 14			
		2	5 00	0 20	0 50	1 00			
		1	34 00	0 90	0 20	6 12			
		1	34 00	0 60	0 20	4 08			
		1	34 00	0 30	0 20	2 04			
						23 67	cum	3263 00	77228 68

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
10	25 mm thick KOTA stone slab flooring over 20mm (Average) thick base of cement mortar 1:4 laid over and jointed with grey cement slurry mixed with pigment to match the shade of the slab including grinding rubbing and polishing etc. complete (Area of slab to be over 0.20 sqm and upto 0.50 sqm)								
		1	9.40	6.20		58.28			
		1	5.50	0.50		2.75			
		2	2.30	0.50		2.30			
		1	18.30	0.20		3.66			
		1	34.00	1.80		61.20			
						128.19	sqm	897.00	114986.43
11	KOTA stone slab 25mm thick in risers and treads of steps, skirting dado and pillar laid in 12mm (Average) thick cement mortar 1:3 (1 cement 3 coarse sand) and jointed with grey cement slurry mixed with pigment to match the shade of the slab including rubbing and polishing complete (single stone is to be used for noser and treads of steps and the width of stone for skirting and dado shall be equal to the height of skirting/ dado up to length of 1.0 M)	1	29.00		0.50	14.50	sqm	990.00	14355.00
13	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer					400.00	kg	67.50	27000.00
14	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix: In Cement mortar 1:4 (1 cement 4 fine sand)								
		1	10.40	7.20		74.88			
		1x2	6.20	0.45		5.58			
		3x2	3.00	0.30		1.80			
						82.26	Sqm	87.00	7156.62
	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix: In Cement Mortar 1:5 (1 cement 5 fine sand)	1	32.00		1.50	48.00	cum	96.50	4632.00
15	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix In Cement Mortar 1:5 (1 cement 5 fine sand)								
		10	1.00		3.50	35.00			
		1	32.00		1.50	48.00			
						83.00	cum	113.00	9379.00
16	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even					213.26	sqm	94.50	20153.07
17	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with								

ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)					213.28	sqm	55.00	11842.50
Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with								
Satin synthetic enamel paint								
	2x2	3.00		1.20	14.40			
	10	0.00		0.30	2.70			
					17.10	sqm	55.00	940.50
<b>Total amount as per SOR Rs.</b>								<b>699717.78</b>
<b>Say amount Rs.</b>								<b>700000.00</b>

  
 Sub Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)

  
 Asst. Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)