



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

टी.पी. नगर जोन

फा.क्र./845/उद्यान शाखा/2022/

कोरबा, दिनांक 10.05.2022

## निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर त्रि-लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि - 31.05.2022 सायंकाल 3:00 वजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 31.05.2022 सायंकाल 4:30 वजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 22 साडा कॉलोनी स्थित उद्यान का मरम्मत एवं पेटींग कार्य। (मरम्मत/संभारण मद) (प्रथम निविदा)	2,76,551/-	2,800/-	750/-	Form-A	01 माह	सक्षम श्रेणी	31.05.2022

### निविदा की शर्तें:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनोंक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-  
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. नगद निगम कोष में जमा कर जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।  
(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।  
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होंगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, शपथ पत्र, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, शपथ पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कडिका क. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।

9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष के लिये एवं 5 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्क्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी। एवं मरम्मत कार्य हेतु परफार्मेंस राशि की कटौती नहीं की जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र कंडिका क. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई ऐश ब्रिक्स का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
21. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
22. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

हस्ताक्षर -  
 फर्म का नाम -  
 पता -

कार्यपालन अभियंता  
 नगर पालिक निगम  
 कोरबा (छ.ग.)

पृष्ठा.क्र./845/उद्यान शाखा/2022/  
 प्रतिलिपि :-

कोरबा, दिनांक 10.05.2022

1. प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, मंत्रालय अटल नगर नया रायपुर (छ.ग.) को uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

कार्यपालन अभियंता  
 नगर पालिक निगम  
 कोरबा (छ.ग.)



**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)**

**DETAILED ESTIMATE**

Name of Work : PAINTING AND REPAIRING OF SADA COLONY GARDEN WARD NO 22  
As per SOR : SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01.01.2015]

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	17.1	Repairs to plaster in patches of area 2.5 sq. metres and under including cutting the patch in proper shape, raking out joints and preparing and plastering the surface of the walls with cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand) complete including disposal of rubbish to the dumping ground within 50metres lead :								
	1.1	Thickness upto 15mm								
			13	2.40	1.00				31.20	
			21	2.33	0.90				44.03	
			10	1.50	1.60				24.00	
							Total	99.23	sqm	132.00
2	14.9	Distemping with acrylic washable distemper to give an even shade.								
	9.2	On old work (one or more coats)								
			4	0.30	2.40				2.88	
			4x2	1.50		0.90			10.80	
		-Pillar	12	0.80		2.50			24.00	
		-Chabutara	1	1.10	1.10				1.21	
			4	1.00	0.70				2.80	
		back Side	1	4.35	3.35				14.57	
			2	4.35	3.20				27.84	
			2	3.20	3.35				21.44	
		Room	1	10.60	2.40				25.44	
			2	10.60	3.00				63.60	
			2	2.40	3.00				14.40	
			1	7.25	8.50				61.62	
			2	7.25	3.00				43.50	
			2	8.50	3.00				51.00	
			1	5.70	6.30				35.91	
			1	5.70	3.00				17.10	
			1	6.30	3.00				18.90	
			2x2	1.50	2.40				14.40	
			2x2	2.50	2.40				24.00	

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		Deduction--	8	1.90	0.60		-9.12			
		Deduction--	4	0.75	1.30		-3.90			
		Deduction--	8	0.40	0.60		-1.92			
		Deduction-- D	1	0.90	2.10		-1.89			
		Deduction-- W	2	1.00	1.20		-2.40			
		Deduction-- D	1	1.00	2.10		-2.10			
		Deduction-- D	4	0.80	2.10		-6.72			
		Deduction-- V	4	0.40	0.30		-0.48			
			6x2	8.40	3.50		352.80			
			4	6.80	3.60		97.92			
						Total	902.80	sqm	17.50	15799.00
3	14.11	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade.								
	11.2	On old work (one or more coats)								
		-Mukhya Dwar	1	7.30	6.60		48.18			
			2	7.30	2.70		39.42			
			2	6.60	2.70		35.64			
			1	20.50	6.10		125.05			
			1	2.70	2.70		7.29			
			2	2.00	2.70		10.80			
			8	1.50	3.14		37.68			
			1	8.77	8.26		72.44			
			2	8.77	3.00		52.52			
			2	8.26	3.00		49.56			
			2	2.00	0.70		2.80			
			1	20.00	6.10		122.00			
			4	6.60	3.00		79.20			
			4	6.00	1.90		45.60			
			2	2.00	1.90		7.60			
			4	4.50	1.90		34.20			
			3	6.40	3.50		67.20			
		Deduction--grill	2	2.48	1.40		-6.94			
		Deduction--	2	3.00	1.40		-8.40			
		Deduction--	2	1.60	1.40		-4.48			
		Deduction-C.G.	2	1.50	2.10		-6.30			
		Deduction--	6	0.45	0.45		-1.22			
		Deduction--Gate	1	1.45	2.10		-3.04			
		Deduction--	4	3.80	1.50		-22.80			
		Deduction--	1	1.00	1.50		-1.50			
		Deduction--	2	2.05	1.50		-6.15			
		Deduction--Grill Gate	1	1.30	2.10		-2.73			
		Deduction--	1	0.45	1.50		-0.67			
		Deduction--	4	0.75	0.60		-1.80			
		Deduction--D	1	1.20	2.10		-2.52			




SN	REF	ITEM DESCRIPTION	H	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		Deduction--	6	2.00	1.40		-16.80			
		Deduction--Gate	2	1.30	2.00		-5.20			
		Deduction--	4	2.00	0.75		-6.00			
			4x2	0.90		3.30	23.76			
			6x2	1.65		3.30	65.34			
			12x2	0.50	1.40		16.80			
			6x2	4.90		3.30	194.04			
						Total	1040.67	sqm	33.50	38576.93
4	14.12	Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 litres/10 sqm) complete.					405.32	sqm	23.00	9322.36
5	14.13	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.								
			4	4.50	12.00		216.00			
			4	3.50	3.50		49.00			
			1	8.00	3.50		28.00			
			4x4	0.40	2.10		13.44			
			2	1.20	1.20		2.88			
			2x4	3.00	4.00		96.00			
						Total	405.32	sqm	94.50	38302.74
6	14.14	Finishing walls with water proofing cement paint of required shade to give an even shade.								
	14.2	On old work (one or more coats applied @ 2.20 kg/10 sqm)					902.80			
		-Boundary	2	228.00		0.90	410.40			
			2	228.00		0.30	136.80			
			216	0.35		0.35	26.46			
			216x4	0.35		0.90	272.16			
			2	51.00	0.50		51.00			
						Total	1799.62	sqm	25.50	45890.31
7	14.16	Painting exterior surface with PREMIUM ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's								



SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	I/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
						Total	517.40	sqm	25.50	13193.70
11	14.45	Removing dry or oil bound distemper by scraping sand papering and preparing the surfaces smooth including necessary repair to scratches etc. complete.								
							902.80			
							1151.56			
							1799.62			
							103.62			
							517.40			
						Total	4475.00	sqm	5.20	23270.00
							885.33	sqm	32.50	28773.22
12	14.46	Removing old paint or polish by paint remover or blow lamp or any other means as approved including preparing the surface smooth after removing the paint.								
13	13.22	Mirror polishing on marble work/ Kota stone/ Granite work where ever required to give high gloss finish complete.								
	22.1	On walls/ Floor	1	10.00	5.50		55.00			
			2	4.50	5.00		45.00			
						Total	45.00	sqm	184.00	8280.00

As per Estimate Amount Rs. 276550.66  
Say Rs.

SUB-ENGINEER  
MUNICIPAL CORPORATION  
KORBA(C.G)

  
ASSISTANT-ENGINEER  
MUNICIPAL CORPORATION  
KORBA(C.G)