कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)
मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

फा.क्र./1962,1963,1964,1965,1966,1967,1968,1969,1970/निर्माण (बालकोजोन)/2022–23 कोरबा, दिनांक 15.05.2023

प्रथम निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्युल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर त्रि–लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :–

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि – 05.06.2023 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – 05.06.2023 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रू में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 35 सोलंकी बाडी के पीछे छोटे उद्यान (चिल्ड्रन पार्क) का निर्माण कार्य (पार्षद मद वर्ष–2022–23)	3,00,000/-	3,000 /-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	05.06.2023
2	वार्ड क्र. 41 परसाभाटा–2 में कांजी हाउस के पास चबूतरा निर्माण कार्य। (पार्षद मद वर्ष–2022–23)	2,75,000/-	2,750 /-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	05.06.2023
3	वार्ड क्र. 41 परसाभाटा–2 में प्रवीण गेंदले घर से नसरुदीन खान घर, आलम घर से सामुदायिक भवन एवं श्रीकांत मांझी घर से रामायण यादव घर तक सी.सी.रोड एवं नाली का निर्माण कार्य। (पार्षद मद वर्ष–2022–23)	4,25,000/-	4,250 /-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	05.06.2023
4	वार्ड क्र. 34 अंतर्गत लाल घाट बस्ती में सी.सी. रोड एवं नाली का निर्माण कार्य। (पार्षद मद वर्ष–2020–21) प्रथम निविदा	7,00,000/-	5,250 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	05.06.2023
5	वार्ड क्र. 36 भदरापारा नया गुरुघासी दास चौक स्थित सांस्कृतिक मंच का मरम्मत एवं विस्तार कार्य। (पार्षद मद वर्ष–2022–23) प्रथम निविदा	7,00,000/-	5,250 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	05.06.2023
6	वार्ड क्र. 37 में दुजराम के घर से रामकुमार के घर तक आर.सी.सी. नाली एवं पुर्णिमा बर्मन घर से संतोष घर तक सी.सी. रोड का निर्माण कार्य। (पार्षद मद वर्ष–2022–23) प्रथम निविदा	5,00,000/-	3,750 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	05.06.2023
7	वार्ड क्र. 39 में आजाद नगर छोटे घर के सामने स्थित सार्वजनिक मंच का संधारण एवं सुविधाओं की व्यवस्था का कार्य। (पार्षद मद वर्ष–2022–23) प्रथम निविदा	7,00,000/-	5,250 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	05.06.2023
8	वार्ड क्र. 40 नेहरु नगर परसाभाठा 1 में हेमंत घर के पास चबूतरा (छतयुक्त) निर्माण कार्य। (पार्षद मद वर्ष–2022–23) प्रथम निविदा	6,00,000/-	4,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	05.06.2023
9	वार्ड क्र. 42 शिवनगर रुमगरा स्थित मुक्तिधाम का विकास कार्य। (पार्षद मद वर्ष–2022–23) प्रथम निविदा	7,00,000/-	5,250 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	05.06.2023

निविदा की शर्तेः–

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो–हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा **आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन जिला–कोरबा (छ.ग.) पिन नं.–495677** के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 बजे के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट **www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in** डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनॉक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि–लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगाः–
   - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी, **निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात दिनांक का शपत पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क. अंकित हो प्रेषित करना आनिवार्य होगा** एवं अमानत राशि का टी.डी.आर. / एफ.डी.आर. नगद निगम कोष में जमा कर जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
   - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
   - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
6. निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, पूर्व में इस प्रकार की किए गए कार्यों की प्रमाणित सूची, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकरी पिछले वित्तीय वर्ष का **आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन, शपथ पत्र (मुल प्रति) एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं** विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना कमॉक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसेः– खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय–समय पर जारी निर्देशों / आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध तत् समय में एम.आई. सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर. / टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.

सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से **15 दिवस** के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।

16. सम्पूर्ण किये गये कार्यो के लिये **5 प्रतिशत** सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष के लिए एवं 5 प्रतिशत परफार्मेस राशि 03 वर्ष के लिए रोकी जावेगी। (मरम्मत कार्यो के लिए परफार्मेस गारंटी की राशि नहीं काटी जावेगी।)
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तो का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथपत्र कंडिका क. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यो में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा प्रपत्र Form-A के क्लॉज नम्बर–11 अनुसार एस्केलेशन देय नही होगा।
23. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
24. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट :–

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर. / टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय / स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समयएवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :– प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम ....

पूर्ण पता ....

....

मोबाईल नं.– ....

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

OFFICE OF THE NAGAR PALIK NIGAM, KORBA (C.G.)

ABSTRACT

Name of Work **CONSTRUCTION OF CHABUTRA NEAR KANJI HOUSE WARD 41 PARSABHATA 2**
As per SOR : SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01.01.2015]

S N	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
	1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.				
	1.1	In all types of soils.	cum	13.5	185.00	2,497.50
	1.18	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.	cum	0.9	371.00	333.90
	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	1.2	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).	cum	0.9	2659.00	2,393.10
	3.12	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:				
	12.1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415	kg	784.30	54.50	42,744.35
	2.1	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:				
	1.1	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.	sqm	15.96	139.00	2,218.44
	1.4	Edge of slab, breaks in floor and walls upto 200mm.	metre	17.5	34.00	595.00
	1.5	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape	sqm	18.96	297.00	5,631.12
	1.7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	sqm	11.7	235.00	2,749.50
	1.8	Beams, lintels, cantilevers & walls	sqm	8.8	202.00	1,777.60
	1.13	Weather shade, chhajja, Cornices and mouldings	sqm	0.9	294.00	264.60
	3.2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	2.1	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).	cum	7.13	4163.00	29,682.19
	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:				
	5.4	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)	cum	7.89	3263.00	25,745.07
	11.2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:				
	2.4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)	sqm	27.84	91.50	2,547.36
	11.3	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:				
	3.4	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)	sqm	35.04	107.00	3,749.28

	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
	14.51	Ammendment No.65011/spy/SOR/Dt.I3/12/2022 - Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade putty (manufactured with cow dung processing) on walls to make the surface smooth and even.	sqm	73.08	101.00	7,381.08
11	14.50	Ammendment No.65011/spy/SOR/Dt.I3/12/2022- Painting exterior surface with SMOOTH exterior emulsion paint manufactured with the cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:				
	50.1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over	Sqm	73.08	79.00	5,773.32
12	1.17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.	cum	13	65.00	845.00
13	9.11	Providing and fixing in position collapsible steel shutters with vertical channels 20x10x2mm and braced with flat iron diagonals 20x5mm size with top and bottom rails of T-iron 40x40x6mm with 38mm steel pulleys complete with bolts, nuts, locking arrangement stoppers, handles including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.	sqm	5.04	3330.00	16,783.20
14	9.6	Steel work welded in built up sections/ framed work including cutting, hoisting, fixing in position and applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.				
	6.2	In gratings, frames, guard bar, ladder, railings, brackets, gates and similar works.	Kg	448.00	68.00	30,464.00
15	12.40	15mm thick Marble stone tile flooring over 18mm (Average) thick base of cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) laid and jointed with grey cement slurry including grinding rubbing and polishing etc. complete. (Area of tile should be 0.18 sqm and above)				
	40.1	Makrana white second quality.	sqm	7.5	1875.00	14,062.50
16	12.41	15mm thick Marble tiles in risers and treads of steps skirting dado and pillars laid on 12mm (Average) thick base of cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointed with grey cement slurry including rubbing and polishing etc. complete (Area of tiles to be upto 0.18 sqm)				
	41.1	Makrana white second quality.	sqm	6	1953.00	11,718.00
17	13.1	15 mm thick Marble work (machine cut, table rubbed & polished) for wall lining (veneer work) in cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) including pointing with white cement mortar 1:2 (1 white cement : 2 marble dust) mixed with matching pigment. (Area of slab should be over 0.5 sqm)				
	1.1	Makrana white second quality.	sqm	16.80	3831.00	64,360.80
18	14.22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:				
	22.1	Satin synthetic enamel paint	sqm	12.96	55.00	712.80
					As per Estimate Amount Rs.	275029.71

S/E
Nagar Palik Nigam
Korba(C.G.)

A.E.
Nagar palik Nigam
korba(C.G.)