



कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

टी.पी. नगर जोन

फा.क्र./252, 273, 287, 288, 283, 284, 285, 286/निर्माण (टी.पी. नगर)/2024/

कोरबा, दिनांक 08.10.2024

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्यों के कार्य क्र. 01 से 08 तक के लिए प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 एवं कार्य क्र. 07, 08 के लिए प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्यों हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर मुहर बंद लिफाफों में निविदा आमंत्रित की जाती है :-

- निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि - क्र. 01 से 02 हेतु दिनांक 25.10.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
- निविदा खुलने की अंतिम तिथि - दिनांक 25.10.2024 सायंकाल 4:30 बजे तक
- निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि - क्र. 03 से 08 हेतु दिनांक 30.10.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
- निविदा खुलने की अंतिम तिथि - दिनांक 30.10.2024 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1.	वार्ड क्र. 15 अंतर्गत संजय किराना घर से सरिता जैन घर तक सी.सी. रोड एवं नाली का मरम्मत कार्य (मरम्मत एवं संधारण मद, द्वितीय निविदा)	3,92,000/-	3,950/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	25.10.2024
2.	वार्ड क्र. 03 राताखार गढ़वापारा के समीप सामुदायिक भवन में अतिरिक्त विकास कार्य (पार्षद मद 2023-24, द्वितीय निविदा)	7,00,000/-	5,300/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	25.10.2024
3.	वार्ड क्र. 03 अंतर्गत गढ़वापारा शिव मंदिर के पास नरहरे घर से छतराम घर तक आर.सी.सी. नाली एवं सीमेंट कांक्रीट रोड का मरम्मत कार्य (मरम्मत एवं संधारण मद, प्रथम निविदा)	3,90,000/-	3,900/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	30.10.2024
4.	वार्ड क्र. 13 धनकुंवर गली झरनापारा में आर.सी.सी. नाली एवं सीमेंट कांक्रीट रोड निर्माण कार्य (पार्षद मद 2022-23, प्रथम निविदा)	7,00,000/-	5,300/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	30.10.2024
5.	वार्ड क्र. 16 शासकीय हाईस्कूल स्वामी आत्मानंद उत्कृष्ट हिन्दी माध्यम विद्यालय कोहड़िया में अहाता निर्माण कार्य (जिला खनिज संस्थान न्यास मद, प्रथम निविदा)	14,80,000/-	11,100/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	30.10.2024
6.	वार्ड क्र. 16 अंतर्गत नर्सरीपारा में राम कश्यप घर के पास, जैतखाम के पास एवं प्रवीण घर के पास मंच में छत निर्माण एवं संधारण कार्य (जिला खनिज संस्थान न्यास मद, प्रथम निविदा)	12,00,000/-	9,000/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	30.10.2024
7.	वार्ड क्र. 15 अंतर्गत जी.टी. हॉस्टल सी.एस.ई.बी. के नहर पुल के समीप सामुदायिक भवन निर्माण कार्य (जिला खनिज संस्थान न्यास मद, प्रथम निविदा)	15,00,000/-	11,300/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	30.10.2024
8.	वार्ड क्र. 15 अंतर्गत साहू खटाल ढोढीपारा सब स्टेशन के पीछे सामुदायिक भवन का निर्माण कार्य (जिला खनिज संस्थान न्यास मद, प्रथम निविदा)	10,00,000/-	7,500/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	30.10.2024

निविदा की शर्तें:-

- निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।


निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य पर्यगमों तथा कोरिअर सर्विस, सञ्चारण ङ्क इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाही जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ रवीकार नहीं किए जावेगे।

3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनोंक तक समस्त संशोधनों के साथ) आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र मुहर बंद लिफाफे में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-
 - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तोवज के साथ निविदा सूचना प्रसारित होने के पश्चात् राशि रूपये 100/- के स्टाम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य के निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
 - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
 - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पडने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकरी पिछले 03 वित्तीय वर्षों का आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना ठेकेदार के हस्ताक्षर सहित निविदा दस्तावेजों के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरे शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध निविदा शर्तानुसार एवं मेयर इन काउंसिल के निर्णयों के अनुरूप कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिग देयको के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं सञ्चारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयको से 5 प्रतिशत दर से पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी। सुरक्षा राशि एवं परफार्मेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जावेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के सन्तुष्टि के आधार पर भुगतान किया जावेगा।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1998 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि ₹. 100/- नानु ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र निविदा दस्तावेजों के साथ संलग्न करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में प्लाई ऐश ब्रिक्स का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तातर्णीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा में सफल निविदाकारों को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है उनको प्रत्येक कार्य हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मकार मण्डल का पंजीयन का प्रमाण प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
23. कार्य क्रियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
24. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गये प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
25. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गये कार्यों के देयको का भुगतान बजट आबटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जावेगा।
26. निविदा रवीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
27. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

प्रतिलिपि :-

1. प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, मंत्रालय अटल नगर नया रायपुर (छ.ग.) को uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

हस्ताक्षर -
फर्म का नाम -
पता -
मोबाईल नंबर -


कार्यवाही करने वाला
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C G)

ABSTRACT


Name of Work :- Construction and Renovation Work of Munch Near Ram Kashyap House, Praveen Kashyap House and Jaitkham At Nursery Para Under Ward No. 16.

As Per Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [PWD BUILDING 01-01-2015]

Sl. No.	ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
1	Excavation for All Types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits				
	In All Types of soils.				
		38.00	cum	185 00	7029 82
2	Providing filling and compacting local earth (from approved source pit) in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete				
		48.00	Cum	242.00	11616 00
3	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete				
		21.28	cum	371 00	7893 77
4	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M				
		37.94	cum	65 00	2466 04
5	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	1:4.8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone Aggregate 40 mm nominal size).				
		18.03	cum	2659 00	47933 79
	1 : 1½ : 3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone Aggregate 20mm nominal size)				
		4.32	cum	4073.00	17595 36
6	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for				
	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.				
		88.20	sqm	139 00	12259 80
	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape				
		79.80	sqm	297 00	23700 60
	Beams, lintels, cantilevers & walls				
		139.80	sqm	202 00	28239 60
	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)				
		164.68	sqm	235 00	38699 80

S No	ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
7	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work 1 1½ 3 (1 cement 1½ coarse sand 3 graded stone Aggregate 20mm nominal size)	59.46	cum	4103.00	247520.15
8	Providing and placing in position reinforcement for R C C work including straightening, cutting, bending, binding etc complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete Thermo-Mechanically treated bars FE 415	5648.72	kg	54.50	307855.24
9	Providing and laying vitrified floor tiles with soluble salt printing, of size 600x600mm with water absorption less than 0.5% and conforming to IS 15622 of approved make, laid on 20mm thick cement mortar 1 4 (1 cement 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc complete	141.80	sqm	963.00	136553.40
10	Providing and fixing steel door/ window with M S sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size 3.00 mm M S gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer	384.00	kg	75.00	28800.00
11	7.5 Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) conforming to IS 12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 coarse sand)	41.84	Cum	3263.00	136523.92
12	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth	22.16	Cum	121.00	2681.36
13	Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth	38.75	Cum	97.50	3778.13
14	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix in Cement mortar 1 4 (1 cement 4 fine sand)	121.78	sqm	87.00	10594.86
15	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix in Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 fine sand)	213.00	Sqm	91.50	19489.50
16	11.3 Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix in Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 fine sand)	223.88	Sqm	107.00	23955.16

S.No	ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
17	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Dirla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even				
		558.66	Sqm	94.50	52793.37
18	14 11 Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade.				
	On New Work (two or more coats)				
		334.78	Sqm	52.50	17575.95
19	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc complete with				
	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)				
		223.88	Sqm	56.00	12537.28
20	14 22 Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with				
	Satin synthetic enamel paint				
		34.56	Sqm	55.00	1900.80
As per SOR Total Estimate Amount Rs					1199999.69
Say As Rs.					1200000.00


 Sub Engineer S/C
 Municipal Corporation
 Korba (C.G.)


 Asst. Engineer
 Municipal Corporation
 Korba (C.G.)