

कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छत्तीसगढ़)

फा.क. 200/2024

सिस्टम टेंडर नं. 160019

कोरबा दिनांक 17.10.2024

ई-निविदा आमंत्रण सूचना

कार्यालय नगर पालिक निगम, कोरबा द्वारा लोक निर्माण विभाग एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से प्रमुख अभियंता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा भवन कार्य हेतु दिनांक 01.01.2015, विद्युत कार्य हेतु दिनांक 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ शेड्यूल अनुसार प्रतिशत दर पर ई-प्रोक्चरमेंट (E-Tendering) के माध्यम से निविदा प्रपत्र Form-A में निविदा आमंत्रित की जाती है:-

1. फिजिकल समीक्षण लिफाफा प्राप्त होने की अंतिम तिथि - 12.11.2024 सायंकाल से 3.00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 12.11.2024 सायंकाल 4.00 बजे से

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि (लाख में)	धरोहर राशि (FDR/TDR)	कार्योवधि	निविदा प्रतिभागी शुल्क (डिमांड ड्राफ्ट)	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की तिथि
1	वार्ड क्र. 31 दादर खरमोरा अंतर्गत मैंगजीन भाड़ा में सामुदायिक भवन निर्माण कार्य (जिला खनिज मद)	25.00	19000/-	4 माह	750/-	वर्ग डी एवं प्रवर श्रेणी	12.11.2024 से

शर्त:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी
2. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
3. इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पाटर्नरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी, विगत 3 वर्षों का आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पैन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन प्रमाण पत्र एवं अमानत राशि के FDR/TDR की प्रति ऑनलाईन अपलोड करना अनिवार्य होगा, प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि रायपुर से पंजीकरण का कोड, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट एवं धरोहर राशि FDR/TDR, शपथपत्र का स्कैन कापी ऑन लाईन सिस्टम पर अपलोड करना अनिवार्य होगा।
 - अमानत राशि का वैध FDR/TDR, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट एवं निर्धारित प्रारूप में शपथ पत्र की मूल प्रति लिफाफा में कार्य का नाम एवं अन्य विवरण अंकित कर केवल स्पीड पोस्ट/रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा साकेत भवन, आई.टी.आई.चौक रामपुर कोसाबाड़ी पिन- 495677 कोरबा के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 03:00 बजे के पश्चात् फिजिकल सबमिशन लिफाफा स्वीकार नहीं किया जायेगा।
 - निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में उनके द्वारा किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूलप्रति में निर्धारित प्रारूप में वैध शपथपत्र (राशि रु. 100/- नॉनज्यूडिशियल स्टाम्प) निविदा आमंत्रण दिनांक के पश्चात् का, निविदा क्रमांक एवं कार्य का नाम अंकित करना अनिवार्य होगा।
 - अमानत राशि का FDR/TDR एवं निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
4. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिए प्रत्येक चल देयकों में से 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि 01 वर्ष के लिए एवं मरम्मत एवं संधारण मद को छोड़कर शेष कार्यों में 5 प्रतिशत परफार्मेंस सिक्यूरिटी की गारंटी के रूप में से 03 वर्ष के लिए रोकी जावेगी। सुरक्षा राशि एवं परफार्मेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।
5. जिन निविदाकारों द्वारा कर्मचारी भविष्य निधि संगठन एवं कर्मचारी राज्य बीमा निगम, रायपुर से पंजीयन कराकर कोड प्राप्त कर लिया हो वे निविदाकार ही निविदा हेतु पात्र होंगे।
6. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदअंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
7. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में प्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
8. प्रयुक्त लोहा का विल एवं टेस्ट रिपोर्ट तथा प्रयुक्त सीमेंट का बिल संलग्न करना अनिवार्य होगा।
9. निविदा दरों असामान्य कमी प्रतीत होने पर सफल निविदा दाता से अनुबंध के पूर्व एस.ओ.आर. एवं निविदा दर की अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक एफ.डी.आर., पोस्ट ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय होगा जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि समयावधि में जमा न करने की दशा में निविदा स्वमेव निरस्त मानी जावेगी।
10. निविदा अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
11. निविदा प्रपत्र फार्म -ए की कंडिका 11 Price Adjustment (एस्कलेशन) देय नहीं होगा।
12. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
13. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने अथवा निरस्त करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
14. उपरोक्त निविदा सूचना की विस्तृत प्रति नगर पालिक निगम, कोरबा के साकेत भवन स्थित निर्माण शाखा से प्राप्त किये जा सकते हैं।
15. ठेकेदार द्वारा संपादित किए गए कार्यों के देयकों का भुगतान कार्य विशेष हेतु बजट आबंटन एवं राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
16. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यों हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
17. कार्य क्रियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
18. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।

प्रतिलिपि-

प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, रायपुर को uad.cg.gov.in में अपलोड करने हेतु प्रेषित।

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

Date-Time Detail(s)

Seq. No.	Nagar Nigam Stage	Contractor Stage	Start		Expiry		Remarks
			Date	Time	Date	Time	
1	Release Tender		17.10.2024	10.00	17.10.2024	10.00	Release Tender
2		Bid Submission	14.10.2024	10.00	11.11.2024	17.30	
3		Physical Document Submission	17.10.2024	10.00	12.11.2024	15.00	
4	Tender Open		12.11.2024	16.00	--	--	


EXECUTIVE ENGINEER
KORBA (CG)
For, Commissioner Korba (C.G.)

NAGAR PALIK NIGAM KORDA (C.G.)

Detailed Estimate For Construction of Samudai Bhawan (On First Floor) at Ward-31, Magzino Bhata, Dadar- Kharmora, Nagar Palik Nigam Korda (C.G.)
FIRST FLOOR-DETAIL SHEET

AS PER BUILDING S O R 2015										
S N	REF ITEM	ITEM DESCRIPTION	NOS	L	W	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		FIRST FLOOR-								
1	2.1	Providing and fixing form work including centering shuttering strutting staging propping bracing etc complete and including its removal at all levels, for								
1.1	2.1.5	Column-(0.20x0.30) Columns C1 (0.20x2 + 0.30x2=1.0)	10	1.00		3.00	57.00	Sqm	297.00	16920.00
						Total	67.00			
1.2	2.1.8	Beam-								
		Lintel Beam-								
		Horizontal-								
		LB- (Both sides)	2	60.00		0.20	24.00			
		Vertical-								
		LB- (Both sides)	2	55.00		0.20	22.00			
		Slab Beam-								
		Horizontal-								
		SD- (Both sides)	2	90.00		0.45	81.00			
		(Bottom)	1	90.00		0.23	20.70			
		Vertical-								
		SB- (Both sides)	2	85.00		0.45	76.50			
		(Bottom)	1	85.00		0.23	19.55			
						Total	243.75	Sqm	202.00	49238.00
1.3	2.1.7	Suspended floors roofs access platform balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)								
		SLAB-								
		Slab-	1	15.00	12.73		190.95			
			1	4.20	5.00		21.00			
		Chajjas-								
		For Outer window	8	2.10	0.60		10.08			
		For Ventilator For Toilet	3	0.40	0.60		0.72			
		For Ventilator For Rooms	8	0.40	0.60		1.92			
		Side slab projection	1	48.00	0.15		7.20			
						Total	231.87	Sqm	235.00	54489.00
1.4	2.1.15	Stair cases of all types excluding spiral and folded plate type, including risers and landings								
		worst slab	2	3.35	1.20		8.04			
		landing	1	1.50	3.15		4.73			
		Treads / Risers	22	1.50		1.20	39.60			
						Total	52.37	Sqm	230.00	12043.95
2	3.2.1 + 3.4	Providing & laying nominal mix RCC with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work 1 1/2 : 3 (1 cement 1 1/2 coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size) Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth								
		Above G F SLAB Lvl.								
		Columns (230 x 300)	19	0.23	0.30	3.65	4.79			
		Lintels-								
		HORIZONTAL BEAMS-								
		LB-1	1	60.00	0.20	0.20	2.40			
		VERTICAL BEAMS-								
		LB-1	1	55.00	0.20	0.20	2.20			
		Slab Beam-								
		Horizontal-								
		SB-	1	90.00	0.23	0.45	9.32			
		Vertical-								
		SD-	1	85.00	0.23	0.45	8.80			
		ROOF SLAB-								
		Slab-	1	15.00	12.73	0.125	23.87			
			1	4.20	5.00	0.125	2.63			

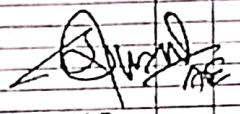
		Chajjas- For Outer window	8	1 80	0 60	0 125	1 08								
		For Ventilator For Toilet	3	0 40	0 60	0 125	0 09								
		For Ventilator For Rooms	8	0 40	0 60	0 125	0 24								
		Sikh slab protection	1	45 00	0 15	0 125	0 84								
		Staircase- waist slab	12	3 35	1 20	0 125	6 03								
		landing	1	1 20	3 15	0 125	0 47				4163 + 97 50				
		Treads / risers	22	1 20	0 300	0 075	0 59				4250 60				
											Total	63.34 Cum	4260 50	269867.00	
3	3.12	Providing & placing in position reinforcement for RCC work including straightening, cutting, bending, binding etc complete as per drawings including cost of binding wire complete with Cold twisted bar/hot rolled deformed steel													
	3.12.2	Thermo-Mechanically treated bars FE 500D Steel required @ 120 kg/cum of RCC work	1	120 00	X	63 34	7801.00	Kg			54 50		414254.391		
4	7 5 4 7 6	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) conforming to IS 12894-2002 of class designation 4 0 in foundation and plinth in. Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 coarse sand) Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth													
		Super Structure- Horizontal- SB	1	77 00	0 20	3 00	46 20								
		Vertical- SB	1	72 00	0 20	3 00	43 20					Total a	89.40 Cum		
		Deductions- Main Entrance Shutter	2	1 20	0 20	3 00	1 44						3263		
		Door D1	5	1 20	0 20	2 10	2 52						3384		
		Door D2	4	0 75	0 20	1 20	0 72					Total b	4.68 Cum		
												=	84.72 Cum	3384 00	286692.48
				a-b											
5	8.15	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer													
		Windows W	8	1 80	-	1 20	17 28								
		Ventilator V for rooms	5	0 60	-	0 45	1 35								
		Ventilator V for toilet	4	0 60	-	0 45	1 08								
							19 71								
		Assuming 25kg per sqm of window area		19 71	x	25	492 75	Kg			67 50		33260.63		
6	9.47	Providing and fixing aluminium work for doors, windows, ventilators and partitions made out of extruded aluminium standard sections (main section with minimum 1.5mm thickness) conforming to IS 733 IS 1285 mitred and jointed mechanically including aluminium cleats, neoprene weather stripping gasket beveled edge beading screws duly fixed in wall/ floor with fixing clips or hold fasteners or bolts and nuts as required aluminium sections shall be anodized transparent or dyed to approved shade according to IS 1868, minimum anodic coating shall be of grade AC-15 (Glazing to be paid for separately)													
	9.47.1	For fixed portion	8	1 80	-	1 20	17 28								
		For Windows	5	0 60	-	0 45	1 35								
		Ventilator V for rooms	4	0 60	-	0 45	1 08								
		Ventilator V for toilet					19 71								
		Assuming 6.5kg per sqm of window area		19 71		6 5	128.12	Kg			331 00		42408 07		

7	9.51	Providing and fixing <i>glazing</i> in aluminium door, window ventilator shutters and partitions etc with PVC/ neoprene gasket etc complete (Cost of aluminium snap beading shall be paid in basic item)											
			8	1.80		1.20	17.28						
	9.51.1	With float glass panes of 4 mm thickness	5	0.60		0.45	1.35						
		Ventilator V for rooms	4	0.60		0.45	1.08						
		Ventilator V for toilet					19.71	Sqm		811.00		12042.01	
8	9.57	Providing stainless steel railing/ grill made of SS flats, hollow SS pipe or square/ rectangular sections of approved design fixing in stair case balcony or other places with metal fasteners and stainless steel bolts etc complete											
	1	SS Grade 204 Wt of SS railing @ 15 Kg/SQM	3	2.4	0.9	15	97.2	Kg		467		45392.4	
9	11.12	Providing & making 6mm thick plaster with cement plaster 1:4											
		Celling Plaster -	1	4.00	5.50		22.00						
		Room	1	3.00	3.50		10.50						
		Room	1	3.70	4.00		14.80						
		Room	1	4.60	4.00		18.40						
		Room	1	10.30	8.20		84.46						
		Hall	3	1.80	4.00		21.60						
		Toilets	1	7.00	1.20		8.40						
		Balcony											
		Staircase-	2	3.35	-	1.50	10.05						
		Wast slab	1	1.50	-	3.15	4.73						
		Landing											
							Total	194.94	Sqm	87.00		16959.00	
10	11.2.4	Providing & making 12mm thick plaster with cement plaster 1:6											
		Inner Walls	1	79.00	-	3.525	278.48						
		Horizontal-											
		Verticals-	1	58.00	-	3.525	204.45						
						a	Total	482.93	Sqm				
		Deductions-	1	1.20	-	1.20	1.44						
		Entrance	5	1.00	-	2.10	10.50						
		Door											
						b	Total	11.94					
							Net Quantity (a-b)	=	470.99	Sqm	91.50	43095.00	
11	11.3.4	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix. In Cement Mortar 1:6 (1 cement 6 fine sand)											
		Outer Wall-	1	40.00	-	4.55	182.00						
		Horizontal-											
		Verticals-	2	12.73	-	4.55	115.84						
						a-b-c	Total	297.84	Sqm	107.00		31868.00	
12	12.13.1	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi chargeprinting with water absorption less than 0.5% and conforming to IS 15622 of approved make in all colours and shades and size mentionedbelow (+/- 10mm) laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete											
		Size 600x600mm	1	4.00	5.50		22.00						
		Room	1	3.00	3.50		10.50						
		Room	1	3.70	4.00		14.80						
		Room	1	4.60	4.00		18.40						
		Room	1	10.30	8.20		84.46						
		Hall	1	7.00	1.20		8.40						
		Balcony											
							Total	158.58					
							Add 10% for Skirting	15.858					
								174.418	Sqm	1151.00		200753.00	

13	129	Providing and laying <i>ceramic glazed floor tiles</i> conforming to IS 15022 of approved size make, colour shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc. complete.											
	129 1	Size 300x300mm Toilets	2	2.00	1.50		6.00						
		Toilets	2	1.80	2.00		7.20						
							Total	13.20	Sqm	692.00		9134.40	
14	127	Providing and fixing <i>ceramic glazed wall tiles</i> conforming to IS 15022 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete.											
	127 1	Size 300x300mm Toilets Wall	4	2.00	2.10		15.80						
		Toilets Wall	4	1.50	2.10		12.60						
		Toilets Wall	4	1.80	2.10		15.12						
		Toilets Wall	4	2.00	2.10		16.80						
		Toilets Wall	4	2.00	2.10		16.80						
							Total	61.32	Sqm	587.00		35994.84	
14	1245	15 mm thick Table rubbed polished <i>Granite stone</i> slab flooring laid over 20mm (Average) thick base of cement mortar 1:4 (1 cement 4 coarse sand) laid and jointed with grey cement slurry including rubbing and polishing etc. complete. (Area of slab should be 0.50 sqm and above)											
	1245 2	Granite stone black Stair case-					9.45						
		Treads	21	1.50	0.30		4.95						
		Riser	22	1.50	0.15		3.60						
		Landing	2	1.50	1.20		18.00		sqm	2646.00		47628.00	
15	812	Providing <i>woodwork</i> in frames of doors, windows, clerestory windows & other frames wrought framed & fixed in position with sal											
		Door chaukats D1	15		6.60	0.13	0.10	1.238					
		Door chaukats D2	9		5.20	0.13	0.10	0.585					
		Quantity of wood required					Total	1.823	Cum	61051.00		111265.00	
16	816	Providing and fixing PVC membrane foil coated (laminated) <i>flush door</i> shutters, made with core of block board with frame of first class hard wood, coated with 0.30mm membrane pasted with resin using vacuum treatment process complete all but excluding hinges											
	816 1	35 mm thick (single leaf) For Door D1	5	1.00		2.10	10.50						
		For Door D2	4	0.75		2.10	6.30						
						Total	16.80	Sqm	1982.00		33298.00		
17	83	Providing 40x5mm iron <i>holdfast</i> 40cm long including fixing to frame with 10mm bolts nuts & wooden plug & embedding in cement Concrete 1:2:4 in blocks of size 30x10x15cm											
		To Doors	9x6				54						
							Total	54	Nos	72.50		3915.00	
18	877	Providing and fixing antique/ SS finished brass butt hinges with antique/SS polished MS screw complete											
	877 5	100x70x4.00 mm (Ordinary Type)	9x3				27.00						
							Total	27.00	Nos	126.00		3402.00	
19	8138	Providing & fixing stainless steel door latch with 12mm rod, 2.5mm thick flap, necessary stainless steel screws etc complete											
	2	250mm	9x2				18.00						

								Total	18.00	No/s	85.00	1530.00
20	8 140 2	Providing and fixing stainless steel door handles having flap thickness 25mm necessary stainless steel screws etc complete 125mm	0x2					Total	18.00	No/s	22.00	405.00
21	8 130 3	Providing & fixing S S tower bolts (Barrel type) with necessary S S screws etc complete 150x10mm	0x2					Total	18.00	No/s	57.00	1035.00
22	8 144 1	Providing & fixing S S fixed stopper with necessary S S screws complete 100mm long	5					Total	5.00	No/s	95.00	433.00
23	14 51	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade putty (Manufactured with the cow dung processing) on walls to make the surface smooth and even Qty same as 6mm plaster Qty same as 12mm plaster Qty same as 15mm plaster						Total	194.94 470.99 297.84 963.76	Sq/m	101.00	97340.00
24	14 48 14 48 1	Distemping with washable Manufactured with the cow dung processing distemper to give an even shade On new work (Two or more coats) Qty same as 6mm plaster Qty same as 12mm plaster Qty same as 15mm plaster						Total	194.94 470.99 297.84 963.76	Sq/m	53.00	51079.00
25	14 5	Painting exterior surface with SMOOTH exterior emulsion paint with the cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc complete with Qty same as 15mm plaster						Total	207.84	Sq/m	79.00	23530.00
26	14 10 14 10 1	Wall painting with acrylic premium emulsion (plastic) paint of required on new coat Qty same as 6mm plaster Qty same as 12mm plaster						Total	194.94 470.99 665.92	Sq/m	44.50	29633.00
27	14.22 14.22.1	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with Satin synthetic enamel paint For Gnls:- Window Ventilator (for Rooms) V Ventilator (for toilets) V	8 8 4	1.80 0.60 0.60	- - -	1.20 0.60 0.60	17.28 2.88 1.44	Total	21.60	SQM	55.00	1188.00
TOTAL F F												1980151.96
FIRST FLOOR COST												1980151.96
Say (In Lac)												19.80

Avinash
AVINASH KUMAR SHARMA
ARCHITECT AVINASH SHARMA
COA No. CA/2015/71158
arcconsultancy75096@gmail.com
11 Pusa Vihar RGS New Delhi (C.O.)
Mob -7400502051 986902997



C.M.O

E.E./A.E.

S.E.

ARCHITECT

NAGAR PALIK NIGAM KORBA (C.G.)

Estimate For Construction of Samudak Bhawan (On First Floor) at Ward-31, Magzino Bhata, Dadar- Kharmora, Nagar Palik Nigan Korba

AS PER BUILDING S O R 2015											
S.N.	REF ITEM	ITEM DESCRIPTION	NOS.	L	W	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT	
STAIRCASE TOWER											
1	2.1	Providing and fixing form work including centring shuttering strutting staging propping bracing etc. complete and including its removal at all levels. for									
1.1	2.1.5	Columns- (2x0.20+0.30=1.0)	4	1.00		2.40	9.60				
						Total	9.60	Sqm	297.00	2851.00	
1.2	2.1.8	Beam									
		SLAB BEAM									
		Horizontal	4	4.20		0.450	7.56				
		2 x 2									
		Vertical	4	5.00		0.450	9.00				
		2 x 2				Total	16.56	Sqm	202.00	3345.00	
1.3	2.1.7	Suspended floor roof	1	4.20		5.00	21.00				
						Total	21.00	Sqm	235.00	4935.00	
2	3.2.1	Providing & laying nominal mix RCC with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work 1 1½ 3 (1 cement 1½ coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)							4163 +		
		Columns	4	0.20	0.30	2.40	0.58		+97.50		
		Columns for parapet	19	0.20	0.30	0.90	1.03		+97.50		
		Slab Beam -							4455.50		
		Horizontal	2	4.20	0.20	0.45	0.76				
		Vertical	2	5.00	0.20	0.00	0.00				
		Slab-	1	4.20	5.00	0.125	2.63				
						Total	4.98	Cum	4455.50	22202.00	
3	3.1.2	Providing & placing in position reinforcement for RCC work including straightening, cutting, bending, binding etc complete as per drawings including cost of binding wire complete with Cold twisted bar/hot rolled deformed steel									
	3.1.2.2	Thermo-Mechanically treated bars FE 500D	1	120.00		X	4.98	597.96	Kg	54.50	32588.52
		Steel required @ 120 kg/cum of RCC work									
4	4.6	Providing and laying water proofing treatment on roofs of slabs by applying cement slurry mixed with water proofing cement compound consisting of following applications including surface preparation i) 1st layer of slurry of cement @ 0.488 kg/sqm mixed with water proofing cement compound @ 0.253 kg/sqm ii) 2nd layer of Fibre glass cloth when the first layer is still green. Overlaps of joints of fibre cloth should not be less than 10 cm	1	4.20	5.00		21.00	SQM	286.00	6006	
5	7.5.4 7.6	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Brcks) conforming to IS 12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand) Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth									
		Horizontal	2	4.20	0.20	1.95	3.28				
		Vertical	2	5.00	0.20	1.95	3.90				

Pumpet Wall

			2	15 00	0 20	0 90	5 40					
			1	17 64	0 20	0 90	3 18					
			1	12 73	0 20	0 90	2 29					
						Total	18.04	Cum		3283		
		Deductions								+121		
		For Door Portion	D1	1	1 00	0 20	2 10	0 42		+121 +		
		Window	W	1	1 20	0 20	1 20	0 29		121		
						Total	0 71	Cum		3626 00		
						Net quantity	= 17 33	Cum		3626 00	60758.00	
6	8 12	Providing woodwork in frames of doors, windows, clerestory windows & other frames wrought framed & fixed in position with sal										
		Door chaukals	D1	1	5 20	0 125	0 10	0 065				
		Quantity of wood required				Total	0.065	Cum		61051 00	3968.00	
7	8 16	Providing and fixing PVC membrane foil coated (laminated) flush door shutters made with core of block board with frame of first class hard wood, coated with 0 30mm membrane pasted with resin using vacuum treatment process complete all but excluding hinges										
	8 16 1	35 mm thick (single leaf)										
		For Door	D1	1	1 20		2 10	2 52				
						Total	2.52	Sqm		1982 00	4995.00	
8	8 3	Providing 40x5mm iron holdfast 40cm long including fixing to frame with 10mm bolts nuts & wooden plug & embedding in cement Concrete 1 2 4 in blocks of size 30x10x15cm										
		To Doors		1x6	-	-	-	6				
						Total	6	Nos		72 50	435.00	
9	8 77	Providing and fixing antique/ SS finished brass butt hinges with antique/SS polished MS screw complete										
	8 77 5	100x70x4 00 mm (Ordinary Type)		1x3	-	-	-	3 00				
						Total	3.00	Nos		126 00	378.00	
10	8 138 2	Providing & fixing stainless steel door latch with 12mm rod, 2 5mm thick flap, necessary stainless steel screws etc complete. 250mm										
				1x2	-	-	-	2 00				
						Total	2 00	Nos		85 00	170 00	
11	8 140 2	Providing and fixing stainless steel door handles having flap thickness 2 5mm, necessary stainless steel screws etc complete 125mm										
				1x2	-	-	-	2 00				
						Total	2 00	Nos		22 50	45.00	
12	8 139 3	Providing & fixing S S tower bolts (Barrel type) with necessary S S screws etc complete 150x10mm										
				1x2	-	-	-	2 00				
						Total	2 00	Nos		57 50	115.00	
13	8.144 1	Providing & fixing S.S fixed stopper with necessary S S screws complete 100mm long										
				1	-	-	-	1 00				
						Total	1 00	Nos		96 50	97.00	

14	9.16	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer											
		Window	1	1 20	-	1 20	1 44						
							1 44						
		Assuming 25kg per sqm of window area		1 44	x	25	36 00	Kg	67 50	2430.00			
15	9.47	Providing and fixing <i>aluminium work</i> for doors, windows, ventilators and partitions made out of extruded aluminium standard sections (main section with minimum 1.5mm thickness) conforming to IS 733 IS 1285 mitred and jointed mechanically including aluminium cleats, neoprene weather stripping gasket beveled edge beading screws duly fixed in wall/ floor with fixing clips or hold fasteners or bolts and nuts as required aluminium sections shall be anodized transparent or dyed to approved shade according to IS 1868 minimum anodic coating shall be of grade AC-15 (Glazing to be paid for separately)											
15.1	9.47.1	For fixed portion	1	1 20	-	1 20	1 44						
							1 44						
		Assuming 8.5kg per sqm of window area		1 44		6 5	9 36	Kg	331 00	3098.16			
15.2	9.47.2	For shutter of doors, windows & ventilators including providing and making provision for fixing of fitting wherever required including the cost of PVC/ neoprene gasket required (Fittings shall be paid for separately)	1	1 50	-	1 20	1 80						
							1 80						
		Assuming 6.50kg per sqm of window area		1 80		6 5	11 70	Kg	338 00	3954.60			
16	9.51	Providing and fixing <i>glazing</i> in aluminium door, window, ventilator shutters and partitions etc. with PVC/ neoprene gasket etc. complete (Cost of aluminium snap beading shall be paid in basic item)											
	9.51.1	With float glass panes of 4 mm thickness	1	1 20	-	1 20	1 44						
							1 44	sqm	611 00	879.84			
17	11.1.2	Providing & making 6mm thick plaster with cement plaster 1.4 Ceiling	1	4 20	-	5 000	21 00						
							Total	21.00	Sqm	87 00	1827.00		
18	11.2.4	Providing & making 12mm thick plaster with cement plaster 1.6 Inner Walls	2	4 00	-	2 275	18 20						
			2	4 40	-	2 275	20 02						
		Deductions					Total	38.22	Sqm				
		For Door Portion D2	1	1 00	-	2 10	2 10						
		Window W	1	1 20	-	1 20	1 44						
							Total	3.54					
							Net Quantity	=	34.68	Sqm	91 50	3173.00	
19	11.3.4	Providing & making 15mm thick plaster with cement plaster 1.6 Outer Wall + Parapet Superstructure	2	4 20	-	2 40	20 16						
			2	5 00	-	2 40	24 00						
		<i>Parapet Wall</i>											
		both side	4	15 00		0 90	54 00						
		both side	4	12 73		0 90	45 83						
							Total	143.99	Sqm	107 00	15407.00		

20	12.3	Cement concrete flooring with cement concrete 1:2:4 (1 cement 2 coarse sand 4 graded stone aggregate 20mm) finished with a floating coat of neat cement									
	12.3.1	40 mm thick	1	4.20	4.05		17.01	Sqm	222.00	3776.22	
21	14.51	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade putty (Manufactures with the cow dung processing) on walls to make the surface smooth and even Interior walls putty and ceiling (8mm & 12 mm plaster) Exterior wall putty					55.00 143.00				
							Total 199.07	Sqm	101.00	20166.00	
22	14.40	Distemping with washable Manufactures with the cow dung processing (distemper to give an even shade Interior walls putty and ceiling Exterior wall putty					55.00 143.00				
							Total 199.07	Sqm	53.00	10582.00	
23	14.5	Painting exterior surface with SMOOTH exterior emulsion paint with the cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc complete with Interior walls putty and ceiling					55.68	Sqm	79.00	4399.00	
24	14.22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with									
	14.22.1	Subn synthetic enamel paint	1	0.90	-	1.20	1.08 1.08	SQM	55.00	59.40	
Total Stair Tower										212641.04	
Say (In Lac)										2.13	

Arinall

ARCONSULTANCY BUREAU
ARCHITECT ARINASH BARKATI
COA Reg CA/2015/71158
arconsultancy73096@gmail.com
11, Pusp Vihar RSS Nagar, Khera (CC)
Mob -7400502050 / 9058033207

C.M.O

E.E./A.E.

S.E.

ARCHITECT