कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छत्तीसगढ़)

फा.क्र. 276 / 2025 सिस्टम टेंडर नं.169635 कोरबा दिनांक 03.06.2025

ई-निविदा आमंत्रण सूचना

कार्यालय नगर पालिक निगम, कोरबा द्वारा लोक निर्माण विभाग एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से प्रमुख अभियंता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा भवन कार्य हेतु दिनांक 01.01.2015 एवं विद्युत हेतु 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ शेड्यूल अनुसार प्रतिशत दर पर ई-प्रोक्युरमेंट (E-Tendering) के माध्यम से निविदा प्रपत्र Form-A में निविदा आमंत्रित की जाती हैः-

1. फिजिकल सबमिशन लिफाफा प्राप्त होने की अंतिम तिथि – 26.06.2025 सायंकाल से 3.00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – 26.06.2025 सायंकाल 4.00 बजे से

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि (लाख में)	धरोहर राशि (FDR/TDR)	कार्यावधि	निविदा प्रतिभागी शुल्क (डिमांड ड्राफ्ट)	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की तिथि
1	वार्ड क्र. 17 अंतर्गत शा. प्राथमिक शाला अंधरीकछार में नवीन भवन का निर्माण कार्य (जि.ख.न्या. मद)	26.83	20200/-	04 माह	1500/-	वर्ग डी एवं प्रवर श्रेणी	26.06.2025 से ......

शर्तेः-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी
2. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
3. इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी, विगत 3 वर्षो का आयकर चुकता प्रमाण पत्र,पेन नम्बर, **जी.एस.टी.** पंजीयन प्रमाण पत्र एवं अमानत राशि के FDR/TDR की प्रति ऑनलाईन अपलोड करना अनिवार्य होगा, प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि रायपुर से पंजीकरण का कोड, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमाण्ड ड्राफ्ट एवं धरोहर राशि FDR/TDR, शपथपत्र का स्केन कापी ऑन लाईन सिस्टम पर अपलोड करना अनिवार्य होगा ।
   - **अमानत राशि का वैध FDR/TDR, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट एवं निर्धारित प्रारूप में शपथ पत्र की मूल प्रति लिफाफा में कार्य का नाम एवं अन्य विवरण अंकित कर केवल स्पीड पोस्ट/रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से आयुक्त,नगर पालिक निगम,कोरबा साकेत भवन, आई.टी.आई.चौक रामपुर कोसाबाड़ी पिन- 495677 कोरबा के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 03:00 बजे के पश्चात् फिजिकल सबमिशन लिफाफा स्वीकार नहीं किया जायेगा।**
   - निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में उनके द्वारा किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित मूलप्रति में निर्धारित प्रारूप में वैध शपथपत्र (राशि रू. 100/- नॉनज्यूडिशियल स्टाम्प) निविदा आमंत्रण दिनांक के पश्चात का, निविदा कमांक एवं कार्य का नाम अंकित करना अनिवार्य होगा।
   - **अमानत राशि का FDR/TDR एवं निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम,कोरबा के नाम पर देय हो प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।**
4. सम्पूर्ण किये गये कार्यो के लिए प्रत्येक चल देयकों में से 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि 01 वर्ष के लिए एवं मरम्मत एवं संधारण मद को छोड़कर शेष कार्यो में 5 प्रतिशत परफार्मेंस सिक्यूरिटी की गारंटी के रूप में से 03 वर्ष के लिए रोकी जावेगी। सुरक्षा राशि एवं परफारमेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।
5. जिन निविदाकारों द्वारा कर्मचारी भविष्य निधि संगठन एवं कर्मचारी राज्य बीमा निगम, रायपुर से पंजीयन कराकर कोड प्राप्त कर लिया हो वे निविदाकार ही निविदा हेतु पात्र होंगे।
6. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तो का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
7. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यो में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
8. प्रयुक्त लोहा का बिल एवं टेस्ट रिपोर्ट तथा प्रयुक्त सीमेंट का बिल संलग्न करना अनिवार्य होगा।
9. निविदा दरों असामान्य कमी प्रतीत होने पर सफल निविदा दाता से अनुबंध के पूर्व एस.ओ.आर. एवं निविदा दर की अंतर की राशि के समतुल्य परफारमेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक एफ.डी.आर., पोस्ट ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय होगा जो मांग तिथि से **15 दिवस** के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि समयावधि में जमा न करने की दशा में निविदा स्वमेव निरस्त मानी जावेगी।
10. निविदा अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
11. निविदा प्रपत्र फार्म -ए की कंडिका 11 Price Adjustment (एस्कलेशन) देय नहीं होगा।
12. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
13. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने अथवा निरस्त करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
14. उपरोक्त निविदा सूचना की विस्तृत प्रति नगर पालिक निगम, कोरबा के साकेत भवन स्थित निर्माण शाखा से प्राप्त किये जा सकते है।
15. ठेकेदार द्वारा संपादित किए गए कार्यो के देयकों का भुगतान कार्य विशेष हेतु बजट आबंटन एवं राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
16. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यो हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
17. कार्य कियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
18. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

प्रतिलिपि-

प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, रायपुर को uad.cg.gov.in में अपलोड करने हेतु प्रेषित।

Date-Time Detail(s)

Seq. No.	Nagar Nigam Stage	Contractor Stage	Start		Expiry		Remarks
			Date	Time	Date	Time	
1	Release Tender		03.06.2025	15.30	03.06.2025	15.30	Release Tender
2		Bid Submission	03.06.2025	15.30	25.06.2025	17.30	
3		Physical Document Submmission	03.06.2025	15.30	26.06.2025	15.00	
4	Tender Open		26.06.2025	16.00	--	--	

EXECUTIVE ENGINEER
KORBA (CG)
For, Commissioner Korba (C.G.)

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

ABSTRACT

Name of Work CONSTRUCTION OF NEW BUILDING FOR GOVT. PRIMARY SCHOOL ANDHARI KACHHAR AT WARD NO-17

As per SOR SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT (PWD BUILDING-01 01 2015)

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
1	1 1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1 5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area) including dressing and leveling of pits				
	1 1	In all types of soils	cum	133 34	185 00	24 667 90
2	1 17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches plinth sides of foundation etc in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M and lift upto 1 5 M	cum	102 28	65.00	11,848 20
3	1 18	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering including dressing etc complete	cum	28 04	371 00	10 402 84
4	2 1	Providing and fixing form work including centring shuttering strutting, staging propping bracing etc complete and including its removal at all levels for				
	1 1	Foundations footings bases of columns plinth beam curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level	sqm	197 28	139 00	27 421 92
	1 5	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape	sqm	99	297 00	29,403.00
	1 7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	sqm	306 24	235 00	71,966 40
	1 8	Beams, lintels cantilevers & walls	sqm	199 84	202 00	40 367 68
5	3 1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work				
	1 2	1 4 8 (1 cement 4 coarse sand 8 graded stone aggregate 40mm nominal size)	cum	41 62	2659 00	110,667 58
6	3 2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work				
	2 1	1 1½ 3 (1 cement 1½ coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)	cum	104 91	4163 00	436 740 33
7	3 12	Providing and placing in position reinforcement for R C C work including straightening cutting bending, binding etc complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete				
	2 1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415	kg	10491	54 50	571,759 50
8	7 5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS 12894-2002 of class designation 4 0 in foundation and plinth in				
	5 4	Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 coarse sand)	cum	96 3	3263.00	314 226 90
9	7 6	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth	cum	79 83	121 00	9 659 43
10	9 13	Providing and fixing steel door/ window with M S sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3 00 mm M S gusset plates at junctions and corners all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer	kg	745	75 00	55,875 00
11	9 11	Providing and fixing in position collapsible steel shutters with vertical channels 20x10x2mm and braced with flat iron diagonals 20x5mm size with top and bottom rails of T-iron 40x40x6mm with 38mm steel pulleys complete with bolts, nuts, locking arrangement stoppers handles including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer	sqm	6 3	3330 00	20 979 00
12	9 15	Providing and fixing M S grill of approved pattern made of M S flats or	kg	635	67 50	42 862 50

REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
	square or round bars welded to steel frame of windows etc including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer				
13 11 1	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix				
1 2	Cement mortar 1 4 (1 cement 4 fine sand)	sqm	330 6	87 00	28 762 20
14 11 2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix				
2 4	In Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 fine sand)	sqm	458 02	91 50	41 908 83
15 11 3	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix				
3 4	In Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 fine sand)	sqm	460 02	107 00	49 222 14
16 12 13	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0 5% and conforming to IS 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm) laid on 20mm thick cement mortar 1 4 (1 cement 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc complete				
3 1	Size 600x600mm	sqm	273 75	1151 00	315,086.25
17 14 13	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian ICI Nerolac J K wall putty) on walls to make the surface smooth and even	sqm	1248 64	94 50	117,996.48
18 14 15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc complete with				
5 1	On new work (Two or more coats applied @ 1 43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2 20 kg/ 10 sqm)	sqm	322 24	56 00	18 045 44
19 14 22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with				
2 1	Satin synthetic enamel paint	sqm	123 39	55 00	6 786.45
20 14 11	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade				
1 1	On new work (two or more coats)	sqm	874 74	52.50	45,923.85
21 12 9	Providing and laying ceramic glazed floor tiles conforming to IS 15622 of approved size make, colour shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1 4 (1 cement 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc , complete				
9 1	Size 300x300mm	sqm	12.6	692.00	8,719.20
22 9 3	Steel work in tubular (round square or rectangular hollow tubes etc) structure in built-up sections trusses and frame work including cutting hoisting fixing in position upto a height of 5m above plinth level consisting of columns trusses roof and bottom purlins, base plate holding down bolts wind ties bracing (if required) bolts, nuts and washers for fastening etc complete with applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer				
3 1	Electric resistance or induction butt welded tubes Grade-250	kg	100	88 50	8,850 00

As per Estimate Amount Rs.		2,420,149.02
Extra for Internal ElectrificationAdd Above	7 %	169,410.43
	00.0	2,589,559.45
Say Rs.		

Sub Engineer
Nagar Palik Nigam
Korba

Astt. Engineer
Nagar Palik Nigam
Korba

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

DETAILED ESTIMATE

Name of Wo... : MAINTENANCE OF P.S. ANDHARI KACHHAR SCHOOL WARD -17

As per SOR : SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01 01 2015]

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	16 26	Dismantling doors chowkhats with shutters (steel or wood) including architrave, hold fast etc complete and stacking within 50 metres lead								
							10 00			
						Total	10 00	each	100 00	1000 00
2	16 27	Dismantling windows chowkhats with shutters (steel or wood) including architrave, hold fast etc complete and stacking within 50 metres lead								
							20 00			
						Total	20 00	each	66 50	1330 00
3	16 28	Taking out door shutters (steel or wood) including stacking within 50 metres lead								
							10 00			
						Total	10 00	each	46 50	465 00
4	16 29	Taking out window shutters (steel or wood) including stacking within 50 metres lead								
							20.00			
						Total	20 00	each	33 50	670 00
5	16 3	Demolishing brick masonry including arches, stacking of serviceable material disposal of unserviceable material within 50 metres lead								
	3 3	In cement mortar								

SN	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		4	25 00	0 20	5 00	100 00			
		2	12 00	0 20	6 00	28 80			
		4	6 00	0 20	5 00	24 00			
		4	4 00	0 20	5 00	16 00			
					Total	108 80	cum	263 00	44304 40
6 16 43	Demolishing cement concrete including disposal of material within 50 metre lead								
43 2	1 3 6 or richer mix								
		1	25 00	12 00	0 10	30 00			
					Total	30 00	cum	549 00	16470 00
7 16 23	Dismantling wooden ballies posts, purlins rafters including stacking within 50 metre lead								
		2X6	25 00			300 00			
					Total	300 00	mere	6 80	2040 00
8 16 22	Extra for dismantling wood work in frame, trusses purlins and rafters etc for every additional height of one metre or part thereof beyond 5 metres								
22 1	Sectional area 40 Sq Cm and above								
						20 00			
					Total	20 00	cum	183 00	3660 00
9 16 20	Dismantling wood work in frame, trusses purlins and rafters etc upto 10 metre span and upto 5 metre height above plinth level including stacking the material within 50 M lead								
20 1	Of sectional area 40 sq cm and above								
						20 00			
					Total	20 00	cum	894 00	17880 00
10 16 18	Dismantling asbestos sheet roofing including ridges,								

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		hips valley and gutters and ...king the materials with 50 m lead.								
			2	25 00	7 00		350 00			
						Total	350 00	sqm	16 50	5775 00

As per Estimate Amount Rs. 93684.40

Say Rs.

Sub Engineer
Nagar Palik Nigam,
Korba

Astt. Engineer
Nagar Palik Nigam,
Korba