



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

(सर्वमंगला नगर जोन)

फा.क्र./8811/सर्वमंगला नगर जोन/2024

कोरबा, दिनांक 11.01.2024

## द्वितीय निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा श्रेडियुल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर मुहरबंद लिफाफे में निविदा आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि - 02.02.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 02.02.2024 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 56 डगनिया मुडाभांटा में सामुदायिक भवन का विकास कार्य। (महापौर मद 2023-24)	5,00,000/-	5,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	02.02.2024

### निविदा की शर्तें:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाडी जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र मुहरबंद लिफाफे से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-  
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।  
(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।  
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होंगी तथा आवश्यकता पडने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
6. निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, पूर्व में इस प्रकार की किए गए कार्यों की प्रमाणित सूची, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।

रत प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज हो पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।

12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई. सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस. सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही 05 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथपत्र कंडिका क. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में पलाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
23. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नवा रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

मोबाईल नं.- .....

कार्यपालक अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरबा (छ.ग.)

Hd





9	12	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:							
	12.1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415				2120.00	Kg	54.50	115540.00
10	3.4	Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:				13.57	Cum	97.50	1323.47
11	3.14	Providing and mixing water proofing material in PCC/ RCC work in the proportion recommended by the manufacturer.				25.00	Kg	43.50	1087.50
12	3.16	Making 50mm thick plinth protection of plain cement concrete 1:3:6 (1 cement : 3 coarse sand : 6 graded crushed stone aggregate 20mm nominal size) over 75mm bed of dry brick ballast 40mm nominal size well rammed and consolidated and grouted with sand including finishing the top smooth							
			2	6.40		0.75	9.60		
			2	6.90		0.75	10.35		
						Total	19.95	Sqm	273.00
13	2.1	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:							5446.35
	1.1	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.							
		Col.	6	4.00	1.80	0.10	4.32		
			6	4.00	1.70	0.50	20.40		
			6	1.20		1.43	10.30		
		P/Beam	2	26.60		0.40	21.28		
			3	1.50		0.10	0.45		
						Total	56.75	Sqm	139.00
	1.4	Edge of slab, breaks in floor and walls upto 200mm.							7887.69
			1			30.40	30.40	metre	34.00
	1.5	Columns, Pillars, Piers and likes-rectangular or square in shape							1033.60
			5	1.20		3.30	19.80		

1.7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)				Total	19.80	Sqm	297.00	5880.60
		1	7.00			8.20		57.40	
		2	7.00			0.12		1.68	
		2	8.20			0.12		1.97	
	Deduction(-)				Total			61.05	
		5	0.20			0.40		0.40	
		1	15.80			0.20		3.16	
		1	6.00			0.20		1.20	
		1	5.00			0.20		1.00	
		4	0.90			0.20		0.72	
					Total			6.48	
					Net Total	54.57	Sqm	235.00	12823.48
1.8	Beams, lintels, cantilevers & walls								
		1	15.80			0.20		3.16	
		2	15.80			0.30		9.48	
		1	15.80			0.20		3.16	
		2	15.80			0.30		9.48	
		1	6.00			0.20		1.20	
		2	6.00			0.40		4.80	
		1	5.00			0.20		1.00	
		2	5.00			0.40		4.00	
		4	0.90			0.20		0.72	
		8	0.90			0.20		1.44	
		4	0.20			0.20		0.16	
		2	15.80			0.10		3.16	
					Total	41.76	Sqm	202.00	8435.52
1.13	Weather shade, chhajja, Cornices and mouldings								
		2	5.00	0.50				5.00	
		2	5.00			0.08		0.80	
		2	2.00	0.50		0.09		0.18	
					Total	5.98	Sqm	294.00	1758.12
14	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:							
	5.3	Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 coarse sand)							
			1	26.60	0.30	0.50		3.99	
			1	1.50	1.20	0.40		0.72	
			1	1.50	0.90	0.20		0.27	
			1	1.50	0.60	0.20		0.18	
			1	15.80	0.20	3.00		9.48	
			2	7.00	0.20	0.40		1.12	
			2	7.80	0.20	0.40		1.25	
		Deduction (-)						17.01	
			2	3.00	0.20	1.20		1.44	

					Total	1.44			
					G.Total =	15.57	Cum	3350.00	52152.80
15	7.6	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:				10.41	Cum	121.00	1259.37
16	8.3	Providing 40x5mm iron hold fast 40cm long including fixing to frame with 10mm bolts nuts and wooden plug and embedding in Cement Concrete 1:2:4 in blocks of size 30x10x15cm.				20.00	each	72.50	1450.00
17	8.4	Providing and fixing Dash fastener (for fixing door/ window frames) on C.C. / R.C.C./ Brick masonry surface backing including drilling necessary holes and the cost of bolt etc complete.							
	4.2	Dash fastener 10x75mm							
18	9.15	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer				20.00	each	27.50	550.00
19	9.16	Providing and fixing M.S. frames of doors, windows, ventilators and cupboards joints mitred and welded with 15x3 mm lugs 10cm long embedded in cement concrete blocks 15x10x10cm of grade M-10 or with wooden plugs and screws or with				150.00	kg	67.50	10125.00
	16.2	Angle-iron frames							
20	9.57	Providing stainless steel railing/ grill made of S.S. flats, hollow S.S. pipe or square/ rectangular sections of approved design fixing in stair case, balcony or other places with metal fasteners and stainless steel bolts etc complete.				60.00	kg	73.50	4410.00
	57.2	SS Grade 304				37.00	kg	525.00	19425.00

21	1.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	1.5	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
			1	29.60	0.20	0.05	0.30			
22	11.1	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix:				Total	0.30	Cum	4073.00	1205.61
	1.2	In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)					102.31	Sqm	87.00	8900.80
23	11.2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix								
	2.3	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)					52.04	Sqm	96.50	5021.86
24	11.3	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:								
	3.3	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)					79.64	Sqm	113.00	8999.32
25	14.51	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior-grade putty (manufactured with cow dung processing) on walls to make the surface smooth and even.					233.99	Sqm	101.00	23632.79
26	11.6	Providing and making 6mm thick cement plaster 1:3 (1 cement : 3 fine sand) finished with a floating coat of neat cement and a thick coat of lime wash on top of wall when dry for bearing of R.C.C. slab and beam.					12.12	Sqm	105.00	1272.60
27	12.1	Applying cement slurry on R.C.C. slab or cement concrete work using 2.75 kg/ sqm for receiving cement concrete floor including roughening cleaning etc complete								
			1		8.20	7.00	57.40	Sqm	34.00	1951.60



28	3.76	Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS : 13592 (4kg/sqcm) including required couplers, jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion etc complete								
	76.2	110 mm dia pipe.	2	4.00			8.00	metre	267.00	2136.00
29	12.13	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete.								
	13.1	Size 600x600mm								
			1	6.00		5.00	30.00			
						Total	30.00	Sqm	1151.00	34530.00
30	12.7	Providing and fixing ceramic glazed wall tiles conforming to IS : 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete.								
	7.2	Size above 200x300mm	1	6.00		0.30	1.80			
			2	5.00		0.30	3.00			
			4	1.50		0.20	1.20			
			3	1.50		0.30	1.35			
						Total	7.35	Sqm	646.00	4748.10
31	14.22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with								
	22.1	Satin synthetic enamel paint								
			2	3.00	1.20		7.20			
						Total	7.20	Sqm	55.00	396.00
32	14.49	Wall painting with premium emulsion (plastic) manufactured with the cow dung processing emulsion paint of required shade to give an even shade.								
	49.1	On new work (two or more coats)								

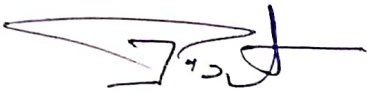
33	14.50	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint manufactured with the cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:				75.60	Sqm	69.00	5216.40
	50.1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)				158.39	Sqm	79.00	12512.65
34	14.41	Lettering with black Japan paint, per cm height.							
						1000.00	per letter	0.70	700.00

As per Estimate Amount Rs.

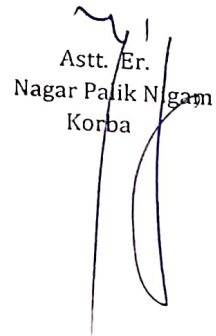
500014.83

Say Rs.

5.00.000 /-



Sub Er.  
Nagar Palik Nigam  
Korba



Astt. Er.  
Nagar Palik Nigam  
Korba