कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

टी.पी. नगर जोन

फा.क्र. / 295, 296, 300, 298, 299 / निर्माण (टी.पी. नगर) / 2024 /   कोरबा, दिनांक 02.12.2024

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्यो के **कार्य क्र. 01 हेतु आयटम दर पर, कार्य क्र. 02, 03 हेतु** प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015** एवं **कार्य क्र. 04, 05 के लिए** प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर शेड्युल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्यो हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर मुहर बंद लिफाफें में निविदा आमंत्रित की जाती है :–

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि – दिनांक 23.12.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – दिनांक 23.12.2024 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रू में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1.	वार्ड क्र. 13 पंद्रह ब्लॉक सामुदायिक भवन में जिम सामग्री का प्रदाय एवं स्थापना कार्य। (पार्षद मद 2023–24, प्रथम निविदा)	2,30,000/-	2,300/-	750/-	Form-B	02 माह	सक्षम श्रेणी	23.12.2024
2.	परिवहन नगर जोन अंतर्गत न्यू बस स्टैण्ड, पार्किंग 1, पार्किंग 3, अप्पू गार्डन एवं पम्प हाउस के समीप शुलभ शौचालय का वाईट वाशिंग एवं पोताई कार्य **(मरम्मत एवं संधारण मद, प्रथम निविदा)**	2,78,000/-	2,780/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	23.12.2024
3.	वार्ड क्र. 16 चारपारा कोहड़िया के पास सामुदायिक भवन का मरम्मत एवं नवीनीकरण कार्य **(मरम्मत एवं संधारण मद, प्रथम निविदा)**	3,99,000/-	4,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	23.12.2024
4.	वार्ड क्र. 02 डी.डी.एम. रोड कोरबा में नगर पालिक निगम कोरबा द्वारा निर्मित भवन में आंतरिक विकास एवं अन्य विस्तार कार्य। **(विधायक मद, प्रथम निविदा)**	11,00,000/-	8,250/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	23.12.2024
5.	वार्ड क्र. 16 बरपारा कोहड़िया के पास सामुदायिक भवन एवं टायलेट का मरम्मत एवं नवीनीकरण कार्य **(मरम्मत एवं संधारण मद, प्रथम निविदा)**	3,99,000/-	4,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	23.12.2024

निविदा की शर्तेः–

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो–हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा **आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला–कोरबा (छ.ग.) पिन नं.–495677** के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट **www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in** डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनॉक तक समस्त संशोधनों के साथ) आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र मुहर बंद लिफाफे में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगाः–
   - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्र शुल्क का डीडी, **निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तोवज के साथ निविदा सूचना प्रसारित होने के पश्चात राशि रूपये 100/– के स्टाम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य के निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा** एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
   - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
   - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाऐं होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले 03 वित्तीय वर्षो का **आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं**

क्रमशः.................02

प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना ठेकेदार के हस्ताक्षर सहित निविदा दस्तावेजों के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।

7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना कमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाऐं स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:– खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय–समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध निविदा शर्तानुसार एवं मेयर इन काउंसिल के निर्णयों के अनुरूप कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से **15 दिवस** के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये **5 प्रतिशत** सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यो को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से **5 प्रतिशत दर से पृथक से 03** वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी। सुरक्षा राशि एवं परफामरेंस गारंटी राशि वापिसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जावेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के सन्तुष्टि के आधार पर भुगतान किया जावेगा।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदअंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि रू. 100/– नान् ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र निविदा दस्तावेजों के के साथ संलग्न करना अनिवार्य होग।
19. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई ऐश ब्रिक्स का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा में सफल निविदाकारों को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है उनको प्रत्येक कार्यो हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मकार मण्डल का पंजीयन का प्रमाण प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
23. कार्य क्रियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
24. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान **"निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016"** में किये गये प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
25. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गये कार्यो के देयकों का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जावेगा।
26. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
27. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

<u>प्रतिलिपि</u> :–

1. **प्रोग्रामर, संचालनायलय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, मंत्रालय अटल नगर नया रायपुर (छ.ग.) को uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।**

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

हस्ताक्षर –
फर्म का नाम –
पता –
मोबाईल नंबर –

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

ABSTRACT

Name of Work :- Maintenance and Renovation Work of Samudayik Bhawan At CharPara Kohadiya Under Ward No. 16

As Per Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [PWD BUILDING 01-01-2015]

S.No.	ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
1	Surface dressing of the ground including removing vegetation and making up undulations and in-equalities not exceeding 15 cms in depth/ height including disposal of rubbish upto 1.5 m lift and lead upto 50m (At least 5m away from the dressed Area).				
		800	sqm	7.2	5760
2	16.37 Dismantling lime/ cement plaster or skirting at any height raking out joints and cleaning the surface for plaster including disposal of rubbish within 50 metres lead				
		351	sqm	11	3861
3	11.2 Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:				
	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)				
		145.28	sqm	91.5	13293.12
4	11.3 Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:				
	In Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 fine sand)				
		205.72	sqm	107	22012.04
5	Excavation for All Types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits				
	In All Types of soils.				
		9	cum	185	1665
6	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in All works upto plinth level excluding cost of form work.				
	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone Aggregate 40 mm nominal size).				
		10.2088	cum	2659	27145.199
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone Aggregate 20mm nominal size).				
		4.98	cum	4073	20283.54
7	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal At All levels, for:				
	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)				
		17.76	sqm	235	4173.6

No	ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
8	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone Aggregate 20mm nominal size).				
		2.88	cum	4163	11989.44
9	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:				
	Thermo-Mechanically treated bars FE 415				
		172.8	kg	54.5	9417.6
10	Providing and laying vitrified floor tiles with soluble salt printing, of size 600x600mm with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make, laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete.				
		88.18	sqm	963	84917.34
11	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.				
		572.25	kg	75	42918.75
12	7.5 Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in				
	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)				
		4.848	Cum	3263	15819.024
13	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.				
		351	Sqm	94.5	33169.5
14	14.11 Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade.				
	On New Work (two or more coats)				
		145.28	Sqm	52.5	7627.2
15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with				
	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)				
		205.72	Sqm	56	11520.32

No.	ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
16	Dismantling G.I. sheet roofing including ridges hips, valleys and gutters etc. and stacking the material with 50 m lead.				
		87.2	sqm	33.5	2921.2
17	10.11 Supply and fixing of precoated galvanized iron profile sheets (size, shape and pitch of corrugation as approved by Engineer-in-charge) 0.50 mm +/-5% total coated thickness (TCT), Zinc coating 120gsm as per IS: 277 in 240mpa steel grade, 5-7 microns epoxy primer on both side of the sheet and polyester top coat 15-18 microns. Sheet should have protective guard film of 25 microns minimum to avoid scratches while transportation and should be supplied in single length upto 12 metre or as desired by Engineer-in-charge. The sheet shall be fixed using self drilling /self tapping screws of size (5.5x 55mm) with EPDM seal or with polymer coated J or L hooks, bolts and nuts 8mm diameter with bitumen and G.I. limpet washers or with G.I. limpet washers filled with white lead complete upto any pitch in horizontal/ vertical or curved surfaces excluding the cost of purlins, rafters and trusses and including cutting to size and shape wherever required.				
		103.2	sqm	636	65635.2
18	Extra for providing and fixing wind ties of 40x6mm flat iron section				
		40	Rmt	118	4720
19	10.16 Providing and fixing precoated galvanised steel sheet roofing accessories 0.50 mm +/- 5% total coated thickness (TCT), Zinc coating 120gsm as per IS: 277 in 240mpa steel grade, 5-7 microns epoxy primer on both side of the sheet and polyester top coat 15-18 microns using self drilling/ self tapping screws or with polymer coated J or L hooks, bolts and nuts and or G.I. seam bolts and nuts, G.I. plain and bitumen washers complete :				
	Ridges plain (500-600mm)				
		10.2	Rmt	552	5630.4
20	14.22 Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:				
	Satin synthetic enamel paint				
		80.35	Sqm	55	4419.25
	As per SOR Total Estimate Amount Rs.				398898.72
	Say As Rs.				**399000.00**

Sub Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)

Astt. Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)