



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

फा.क्र. / 1962, 1968, 1973, 1975, 1976, 1977,  
1978, 1979, 1980 एवं 1981 / निर्माण (वालको) / 2022-23

कोरबा, दिनांक 28.07.2023

## निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Road SOR 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु गैन्जुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर त्रि-लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि - 14.08.2023 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 14.08.2023 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	घरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क. 35 सालेकी बाड़ीद के पीछे छोटे उद्यान (चिल्ड्रन पार्क)का निर्माण कार्य (पार्षद मद वर्ष 2022-23) (तृतीय निविदा)	3,00,000/-	3,000 /-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	14.08.2023
2	वार्ड क. 39 आजाद नगर छोटे घर के सामने स्थित सार्वजनिक मंच का संधारण एवं नये सुविधाओं की व्यवस्था का कार्य। (पार्षद मद वर्ष 2022-23) (तृतीय निविदा)	7,00,000/-	5,250 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.08.2023
3	वार्ड क. 35 सामुदायिक भवन के पीछे मंदाकनी त्रिपाठी घर होते हुए पंडित घर से आगे विजय महाराज घर से मंदिर तक सी.सी.रोड निर्माण एवं मरम्मत कार्य। (अधोसंरचना मद वर्ष 2023-24) (द्वितीय निविदा)	12,00,000/-	9,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.08.2023
4	वार्ड क. 37 अम्बेडकर चौक के पास आर.सी.सी. नाली निर्माण एवं रोड मरम्मत कार्य। (अधोसंरचना मद वर्ष 2023-24) (द्वितीय निविदा)	12,00,000/-	9,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.08.2023
5	वार्ड क. 39 आजाद नगर में आंगनबाड़ी के समीप सामुदायिक भवन का निर्माण कार्य। (अधोसंरचना मद वर्ष 2023-24) (द्वितीय निविदा)	12,00,000/-	9,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.08.2023
6	वार्ड क. 40 नेहरू नगर परसाभाटा क्र. 01 में विभिन्न स्थानों में आर.सी.सी. नाली निर्माण कार्य। (अधोसंरचना मद वर्ष 2023-24) (द्वितीय निविदा)	12,00,000/-	9,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.08.2023
7	वार्ड क. 40 नेहरू नगर मुक्तिधामों में जीर्णोद्धार एवं विकास कार्य (अधोसंरचना मद वर्ष 2023-24) (द्वितीय निविदा)	10,00,000/-	7,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.08.2023

8	वार्ड क. 41 में शिव मंदिर के पास सामुदायिक भवन का निर्माण एवं शिवशंकर राठौर घर से कोसले घर तक आर सी.सी. नाली निर्माण एवं सी.सी.रोड का मरम्मत कार्य। (अधोसंरचना मद वर्ष 2023-24) (द्वितीय निविदा)	12,00,000/-	9,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.08.2023
9	वार्ड क. 42 रूमगंरा में शिवनगर दुर्गा पण्डाल से पार्श्व घर तक, विद्युत ट्रांसफार्मर से सीतराम राठौर घर तक रोड मरम्मत एवं नया शांतिनगर के गलियों में सी.सी.रोड का निर्माण कार्य। (अधोसंरचना मद वर्ष 2023-24) (द्वितीय निविदा)	12,00,000/-	9,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.08.2023
10	वार्ड क. 34 अंतर्गत बेलगिरी बस्ती के समीप संत कबीर साहेब सामुदायिक भवन में मूत्रालय एवं अन्य सुविधाओं का विस्तार कार्य (महापौर मद वर्ष 2022-23) (द्वितीय निविदा)	5,00,000/-	5,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	14.08.2023

### निविदा की भातें:-

- निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
- निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के प चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेगे।
- निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
- निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-  
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनांक का शपथ पत्र (रु 100/- के स्टाम्प पेपर में) जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रत्येक लिफाफे में स्पष्ट रूप से अंकित कर प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. नगद निगम कोष में जमा कर जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।  
(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।  
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होगी तथा आव यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
- जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
- निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, पूर्व में इस प्रकार की किए गए कार्यों की प्रमाणित सूची, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकरी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन, शपथ पत्र (मुल प्रति) एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कडिका क. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
- कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना कर्मांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।

8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र भुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें भाद्यों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. भासन के विभिन्न विभागों जैसे- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरवा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष के लिए एवं 5 प्रतिशत परफार्मेंस राशि 03 वर्ष के लिए रोकी जावेगी। (मरम्मत कार्यों के लिए परफार्मेंस गारंटी की राशि नहीं काटी जावेगी।)
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा भातों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आव यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध भापथपत्र कंडिका क. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में प्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा प्रपत्र Form-A के क्लॉज नम्बर -11 अनुसार एस्कोलेशन देय नहीं होगा।
23. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
24. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरवा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

मोबाईल नं.- .....

कार्यपालन अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरवा (छ.ग.)

**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)**

**ESTIMATE**

**Name of Work :- Const. of Community building Near Shiv Temple & RCC Drain & CC Road Parsabhata  
Ward No. 41**

**Sr. No. :- Schedule of Rates Public Works Department [ PWD BUILDING 01-01-2015]**

**Schedule of Rates Public Works Department [ PWD Electrical 01-06-2020]**

Sno.	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
1	16 3 Demolishing brick masonry including arches, stacking of serviceable material disposal of unserviceable material within 50 metres lead.								
	16 3.3 In cement mortar.								
		4	3.00	0.20	0.60	1.44			
		2	3.00	0.20	2.10	2.52			
		2	4.00	0.20	2.10	3.36			
		2	3.00	0.20	0.50	0.60			
		2	4.00	0.20	0.50	0.80			
						8.72	cum	263.00	2293.36
2	16 17 Dismantling G.I. sheet roofing including ridges hips, valleys and gutters etc. and stacking the material with 50 m lead.	1	3	3		9.00	sqm	33.50	301.50
3	16 31 Dismantling steel work in built-up section in angles, channels, flats I-section and T-section including all gusset plates, bolts, nuts, cutting rivets, welding etc., including dismembering and stacking within 50 metres lead.	6	50			300.00	kg	1.00	300.00
4	16 43 Demolishing cement concrete including disposal of material within 50 metre lead.								
	16 43.2 1:3:6 or richer mix	10	1.2	1.2	0.15	2.16			
		4	2.3	0.6	0.15	0.83			
		6	2.1	0.6	0.15	1.13			
		1	3	3	0.15	1.35			
		1	3	4	0.15	1.80			
		1	3	2.5	0.15	1.13			
						8.40	cum	549.00	4609.95
5	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.								
	In all types of soil								
		10	1.20	1.20	1.20	17.28			
	pb	4	2.30	0.60	0.60	3.31			
		6	2.10	0.60	0.60	4.54			
	Drain	1	30.00	1.00	0.80	24.00			
						49.13	Cum	185.00	9088.68
6	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.								
		10	1.20	1.20	0.10	1.44			
		4	2.30	0.60	0.10	0.55			
		6	2.10	0.60	0.10	0.76			
		1	10.00	7.00	0.30	21.00			

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
		1	30.00	1.00	0.10	3.00			
	Providing and laying nominal mix cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in foundation, plinth and at ground level excluding cost of form work.					26.75	Cum	371.00	9923.51
	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).								
		10	1.20	1.20	0.10	1.44			
		4	2.30	0.60	0.10	0.55			
		6	2.10	0.60	0.10	0.76			
		1	10.00	7.00	0.08	5.25			
		1	30.00	1.00	0.10	3.00			
						11.00	cum	2659.00	29243.68
	1:1.5:3 (1 cement : 1.5 coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
		1	210.00	2.50	0.10	52.50	cum	4073.00	213832.50
8	Providing and fixing formwork including centering, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
	Foundations, footings, base of columns and plinth beam in any shape and size.								
	column	10	4.00	1.00	0.15	40.00			
		10	4.00	0.90	0.20	36.00			
		10	4.00	0.60	0.20	24.00			
		10	1.00	1.20	0.45	12.00			
		10	1.00	1.20	0.50	12.00			
	pb	4	2.00	3.50	0.30	28.00			
		6	2.00	3.30	0.30	39.60			
		2	1.00	30.00	0.15	60.00			
		2	2.00	30.00	0.40	120.00			
						371.60	sqm	139.00	51652.40
	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape								
		10	1.20		3.40	40.80			
						40.80	sqm	297.00	12117.60
	Beams, lintels, cantilevers & walls								
	lb	2		34.00	0.20	13.60			
	slab beam	2		34.00	0.20	13.60			
	beam	2x2		7.00	0.50	14.00			
						41.20	sqm	202.00	8322.40
	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in								
		1	10.40		7.40	76.96			
						76.96	sqm	235.00	18085.60
	Weather shade, chhajja, Cornices and mouldings								
		8	1.20		0.70	6.72			
						6.72	Sqm	294.00	1975.68

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	Providing and laying nominal mix reinforcement cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto floor five level excluding cost of reinforcement and form								
	M 3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
	Footing	10	1.20	1.20	0.15	2.16			
		10	0.90	0.90	0.20	1.62			
		10	0.60	0.60	0.20	0.72			
		10	0.30	0.30	0.95	0.86			
	Plinth Beam	1	34.00	0.20	0.30	2.04			
	Column up to slab	10	0.30	0.30	3.40	3.06			
	Lintel	1	34.00	0.20	0.20	1.36			
	middle Beam	2	7.00	0.30	0.50	2.10			
	slab beam	1	34.00	0.20	0.20	1.36			
	Slab	1	10.40	7.40	0.13	10.00			
	Weather shade	8	1.20	0.70	0.10	0.67			
	Drain	1	30.00	0.70	0.15	3.15			
		2	30.00	0.40	0.15	3.60			
		1	30.00	0.70	0.10	2.10			
						34.80	cum	4163.00	144879.89
10	Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:					18.56	cum	97.50	1809.60
11	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire all complete:								
	Thermo-Mechanically treated bars					2784.00	kg	54.50	151728.00
12	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FALG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 40 in foundation and plinth in:								
	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)								
	below pb	4	3.50	0.30	0.90	3.78			
		6	3.30	0.30	0.90	5.35			
		4	3.50	0.20	2.10	5.88			
		6	3.30	0.20	2.10	8.32			
		4	3.50	0.20	1.10	3.08			
		6	3.30	0.20	1.10	4.36			
	stage	2	3.00	0.20	0.50	0.60			
		1	3.00	0.20	0.50	0.30			
						31.66	Cum	3263.00	103300.05
13	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:					22.53	Cum	121.00	2726.13
14	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix:								
	In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)								
	Slab	1	10.00		7.00	70.00			
	Chajja	8x2	1.20		0.70	13.44			

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	12mm thick cement plaster of mix:					83.44	sqm	87.00	7259.28
	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)								
		2	9.60		3.40	65.28			
		2	6.60		3.40	44.88			
						110.16	sqm	96.50	10630.44
16	15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:								
	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)								
		2	10.00		3.90	78.00			
		2	9.00		3.90	70.20			
	deduction	8	1.20		1.20	-11.52			
		2	1.20		2.10	-5.04			
17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.	1	13.00	9.00	0.30	35.10	cum	65.00	2281.50
18	14.51 Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade putty (manufactured with cow dung processing) on wall to make the surface smooth and even.								
						326.00	sqm	101.00	32926.00
19	14.49 wall painting with premium emulsion (plastic) manufactured with cow dung processing emulsion paint of required shade to give an even shade.								
	14.49.1 on new work (two or more coats)								
						132.00	sqm	69.00	9108.00
20	14.50 painting exterior surface with SMOOTH exterior emulsion paint manufactured with the cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:								
	14.50.1 on new work (two or more coats applied @1.43ltr/10sqm over								
						162.80	sqm	79.00	12861.20
21	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.					200.00	kg	75.00	15000.00

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer.					300.00	kg	67.50	20250.00
23	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with: Satin synthetic enamel paint						sqm	55.00	
24	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete. Size 600x600mm	1	10.00	7.00		70.00	sqm	1151.00	80570.00
25	Providing and fixing in position collapsible steel shutters with vertical channels 20x10x2mm and braced with flat iron diagonals 20x5mm size with top and bottom rails of T-iron 40x40x6mm with 38mm steel pulleys complete with bolts, nuts, locking arrangement stoppers, handles including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.	1	2.80		2.40	6.72	sqm	3300.00	22176.00
<b>toilet construction</b>									
1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits. In all types of soil								
		4	1.20	1.20	1.20	6.91			
		2	1.80	0.60	0.60	1.30			
		2	1.30	0.60	0.60	0.94			
	septic tank	1	3.00	2.50	2.00	15.00			
						24.14	Cum	185.00	4466.64
2	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.								
		4	1.20	1.20	0.10	0.58			
		2	1.80	0.60	0.10	0.22			
		2	1.30	0.60	0.10	0.16			
		1	3.00	2.50	0.10	0.75			
						1.70	Cum	371.00	629.96



ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	Providing and laying nominal mix cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in foundation, plinth and at ground level excluding cost of form work.								
	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).								
		4	1.20	1.20	0.10	0.58			
		2	1.80	0.60	0.10	0.22			
		2	1.30	0.60	0.10	0.16			
		1	3.00	2.50	0.10	0.75			
						1.70	cum	2659.00	4514.98
4	Providing and fixing formwork including centering, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
	Foundations, footings, base of columns and plinth beam in any shape and size.								
	column	4	4.00	1.00	0.15	16.00			
		4	4.00	0.90	0.30	14.40			
		4	1.00	1.00	0.55	4.00			
		4	1.00	1.00	0.30	4.00			
	pb	1	2.00	11.00	0.30	22.00			
						60.40	sqm	139.00	8395.60
	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape								
		4	1.00		2.40	9.60			
						9.60	sqm	297.00	2851.20
	Beams, lintels, cantilevers & walls								
		2		11.00	0.20	4.40			
						4.40	sqm	202.00	888.80
	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in								
		1	3.40		2.90	9.86			
						9.86	sqm	235.00	2317.10
5	Providing and laying nominal mix reinforcement cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto floor five level excluding cost of reinforcement and form								
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
	Footing	4	1.00	1.00	0.15	0.60			
		4	0.90	0.90	0.30	0.97			
		4	0.20	0.30	0.55	0.13			
		4	0.20	0.30	0.30	0.07			
	Plinth Beam	1	11.00	0.20	0.30	0.66			
	Column up to slab	4	0.20	0.30	2.40	0.58			
	slab beam	1	11.00	0.20	0.20	0.44			
	Slab	1	3.40	2.90	0.13	1.28			
	septic tank	1	3.00	2.50	0.15	1.13			
						5.86	cum	4163.00	24390.18
6	Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:					2.30	cum	97.50	224.25

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire all complete:								
	Thermo-Mechanically treated bars		5.86	80		460.00	kg	54.50	25070.00
8	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FALG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 40 in foundation and plinth in:								
	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)								
	below pb	2	2.70	0.30	0.70	1.13			
		3	2.30	0.30	0.90	1.86			
		2	2.70	0.20	2.10	2.27			
		3	2.30	0.20	2.10	2.90			
		1	3.00	0.60	0.20	0.36			
		1	3.00	0.30	0.20	0.18			
		2	3.00	0.20	2.00	2.40			
		2	1.60	0.20	2.00	1.28			
						12.38	Cum	3263.00	40405.73
9	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:					6.44	Cum	121.00	779.24
10	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix:								
	In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)								
	GI Slab	1	2.70		2.30	6.21			
						6.21	sqm	87.00	540.27
11	12mm thick cement plaster of mix:								
	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)								
		2	2.50		2.40	12.00			
		3	2.30		2.40	16.56			
	septic tank	2	2.60		2.00	10.40			
		2	1.60		2.00	6.40			
	deduction	2	0.90		2.40	-4.32			
						41.04	sqm	96.50	3960.36
12	15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:								
	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)								
		2	3.00		2.70	16.20			
		2	2.50		2.70	13.50			
						29.70	sqm	113.00	3356.10
13	11.5 Neat Cement punning.					16.80	sqm	33.00	554.40
14	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.								
		1	2.40	2.10	0.30	1.51			
						5.46			
						6.97	cum	65.00	453.18

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	14.51 Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade putty (manufactured with cow dung processing) on wall to make the surface smooth and even.								
						60.15	sqm	101.00	6075.15
16	14.49 wall painting with premium emulsion (plastic) manufactured with cow dung processing emulsion paint of required shade to give an even shade.								
	14.49.1 on new work (two or more coats)								
						30.45	sqm	69.00	2101.05
17	14.50 painting exterior surface with SMOOTH exterior emulsion paint manufactured with the cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:								
	14.50.1 on new work (two or more coats applied @1.43ltr/10sqm over								
						29.70	sqm	79.00	2346.30
18	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.					80.00	kg	75.00	6000.00
	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer.					20.00	kg	67.50	1350.00
19	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with: Satin synthetic enamel paint								
		2	0.90		2.10	3.78			
						3.78	sqm	55.00	207.90
20	Providing and fixing ceramic glazed wall tiles conforming to IS : 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete.								
	Size upto 200x300mm								
		2	2.40		2.100	10.08			
		4	2.10		2.100	17.64			
						27.72	Sqm	646.00	17907.12

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	Providing and laying ceramic glazed floor tiles conforming to IS : 15622 of approved size, make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc.,								
	Size 300x300mm								
		2	2.40	2.10		10.08			
						10.08	Sqm	692.00	6975.36
22	18.17 Providing and fixing vitreous china wash basin with C.I. brackets, 32 mm C.P. brass waste of standard pattern, including painting of brackets, cutting and making good the walls wherever required :								
	White Size 550x450 mm					2.00	each	1430.00	2860.00
23	18.25 Providing and fixing flexible P.V.C. waste pipe for sink or wash basin including P.V.C. waste fittings complete.								
	18.25.1 32 mm dia					2.00	each	68.50	137.00
24	19.14 Providing and fixing 15 mm nominal bore C.P. brass fittings of approved make and conforming to IS:8931 including C.P. brass extension if required:								
	19.14.1 Bib cock (400 grams)					6.00	each	382.00	2292.00
	19.14.4 Piller Cock (400 grams)					2.00	each	398.00	796.00
	19.14.6 Stop cock (concealed) (600 grams)					4.00	each	494.00	1976.00
25	19.15 Providing and fixing stainless steel drain jali of approved make/quality					4.00	each	51.00	204.00
26	19.4 Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply including all CPVC plain & brass threaded fittings i/c fixing the pipe with clamps at 1.00 m spacing. This includes jointing of pipes & fittings with one step CPVC solvent cement and testing of joints complete as per direction of Engineer in Charge.								
	19.4.1) 15 mm nominal outer dia .Pipes.					10.00	metre	110.00	1100.00
	19.4.3 )25 mm nominal outer dia .Pipes.					15.00	metre	199.00	2985.00
27	Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS : 13592 (4kg/sqcm) including required couplers, jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal								
	110 mm dia pipe.					12.00	Mtr.	267.00	3204.00

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	Providing and fixing on wall face UV stabilized Unplasticised - PVC moulded fittings/ accessories having 3.2mm wall thickness for Rigid PVC pipes conforming to IS : 13592 (heavy) jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion.								
	Tee/ Tee with door/ Bend 45°/ Bend 90°								
	110 mm					6.00	Each	154.00	924.00
	18.77.5 "P" trap 110mmx110mm long each					4.00	each	227.00	908.00
29	18.1 Providing and fixing water closet squatting pan (Indian type W.C. pan ), 100mm sand cast Iron P or S trap, 10 litre low level P.V.C. flushing cistern (same colour) conforming to IS : 7231, with flush bend and other fittings and fixtures complete including cutting and making good the walls and floors wherever required :								
	18.1.3 White Orissa pattern W.C. pan of size 580x440 mm					2.00	each	2899.00	5798.00
30	19.42 Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI : 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank					1000.00	liter	7.30	7300.00
<b>As per SOR Total Estimate Amount Rs.</b>									1168993.02
<b>Electrical Rs.</b>									30919.00
<b>Say Amount Rs.</b>									1199912.02

12,00,000/-

Ahnty 3/E

Qarsa