# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

**मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)**

कोसाबाड़ी जोन

फा.क्र./8792/कोसाबाड़ी जोन/2023 — कोरबा, दिनांक 22.09.2023

## तृतीय निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्युल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर त्रि–लिफाफा पद्धति माध्यम से खुली निविदा आमंत्रित की जाती है :–

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि – 04.10.2023 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – 04.10.2023 सायंकाल 4:30 बजे तक

| क्र. | कार्य का नाम | प्राक्कलन राशि में | धरोहर राशि रू में | निविदा प्रपत्र का मूल्य | निविदा प्रपत्र | कार्यावधि | ठेकेदार का वर्ग | निविदा खुलने की अंतिम तिथि |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | वार्ड क्र. 31 सामुदायिक भवन झगरहा में अन्य सुविधाओं का विस्तार। (महापौर मद 2022–23) | **5,00,000/-** | **5,000/-** | **750/-** | **Form-A** | 03 माह | सक्षम श्रेणी | **04.10.2023** |

**निविदा की शर्तेः–**

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो–हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमें यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला–कोरबा (छ.ग.) पिन नं.–495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनॉक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि–लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगाः–
   - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
   - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
   - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
6. निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, पूर्व में इस प्रकार की किए गए कार्यों की प्रमाणित सूची, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकरी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमॉक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।

क्रमशः.................02

निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।

11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसेः– खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय–समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध तत् समय में एम.आई. सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॅाजिट अथवा एन.एस. सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही 05 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष की गांरटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदअंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथपत्र कंडिका क. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
23. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोटः–

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समयएवं स्थान माना जावे।

**प्रतिलिपि :–** प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नवा रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

**(ठेकेदार के हस्ताक्षर)**

**नाम** ..........................................

**पूर्ण पता** ..........................................

..........................................

**मोबाईल नं.–** ..........................................

# OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA ( C.G.)
## ABSTRACT

Work DEVELOPMENT OF VARIOUS WORKS AND FACILITIES IN SAMUDAYIK BHAWAN JHAGARHA AT WARD NO. 31
SOR :SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING 01.01.2015]

| S.N | REF | ITEM DESCRIPTION | UNIT | QTY | RATE | AMOUNT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 16.3 | Demolishing brick masonry including arches, stacking of serviceable material disposal of unserviceable material within 50 metres lead. | | | | |
| | 3.3 | In cement mortar. | cum | 0.72 | 263.00 | 189.36 |
| 2 | 16.26 | Dismantling doors chowkhats with shutters (steel or wood) including architrave, hold fast etc. complete and stacking within 50 metres lead. | each | 3.00 | 100.00 | 300.00 |
| 3 | 16.27 | Dismantling windows chowkhats with shutters (steel or wood) including architrave, hold fast etc. complete and stacking within 50 metres lead.. | each | 7.00 | 66.50 | 465.50 |
| 4 | 16.37 | Dismantling lime/ cement plaster or skirting at any height raking out joints and cleaning the surface for plaster including disposal of rubbish within 50 metres lead. | sqm | 573.75 | 11.00 | 6,311.25 |
| 5 | 16.43 | Demolishing cement concrete including disposal of material within 50 metre lead. | | | | |
| | 13.2 | 1:3:6 or richer mix | cum | 14.06 | 549.00 | 7,718.94 |
| 6 | 11.1 | Providing and making 6mm thick cement plaster of mix: | | | | |
| | 1.1 | In Cement mortar 1:3 (1 cement : 3 fine sand) | sqm | 93.75 | 93.00 | 8,718.75 |
| 7 | 11.2 | Providing and making 12mm thick cement plaster of mix: | | | | |
| | 2.3 | In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand) | sqm | 160 | 96.50 | 15,440.00 |
| 8 | 11.3 | Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix: | | | | |
| | 3.3 | In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand) | sqm | 240 | 113.00 | 27,120.00 |
| 9 | 11.9 | Extra for providing and mixing water proofing materials in cement plaster work in proportion as recommended by manufacturer. | kg | 200.00 | 43.50 | 8,700.00 |
| 10 | 12.13 | Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete. | | | | |
| | 13.1 | Size 600x600mm | sqm | 93.75 | 1151.00 | 107,906.25 |
| 11 | 12.7 | Providing and fixing ceramic glazed wall tiles conforming to IS : 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete. | | | | |
| | 7.2 | Size above 200x300mm | sqm | 19.20 | 646.00 | 12,403.20 |
| 12 | 12.9 | Providing and laying ceramic glazed floor tiles conforming to IS : 15622 of approved size, make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc., complete. | | | | |
| | 9.2 | Size above 300x300mm | sqm | 7.04 | 728.00 | 5,125.12 |
| 13 | 4.13 | Grading roof for water proofing treatment with: | | | | |
| | 13.1 | Cement concrete 1:2:4 (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone | cum | 4.68 | 3817.00 | 17,863.56 |

| | | .TEM DESCRIPTION | UNIT | QTY | RATE | AMOUNT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | aggregate 20 mm nominal size) | | | | |
| | 1 | Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work. | | | | |
| | 1.2 | 1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size). | cum | 7.50 | 2659.00 | 19,942.50 |
| | 1.5 | 1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size). | cum | 7.50 | 4073.00 | 30,547.50 |
| 15 | 14.13 | Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even. | sqm | 500.00 | 94.50 | 47,250.00 |
| 16 | 14.16 | Painting exterior surface with PREMIUM ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with: | | | | |
| | 16.1 | On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm) | sqm | 500.00 | 74.50 | 37,250.00 |
| 17 | 14.12 | Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 litrs/10 sqm) complete. | sqm | 680.40 | 23.00 | 15,649.20 |
| 18 | 14.16 | Painting exterior surface with PREMIUM ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with: | | | | |
| | 16.2 | On old work (One or more coats applied @ 0.83 ltr/ 10 sqm) | sqm | 680.40 | 47.50 | 32,319.00 |
| 19 | 14.22 | Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with: | | | | |
| | 22.1 | Satin synthetic enamel paint | sqm | 46.83 | 55.00 | 2,575.65 |
| 20 | 18.17 | Providing and fixing vitreous china wash basin with C.I. brackets, 32 mm C.P. brass waste of standard pattern, including painting of brackets, cutting and making good the walls wherever required : | | | | |
| | 17.1 | White Size 550x450 mm | each | 2.00 | 1430.00 | 2,860.00 |
| 21 | 18.76 | Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS : 13592 (4kg/sqcm) including required couplers, jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion etc complete. | | | | |
| | 76.2 | 110 mm dia pipe. | metre | 50.00 | 267.00 | 13,350.00 |
| 22 | 9.11 | Providing and fixing in position collapsible steel shutters with vertical channels 20x10x2mm and braced with flat iron diagonals 20x5mm size with top and bottom rails of T-iron 40x40x6mm with 38mm steel pulleys complete with bolts, nuts, locking arrangement stoppers, handles including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer. | sqm | 6.51 | 3330.00 | 21,678.30 |
| 23 | 9.13 | Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer. | kg | 335 | 75.00 | 25,125.00 |
| 24 | 9.14 | Providing and fixing steel door made of angle iron of suitable sizes with M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars coat of red oxide zinc chromate primer. | kg | 60.00 | 79.50 | 4,770.00 |

| | | ITEM DESCRIPTION | UNIT | QTY | RATE | AMOUNT |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer. | kg | 210.00 | 67.50 | 14,175.00 |
| 26 | 9.6 | Steel work welded in built up sections/ framed work including cutting, hoisting, fixing in position and applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer. | | | | |
| | 6.2 | In gratings, frames, guard bar, ladder, railings, brackets, gates and similar works. | Kg | 200.00 | 68.00 | 13,600.00 |

**As per Estimate Amount Rs. 499354.08**

Say Rs 5.00 lakh

Sub Engineer
Nagar Palik Nigam,
Korba

Astt. Engineer
Nagar Palik Nigam,
Korba