कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

कोसाबाड़ी जोन

फा.क्र./201, 203, 202, 206, 04, 168/निर्माण (कोसाबाड़ी जोन)/2024/ कोरबा, दिनांक 20.11.2024

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्युल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर मुहरबंद लिफाफा में निविदा आमंत्रित की जाती है :–

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि – 05.12.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – 05.12.2024 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रू में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 21 नगर पालिक निगम द्वारा निर्मित प.मुकुटधर पाण्डेय साहित्य भवन में हॉल निर्माण। **(विधायक प्रभारी मंत्री मद) द्वितीय निविदा**	**20,00,000/-**	**15,000 /-**	**750/-**	**Form-A**	04 माह	सक्षम श्रेणी	**05.12.2024**
2	वार्ड क्र. 22 नगर पालिक निगम कोरबा आवासीय परिसर के सार्वजनिक परिसर में पण्डाल का निर्माण कार्य। **(विधायक प्रभारी मंत्री मद) द्वितीय निविदा**	**7,00,000/-**	**5,500 /-**	**750/-**	**Form-A**	04 माह	सक्षम श्रेणी	**05.12.2024**
3	वार्ड क्र. 22 नगर पालिक निगम कोरबा आवासीय कालोनी कोरबा में न.पा.नि. कोरबा द्वारा निर्मित पण्डाल में शेड एवं हॉल निर्माण। **(विधायक प्रभारी मंत्री मद) द्वितीय निविदा**	**10,00,000/-**	**7,500 /-**	**750/-**	**Form-A**	04 माह	सक्षम श्रेणी	**05.12.2024**
4	वार्ड क्र. 22 अंतर्गत निगम कालोनी एफं टाईप (01 से 06), एम.आई.जी (01 से 12) एवं एल. आई.जी. (01 से 08) का मरम्मत कार्य। **(मरम्मत संधारण मद) द्वितीय निविदा**	**3,92,000/-**	**4,000 /-**	**750/-**	**Form-A**	03 माह	सक्षम श्रेणी	**05.12.2024**
5	वार्ड क्र. 31 सतगुरू कबीर आश्रम रिस्दी झगरहा के समीप सामुदायिक भवन का निर्माण कार्य। (शेष कार्य) **(विधायक मद) द्वितीय निविदा**	**2,89,478/-**	**3,000 /-**	**750/-**	**Form-A**	03 माह	सक्षम श्रेणी	**05.12.2024**
6	वार्ड क्र. 32 अंतर्गत शा.प्र.शाला भवन रिस्दी का निर्माण कार्य। **(जिला खनिज न्यास मद) द्वितीय निविदा**	**14,74,000/-**	**12,000 /-**	**750/-**	**Form-A**	04 माह	सक्षम श्रेणी	**05.12.2024**

क्रमशः..................02

निविदा की शर्तेः–

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत् दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो–हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा **आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला–कोरबा (छ.ग.)** पिन नं.–**495677** के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट **www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in** डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनॉक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा मुहरबंद लिफाफा में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगाः–
   - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनांक का शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
   - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
   - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकरी पिछले वित्तीय वर्ष का **आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधिसंगठन,कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन** एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के अनुरूप लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना कमॉक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसेः– खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय–समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संवंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध तत् समय में एम.आई. सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से **15 दिवस** के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के **लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से 5 प्रतिशत की दर से पृथक से 03 वर्ष** की गारंटी के लिये परफार्मेस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तो का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तद्अंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र राशि रू. 100/– नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर कंडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा प्रपत्र **Form-A** के क्लॉज नम्बर–11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।

क्रमशः...............03

23. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान **"निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016"** में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
24. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गए कार्यो के देयको का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
25. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
26. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोटः–

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :– **प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।**

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम ....

पूर्ण पता ....

....

मोबाईल नं.– ....

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION. KORBA (C.G.)

DETAILED ESTIMATE

Name of Work : MAINTENANCE OF "F"[F 01TO F-06] TYPE , AND "MIG[01-12] "& LIG [01-08] QUARTER IN NIGAM COLONY AT WARD NO-22

As per SOR : SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01.01.2015]

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	17.1	Repairs to plaster in patches of area 2.5 sq. metres and under including cutting the patch in proper shape, raking out joints and preparing and plastering the surface of the walls with cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand) complete including disposal of rubbish to the dumping ground within 50metres lead :								
	1.1	Thickness upto 15mm								
			10	1.00	1.00		10.00			
			20	2.00	1.50		60.00			
			15	1.00	1.00		15.00			
			30	1.80	1.00		54.00			
			30	1.00	1.20		36.00			
							800.00			
						Total	975.00	sqm	132.00	128700.00
	1.2	Thickness more than 15mm and upto 20mm								
							500.00			
						Total	500.00	sqm	148.00	74000.00
2	17.34	Providing and fixing double scaffolding system (cup lock type) on the exterior side, upto seven story height made with 40mm dia. M.S. tube 1.5 m centre to centre horizontal & vertical tubes joining with cup & lock system with M.S. tubes, M.S. tube challies, M.S. clamps and M.S. staircase system								

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		in the scaffolding for working platform etc. and maintaining it in a serviceable condition for the required duration as approved and removing it thereafter. The scaffolding system shall be stiffened with bracings, runners, connection with the building etc wherever required for inspection of work at required locations with essential safety features for the workmen etc. complete as per directions and approval of Engineer-in-charge. The elevational area of the scaffolding shall be measured for payment purpose. The payment will be made once irrespective of duration of scaffolding. (To be used for maintenance work judicially necessary deduction for scaffolding in the existing item to be done).								
							975.00			
							500.00			
						Total	1475.00	sqm	112.00	165200.00
3	17.8	Providing and replacing broken vitreous china water closet (European type W.C. pan) including removing the broken water closet (European type W.C. pan) cutting and making good the walls and floors wherever required :								
	8.3	White wall hung type								
							1.00			
						Total	1.00	each	2943.00	2943.00
4	16.3	Demolishing brick masonry including arches, stacking of serviceable material disposal of								

	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		unserviceable material within 50 metres lead.								
	3.3	In cement mortar.								
			2	4.00	0.20	3.20	5.12			
							3.00			
						Total	8.12	cum	263.00	2135.56
5	17.3	Providing and replacing broken floor tile with rectified ceramic glazed floor tiles of size 300x300mm and above conforming to IS : 15622 of approved make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including removing the broken tile and mortar, pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc., complete.								
	3.1	In all colours except White, Ivory, Grey, Fume Red Brown,								
			1	1.50	1.50		2.25			
						Total	2.25	sqm	1317.00	2963.25
6	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:								
	5.4	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)								
			1	4.00	0.20	3.50	2.80			
							2.00			
						Total	4.80	cum	3263.00	15662.40

As per Estimate Amount Rs. **391604.21**

Say Rs.

Sub Engineer
Nagar Palik Nigam,
Korba

Astt. Engineer
Nagar Palik Nigam,
Korba