



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरवा (छ.प्र.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरवा (छ.प्र.)

बालको नगर जोन

फा.क्र./2064,2066,2067,2068,2070,2076 एवं 2077/निर्माण (बालको नगर जोन)/2024-25/

कोरवा, दिनांक 18.11.2024

## द्वितीय निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत राक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयुक्त दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर मुहरबंद लिफाफा में निविदा आमंत्रित की जाती है :-

- निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि - 06.12.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
- निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 06.12.2024 सायंकाल 4:30 बजे

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	घरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 42 दशहरा मैदान शिवनगर में बाउण्ड्रीवाल निर्माण कार्य। (अधोसंरचना मद वर्ष 2024-25) द्वितीय निविदा	5,00,000/-	5,000 /-	750/-	Form-A	03 माह	राक्षम श्रेणी	06.12.2024
2	वार्ड क्र. 34 बेलगिरी बस्ती में अमर सिंह होटल के पास मुक्तिधाम निर्माण कार्य। (प्रभारी मंत्री मद वर्ष 2024-25) द्वितीय निविदा	10,00,000/-	7,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	राक्षम श्रेणी	06.12.2024
3	वार्ड क्र. 35 न्यू शांतिनगर में सी.सी. रोड व नाली निर्माण कार्य। (प्रभारी मंत्री मद वर्ष 2024-25) द्वितीय निविदा	10,00,000/-	7,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	राक्षम श्रेणी	06.12.2024
4	वार्ड क्र. 38 शासकीय प्राथमिक शाला सेक्टर 04 में अहाता निर्माण कार्य। (जिला खनिज संस्थान न्यास मद वर्ष 2024-25) द्वितीय निविदा	7,09,000/-	5,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	राक्षम श्रेणी	06.12.2024
5	वार्ड क्र. 42 शासकीय प्राथमिक शाला शिवनगर (बीच मोहल्ला) में अहाता निर्माण कार्य। (जिला खनिज संस्थान न्यास मद वर्ष 2024-25) द्वितीय निविदा	2,97,600/-	3,000 /-	750/-	Form-A	03 माह	राक्षम श्रेणी	06.12.2024
6	वार्ड क्र. 35 नगर पालिक निगम कोरवा द्वारा निर्मित वरिष्ठ जन हेतु अनुभव भवन बालकोनगर के प्रथम तल में हॉल निर्माण। (विधायक मद वर्ष 2024-25) द्वितीय निविदा	10,00,000/-	7,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	राक्षम श्रेणी	06.12.2024
7	वार्ड क्र. 35 राधा कृष्ण मंदिर हाउसिंग बोर्ड कालोनी के पास बालको स्थित नगर पालिक निगम कोरवा द्वारा निर्मित सामुदायिक भवन के प्रथम तल का निर्माण कार्य। (विधायक मद वर्ष 2024-25) द्वितीय निविदा	10,00,000/-	7,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	राक्षम श्रेणी	06.12.2024

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से भेजना होगा अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला-कोरवा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरवा के वेबसाईट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरवा के नाम पर देय निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा मुहरबंद लिफाफा में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-
  - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना प्रसारित होने के पश्चात् राशि रु. 100/- के स्टॉम्प पर निष्पादित शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरवा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
  - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
  - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम, कोरवा के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम, कोरवा के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले 03 वित्तीय वर्षों का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधिसंगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना ठेकेदार के हस्ताक्षर सहित निविदा दस्तावेजों के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिका स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध निविदा शर्तानुसार एवं मेयर इन काउंसिल के निर्णयों के अनुरूप कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरवा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से 5 प्रतिशत की दर से पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्क्यूरिटी के रूप में रोकी जायेगी। सुरक्षा राशि एवं परफार्मेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य

- पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयवाधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
  18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित राशि रु. 100/- नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र निविदा दस्तावेजों के साथ संलग्न करना अनिवार्य होगा।
  19. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
  20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
  21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरवा का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
  22. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यों हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
  23. कार्य क्रियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन संबंधित ठेकेदार द्वारा किया जावेगा।
  24. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
  25. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गए कार्यों के देयको का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
  26. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
  27. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को [Uad.cg.gov.in](http://Uad.cg.gov.in) में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

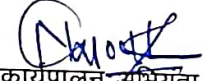
(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

.....

मोबाईल नं.- .....

  
कार्यपालन अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरवा (छ.ग.)

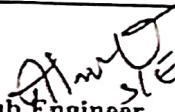
**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G )**  
**DETAILED ESTIMATE**

Work - वार्ड क्र. 38 सा. प्राथमिक शाला सेक्टर 04 में अहाता निर्माण कार्य।

Schedule of Rates Public Works Department [ PWD BUILDING 01-01-2015]

	ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
1	1 2 Surface dressing of the ground including removing vegetation and making up undulations and in-equalities not exceeding 15 cms in depth/ height including disposal of rubbish upto 1 5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the dressed area)	300 00	sqm	7 20	2160 00
2	16 3 Demolishing brick masonry including arches, stacking of serviceable material disposal of unserviceable material within 50 metres lead				
	16 3 3 In cement mortar	1 80	cum	263 00	473 40
3	16 52 Removing barbed wire or flexible wire rope in fencing including making rolls and stacking within 50 metre lead	150 00	kg	7 70	1155 00
4	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1 5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits				
	In all types of soil	157 68	Cum	185 00	29170 80
5	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches,	63 00	cum	65 00	4095 00
6	1 26 Carriage by mechanical transport upto 5 km lead				
	1 26 1 Earth	96 48	cum	111 00	10709 28
7	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc complete	17 64	Cum	371 00	6544 44
8	Providing and laying nominal mix cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in foundation, plinth and at ground level excluding cost of form work				
	(1)1 4 8 (1 cement 4 coarse sand 8 graded stone aggregate 40mm nominal size)	17 64	cum	2659 00	46904 76
	(2)1 1 ½ 3 (1 cement 1 ½ coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)	2 88	cum	4073 00	11709 88
9	Providing and fixing formwork including centering, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc complete and including its removal at all levels, for				
	Foundations, footings, base of columns and plinth beam in any shape and size	231 00	sqm	139 00	32109 00
	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape	90 00	sqm	297 00	26730 00
10	Providing and laying nominal mix reinforcement cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto floor five level excluding cost of reinforcement and form work				
	1 1 ½ 3 (1 cement 1 ½ coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)	34 20	cum	4163 00	142374 60
11	Providing and placing in position reinforcement for R.C C work including straightening, cutting, bending, binding etc complete as per drawings including cost of binding wire all complete.				
	Thermo-Mechanically treated bars	1710 00	kg	54 50	93195 00

	with modular fly-ash lime bricks (FALG Bricks) g to IS 12894-2002 of class designation 40 in foundation th in				
	nt Mortar 1 6 (1 cement 6 coarse sand) for brick work in superstructure above plinth level for every oor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth	59 70	cum	3263 00	194801 10
	12mm thick cement plaster of mix	45 00	cum	121 00	5445 00
	In Cement Mortar 1 5 (1 cement 5 fine sand)				
15	15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix	270 00	sqm	96 50	26055 00
	In Cement Mortar 1 5 (1 cement 5 fine sand)				
16	14 15 Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc complete with	270 00	sqm	113 00	30510 00
	14 15 1 On new work (Two or more coats applied @ 1 43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2 20 kg/ 10 sqm) sqm 56 00	540 00	sqm	56 00	30240 00
17	Providing and fixing M S grill of approved pattern made of M S flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer	200 00	kg	67 50	13500 00
18	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with Satin synthetic enamel paint	18 40	sqm	55 00	1012 00
As per SOR Total Estimate Amount Rs.					708894.26
Say Amount Rs.					709000.00

  
 Sub Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)

  
 Asst. Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)