

# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

कोसाबाड़ी जोन

फा.क्र./8715/8716/कोसाबाड़ी जोन/2021

कोरबा, दिनांक 24.07.2021

## निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर त्रि-लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि - 16.08.2021 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 16.08.2021 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	घरोहर राशि रू में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 25 अंतर्गत रिकान्डो रोड विश्वकर्मा मंदिर के पास सामुदायिक भवन में नई सुविधाओं की व्यवस्था कार्य। (महापौर मद 2021-22)	10,00,000/-	7,500/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	16.08.2021
2	वार्ड क्र. 25 अंतर्गत आदिवासी शक्तिपीठ के पास बुधवारी में सामुदायिक भवन का संधारण एवं नई नई सुविधाओं की व्यवस्था कार्य। (महापौर मद 2021-22)	10,00,000/-	7,500/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	16.08.2021

### निविदा की शर्तें:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथों-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई. कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनोंक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-  
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।  
(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।  
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, पूर्व में इस प्रकार की किए गए कार्यों की प्रमाणित सूची, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।



7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना कर्मक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लिखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लिखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही 05 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथपत्र कंडिका क. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
23. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

मोबाईल नं.- .....

कार्यपालन अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरबा (छ.ग.)



## ABSTRACT

Line of Work :- Maintenance of community building and arrangement of new facilities near  
 Adiwasi Shakti Peeth Budhwari, at Ward No. 25

As per Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [ PWD BUILDING 01-01-2015]

Sno.	ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits				
	In all types of soils.	27.35	cum	185	5059.75
2	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.	12.29	cum	371	4559.59
3	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.	49.86	cum	65	3240.90
4	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).	12.83	cum	2659	34114.97
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).	4.50	cum	4073	18328.50
5	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:				
	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.	74.06	sqm	139	10294.34
	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape	39.68	sqm	297	11784.96
	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	73.49	sqm	235	17270.15
	Weather shade, chhajja, Cornices and mouldings	18.84	sqm	294	5538.96
	Beams, lintels, cantilevers & walls	80.7	sqm	202	16301.4
6	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.				
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).	40.42	cum	4163	168268.46



	ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
	Providing and placing in position reinforcement for C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:				
	Thermo-Mechanically treated bars FE 415	4042.00	kg	54.5	220289
8	7.5 Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) conforming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in				
	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)	46.51	Cum	3263	151762.13
9	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:				
		27.30	Cum	121.00	3303.3
10	25 mm thick KOTA stone slab flooring over 20mm (Average) thick base of cement mortar 1:4 laid over and jointed with grey cement slurry mixed with pigment to match the shade of the slab including grinding rubbing and polishing etc. complete (Area of slab to be over 0.20 sqm and upto 0.50 sqm)	83.26	sqm	897	74684.22
11	KOTA stone slab 25mm thick in risers and treads of steps, skirting dado and pillar laid in 12mm (Average) thick cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointed with grey cement slurry mixed with pigment to match the shade of the slab including rubbing and polishing complete. (single stone is to be used for riser and treads of steps and the width of stone for skirting and dado shall be equal to the height of skirting/ dado up to length of 1.0 M.)	8	sqm	990	7920
12	Providing and fixing ceramic glazed wall tiles conforming to IS : 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete				
	Size upto 200x300mm	21.6	sqm	587	12679.2
13	Providing and laying rectified ceramic glazed floor tiles of size 300x300mm and above conforming to IS : 15622 of approved make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc., complete.				
	Size 300x300mm	4.32	sqm	858	3706.56
14	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.	500	kg	75	37500




ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
<p>Providing and fixing 30mm thick factory made panel PVC door shutter consisting of frame made out of M.S. tubes of 19 gauge thickness and size of 19mm x 19mm for styles and 15x15mm for top &amp; bottom rails. M.S. frame shall have a coat of steel primers of approved make and manufacture. M.S. frame covered with 5mm thick heat moulded PVC 'C' channel of size 30mm thickness, 70mm width out of which 50mm shall be flat and 20mm shall be tapered in 45degree angle on either side forming styles; and 5mm thick, 95mm wide PVC sheet out of which 75mm shall be flat and 20mm shall be tapered in 45 degree on the inner side to form top and bottom rail and 115mm wide PVC sheet out of which 75mm shall be flat and 20mm shall be tapered on both sides to form lock rail. Top, bottom and lock rails shall be provided either side of the panel. 10mm (5mm x 2 ) thick, 20mm wide cross PVC sheet be provided as gap insert for top rail &amp; bottom rail. paneling of 5mm thick both side PVC sheet to be fitted in the M.S. frame welded/ sealed to the styles &amp; rails with 7mm (5mm+2mm) thick x 15mm wide PVC sheet beading on inner side, and joined together with solvent cement adhesive. An additional 5mm thick PVC strip of 20mm width is to be stuck on the interior side of the 'C' Channel using PVC solvent adhesive etc. complete as per Manufacturer's specification including 3 nos ISI marked stainless steel hinges of size 100x58x1.9 mm complete. (for W.C. and bathroom door shutter).</p>				
PVC door shutter	3.00	sqm	2318.00	6954
16 Providing and making 6mm thick cement plaster of mix:				
In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)	91.48	sqm	87.00	7958.76
17 Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:				
In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)	136.60	Sqm	96.50	13181.9
18 11.3 Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix				
In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)	323.28	Sqm	113.00	36530.64
19 Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.	551.36	Sqm	94.50	52103.52
20 Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade.				
On new work (two or more coats)	228.08	Sqm	52.50	11974.2
21 Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with				

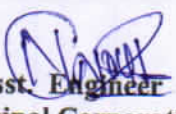


	ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
	new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)	323.28	Sqm	56.00	18103.68
	14.22 Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:				
	Satin synthetic enamel paint	19.92	Sqm	55.00	1095.6
23	Providing and fixing water closet squatting pan (Indian type W.C. pan ), 100mm sand cast Iron P or S trap, 10 litre low level P.V.C. flushing cistern (same colour) conforming to IS : 7231, with flush bend and other fittings and fixtures complete including cutting and making good the walls and floors wherever required :				
	White Long pattern W.C. pan of size 580 mm	1.00	each	2459.00	2459
24	Providing and fixing vitreous china water closet (European type W.C. pan) with white ISI marked plastic seat and lid, 10 litre low level white P.V.C. flushing cistern (same colour), conforming to IS : 7231, with all fittings and fixtures complete including cutting and making good the walls and floors wherever required :				
	White pedestal type	1.00	each	2882.00	2882
25	Providing and fixing vitreous china wash basin with C.I. brackets, 32 mm C.P. brass waste of standard pattern, including painting of brackets, cutting and making good the walls wherever required :				
	White Size 550x450 mm	2.00	each	1430.00	2860
26	Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS : 13592 (4kg/sqcm) including required couplers, jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion etc complete.				
	110 mm dia pipe.	30.00	metre	267.00	8010
27	Providing and fixing on wall face UV stabilized Unplasticised - PVC moulded fittings/ accessories having 3.2mm wall thickness for Rigid PVC pipes conforming to IS : 13592 (heavy) jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion.				
	Tee/ Tee with door/ Bend 45°/ Bend 90°				
	110 mm	6.00	each	154.00	924
	Nahani trap 110x75mm	4.00	each	90.50	362



ITEM DESCRIPTION	Qty	Unit	Rate	Amount
Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply including all CPVC plain & brass threaded fittings i/c fixing the pipe with clamps at 1.00 m spacing. This includes jointing of pipes & fittings with one step CPVC solvent cement and the cost of cutting chases and making good the same including testing of joints complete as per direction of Engineer in Charge. CONCEALED WORK including cutting chases and making good the walls etc.,				
15 mm nominal outer dia .Pipes.	20.00	metre	133.00	2660
25 mm nominal outer dia .Pipes.	20.00	metre	213.00	4260
29 Providing and fixing 15 mm nominal bore Brass bib/stop cock of approved quality:				
Bib cock (350 grams)	4.00	each	237.00	948
Stop cock (350 grams)	4.00	each	237.00	948
30 Providing and fixing 15 mm nominal bore C.P. brass fittings of approved make and conforming to IS:8931 including C.P. brass extension if required:				
Basin mixer pillar tap with spout (1000 grams)	2.00	each	1248.00	2496
31 Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI : 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank	1000.00	litre	7.30	7300
32 Constructing masonry Chamber 60x60x75 cm, inside with modular well burnt clay bricks of 35 kg/ cm <sup>2</sup> in cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) for sluice valve, with C.I. surface box 100mm. top diameter, 160 mm bottom diameter and 180 mm deep (inside) with chained lid and RCC top slab 1:2:4 mix (1 cement : 2 coarse sand : 4 graded stone aggregate 20mm nominal size) necessary excavation foundation concrete 1:5:10 (1cement : 5 fine sand : 10 graded stone aggregate 40 mm nominal size)and inside plastering with cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand)12 mm thick finished with a floating coat of neat cement complete as per standard design :	2.00	each	4644.00	9288
<b>As per SOR Total Estimate Amount Rs.</b>				<b>999905.69</b>
<b>Say amount Rs.</b>				<b>1000000.00</b>

  
 Sub Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)

  
 Asst. Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)