कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

दर्री जोन

फा.क्र./729/निर्माण (दर्री जोन)/2024/ कोरबा, दिनांक 01.08.2024

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्युल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर बंद लिफाफा के माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि – 22.08.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – 22.08.2024 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रू में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
01	वार्ड क्र. 51 लाटा में देव स्थल के पास सामुदायिक भवन का निर्माण कार्य। (प्रभारी मंत्री मद, वर्ष 2024)	5,00,000/-	5,000 /-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	22.08.2024

निविदा की शर्तेः–

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत् दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो–हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा **आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला–कोरबा (छ.ग.) पिन नं.–495677** के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट **www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in** डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनॉक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि–लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगाः–
   - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनांक का शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
   - ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
   - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का **आय चुकता प्रमाणपत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन,कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं** विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के अनुरूप लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमॉक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।

(क्रमशः...............02)

9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर का लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसेः– खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय–समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से **15 दिवस** के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्य हेतु **5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही 5 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष** की गारंटी के लिये परफारमेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदअंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र राशि रू. 100/– नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर कंडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिन एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा प्रपत्र **Form-A** के क्लॉज नम्बर–11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।
23. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान **"निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016"** में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
24. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गए कार्यों के देयकों का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
25. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
26. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोटः–

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :– **प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।**

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

नाम ....

पूर्ण पता ....

....

मोबाईल नं.– ....

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

DETAILED ESTIMATE

Name of Work : Construction of Of Samudayik Bhawan Near Dev Sthal lata ward 51

As per Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [PWD BUILDING 01-01-2015]

As per Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [PWD Electircal 01-06-2020]

Sno.	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits								
	In all types of soils.								
		6	1.50	1.50	1.50	20.2500			
		1	19.20	0.50	0.50	4.8000			
	FOR PAVER	1	10.00	5.00	0.15	7.5000			
					Total	32.5500	cum	185.000	6021.75
2	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.								
	footing	6	1.50	1.50	0.10	1.3500			
		1	19.20	0.50	0.10	0.9600			
	bhavan	1	3.60	6.40	0.10	2.3040			
		1	10.00	5.00	0.15	7.5000			
					Total	12.1140	cum	371.000	4494.294
3	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.					32.5500	cum	65.000	2115.75
4	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).								
	footing	6	1.50	1.50	0.10	1.3500			
		1	19.20	0.50	0.10	0.9600			
	floor	1	3.60	6.40	0.10	2.3040			
		1	10.00	5.00	0.10	5.0000			
					Total	9.6140	cum	2659.000	25563.626
5	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								0
	PLINTH PROTECTION	1	20.00	0.60	0.20	2.4000			0
					Total	2.4000	cum	4073.000	9775.2
6	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
A	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.								
		6x4	1.40		0.10	3.3600			

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
		6x4	1.40		0.40	15.6800			
	plinth beam	2	19.20		0.30	11.5200			
						30.5600	sqm	139.000	4247.84
B	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape								
	upto GL	6x4	0.20		4.50	21.6000			
		6x4	0.30		4.50	32.4000			
						54.0000	sqm	297.000	16038
C	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)								
	hall	1	5.50	7.70		42.3500			
						42.3500	sqm	235.000	9952.25
D	Weather shade, chhajja, Cornices and mouldings								
		1	7.00	0.75		5.2500			
						5.2500	sqm	294.000	1543.5
E	Beams, lintels, cantilevers & walls								
	lintel beam	2	19.20		0.30	23.0400			
	slab beam	2	19.20		0.30	23.0400			
						46.0800	sqm	202.000	9308.16
6	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
	FOOTING	6	1.40	1.40	0.10	1.1760			
		6	1.40	1.40	0.40	4.7040			
	COLUMN UPTO GL	6	0.20	0.30	0.90	0.3240			
	COLUMN GL TO PL	6	0.20	0.30	0.90	0.3240			
	COLUMN GL TO SLAB LEVEL	6	0.20	0.30	3.30	1.1880			
	plinth beam	1	19.20	0.20	0.30	1.1520			
	lintel beam & slab beam	2	19.20	0.20	0.30	2.3040			
	beam below slab	1	3.40	0.20	0.40	0.2720			
	slab	1	4.40	7.70	0.12	4.0656			
	Chhajja	1	6.80	0.75	0.10	0.5100			
						16.0196	cum	4163.000	66689.595
7	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:								
	Thermo-Mechanically treated bars FE 415		120kg/cum			1922.3520	kg	54.500	104768.18
8	7.5 Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in								
	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)								
	bothe side of column	6	1.00	0.30	1.20	2.1600			
		1	19.20	0.30	0.70	4.0320			
		1	19.20	0.20	3.30	12.6720			
	deduct opening (-)entrance gate	-1	1.20	0.20	2.10	-0.5040			
	door	-2	1.00	0.20	2.10	-0.8400			
	window	-2	1.50	0.20	1.20	-0.7200			
	ventilation	-4	0.60	0.20	0.50	-0.2400			
						16.5600	Cum	3263.000	54035.28

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
9	...tra for brick work in superstructure above plinth le... for every floor or part thereof in addition to rate fo.. foundation and plinth:					12.6720	Cum	121.000	1533.312
10	12.13 Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete								
	12.13.1 Size 600x600mm								
		1	3.60	6.40		23.0400			
		1	22.00		0.15	3.3000			
						26.3400	sqm	1151.000	30317.34
11	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.								
	gate	2	1.20	1.50	30.00	108.0000			
	door	1	1.20	2.10	30.00	75.6000			
	ventilation	4	0.60	0.50	30.00	36.0000			
					total	219.6000	kg	75.000	16470
12	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:								
	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)	2	11.00		3.60	79.2000			
	deduct opening	-1	1.20		2.10	-2.5200			
		-2	1.50		1.20	-3.6000			
		-4	0.60		0.50	-1.2000			
					Total	71.8800	sqm	96.500	6936.42
13	11.3 Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix								
	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)	2	12.00		4.50	108.0000			
	Chhajja	2	7.40	0.75		11.1000			
	deduct opening	-1	1.20		2.10	-2.5200			
		-2	1.50		1.20	-3.6000			
		-4	0.60		0.50	-1.2000			
					Total	111.7800	Sqm	113.000	12631.14
14	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.	1	210.00			210.0000	Sqm	94.500	19845
15	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade.	1	9.00		9.00	81.0000			
	On new work (two or more coats)	1	71.88			71.8800			
					Total	152.8800	Sqm	52.500	8026.2
16	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with								

	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)	1	140.00			140.0000	Sqm	74.500	10430
17	14.22 Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:								
	Satin synthetic enamel paint	2x2	1.20		2.10	10.0800			
		6x2	1.00		2.10	25.2000			
		3X2	1.50		1.20	10.8000			
		7X2	1.50		1.20	25.2000			
		10X2	0.60		0.50	6.0000			
						77.2800	Sqm	55.000	4250.4
18	12.65 Providing & laying 60mm thick precast interlocking concrete blocks of approved size (approx 305 sqcm) and shape/ pattern, over 40 mm thick average complete coarse sand bed with joints of 3mm thick filled by fine sand including leveling with surface vibrator, temping and sweeping etc. complete of minimum compressive strength of 250 kg/sq.cm								
	12.65.2 Pigment Coloured (rubber mould) precast interlock concrete blocks	1	10.00	6.00		60.0000	sqm	632.000	37920
	Part A- As per SOR Total Estimate Amount Rs.								462913.24
	Part B- for electrfication Rs.								36912.00
	Gross Estimate Amount Rs								499825.24
	Say amount Rs.								500000.00

Sub Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)

Asst. Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)