



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

टी.पी. नगर जोन

फा.क्र./208,209,210,211,207,193,204,222,203 एवं 218/निर्माण (टी.पी. नगर)/2024/

कोरबा, दिनांक 11.06.2024

## निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य क्र. 01 से 07 एवं कार्य क्र. 08, 09, 10 के भाग-अ हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Biding SOR 01.01.2015 एवं कार्य क्र. 08, 09, 10 के भाग-ब हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Electrical SOR 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर त्रि-लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	घरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1.	वार्ड क्र. 02 तुलसी नगर सामुदायिक भवन में अतिरिक्त विकास कार्य। (जिला खनिज संस्थान न्यास मद द्वितीय निविदा)	5,00,000/-	5,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	27.06.2024	28.06.2024
2.	वार्ड क्र. 03 राताखार में गणेश मंदिर के बाजू में बाउंड्रीवाल एवं मंच का निर्माण कार्य (जिला खनिज संस्थान न्यास मद द्वितीय निविदा)	5,00,000/-	5,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	27.06.2024	28.06.2024
3.	वार्ड क्र. 13 झरनापारा मुहल्ला स्थित सामुदायिक भवन में अतिरिक्त कक्ष निर्माण कार्य (जिला खनिज संस्थान न्यास मद द्वितीय निविदा)	5,00,000/-	5,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	27.06.2024	28.06.2024
4.	वार्ड क्र. 14 पम्प हाउस में आदर्श श्रमिक क्लब के सामने बस स्टॉप का निर्माण कार्य (जिला खनिज संस्थान न्यास मद द्वितीय निविदा)	5,00,000/-	5,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	27.06.2024	28.06.2024
5.	वार्ड 13 परिवहन नगर अंतर्गत इंदिरा विहार कॉलोनी में बेरिकेटिंग लगाने का कार्य (मरम्मत एवं संधारण मद तृतीय निविदा)	2,60,000/-	2,600/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	27.06.2024	28.06.2024
6.	वार्ड 02 अंतर्गत गेरवाघाट बस्ती में शेड का मरम्मत कार्य (मरम्मत एवं संधारण मद पंचम निविदा)	3,92,000/-	4,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	27.06.2024	28.06.2024
7.	वार्ड क्र. 16 महंत मोहल्ला पीपरपारा में कबीर आश्रम चौरा के पास बाउंड्रीवाल एवं चबूतरा निर्माण कार्य (विधायक मद द्वितीय निविदा)	5,00,000/-	5,000/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	27.06.2024	28.06.2024
8.	वार्ड क्र. 13 गायत्री शक्तिपीठ सी.एस.ई.डी. चौक के पास साहित्य भवन का निर्माण कार्य (जिला खनिज संस्थान न्यास मद द्वितीय निविदा)	6,00,000/-	4,500/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	27.06.2024	28.06.2024
9.	वार्ड क्र. 16 जोगियाडरा में सामुदायिक भवन निमाण कार्य। (विधायक मद द्वितीय निविदा)	10,00,000/-	7,500/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	27.06.2024	28.06.2024
10.	वार्ड क्र. 13 कोरबा टी.पी. नगर टैक्सी स्टैंड के समीप पब्लिक टायलेट का निर्माण कार्य। (सांसद मद द्वितीय निविदा)	7,50,000/-	5,650/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	27.06.2024	28.06.2024

### निविदा की शर्त:-

- निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
- निविदा के दस्तावेज हाथों-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई.

कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।

3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-
  - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी एवं निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तोवज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनांक का शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार् का निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. नगद निगम कोश में जमा कर जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
  - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
  - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनों लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा मरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीडी) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्रि नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, शपथ पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कडिका क्र. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा मरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कडिकाएँ रवगेव लागू गानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे- खजिन विभाग, भ्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयको के साथ 01 वर्ष एवं 5 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी। मरम्मत कार्य हेतु मात्र सुरक्षा राशि की कटौती की जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन ) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र कडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाइ ईश ब्रिक्स का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा प्रपत्र From-A के क्लाज नंबर-11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।
23. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
24. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-


1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

पृष्ठा.क्र./208,209,210,211,207,193,204,222,203 एवं 218/निर्माण (टी.पी. नगर)/2024/ प्रतिलिपि :-

कोरबा, दिनांक 11.06.2024

1. प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, मंत्रालय अटल नगर नया रायपुर (छ.ग.) को [uad.cg.gov.in](http://uad.cg.gov.in) में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

हस्ताक्षर —  
फर्म का नाम —  
पता —  
मोबाईल नंबर —

  
कार्यप्रबन्धन अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरबा (छ.ग.)


**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)**  
**DETAILED ESTIMATE**


of Work :- CONSTRUCTION OF ADDITIONAL ROOM NEAR JHARNAPARA MOUHALLA COMMUNITY HALL AT WARD NO. 13  
Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [ PWD BUILDING 01-01-2015]

ITEMS	NO.	L	B	D/H	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1.1 Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits. 1.1.1 In all types of soils.	10	1.20	1.20	1.20	17.28			
				TOTAL=	17.28	cum	185.00	3196.80
2 1.1B Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.	10	1.20	1.20	0.10	1.44			
				TOTAL=	1.44	cum	371.00	534.24
3 3.1 Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work. 3.1.2 1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).	10	1.20	1.20	0.10	1.44			
	1	10.20	6.20	0.10	6.32			
				TOTAL=	7.76	cum	2659.00	20644.48
4 3.2 Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work. 3.2.1 1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).	10	1.20	1.20	0.20	2.88			
	10	1.20	0.80	0.40	3.84			
	10	0.60	0.60	0.55	1.98			
PLINTH	1	32.80	0.20	0.20	1.31			
COLOUMN	10	3.20	0.20	0.20	1.28			
LINTEL	1	32.80	0.20	0.15	0.98			
SLAB BEAM	3	5.80	0.20	0.35	1.22			
	2	10.20	0.20	0.35	1.43			
	1	10.20	6.20	0.10	6.32			
				TOTAL=	21.25	cum	4163.00	88447.10
5 2.1 Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
	40	1.20		0.20	9.60			
	40	0.80		0.40	12.80			

ITEMS	NO.	L	B	D/H	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	40	0.60		0.55	13.20			
	2	32.80		0.25	16.40			
				TOTAL=	52.00	sqm	139.00	7228.00
6 2.1.5 Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape	20	3.20		0.20	12.80			
	20	3.20		0.20	12.80			
				TOTAL=	25.60	SQM	297.00	7603.20
7 2.1.8 Beams, lntels, cantilevers & walls								
LINTEL	2	32.80		0.15	9.84			
SLAB BEAM	6	5.80		0.45	15.66			
	2	32.80		0.45	29.52			
				TOTAL=	55.02	SQM	202.00	11114.04
8 2.1.7 Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	1	10.20	6.20		63.24			
				TOTAL=	63.24	sqm	235.00	14861.40
9 3.12 Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete: 3.12.1 Thermo-Mechanically treated bars FE 415	1				2124.60	KG	54.50	115790.70
10 7.5 Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) conforming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:7.5.4 Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand	1	30.80	3.20	0.20	19.71			
7.6 Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:				TOTAL=	19.71	cum	3384.00	66705.41
11 11.3 Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:11.3.3 In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)	1	32.80	3.20		104.96			
	1	10.20	6.20		63.24			
				TOTAL=	168.20	sqm	113.00	19006.60
12 11.2 Providing and making 12mm thick cement plaster of mix: 11.2.3 In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand	1	32.80	3.20		104.96			
					104.96	sqm	96.50	10128.64
13 14.11 Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade. 14.11.1 On new work (two or more coats)	2	32.80	3.20		209.92			
	1	10.20	6.20		63.24			
				TOTAL=	273.16	sqm	52.50	14340.90

	ITEMS	NO.	L	B	D/H	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
14	14.13 Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Altek Superfine W/R of (NCL), Aslan, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.	2	32.80	3.20		209.92			
		1	10.20	6.20		63.24			
					TOTAL=	273.16	sqm	94.50	25813.62
15	9.13 Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle Iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.					490.73	kg	75.00	36804.75
16	12.12 Providing and laying vitrified floor tiles with soluble salt printing, of size 600x600mm with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make, laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete.	1	10.00	6.00		60.00	SQM	963.00	57780.00
								TOTAL=	499999.87
								SAY RS.=	500000.00

  
 Sub Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)

  
 Asst. Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)