



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - सक्केत भवन, आई.टी.आई. चोक, कोरबा (छ.ग.)

सर्वमंगला/बांकीमोंगरा जोन

फा.क्र./783 से 786, 774, 775, 787, 780,788, 795, 690, 667, 697/निर्माण(सर्वमंगला/बांकीमोंगरा जोन)/2023/कोरबा, दिनांक 01.01.2024

## निविदा आमंत्रण सूचना

नगर पालिक निगम कोरबा द्वारा लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्यों हेतु मैनुअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर बंद-लिफाफा पद्धति के माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि - 23.01.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 23.01.2024 सायंकाल 4:30 बजे से

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	घरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 54 में सर्वमंगला मंदिर के पास संचालित दृढ़ आश्रम में अन्य सुविधाओं का विस्तार कार्य। (विधायक प्रभारी मंत्री मद)	2,00,000/-	2,000/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024
2	वार्ड क्र. 61 कुसमुण्डा सामुदायिक भवन निर्माण (विधायक प्रभारी मंत्री मद)	15,00,000/-	11,300/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024
3	वार्ड क्र. 61 कुसमुण्डा शिव मंदिर के पास सांस्कृतिक मंच निर्माण सह शौचालय निर्माण कार्य। (विधायक प्रभारी मंत्री मद)	5,00,000/-	5,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024
4	वार्ड क्र. 61 कुसमुण्डा कुसमुण्डा दाई मंदिर के पास पक्का छत निर्माण कार्य। (विधायक प्रभारी मंत्री मद)	5,00,000/-	5,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024
5	वार्ड क्र. 61 अतर्गत गायत्री मंदिर चौक के समीप यात्री प्रतीक्षालय व दो स्थानों पर बोर उत्खनन का कार्य। (पार्षद मद 2023-24) (द्वितीय निविदा)	7,00,000/-	5,300/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024
6	वार्ड क्र. 62 में गायत्री मंदिर चुनचुनी गोहल्ला एवं शत्रुघन घर से राधेश्याम घर तक सीसी रोड निर्माण कार्य। (पार्षद मद 2023-24) (द्वितीय निविदा)	7,00,000/-	5,300/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024
7	वार्ड क्र. 62 घरमपुर गेवरा बस्ती मंच निर्माण कार्य घरमपुर में। (विधायक मद कटघोरा 2023-24)	3,50,000/-	3,500/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024
8	वार्ड क्र. 64 अतर्गत घुडदेवा में सामुदायिक भवन का संचारण एवं नयी सुविधाओं की व्यवस्था कार्य। (एल्टरमेन मद) (द्वितीय निविदा)	6,00,000/-	4,500/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024
9	वार्ड क्र. 66 एस.एल.आर.एम. सेक्टर अतर्गत 10 नग कम्पोस्ट पीट एवं शेड का निर्माण कार्य। (15वें वित्त आयोग टोस अपशिष्ट प्रबंधन)	3,55,000/-	3,600/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024

10	वार्ड क. 59 छम्हरिया अंतर्गत सार्वजनिक भवन का मरम्मत एवं नई सुविधाओं की व्यवस्था (एलडरमेन निधि 2023-24)	6,00,000/-	4,500/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024
11	वार्ड क. 65 कुदरीपारा तालाब के पास नाली एवं सी.सी. सडक का निर्माण कार्य। (अधोसंरचना मद 2021-22) (द्वितीय निविदा)	8,00,000/-	6,000/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024
12	वार्ड क. 65 अंतर्गत पदमा मोहल्ला में नाली का मरम्मत कार्य। (मरम्मत सधारण मद) (द्वितीय निविदा)	3,99,000/-	4,000/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024
13	वार्ड क. 65 कुदरीपारा में नाली एवं कलवर्ट का मरम्मत कार्य। (मरम्मत सधारण मद) (द्वितीय निविदा)	3,91,300/-	4,000/-	750/-	Form-A	02 माह	सक्षम श्रेणी	23.01.2024

### निविदा की शर्तें:-

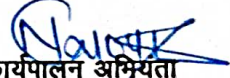
- निविदा दर प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
- निविदा के दस्तावेज हाथों-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर-पालिक निगम, कोरबा आई.टी.आई कॉलोनी रामपुर, कोसाबाड़ी जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजा होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
- निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनोंक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
- निविदा प्रपत्र बंद-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-
  - प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनोंक का निर्धारित निविदा प्रपत्र शुल्क का डीडी, शपथ पत्र राशि रु. 100/- के नान ज्यूडिशियल स्टाम्प पेपर पर जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क. अंकित हो निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. नगद निगम कोष में जमा कर जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
  - द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
  - तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
- जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
- निविदा प्रपत्र प्राप्त करने हेतु इच्छुक ठेकेदारों को आवेदन पत्र के साथ उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, पूर्व में इस प्रकार की किए गए कार्यों की प्रमाणित सूची, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन, शपथ पत्र (मूल प्रति) एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त एवं निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कडिका क्र. 04 के लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
- कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना कर्मांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
- निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
- निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
- निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
- ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
- शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
- ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है, तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
- कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
- सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ. डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।

16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रवृत्ति के कार्यों को छोड़कर 5 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्कुरिटी के रूप में रोकी जावेगी। (मरम्मत संधारण मद के कार्यों को छोड़कर)
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कर्मों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथपत्र कंडिका क. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाइ ईश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा प्रपत्र थवतउ-। के वलॉज नम्बर - 11 अनुसार एस्कैलेशन देय नहीं होगा।
23. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
24. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

**नोट-**

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नवा रायपुर छ.ग. को [www.uad.cg.gov.in](http://www.uad.cg.gov.in) में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

  
 कार्यपालन अभियंता  
 नगर पालिक निगम  
 कोरबा (छ.ग.)

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

मोबाईल नं.- .....



		Col.	6	1.90	1.90	0.15	3.25				
		Wall	1	26.60	0.40	0.08	0.85				
		Under Flooring	1	6.00	5.00	0.30	9.00				
		Deduction (-)	1	5.00	0.30	0.30	0.45				
						Total	12.65	Cum	371.00	4693.22	
6	1.19	Providing filling and compacting local earth (from approved source pit) in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.									
			1	6.00	5.00	0.40	12.00				
		Deduction (-)	1	5.00	0.30	0.40	0.60				
						Total	11.40	Cum	242.00	2758.80	
7	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.									
	1.2	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).									
		Col	6	1.80	1.80	0.12	2.33				
		Wall	1	26.60	0.40	0.10	1.06				
		Step	1	1.50	1.50	0.10	0.23				
		Deduction (-)	1	5.00	0.20	0.10	0.10				
						Total	3.52	Cum	2659.00	9364.47	
8	3.2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.									
	2.1	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).									
		Col	6	1.70	1.70	0.50	8.67				
			6	0.20	0.40	1.43	0.69				
			5	0.20	0.40	3.70	1.48				
		Plinth Beam	1	26.60	0.20	0.40	2.13				
		Lintel Beam	1	15.80	0.20	0.30	0.95				
		Chhajja	2	5.00	0.50	0.09	0.45				
		S/beam	1	15.80	0.20	0.30	0.95				
			1	6.00	0.20	0.40	0.48				
			1	5.00	0.20	0.40	0.40				
		Slab	1	7.00	8.20	0.12	6.89				
		Under Flooring	1	6.00	5.00	0.10	3.00				
		Band	1	15.80	0.20	0.10	0.32				
		Chhajja	4	0.90	0.20	0.20	0.14				
						Total	26.54	Cum	4163.00	110479.36	



1.5	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape								
		5	1.20		3.30	19.80			
					Total	19.80	Sqm	297.00	5880.60
1.7	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)								
		1	7.00		8.20	57.40			
		2	7.00		0.12	1.68			
		2	8.20		0.12	1.97			
					Total	61.05			
	Deduction(-)	5	0.20		0.40	0.40			
		1	15.80		0.20	3.16			
		1	6.00		0.20	1.20			
		1	5.00		0.20	1.00			
		4	0.90		0.20	0.72			
					Total	6.48			
					Net Total	54.57	Sqm	235.00	12823.48
1.8	Beams, lintels, cantilevers & walls								
		1	15.80		0.20	3.16			
		2	15.80		0.30	9.48			
		1	15.80		0.20	3.16			
		2	15.80		0.30	9.48			
		1	6.00		0.20	1.20			
		2	6.00		0.40	4.80			
		1	5.00		0.20	1.00			
		2	5.00		0.40	4.00			
		4	0.90		0.20	0.72			
		8	0.90		0.20	1.44			
		4	0.20		0.20	0.16			
		2	15.80		0.10	3.16			
					Total	41.76	Sqm	202.00	8435.52
1.13	Weather shade, chhajja, Cornices and mouldings								
		2	5.00	0.50		5.00			
		2	5.00		0.08	0.80			
		2	2.00	0.50	0.09	0.18			
					Total	5.98	Sqm	294.00	1758.12
14	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:							
	5.3	Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 coarse sand)							
			1	26.60	0.30	0.50	3.99		
			1	1.50	1.20	0.40	0.72		
			1	1.50	0.90	0.20	0.27		
			1	1.50	0.60	0.20	0.18		
			1	15.80	0.20	3.00	9.48		
			2	7.00	0.20	0.40	1.12		
			2	7.80	0.20	0.40	1.25		





21	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.										
	1.5	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).										
			1	29.60	0.20	0.05	0.30					
						Total	0.30	Cum	4073.00		1205.61	
22	11.1	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix:										
	1.2	In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)					102.31	Sqm	87.00		8900.80	
23	11.2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix										
	2.3	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)					52.04	Sqm	96.50		5021.86	
24	11.3	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:										
	3.3	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)					79.64	Sqm	113.00		8999.32	
25	14.51	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade putty (manufactured with cow dung processing) on walls to make the surface smooth and even.					233.99	Sqm	101.00		23632.79	
26	11.6	Providing and making 6mm thick cement plaster 1:3 (1 cement : 3 fine sand) finished with a floating coat of neat cement and a thick coat of lime wash on top of wall when dry for bearing of R.C.C. slab and beam.					12.12	Sqm	105.00		1272.60	
27	12.1	Applying cement slurry on R.C.C. slab or cement concrete work using 2.75 kg/ sqm for receiving cement concrete floor including roughening cleaning etc complete										
			1	8.20	7.00	57.40	Sqm	34.00			1951.60	



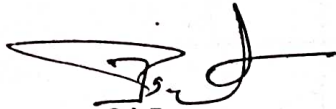
						75.60	Sqm	69.00	5216.40
33	14.50	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint manufactured with the cow dung processing to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:							
	50.1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)				158.39	Sqm	79.00	12512.65
34	14.41	Lettering with black Japan paint, per cm height.				1000.00	per letter	0.70	700.00

As per Estimate Amount Rs.

499742.33

Say Rs.

5,00,000



Sub Er.  
Nagar Palik Nigam  
Korba

Astt. En.  
Nagar Palik Nigam  
Korba

