



# कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

कोसाबाड़ी जोन

फा.क्र./201, 203, 202, 206, 04, 168/निर्माण (कोसाबाड़ी जोन)/2024/

कोरबा, दिनांक 20.11.2024

## निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर मुहरबंद लिफाफा में निविदा आमंत्रित की जाती है :-

- निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि - 05.12.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
- निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 05.12.2024 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 21 नगर पालिक निगम द्वारा निर्मित पं.मुकुटधर पाण्डेय साहित्य भवन में हॉल निर्माण। (विधायक प्रभारी मंत्री मद) द्वितीय निविदा	20,00,000/-	15,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	05.12.2024
2	वार्ड क्र. 22 नगर पालिक निगम कोरबा आवासीय परिसर के सार्वजनिक परिसर में पण्डाल का निर्माण कार्य। (विधायक प्रभारी मंत्री मद) द्वितीय निविदा	7,00,000/-	5,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	05.12.2024
3	वार्ड क्र. 22 नगर पालिक निगम कोरबा आवासीय कालोनी कोरबा में न.पा.नि. कोरबा द्वारा निर्मित पण्डाल में शेड एवं हॉल निर्माण। (विधायक प्रभारी मंत्री मद) द्वितीय निविदा	10,00,000/-	7,500 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	05.12.2024
4	वार्ड क्र. 22 अंतर्गत निगम कालोनी एफं टाईप (01 से 06), एम.आई.जी (01 से 12) एवं एल. आई.जी. (01 से 08) का मरम्मत कार्य। (मरम्मत संधारण मद) द्वितीय निविदा	3,92,000/-	4,000 /-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	05.12.2024
5	वार्ड क्र. 31 सतगुरु कबीर आश्रम रिस्दी झगरहा के समीप सामुदायिक भवन का निर्माण कार्य। (शेष कार्य) (विधायक मद) द्वितीय निविदा	2,89,478/-	3,000 /-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	05.12.2024
6	वार्ड क्र. 32 अंतर्गत शा.प्र.शाला भवन रिस्दी का निर्माण कार्य। (जिला खनिज न्यास मद) द्वितीय निविदा	14,74,000/-	12,000 /-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	05.12.2024

## निविदा की शर्तें:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जाये सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा राग्यावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला-कोरवा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरवा के वेबसाइट [www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in](http://www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in) डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनोंक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा मुहरबंद लिफाफा में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-
  - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनांक का शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरवा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
  - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
  - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनों लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधिसंगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विरतुत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के अनुरूप लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई. सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरवा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि रनिग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से 5 प्रतिशत की दर से पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्क्यूरिटी के रूप में रोक़ी जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र राशि रु. 100/- नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर कंडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में प्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा प्रपत्र **Form-A** के क्लॉज नम्बर-11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।

23. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
24. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गए कार्यों के देयको का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
25. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
26. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को [Uad.cg.gov.in](http://Uad.cg.gov.in) में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम .....

पूर्ण पता .....

.....

मोबाईल नं.- .....

कार्यपालन अभियंता  
नगर पालिक निगम  
कोरबा (छ.ग.)

# OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA ( C.G.)

## DETAILED ESTIMATE

Name of Work : CONSTRUCTION OF GOVT. PRIMARY SCHOOL BUILDING RISHDI AT WARD NO-32  
As per SOR SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01.01.2015]

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.								
	1.1	In all types of soils.								
		C1	17	1.30	1.30	1.30	37.34			
		-wall	1	68.00	0.30	0.30	6.12			
		Deduction--FOUDATION	17	1.30	0.30	0.30	-1.98			
		-STEP	1	2.90	0.90	0.10	0.26			
		-PLATFORM	2X1	1.30	0.30	0.10	0.07			
		-RAMP	1	1.30	0.30	0.10	0.03			
			1	3.00	0.30	0.10	0.09			
							<b>Total</b>	41.93 cum	185.00	7,757.05
2	1.17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M. and lift upto 1.5 M.								
							41.93			
							<b>Total</b>	41.93 cum	65.00	2,725.45
3	1.18	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc.								

REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	complete.								
	-class room	2	6.00	4.50	0.10	5.40			
	-office	1	2.90	2.90	0.10	0.84			
	-ver	1	9.10	1.80	0.10	1.63			
	-kitchen	1	2.90	2.90	0.10	0.84			
	-ramp	1	3.00	1.10	0.10	0.33			
						<b>Total</b>	9.04 cum	371.00	3,353.84
4	1.19								
	Providing filling and compacting local earth (from approved source pit) in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.								
	-class room	1	6.00	4.50	0.30	8.10			
	-office	1	2.90	2.90	0.30	2.52			
	-ver.	1	9.10	1.80	0.30	4.91			
	-kitchen	1	2.90	2.90	0.30	2.52			
	-ramp	1	3.00	1.10	0.40	1.32			
						<b>Total</b>	19.37 cum	242.00	4,687.54
5	2.1								
	Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
	1.1								
	Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.								
	base f2	17x4	1.10		0.40	29.92			
	-p.bcol.upto p.l.	17	1.00		0.85	14.45			
	-p.b	1x2	68.00		0.30	40.80			
						<b>Total</b>	85.17 sqm	139.00	11,838.63
	1.5								
	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape								
		17	1.00		3.00	51.00			
						<b>Total</b>	51.00 sqm	297.00	15,147.00
	1.7								
	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)								
		1	13.20	7.50		99.00			

REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT	
		1	3.90	1.10		4.29				
		1	3.10	3.90		12.09				
						<b>Total</b>	115.38	sqm	235.00	27,114.30
1.8	Beams, lintels, cantilevers & walls									
	-l.b	1x2	68.00		0.20	27.20				
	-chhajja	8	1.80	0.50		7.20				
		1	1.30	0.50		0.65				
	-kitchen pf	1	2.90	0.50		1.45				
	slab beam	1x2	68.00		0.30	40.80				
	-T BEAM	2x2	4.50		0.40	7.20				
						<b>Total</b>	84.50	sqm	202.00	17,069.00
6	3.1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	1.2	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).								
		-foundation	17	1.30	1.30	0.15	4.30			
		-wall	1	68.00	0.30	0.10	2.04			
		Deduction--col.	17	0.30	0.30	0.10	-0.15			
		-floor	2	6.00	4.50	0.10	5.40			
		-office	1	2.90	2.90	0.10	0.84			
		-ver	1	9.10	1.80	0.10	1.63			
		kitchen	1	2.90	2.90	0.10	0.84			
		step	1	2.90	0.90	0.10	0.26			
		-platform	2	1.30	0.30	0.10	0.07			
		-ramp	1	1.30	0.30	0.10	0.03			
			1	3.00	0.30	0.10	0.09			
		-platform top	1	2.80	1.30	0.10	0.36			
		-ramp top	1	3.00	1.10	0.10	0.33			
						<b>Total</b>	16.04	cum	2659.00	42,650.36
7	3.2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	2.1	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								

REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	-base f1	17	1.30	1.30	0.30	8.61			
	f2	17	1.10	1.10	0.40	8.22			
	col. upto p.l.	17	0.30	0.20	0.85	0.86			
	-p.b.	1	68.00	0.20	0.30	4.08			
	-col. upto l.b.	17	0.30	0.20	2.10	2.14			
	-l.b.	1	68.00	0.20	0.20	2.72			
	chhajja	8	1.80	0.50	0.10	0.72			
		1	2.90	0.50	0.10	0.14			
		1	1.30	0.50	0.10	0.06			
	kit pf	1	2.90	0.50	0.10	0.14			
	col.upto slab	17	0.30	0.20	0.80	0.81			
	-slab beam	1	68.00	0.20	0.30	4.08			
	-t beam	2	4.50	0.20	0.40	0.72			
	-slab	1	13.20	7.50	0.13	12.37			
	-slab	1	3.90	1.10	0.13	0.55			
		1	3.10	3.90	0.13	1.51			
						<b>Total</b>	47.73 cum	4163.00	198,699.99
8	3.4	Extra for laying PCC/RCC of any grade in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth:							
						25.96			
						<b>Total</b>	25.96 cum	97.50	2,531.10
9	3.12	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:							
	12.1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415							
		47.73	100.00			4773.00			
						<b>Total</b>	4773.00 kg	54.50	260,128.50
10	7.5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:							
	5.4	Cement Mortar 1:6 (1 cement : 6 coarse sand)							
		1	68.00	0.20	0.50	6.80			





REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.								
	-door 1.1x 2.1	5	65.00			325.00			
	-window 1.5x1.2	6	74.00			444.00			
	-jali 1.5x1.2	2	35.00			70.00			
	-ventilator .9x.2	9	4.00			36.00			
					<b>Total</b>	<b>875.00</b>	<b>kg</b>	<b>75.00</b>	<b>65,625.00</b>
14	9.3 Steel work in tubular (round, square or rectangular hollow tubes etc.) structure in built-up sections, trusses and frame work including cutting, hoisting, fixing in position upto a height of 5m above plinth level, consisting of columns trusses, roof and bottom purlins, base plate, holding down bolts, wind ties bracing (if required), bolts, nuts and washers for fastening etc. complete with applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.								
	3.2 Electric resistance or induction butt welded tubes Grade-300								
	-for ramp		60.00			60.00			
					<b>Total</b>	<b>60.00</b>	<b>kg</b>	<b>93.50</b>	<b>5,610.00</b>
15	9.15 Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer. ,Column Footing = 1/6 (NxH)(A1+A2+4Am) ,A1=1x1, A2=,0.2x0.2,								

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		Am=(1/2)(1X1+0.2x0.2) -window grill	6	35.00			210.00			
						<b>Total</b>	210.00	kg	67.50	14,175.00
16	11.1	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix:								
	1.2	In Cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand)								
		-ceilling class	2	6.00	4.50		54.00			
		-office	1	2.90	2.90		8.41			
		-ver	1	9.10	1.80		16.38			
		-kitchen	1	2.90	2.90		8.41			
						<b>Total</b>	87.20	sqm	87.00	7,586.40
17	11.2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix:								
	2.3	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)								
		-inner plaster 6+4.5	2x2	10.50		3.30	138.60			
		-office 2.9+2.9	2	5.80		3.30	38.28			
		-ver. 9.1+1.8	2	10.90		3.30	71.94			
		-kitchen 2.9+2.9	2	5.80		3.30	38.28			
		Deduction--cg	1	2.60		2.10	-5.46			
		Deduction--d	5	1.10		2.10	-11.55			
		Deduction--w	6	1.50		1.20	-10.80			
		Deduction--jali	2	1.50		1.20	-3.60			
		Deduction--venti.	9	0.90		0.20	-1.62			
						<b>Total</b>	254.07	sqm	96.50	24,517.75
18	11.3	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix:								
	3.3	In Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 fine sand)								
		-outer plaster	2	15.70		4.00	125.60			
			2	8.00		4.00	64.00			
						<b>Total</b>	189.60	sqm	113.00	21,424.80
19	12.13	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS : 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand)								

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete.								
	13.1	Size 600x600mm								
		-class	2	6.00	4.50		54.00			
		-office	1	2.90	2.90		8.41			
		-ver	1	9.10	1.80		16.38			
		-kitchen	1	2.90	2.90		8.41			
		-total skirting length	1	87.00	0.10		8.70			
		Deduction--open length	1	8.10	0.10		-0.81			
						<b>Total</b>	95.09	sqm	1151.00	109,448.59
20	12.46	15 mm thick Table rubbed polished Granite stone slab in risers and treads of steps skirting dado and pillars laid on 12mm (Average) thick base of cement mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointed with grey cement slurry including rubbing and polishing etc. complete (single stone is to be used for risers and treads of steps and width of stone for skirting and dado shall be equal to the height of skirting & dado and length of 1.0 m).								
	46.1	Granite stone grey/pink								
			1	2.90	0.70		2.03			
			1	3.90	0.30		1.17			
						<b>Total</b>	3.20	sqm	1869.00	5,980.80
21	14.13	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.								
		-class ceiling	2	6.00	4.50		54.00			
		-office	1	2.90	2.90		8.41			
		-ver	1	9.10	1.80		16.38			
		-kitchen	1	2.90	2.90		8.41			
		-inner plaster class	2x2	10.50		3.30	138.60			
		-office	2	5.80		3.30	38.28			
		-ver	2	10.90		3.30	71.94			

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		-kitchen 2.9+2.9	2	5.80		3.30	38.28			
		Deduction--c.g	1	2.60		2.10	-5.46			
		Deduction--door	5	1.10		2.10	-11.55			
		Deduction--window	6	1.50		1.20	-10.80			
		Deduction--jali	2	1.50		1.20	-3.60			
		Deduction--ventilator	9	0.90		0.20	-1.62			
		-outer plaster quantity	1	189.60			189.60			
						<b>Total</b>	530.87	sqm	94.50	50,167.21
22	14.12	Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 litrs/10 sqm) complete.								
		-inner plaster quantity	1	254.07			254.07			
		-outer plaster quantity	1	189.60			189.60			
		-celling quantity	1	87.20			87.20			
						<b>Total</b>	530.87	sqm	23.00	12,210.01
23	14.11	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade.								
	11.1	On new work (two or more coats)								
		-inner plaster quantity	1	254.07			254.07			
		celling quantity	1	87.20			87.20			
						<b>Total</b>	341.27	sqm	52.50	17,916.67
24	14.15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:								
	15.1	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 litr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)								
		-outer plaster quantity	1	189.60			189.60			
						<b>Total</b>	189.60	sqm	56.00	10,617.60
25	14.17	Painting exterior surface with TEXTURED exterior paint of required shade as per manufacturer's								

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:								
	17.1	On new work (Two or more coats applied @ 3.28 ltr/10 sqm) over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20kg/ 10 sqm								
			1	13.00		4.00	52.00			
			1	2.90		4.00	11.60			
						<b>Total</b>	63.60	sqm	140.00	8,904.00
26	14.21	Applying priming coat on steel work with red oxide zinc chromate primer.								
							62.64			
						<b>Total</b>	62.64	sqm	17.50	1,096.20
27	14.22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:								
	22.1	Satin synthetic enamel paint								
		-cg	1x2	2.60		2.10	10.92			
		-d	2x5	1.10		2.10	23.10			
		-w	2x6	1.50		1.10	19.80			
		-jali	2x2	1.50		1.20	7.20			
		-ventilator	9	0.90		0.20	1.62			
						<b>Total</b>	62.64	sqm	55.00	3,445.20
28	12.34	Precast Terrazzo tiles 22mm thick with marble chips of size upto 6mm in skirting and risers of steps and exceeding 30cm in height on 12mm thick cement plaster 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) jointed with neat cement slurry including rubbing and polishing complete with tiles of.								
	34.2	Medium shade using approximately. 50% white cement and 50% ordinary cement.								
		-step top	1x3	2.90	0.30		2.61			
		-front	1x3	2.90	0.17		1.47			
		-pf& ramp	1x1	3.00	1.30		3.90			
			1x1	3.00	1.30		3.90			

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
						Total	11.88	sqm	682.00	8,102.16
29	1.26	Carriage by mechanical transport upto 5 km lead:								
	26.1	Earth								
							19.37			
						Total	19.37	cum	111.00	2,150.07

As per Estimate Amount Rs. 1106286.51  
 Extra for Internal Electrification Add Above 9% 99565.79  
 00.0 1,205,852.30  
 Say Rs.

  
 Sub Engineer  
 Nagar Palik Nigam,  
 Korba

  
 Astt. Engineer  
 Nagar Palik Nigam,  
 Korba


**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)**  
**DETAILED ESTIMATE**

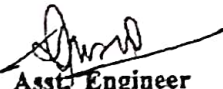
Name of Work :- Dismantling of Old School Building

As per Schedule of Rates Public Works Department [ PWD BUILDING 01-01-2015]

Sno.	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
1	16.42 Demolishing R.C.C. work including stacking of steel bars and disposal of unserviceable material within 50 metre lead								
		12	0.20	0.40	4.20	4.03			
		1	98.20	0.20	0.30	5.89			
		2	98.20	0.20	0.20	3.93			
		1	19.50	7.50	0.12	17.55			
		1	19.50	0.60	0.10	1.17			
					<b>Total</b>	<b>32.57</b>	<b>Cum</b>	<b>768.00</b>	<b>25015.30</b>
2	16.45 Extra for scrapping cleaning and straitening reinforcement obtained on demolishing of R.C.C. or R.B. work	1						2.10	7524.13
			3582.92			3582.92	kg		
3	16.3 Demolishing brick masonry including arches, stacking of serviceable material disposal of unserviceable material within 50 metres lead.								
	16.3.3 In cement mortar	1	96.5	0.2	4.8	92.64			
		1	55.1	0.2	0.8	8.816			
					<b>Total</b>	<b>101.456</b>	<b>Cum</b>	<b>263.00</b>	<b>26682.93</b>
4	16.26 Dismantling doors chowkhats with shutters (steel or wood) including architrave, hold fast etc. complete and stacking within 50 metres lead.	9				9	Each	100.00	900.00
5	16.27 Dismantling windows chowkhats with shutters (steel or wood) including architrave, hold fast etc. complete and stacking within 50 metres lead..	6				6	Each	66.50	399.00
5	16.31 Dismantling steel work in built-up section in angles, channels, flats I-section and T-section including all gusset plates, bolts, nuts, cutting rivets, welding etc., including dismembering and stacking within 50 metres lead.	1	2	2.4	30	144	kg	1.00	144.00

6	1.25.38 Taking out stone/ concrete/wooden lintels from building in vicinity of doors windows or any other opening for thickness upto 15 cm.	4	20			80	Metre	73.00	5840.00
7	1.26 Carriage by mechanical transport upto 5 km lead:								
	1.26.3 Dismantled Building debris (Mulba)	1	134.03			134.03	cum	91.50	12263.56
<b>As per SOR Total Estimate Amount Rs.</b>									<b>78768.92</b>

  
 Sub Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)

  
 Asst. Engineer  
 Municipal Corporation  
 Korba (C.G.)



**OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA ( C.G.)**

**DETAILED ESTIMATE**

Name of Work : MAINTENANCE ,RENOVATION AND STRENGTHING WORK OF TOILET BLOCK  
 As per Schedule : SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01.01.2015]

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	14.45	Removing dry or oil bound distemper by scraping sand papering and preparing the surfaces smooth including necessary repair to scratches etc. complete.					58.34	sqm	5.20	303.35
2	14.46	Removing old paint or polish by paint remover or blow lamp or any other means as approved including preparing the surface smooth after removing the paint.					33.60	sqm	32.50	1092.00
3	16.8	Dismantling flag stone flooring laid in cement/lime mortar including stacking of serviceable material and disposal of unserviceable material within 50 metre lead.					17.94	sqm	57.00	1022.58
4	17.1	Repairs to plaster in patches of area 2.5 sq. metres and under including cutting the patch in proper shape, raking out joints and preparing and plastering the surface of the walls with cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand) complete including disposal of rubbish to the dumping ground within 50metres lead :								
	1.1	Thickness upto 15mm					22.59	sqm	132.00	2981.88
5	1.1	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m								

Sl. No.	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.								
	1.1 In all types of soils.					26.21	cum	185.00	4848.85
6	7.5 Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) conforming to IS:12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in:								
	5.3 Cement Mortar 1:5 (1 cement : 5 coarse sand)					2.50	cum	3350.00	8375.00
7	3.1 Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	1.3 1:3:6 (1 cement : 3 coarse sand : 6 graded stone aggregate 40mm nominal size).					1.80	cum	2970.00	5346.00
8	2.1 Providing and fixing form work including centring, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
	1.1 Foundations, footings, bases of columns plinth beam, curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level.					57.60	sqm	139.00	8006.40
9	3.2 Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	2.1 1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm					6.70	cum	4163.00	27882.10

NO	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		nominal size).								
10	10.2	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:								
	12.1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415					334.80	kg	54.50	18246.60
11	14.22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:								
	22.1	Satin synthetic enamel paint					16.80	sqm	55.00	924.00
12	14.13	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.					58.34	sqm	94.50	5513.13
13	14.12	Applying one coat of cement primer on wall surface (applied @ 0.80 litres/10 sqm) complete.					58.34	sqm	23.00	1341.82
14	14.11	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade.								
	11.2	On old work (one or more coats)					20.59	sqm	33.50	689.76
15	12.9	Providing and laying ceramic glazed floor tiles conforming to IS : 15622 of approved size, make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc., complete.								
	9.2	Size above 300x300mm					40.00	sqm	728.00	29120.00
16	12.7	Providing and fixing ceramic glazed wall tiles								

REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	conforming to IS : 15622 of approved make, colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1:3 (1 cement : 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3.3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete.								
7.1	Size upto 200x300mm					40.00	sqm	587.00	23480.00
17 4.16	Providing and laying 3mm thick APP (Atactic Polypropylene Polymer) modified prefabricated five layer 3mm thick water proofing membrane, black finished reinforced with non-woven polyester matt consisting of a coat of bitumen primer for bitumen membrane @ 0.40 ltr/sqm. by the same membrane manufacture of density at 25° C, 0.87-0.89 kg/ltr and viscosity 70-160 cps. Over the primer coat the layer of membrane shall be laid using Butane Torch and sealing all joints etc., and preparing the surface complete. The vital physical and chemical parameters of the membrane shall be as under :Joint strength in longitudinal and transverse direction at 23° C as 650/450N/5cm. Tear strength in longitudinal and transverse direction as 300/250N. Softening point of membrane not less than 150° C. Cold flexibility shall be upto -2° C when tested in accordance with ASTM, D - 5147.					9.90	sqm	396.00	3920.40

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	14.15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with:								
	15.2	On old work (One or more coats applied @ 0.83 ltr/ 10 sqm)					29.17	sqm	37.00	1079.29
19	18.1	Providing and fixing water closet squatting pan (Indian type W.C. pan ), 100mm sand cast Iron P or S trap, 10 litre low level P.V.C. flushing cistern (same colour) conforming to IS : 7231, with flush bend and other fittings and fixtures complete including cutting and making good the walls and floors wherever required :								
	1.1	White Long pattern W.C. pan of size 580 mm					2.00	each	2459.00	4918.00
20	18.76	Providing and fixing on wall face or under floor UV stabilized Unplasticised Rigid PVC pipes (single socketed) having 3.2mm wall thickness conforming to IS : 13592 (4kg/sqcm) including required couplers, jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion etc complete.								
	76.2	110 mm dia pipe.					7.00	metre	267.00	1869.00
21	9.13	Providing and fixing steel door/ window with M.S. sheet 1mm thick, frame of angle iron, diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size, 3.00 mm M.S. gusset plates at junctions					60.00	kg	75.00	4500.00

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
		and corners, all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.								
22	18.77	Providing and fixing on wall face UV stabilized Unplasticised - PVC moulded fittings/ accessories having 3.2mm wall thickness for Rigid PVC pipes conforming to IS : 13592 (heavy) jointing with seal ring conforming to IS : 5382 leaving 10 mm gap for thermal expansion.								
	77.1	Tee/ Tee with door/ Bend 45° / Bend 90°						0	0.00	
	7.1.1	75 mm					2.00	each	113.00	226.00
	77.2	Double "Y" with or without door						0	0.00	
	7.2.1	75 mm					2.00	each	129.00	258.00
	7.2.2	110 mm					2.00	each	224.00	448.00
	77.5	"P" trap 110mmx110mm long					2.00	each	227.00	454.00
	77.8	Plain reducing Tee 110x75mm					2.00	each	129.00	258.00
23	19.13	Providing and fixing 15 mm nominal bore Brass bib/stop cock of approved quality:								
	13.1	Bib cock (250 grams)					4.00	each	185.00	740.00
24	19.6	Providing and fixing Chlorinated Polyvinyl Chloride (CPVC) pipes, having thermal stability for hot & cold water supply including all CPVC plain & brass threaded fittings. This included jointing of pipes & fittings with one step CPVC solvent cement, trenching, refilling & testing of joints complete as per direction of Engineer in Charge. EXTERNAL WORK								
	6.1	15 mm nominal outer dia					60.00	metre	91.50	5490.00

REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
25 19	pipes Providing and fixing on all surface G.I. pipes medium class complete with G.I. fittings and clamps, including cutting, making good the walls etc. and testing of joints complete:								
7.2	20 mm dia. nominal bore					100.00	metre	185.00	18500.00
26 19.42	Providing and placing on terrace (at all floor levels) polyethylene water storage tank ISI : 12701 marked with cover and suitable locking arrangement and making necessary holes for inlet, outlet and overflow pipes but without fittings and the base support for tank	2	500.00			1000.00	ltr	7.30	7300.00

As per Estimate Amount Rs.  
Say Rs.

189144.17

  
Sub Engineer  
Nagar Palik Nigam,  
Korba

  
Astt. Engineer  
Nagar Palik Nigam,  
Korba