



कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

टी.पी. नगर जोन

फा.क्र./165 से 168/निर्माण (टी.पी. नगर जोन)/2023/

कोरबा, दिनांक 28.06.2023

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित पंचायत एवं ग्रामीण विकास विभाग (RES) रायपुर द्वारा दिनांक 01.11.2021 एवं पी.डब्ल्यू.डी. (विद्युत) दिनांक 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर त्रि-लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	शासकीय प्राथमिक शाला जोगियाडेरा कोहड़िया का जीर्णोद्धार कार्य। (मरम्मत/जीर्णोद्धार)	5,53,000/-	4,150/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	19.07.2023	19.07.2023
2	शासकीय प्राथमिक शाला गेरवाघाट का जीर्णोद्धार कार्य (मरम्मत/जीर्णोद्धार)	5,53,000/-	4,150/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	19.07.2023	19.07.2023
3	शासकीय प्राथमिक शाला राताखार का जीर्णोद्धार कार्य (मरम्मत/जीर्णोद्धार)	5,53,000/-	4,150/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	19.07.2023	19.07.2023
4	शासकीय पूर्व माध्यमिक शाला कोहड़िया का जीर्णोद्धार कार्य। (मरम्मत/जीर्णोद्धार)	2,35,000/-	2,350/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	19.07.2023	19.07.2023

निविदा की शर्तें:-

- निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
- निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
- निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
- निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनांक का शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
- जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
- निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशिप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाणपत्र,

- पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के अनुरूप लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना कर्मोंक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
 8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
 9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
 10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर का लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
 11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
 12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
 13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
 14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
 15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
 16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही 5 प्रतिशत पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्क्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
 17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
 18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र राशि रु. 100/- नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर कंडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
 19. ईंट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
 20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
 21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
 22. निविदा प्रपत्र Form-A के क्लॉज नम्बर-11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।
 23. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
 24. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।


(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम

पूर्ण पता

.....

मोबाईल नं.-


कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)


विस्तृत प्राक्कलन


कार्य का नाम :- प्राथमिक शाला कोहडिया जोगियाडेरा
नगर निगम - कोरबा जिला कोरबा (छ.ग.)

सं. क्र.	मद सं.	कार्य का विवरण	सं.	लं.	चौ.	ऊं.	मात्रा	दर	इकाई	राशि	
1	1501/88	भूमि तल से निचे 1 मी. गहराई तक तोड़ना और अनुपयोगी माल का 100 मी. की दूरी तक निपटान करने सहित। (ख) 15 से.मी. मोटी अप्रबलित सीमेंट कांक्रिट ।									
		पाठन कक्ष	1	5	4.00	5.00	0.05	5.00			
		कार्यालय	1	1	2.75	2.20	0.05	0.30			
		स्टोर सह रशोई	1	1	2.75	2.20	0.05	0.30			
		बराम्दा	1	1	15.00	2.20	0.05	1.65			
							Total	7.26	911.40	cum	6612
2	1519/91	दरवाजो खिडकियो रोगनदानो के पत्ते चौखटो आकिटेको पकरपटियो आदि सहित सम्पूर्ण उखाडना और 100 मी. तक की दूरी पर घट्टे लगाना।									
		खिडकी	1	5	-	-	-	5.00			
							Total	5.00	133.90	No	670
3	822/51	अपेक्षित अंतर से लगी नरम स्यात पत्तियो चौखटो और गोल या चौकोर सरियो के अपेक्षित नग्ने के नरम स्यात जंगलो की व्यवस्था करना और खिडकियो आदि की लकडी की चौखटो मे गोल मत्थेवाले काबले डिविरियो या पोचो से उन्हे लगाना।									
		खिडकी	1	5	45.00	-	-	225.00			
							Total	225.00	124.60	Kg	28035
4	413	नीवों और कुर्सी में फर्शों के नीचे सीमेंट- कांक्रिट 1:4:8 की व्यवस्था करना और डालना, पत्थर के 40 मिमी नामीय नाप के अनुपातित मिलावे में तराई सहित सम्पूर्ण किन्तु ढूला-बन्दी की लागत छोडकर									
		पाठन कक्ष	1	5	4.00	5.00	0.05	5.00			
		कार्यालय	1	1	2.75	2.20	0.05	0.30			
		स्टोर सह रशोई	1	1	2.75	2.20	0.05	0.30			
		बराम्दा	1	1	15.00	2.20	0.05	1.65			
							Total	7.26	3430.40	cum	24888
5	1416	10 मि.मी. से 15 मि.मी. मोटाई की प्लास्टर की मरम्मत 2.5 वर्ग मी. और इससे छोटे टुकडो मे काटने दिवार की सतह तैयार करने और प्लास्टर करने सहित सम्पूर्ण तथा मलवे को 50 मी. दुरी तक क्षेपण भूमि मे फेकने सहित। (ग) सीमेंट मसाला 1:4									
		पेच प्लास्टर सिलिंग	1	5	4.00	5.00	-	100.00			
		छज्जा	1	17	1.50	0.45	-	11.48			
							Total	111.48	199.50	Sqm	22239
6	1254	कोटा-पत्थर के पटियो का फर्श बनाना, सीमेंट मसाला 1:6 (1 सीमेंट, 6 रेत) के 20 मिमी (ओसत) मोटे आघार पर, पटियो के रंग से रंग मिलाने के लिये रजक मिले हुए धूसर सीमेंट के पतले गारे से लगाया और जोडा हुआ, घिसाई, रगडना एवं पालिश कराई सहित, सपूर्ण (प्रत येक पट थर का क्षेत्रफल 0.20 वर्गमीटर से कम नहीं होना चाहिए।)									
		पाठन कक्ष	1	5	4.00	5.00	-	100.00			
		कार्यालय	1	1	2.75	2.20	-	6.05			
		स्टोर सह रशोई	1	1	2.75	2.20	-	6.05			
		बराम्दा	1	1	15.00	2.20	-	33.00			
			5	2	4.00		0.10	4.00			
			5	2	5.00		0.10	5.00			
			2	1	2.75		0.10	0.55			

			2	1	2.20		0.10	0.44				
			1	2	15.00		0.10	3.00				
			1	2	2.20		0.10	0.44				
7	1416/87						Total	158.53	1879.96	Sqm	298021	
		10 मि.मी. से 15 मि.मी. मोटाई की प्लास्टर की मरम्मत 2.5 वर्ग मी. और इससे छोटे टुकड़ों में काटने दिवार की सतह तैयार करने और प्लास्टर करने सहित सम्पूर्ण तथा मलवे को 50 मी. दूरी तक क्षेपण मूमि में फेंकने सहित। (ग) सीमेंट मसाला 1:4										
		पाठन कक्ष अंदर	5	2	4.00	-	3.20	128.00				
			5	2	5.00	-	3.20	160.00				
		कार्यालय	1	2	2.75	-	3.20	17.60				
			1	2	2.20	-	3.20	14.08				
		स्टोर सह रशोई	1	2	2.75	-	2.70	14.85				
			1	2	2.20	-	2.70	11.88				
		सिलिंग	1	5	4.00	5.00	-	100.00				
		बरामदा	1	1	15.00	2.20	-	33.00				
		कार्यालय एवं स्टोर सह रसोई	1	2	2.75	2.20	-	12.10				
		बाहरी दिवाल	1	2	21.50	-	3.80	163.40				
			1	2	7.95	-	3.80	60.42				
								715.33				
		घटाईये :-										
		दरवाजा	1	7	0.90	-	2.10	13.23				
		खिडकी	1	17	1.00	-	1.20	20.40				
								33.63				
							Total	681.70				
		प्लास्टर 30%					Total	204.51	136.00	sqm	27813	
8	1352	दीवारों की सतह को समतल करने हेतु 2 मिमी मोटी अनुमोदित निर्माता कीरेडीमिक्स पुट्टी (जैसे बिरला वाल केयर, अल्ट्राटेक सुपर फाइन, एशियन, नेरोलक्स, जे के वाल पुट्टी) की व्यवस्था करने एवं लगाने तथा सतह को चिकना करने सहित सम्पूर्ण कार्य।										
		पाठन कक्ष अंदर	5	2	4.00	-	3.20	128.00				
			5	2	5.00	-	3.20	160.00				
		कार्यालय	1	2	2.75	-	3.20	17.60				
			1	2	2.20	-	3.20	14.08				
		स्टोर सह रशोई	1	2	2.75	-	2.70	14.85				
			1	2	2.20	-	2.70	11.88				
		सिलिंग	1	5	4.00	5.00	-	100.00				
		बरामदा	1	1	15.00	2.20	-	33.00				
		कार्यालय एवं स्टोर सह रसोई	1	2	2.75	2.20	-	12.10				
		बाहरी दिवाल	1	2	21.50	-	3.80	163.40				
			1	2	7.95	-	3.80	60.42				
								715.33				
		घटाईये :-										
		दरवाजा	1	7	0.90	-	2.10	13.23				
		खिडकी	1	17	1.00	-	1.20	20.40				
								33.63				
							Total	681.70	124.18	sqm	84654	
9	1354	सतह की सफाई आदि सहित सुरक्षात्मक और सजावटी फिनिश देने के लिए निर्माता के विनिर्देशों के अनुसार आवश्यक शेड के प्रीमियम ऐक्रेलिक चिकनी बाहरी पेंट के साथ बाहरी सतह को पेंट करना। पुराने काम में (एक या एक से अधिक कोट में 0.83 लीटर प्रति 10 वर्गमीटर)।										
							Total	681.70	53.30	sqm	36335	

10	1335 ख	इस्पात और अन्य धातु की सतहों पर भीतर के काम में ब्रश से लगाने योग्य इन्वैमल रोगन करना, ताकि एकसार आमा हो जाए, सतह पर से सारी मिट्टी, धूल और अन्य बाहरी पदार्थ साफ करने सहित। दो सतहों में अस्तरण- तह सहित								
		दरवाजा	4	2	0.90	-	2.05	14.76		
		खिडकी	12	2	1.00	-	1.20	28.80		
							total	43.56	64.30 sqm 2801	
									Total amt.	532066
		नकनीकी स्वीकृति							BOARD NIRMAN	5000
		कांथ का नाम <u>श्री. ए. ए. ए. के. नायर</u>							CONTINGENCY 3.00%	15962
		कांथ का नाम <u>श्री. ए. ए. ए. के. नायर</u>							TOTAL AMOUNT	553028
		क्र. सं. <u>54</u> दिनांक <u>06-06-2023</u>							SAY AS 5.53 LAKHS	
		स्थान <u>चायत नगर क्षेत्र कोरबा</u>								
		तक र की सारी <u>5.53 लाख</u>								
		शेड नाम <u>रिहाय</u>								


 (ए. ए. ए. के. प्रजापति)
 अनुसंधान अधिकारी
 ग्राहक यांत्रिकी सेवा
 उप संभाग - कोरबा
 जिला - कोरबा


 SUB ENGG.
 ए. ए. के. नायर
 RES KORBA
 उप अभियंता