



कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

बालको नगर जोन

कोरबा, दिनांक 27.03.2025

फा.क्र./2108, 2109, 2110, 2111 एवं 2112/निर्माण (बालको नगर जोन)/2024-25/

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर मुहरबंद लिफाफा में निविदा आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि - 15.04.2025 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 15.04.2025 सायंकाल 4:30 बजे

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 36 पाड़ीमार बालकोनगर (जे. एन. दुबे मोहल्ला) सामुदायिक भवन निर्माण कार्य। (मद-राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग वर्ष 2024-25) प्रथम निविदा	10,00,000/-	7,500/-	750/-	Form-A	04 माह	सक्षम श्रेणी	15.04.2025
2	वार्ड क्र. 36 में सनत टेण्ट हाउस से बाबा कश्यप घर तक नाली निर्माण कार्य। (मद-पार्षद निधि वर्ष 2024-25) प्रथम निविदा	7,00,000/-	5500/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	15.04.2025
3	वार्ड क्र. 37 के पाड़ीमार डुग्गुपारा मोहल्ले के मनहरण चौहान घर से रविन्द्र यादव घर तक और मनहरण कश्यप घर से एम.पी.तिवारी घर तक नाली निर्माण कार्य। (मद-पार्षद निधि वर्ष 2024-25) प्रथम निविदा	7,00,000/-	5500/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	15.04.2025
4	वार्ड क्र. 39 अंतर्गत सेक्टर 01 स्थित गार्डन में विभिन्न विकास कार्य। (मद-पार्षद निधि वर्ष 2024-25) प्रथम निविदा	7,00,000/-	5500/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	15.04.2025
5	वार्ड क्र. 41 परसाभाठा बालको में अग्रसेन के घर से गायत्री कर्ष के घर तक एवं शिव मंदिर के पास से मैत्री के घर तक नाली एवं रोड निर्माण कार्य। (मद-पार्षद निधि वर्ष 2024-25) प्रथम निविदा	7,00,000/-	5500/-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	15.04.2025

निविदा की शर्तें:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से भेजना होगा अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी. आई. चौक साकेत भवन, जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।

3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनोंक तक समस्त संशोधनों के साथ) आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा मुहरबंद लिफाफा में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-
 - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित निविदा प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना प्रसारित होने के पश्चात् राशि रु. 100/- के स्टॉम्प पर निष्पादित शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी. आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
 - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
 - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम, कोरबा के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम, कोरबा के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशिप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले 03 वित्तीय वर्षों का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधिसंगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना ठेकेदार के हस्ताक्षर सहित निविदा दस्तावेजों के साथ प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।
8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिका स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध निविदा शर्तानुसार एवं मेयर इन काउंसिल के निर्णयों के अनुरूप कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से 5 प्रतिशत की दर से पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्क्यूरिटी के रूप में रोकी जायेगी। सुरक्षा राशि एवं परफार्मेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित राशि रु. 100/- नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर निष्पादित शपथ पत्र निविदा दस्तावेजों के साथ संलग्न करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में पलाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

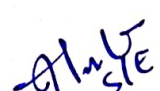
DETAILED ESTIMATE

Name of Work :- Construction of C.C Road and R.C.C Drain Near Sanat Tent House at w.n 36 Bhadrapara Balco

or Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [PWD BUILDING 01-01-2015]

Sl. No.	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
1	Demolishing brick masonry including arches, stacking of serviceable material disposal of unserviceable material within 50 metres lead.								
	In cement mortar.								
		1	100.00	0.50	0.5	25.00			
						25.00	Cum	263.00	6575.00
2	Demolishing cement concrete including disposal of material within 50 metre lead.								
	16.43.1 1:4.8 or leaner mix								
		1	100	1.00	0.20	20.00			
						20.00	Cum	329.00	6580
3	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.								
	In all types of soil								
	drain	1	180.00	1.00	0.80	144.00			
	road	1	70.00	2.50	0.15	26.25			
						170.25	cum	185.00	31496.25
4	1.17 Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth, Filling sides of foundation etc. in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M and lift upto 1.5 M								
		2	180.00	0.15	0.40	21.60			
						21.60	cum	65.00	1404.00
5	Carriage by mechanical transport upto 5 km lead:								
	Earth					148.65	Cum	111.00	16500.15
6	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering, including dressing etc. complete.								
	drain	1	180.00	1.00	0.10	18.00			
		1	70.00	2.50	0.10	17.50			
						35.50	Cum	371.00	13170.50
7	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	1:3:6 (1 cement : 3 coarse sand : 6 graded stone aggregate 40mm nominal size).								
	drain	1	180.00	1.00	0.10	18.00			
		1	70.00	2.50	0.10	17.50			
						35.50	Cum	2970.00	105435.00
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
		1	70.00	2.50	0.15	26.25			
						26.25	Cum	4073.00	106916.25
8	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form wor								
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
	raft	1	180.00	1.00	0.10	18.00			

		2	180.00	0.15	0.40	21.60			
		1	180.00	0.70	0.10	12.60			
						52.20	Cum	4163.00	217308.60
	1.10 Pumping out water caused by springs tidal or river seepage, broken water main or drains and like during Excavation or during Excavation and laying of base concrete (volume to be calculated taking height from water level to bottom of pit and to be measured and paid) . cum 146.00								
		3	180.00	1.00	0.25	135.00			
						135.00	cum	146.00	19710.00
10	3.9 Extra for precast PCC/ RCC work of any mix including form work, hoisting and fixing in Cement Mortar. 1:2 (1 Cement : 2 coarse sand) and finishing with cement plaster in Cement Mortar 1:3 (1 Cement : 3 coarse sand) but excluding reinforcement. cum 469.00								
						12.60	cum	469.00	5909.40
11	Providing and placing in position reinforcement for R.C.C. work including straightening, cutting, bending, binding etc. complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete:								
	Thermo-Mechanically treated bars FE 415		52.20	44.00		2296.80			
						2296.80	Kg	54.50	125175.60
12	Providing and fixing formwork including centering, shuttering, strutting, staging, propping bracing etc. complete and including its removal at all levels, for:								
	Foundations, footings, base of columns and plinth beam in any shape and size.								
	drain	4	180.00		0.40	288.00			
		2	70.00		0.15	21.00			
		16	2.50		0.15	6.00			
						315.00	Sqm	139.00	43785.00
As per SOR Total Estimate Amount Rs.									699,965.75
Say Amount Rs.									700,000.00


 Sub Engineer
 Municipal Corporation
 Korba (C.G.)


 Asst. Engineer
 Municipal Corporation
 Korba (C.G.)