



कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

दर्शनी जोन

फा.क्र./412/निर्माण (दर्शनी जोन)/2021/

कोरबा, दिनांक 22.12.2021

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित PWD Building SOR 01.01.2015 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्यूल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैनुअल निविदा वेबसाइट से डाउनलोड कर त्रि-लिफाफा पद्धति माध्यम से आमंत्रित की जाती है :-

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने अंतिम तिथि - 13.01.2022 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 13.01.2022 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रु में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 51 सार्वजनिक स्थल लाटा स्थित सामुदायिक भवन का मरम्मत एवं नयी सुविधाओं की व्यवस्था अंतर्गत निर्माण कार्य। (पार्षद निधि, 2021-22)	7,00,000/-	5,300 /-	750/-	Form-A	03 माह	सक्षम श्रेणी	13.01.2022

निविदा की शर्त:-

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो-हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला-कोरबा (छ.ग.) पिन नं.-495677 के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाइट www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र Form - A/B/ABC (जारी दिनों तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा प्रपत्र त्रि-लिफाफा पद्धति से मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:-
(अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी (निविदा आमंत्रण पत्र जारी दिनांक के पश्चात् का मान्य) एवं अमानत राशि का टी.डी.आर./एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
(ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
(स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफाएँ होगी तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशिप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी पिछले वित्तीय वर्ष का आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि संगठन, कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) हस्ताक्षरयुक्त निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के अनुरूप लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
7. कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।

क्रमशः.....02


12/2

8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाएँ स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर का लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंकों में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसे:- खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय-समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरुद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये 5 प्रतिशत की दर से सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ 01 वर्ष हेतु साथ ही 5 प्रतिशत की दर से पृथक से 03 वर्ष की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथपत्र कंडिका क. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में पलाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
23. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोट:-

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :- प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम

पूर्ण पता

मोबाईल नं.-

22.12.2021
कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)
DETAILED ESTIMATE

Name of Work :- ARRANGEMENT OF NEW FACILITIES AND MAINTENANCE OF SAMUDAYIK BHAVAN AT SARVAJANIK STHAL LATA, WARD NO. 51

As per Sor :- Schedule of Rates Public Works Department [PWD BUILDING 01-01-2015]

Sno.	ITEM DESCRIPTION	N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
1	Repairs to plaster in patches of area 2.5 sq. metres and under including cutting the patch in proper shape, raking out joints and preparing and plastering the surface of the walls with cement mortar 1:4 (1 cement : 4 fine sand) complete including disposal of rubbish to the dumping ground within 50metres lead :								
	Thickness upto 15mm								
		20	7.50		0.30	45.00			
		10	4.80		0.50	24.00			
						69.00	cum	132.00	9,108.00
2	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS :15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (±/- 10mm), laid on 20mm thick cement mortar 1:4 (1 cement : 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc. complete.								
	Size 600x600mm	1	8.70	5.70		49.59			
		1	28.80		0.10	2.88			
						52.47	sqm	1,151.00	60,392.97
3	Chequerred precast cement concrete tiles 22mm thick in footpath & courtyard jointed with neat cement slurry mixed with pigment to match the shade of tile including cleaning of joint etc complete on 20 mm thick bed of cement mortar 1:4 (1 cement :4 coarse sand) :								
	Dark shade using ordinary cement								
		1	9.00	2.70		24.30			
		1	9.00	18.00		162.00			
						186.30	sqm	518.00	96,503.40
4	Providing & laying 60mm thick precast interlocking concrete blocks of approved size (approx 305 sqcm) and shape/ pattern, over 40 mm thick average complete coarse sand bed with joints of 3mm thick filled by fine sand including leveling with surface vibrator, temping and sweeping etc. complete of minimum compressive strength of 250 kg/sq.cm								
	Pigment Coloured (rubber mould) precast interlock concrete blocks	1	10.00	10.00		100.00			
		1	10.00	5.00		50.00			
						150.00	sqm	632.00	94,800.00

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	Excavation for all types and sizes of foundations, trenching and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area), including dressing and leveling of pits.								
	In all types of soils.	14	0.60	0.60	0.80	4.03	cum	185.00	745.92
6	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work.								
	1:4:8 (1 cement : 4 coarse sand : 8 graded stone aggregate 40mm nominal size).								
		1	20.00	1.20	0.10	2.40			
		14	0.60	0.60	0.10	0.50			
						2.90	cum	2,659.00	7,721.74
	1:1½:3 (1 cement : 1½ coarse sand : 3 graded stone aggregate 20mm nominal size).								
		1	20.00	1.20	0.10	2.40			
		14	0.60	0.60	0.60	3.02			
						5.42	cum	4,073.00	22,091.95
7	Providing stainless steel railing/ grill made of S.S. flats, hollow S.S. pipe or square/ rectangular sections of approved design fixing in stair case, balcony or other places with metal fasteners and stainless steel bolts etc complete.					220.00	Kg	467.00	102,740.00
8	Providing and fixing M.S. grill of approved pattern made of M.S. flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc. including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer.					250.00	kg	67.50	16,875.00
9	Steel work in tubular (round, square or rectangular hollow tubes etc.) structure in built-up sections, trusses and frame work including cutting, hoisting, fixing in position upto a height of 5m above plinth level, consisting of columns trusses, roof and bottom purlins, base plate, holding down bolts, wind ties bracing (if required), bolts, nuts and washers for fastening etc. complete with applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer.								
	Electric resistance or induction butt welded tubes Grade-250					1000.00	kg	88.50	88,500.00
10	Extra for curvature in making steel work in tubular structure in built-up sections, trusses and frame work					250.00	kg	2.30	575.00

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
Supply and fixing of precoated galvanized iron profile sheets (size, shape and pitch of corrugation as approved by Engineer-in-charge) 0.50 mm +/- 5% total coated thickness (TCT), Zinc coating 120gsm as per IS: 277 in 240mpa steel grade, 5-7 microns epoxy primer on both side of the sheet and polyester top coat 15-18 microns. Sheet should have protective guard film of 25 microns minimum to avoid scratches while transportation and should be supplied in single length upto 12 metre or as desired by Engineer-in-charge. The sheet shall be fixed using self drilling /self tapping screws of size (5.5x 55mm) with EPDM seal or with polymer coated J or L hooks, bolts and nuts 8mm diameter with bitumen and G.I. limpet washers or with G.I. limpet washers filled with white lead complete upto any pitch in horizontal/ vertical or curved surfaces excluding the cost of purlins, rafters and trusses and including cutting to size and shape wherever required.									
		2	5.50	3.00		33.00			
		2	5.50	18.00		198.00			
						231.00	sqm	636.00	146,916.00
12	Providing and fixing precoated galvanised steel sheet roofing accessories 0.50 mm +/- 5% total coated thickness (TCT), Zinc coating 120gsm as per IS: 277 in 240mpa steel grade, 5-7 microns epoxy primer on both side of the sheet and polyester top coat 15-18 microns using self drilling/ self tapping screws or with polymer coated J or L hooks, bolts and nuts and or G.I. seam bolts and nuts, G.I. plain and bitumen washers complete :								
	Ridges plain (500-600mm)	1	21.00			21.00	metre	552.00	11,592.00
13	Removing dry or oil bound distemper by scraping sand papering and preparing the surfaces smooth including necessary repair to scratches etc. complete.								
		2	8.70		3.10	53.94			
		2	5.70		3.10	35.34			
		1	8.70	5.70		49.59			
		2	9.10		4.00	72.80			
		2	6.10		4.00	48.80			
	deduction opening	1	3.00		2.90	-8.70			
						251.77	sqm	5.20	1,309.20
14	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care, Alltek Superfine W/R of (NCL), Asian, ICI, Nerolac, J.K. wall putty) on walls to make the surface smooth and even.								
		2	8.70		3.10	53.94			
		2	5.70		3.10	35.34			
		1	8.70	5.70		49.59			
		2	9.10		4.00	72.80			
		2	6.10		4.00	48.80			

ITEM DESCRIPTION		N	L	B	H/D	Qty	Unit	Rate	Amount
	deduction opening	1	3.00		2.90	-8.70			
						251.77	Sqm	94.50	23,792.27
	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade.								
	On new work (two or more coats)								
		2	8.70		3.10	53.94			
		2	5.70		3.10	35.34			
		1	8.70	5.70		49.59			
	deduction opening	0.5	3.00		2.90	-4.35			
						134.52	Sqm	52.50	7,062.30
16	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc. complete with								
	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)								
		2	9.10		4.00	72.80			
		2	6.10		4.00	48.80			
	deduction opening	0.5	3.00		2.90	-4.35			
						117.25	Sqm	56.00	6,566.00
17	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with:								
	Satin synthetic enamel paint	9	9.00		0.60	48.60	Sqm	55.00	2,673.00
As per SOR Total Estimate Amount Rs.									699964.75
Say amount Rs.									700000.00


Sub Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)


Asst. Engineer
Municipal Corporation
Korba (C.G.)