कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरबा (छ.ग.)

मुख्य कार्यालय - साकेत भवन, आई.टी.आई. चौक, कोरबा (छ.ग.)

कोसाबाड़ी जोन

फा.क्र. / 194, 195 / निर्माण (कोसाबाड़ी जोन) / 2024 / कोरबा, दिनांक 03.10.2024

निविदा आमंत्रण की सूचना

लोक निर्माण विभाग से एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत ठेकेदारों से निम्नलिखित कार्य हेतु प्रमुख अभियन्ता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा प्रचलित **PWD Building SOR 01.01.2015 & PWD Electrical SOR 01.06.2020** से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ) कम अधिक या समान दरों पर तथा शेड्युल अनुसार आयटम दरों पर निम्नलिखित निर्माण कार्य हेतु मैन्युअल निविदा वेबसाईट से डाउनलोड कर मुहरबंद लिफाफा में निविदा आमंत्रित की जाती है :–

1. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र प्राप्त होने की अंतिम तिथि – 24.10.2024 सायंकाल 3:00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि – 24.10.2024 सायंकाल 4:30 बजे तक

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि में	धरोहर राशि रू में	निविदा प्रपत्र का मूल्य	निविदा प्रपत्र	कार्यावधि	ठेकेदार का वर्ग	निविदा खुलने की अंतिम तिथि
1	वार्ड क्र. 31 अंतर्गत दामाद मोहल्ला दादरखुर्द में सी.सी. रोड का निर्माण कार्य। **(जिला खनिज न्यास मद) प्रथम निविदा**	**10,00,000/-**	**7,500 /-**	**750/-**	**Form-A**	04 माह	सक्षम श्रेणी	**24.10.2024**
2	वार्ड क्र. 33 अंतर्गत ओम फ्लेट के पीछे बाल–बालिका गृह में हॉल निर्माण। **(जिला खनिज न्यास मद) प्रथम निविदा**	**5,00,000/-**	**5,000 /-**	**750/-**	**Form-A**	03 माह	सक्षम श्रेणी	**24.10.2024**

निविदा की शर्तें:–

1. निविदा दरे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी।
2. निविदा के दस्तावेज हाथो–हाथ न लिया जाकर रजिस्टर्ड पोस्ट अथवा स्पीड पोस्ट से प्राप्त किया जावेगा। अन्य माध्यमों यथा कोरियर सर्विस, साधारण डाक इत्यादि से प्राप्त अथवा समयावधि के पश्चात् प्राप्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा। निविदा **आयुक्त, नगर पालिक निगम, आई.टी.आई. चौक साकेत भवन, जिला–कोरबा (छ.ग.) पिन नं.–495677** के पते पर भेजना होगा। निर्धारित तिथि को सायं 3:00 के पश्चात् प्राप्त निविदाएँ स्वीकार नहीं किए जावेंगे।
3. निविदा प्रपत्र नगर पालिक निगम, कोरबा के वेबसाईट **www.korbamunicipal.in/uad.cg.gov.in** डाउनलोड किया जाकर नवीन निविदा प्रपत्र **Form - A/B/ABC** (जारी दिनॉक तक समस्त संशोधनों के साथ) निर्धारित शुल्क की डीडी के साथ संबंधित कार्य का नाम पूर्ण विवरण सहित भरकर भेजना होगा।
4. निविदा मुहरबंद लिफाफा में मान्य किया जावेगा जो निम्नानुसार होगा:–
   - (अ) प्रथम लिफाफा में ठेकेदार का जीवित पंजीयन प्रमाण पत्र, आयकर चुकता प्रमाण पत्र, निविदा सूचना आमंत्रण में उल्लेखित अन्य दस्तावेज के साथ निर्धारित प्रपत्र शुल्क का डीडी, निविदाओं में निविदाकार को फिजिकल दस्तावेज के साथ निविदा सूचना जारी होने के पश्चात् दिनांक का शपथ पत्र जिसमें संबंधित कार्य का नाम एवं कार्य की निविदा क्रमांक अंकित हो प्रेषित करना अनिवार्य होगा एवं अमानत राशि का टी.डी.आर. / एफ.डी.आर. जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम कोरबा के नाम पर देय होगा प्रस्तुत करना होगा।
   - (ब) द्वितीय लिफाफा में ठेकेदार द्वारा भरा हुआ निविदा प्रपत्र होगा।
   - (स) तृतीय लिफाफा में उपरोक्त दोनो लिफाफे होंगे तथा आवश्यकता पड़ने पर मूल अभिलेख प्रस्तुत करना होगा।
5. जिन ठेकेदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी ठेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरूद्ध कार्य किया गया हो उन्हे निविदा भरने की पात्रता नही होगी।
6. निविदा हेतु इच्छुक ठेकेदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशीप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकरी पिछले वित्तीय वर्ष का **आय चुकता प्रमाण पत्र, पेन नम्बर, जी.एस.टी. (जीवित) पंजीयन एवं प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधिसंगठन,कर्मचारी, राज्य बीमा निगम रायपुर से पंजीयन एवं विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी)** हस्ताक्षरयुक्त निर्धारित प्रारूप में निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिका क्र. 04 के अनुरूप लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।

क्रमशः..................02

कार्य हेतु लिफाफे पर कार्य का नाम निविदा आमंत्रण सूचना क्रमांक, निविदा खुलने की तिथि स्पष्ट रूप से लिखकर भेजना होगा।

8. निविदाकार का यह दायित्व है कि वे निविदा भरने के पूर्व स्थल का स्वयं निरीक्षण कर लेवें ताकि प्रारंभ करने में किसी प्रकार की कठिनाई न हो।
9. निर्धारित निविदा प्रपत्र में उल्लेखित कंडिकाऐं स्वमेव लागू मानी जावेगी एवं निविदा आमंत्रण सूचना निविदा का ही भाग माना जावेगा।
10. निर्धारित प्रारूप में निविदा प्रपत्र, निविदा प्रपत्र शुल्क, अमानत राशि, निविदा आमंत्रण सूचना पत्र में उल्लेखित दस्तावेज सही पाए जाने पर ही निविदा दर संबंधी लिफाफा खोला जावेगा अन्यथा निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
11. ठेकेदार को अपनी दरें शब्दों एवं अंको में लिखना अनिवार्य होगा।
12. शासन के विभिन्न विभागों जैसेः– खजिन विभाग, श्रम विभाग, समाज कल्याण विभाग इत्यादि विभागों द्वारा समय–समय पर जारी निर्देशों/आदेशों के पालन की समस्त जिम्मेदारी संबंधित ठेकेदार की होगी।
13. ठेकेदार यदि कार्य को अपूर्ण स्थिति में छोड़ता है तो निविदा प्रपत्र में उल्लेख अनुसार इस संबंध में प्रावधान के अंतर्गत कार्यवाही की जावेगी।
14. कार्य प्रारंभ नहीं करने अथवा अपूर्ण स्थिति में छोड़ने पर निगम द्वारा ठेकेदार के विरूद्ध तत् समय में एम.आई.सी. द्वारा स्वीकृत प्रस्ताव के अधीन कार्यवाही की जावेगी जिसकी संपूर्ण जवाबदारी ठेकेदार की होगी।
15. सफल निविदा दाता से अनुबंध के समय अतिरिक्त परफार्मेंस राशि जमा कराई जावेगी जबकि निविदा की दरों में काफी कमी हो जैसे निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत से 10 प्रतिशत से अधिक निविदा दर होने पर सफल निविदादाता को निविदा दर एवं अनुमानित लागत के 90 प्रतिशत अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक का एफ.डी.आर./टी.डी.आर. ऑफिस अथवा टाईम डिपॉजिट जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम कोरबा के नाम से देय होगा, जो मांग तिथि से **15 दिवस** के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि को जमा न करने की दशा में निविदा निरस्त कर दी जावेगी।
16. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिये **5 प्रतिशत** की दर से सुरक्षा राशि रनिंग देयकों के साथ **01 वर्ष** हेतु साथ ही मरम्मत एवं संधारण प्रकृति के कार्यों को छोड़कर शेष कार्यों के देयकों से **5 प्रतिशत** की दर से पृथक से **03 वर्ष** की गारंटी के लिये परफार्मेंस सिक्यूरिटी के रूप में रोकी जावेगी।
17. निविदा में भाग लेने वाले ठेकेदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदअंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत् पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का **1 प्रतिशत उपकर** के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
18. निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में किये जा रहे कार्यो का विवरण राशि सहित मूल प्रति में वैध शपथ पत्र राशि रू. 100/– नॉन ज्यूडिशियल स्टॉम्प पेपर पर कंडिका क्र. 04 के प्रथम लिफाफा (अ) में प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
19. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में फ्लाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
20. निविदा प्रपत्र अहस्तांतरणीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नही किया जावेगा।
21. निविदा के संबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त के द्वारा अधीनस्थ अधिकारियों का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
22. निविदा प्रपत्र **Form-A** के क्लॉज नम्बर–11 अनुसार एस्केलेशन देय नहीं होगा।
23. ठेकेदार को निर्माण कार्य के दौरान **''निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016''** में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।
24. ठेकेदार द्वारा संपादित किये गए कार्यो के देयको का भुगतान बजट आबंटन और राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
25. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने का अधिकार आयुक्त, नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
26. निविदा खुलने की तिथि में अवकाश होने पर आगामी तिथि (कार्य दिवस) को निविदा संबंधी कार्यवाही मानी जावेगी।

नोटः–

1. अमानत राशि के रूप में एफ.डी.आर./टी.डी.आर. अथवा नगद जमा रसीद पृथक से लिफाफे में स्वीकार किए जावेंगे आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरबा के नाम पर देय हो।
2. उपरोक्त तिथियों में किसी भी तिथि को शासकीय/स्थानीय अवकाश होने की स्थिति में अगले कार्य दिवस को निर्धारित तिथि समय एवं स्थान माना जावे।

प्रतिलिपि :– **प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, नया रायपुर (छ.ग.) को Uad.cg.gov.in में अपलोड किये जाने हेतु प्रेषित।**

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)

नाम ....

पूर्ण पता ....

....

मोबाईल नं.– ....

कार्यपालन अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरबा (छ.ग.)

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

ABSTRACT

Name of Work CONSTRUCTION OF HALL IN BALIKA GRIH IN BACK SIDE OF OM FLATE AT WARD NO-33
As per SOR SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01 01 2015]

S N	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
1	1 1	Excavation for all types and sizes of foundations trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1 5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area) including dressing and leveling of pits				
	1 1	In all types of soils	cum	25 75	185 00	4 763 75
2	1 17	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches, plinth sides of foundation etc in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M and lift upto 1 5 M	cum	25 25	65 00	1 641 25
3	1 19	Providing filling and compacting local earth (from approved source pit) in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering including dressing etc complete	cum	29 2	242 00	7 066 40
4	2 1	Providing and fixing form work including centring shuttering, strutting staging propping bracing etc complete and including its removal at all levels for				
	1 1	Foundations footings bases of columns plinth beam curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level	sqm	33	139 00	4 587 00
	1 5	Columns Pillars Piers and likes rectangular or square in shape	sqm	18	297 00	5,346 00
	1 7	Suspended floors roofs access platform balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	sqm	39 34	235 00	9,244 90
	1 8	Beams lintels cantilevers & walls	sqm	33 04	202 00	6,674 08
5	3 1	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work				
	1 2	1 4 8 (1 cement 4 coarse sand 8 graded stone aggregate 40mm nominal size)	cum	5 23	2659 00	13 906 57
6	3 2	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work				
	2 1	1 1½ 3 (1 cement 1½ coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)	cum	19 19	4163 00	79,887 97
7	3 12	Providing and placing in position reinforcement for R C C work including straightening cutting bending binding etc complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete				
	2 1	Thermo-Mechanically treated bars FE 415	kg	1727 1	54 50	94 126 95
8	7 5	Brick work with modular fly-ash lime bricks (FaLG Bricks) confirming to IS 12894-2002 of class designation 4 0 in foundation and plinth in				
	5 4	Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 coarse sand)	cum	18 59	3263 00	60,659 17
9	7 6	Extra for brick work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth	cum	13 75	121 00	1,663 75
10	9 13	Providing and fixing steel door/ window with M S sheet 1mm thick, frame of angle iron diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size 3 00 mm M S gusset plates at junctions and corners all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer	kg	60	75 00	4,500 00
11	9 15	Providing and fixing M S grill of approved pattern made of M S flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc including applying a priming coat welded to frame	kg	60	67 50	4,050 00

S.N	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
		with all necessary fitting complete including applying a priming of red oxide zinc chromate primer				
	11 1	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix				
	1 2	In Cement mortar 1 4 (1 cement 4 fine sand)	sqm	37 92	87 00	3 299 04
13	11 2	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix				
	2 4	In Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 fine sand)	sqm	110 86	91 50	10 143 69
14	11 3	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix				
	3 4	In Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 fine sand)	sqm	70 7	107 00	7,564 90
15	12 13	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0 5% and conforming to IS 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm) laid on 20mm thick cement mortar 1 4 (1 cement 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc complete				
	3 1	Size 600x600mm	sqm	30 66	1151 00	35 289 66
16	14 13	Providing and applying 2mm thick ready mix exterior grade approved make putty (like Birla wall care Alltek Superfine W/R of (NCL) Asian ICI Nerolac, J K wall putty) on walls to make the surface smooth and even	sqm	212	94 50	20 034 00
17	14 11	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade				
	1 1	On new work (two or more coats)	sqm	109	52 50	5 722 50
18	14 15	Painting exterior surface with ACRYLIC SMOOTH exterior paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc complete with				
	5 1	On new work (Two or more coats applied @ 1 43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of exterior primer applied @ 2 20 kg/ 10 sqm)	sqm	103	56 00	5,768 00
19	14 22	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with				
	2 1	Satin synthetic enamel paint	sqm	25 44	55 00	1 399 20
20	12 7	Providing and fixing ceramic glazed wall tiles conforming to IS 15622 of approved make colours, shades and size on wall and dados over 12 mm thick bed of cement Mortar 1 3 (1 cement 3 coarse sand) and jointing with grey cement slurry @ 3 3kg per sqm including pointing in white cement mixed with matching pigment complete				
	7 1	Size upto 200x300mm	sqm	39 06	587 00	22 928 22

As per Estimate Amount Rs.		410,267.00
ELECTRIFICATION	6.85%	28,103.29
SANTATION	15%	61,540.05
	00.0	499,910.34
Say Rs.		5,00,000/-

Sub Engineer
Nagar Palik Nigam
Korba

Asst. Engineer
Nagar Palik Nigam
Korba