

कार्यालय, नगर पालिक निगम, कोरवा (छत्तीसगढ़)

फा.क. 275/2025

सिरटम टेंडर नं.171855

कोरवा दिनांक 07.07.2025

द्वितीय ई-निविदा आमंत्रण सूचना

कार्यालय नगर पालिक निगम, कोरवा द्वारा लोक निर्माण विभाग एकीकृत पंजीयन प्रणाली अंतर्गत सक्षम श्रेणी में पंजीकृत टेकदारों से प्रमुख अभियंता लोक निर्माण विभाग, रायपुर द्वारा भवन कार्य हेतु दिनांक 01.01.2015 एवं विद्युत हेतु 01.06.2020 से प्रभावशील दर अनुसूची पर (निविदा खुलने के दिनांक तक समस्त संशोधनों के साथ शेड्यूल अनुसार प्रतिशत दर पर ई-प्रोक्युरमेंट (E-Tendering) के माध्यम से निविदा प्रपत्र Form-A में निविदा आमंत्रित की जाती है:-

1. फिजिकल सबमिशन लिफाफा प्राप्त होने की अंतिम तिथि - 25.07.2025 सायंकाल से 3.00 बजे तक
2. निविदा खुलने की अंतिम तिथि - 25.07.2025 सायंकाल 4.00 बजे से

क्र.	कार्य का नाम	प्राक्कलन राशि (लाख में)	घरों/दर राशि (FDR/TDR)	कार्यवधि	निविदा प्रतिभागी शुल्क (डिमांड ड्राफ्ट)	टेकदार का वर्ग	निविदा खुलने की तिथि
1	वार्ड क. 17 अंतर्गत शा.माध्यमिक शाला अंधरीकछार में नवीन भवन का निर्माण कार्य (जि.ख.न्या. मद)	17.15	12900/-	03 माह	750/-	वर्ग डी एवं प्रवर श्रेणी	25.07.2025 से

शर्त:-

1. निविदा (द्वारे प्रचलित सी.एस.आर.से कम या अधिक प्रतिशत दरों पर दिया जावे सी.एस.आर.के अंतर्गत के आयटमों पर पृथक से आयटम दरों का उल्लेख करने पर निविदा निरस्त मानी जावेगी
2. जिन टेकदारों द्वारा नगर पालिक निगम (साडा) के किसी टेके के कार्य में अनुबंध के अनुरूप कार्य न किया गया हो अथवा नगर पालिक निगम (साडा) के हित के विरुद्ध कार्य किया गया हो उन्हें निविदा भरने की पात्रता नहीं होगी।
3. इच्छुक टेकदारों को उचित वर्ग में पंजीयन की प्रमाणित प्रतिलिपि यदि साझेदारी फर्म हो तो उसका प्रमाण पत्र (पार्टनरशिप डीड) की सत्य प्रतिलिपि, उपलब्ध तकनीकी अमले की जानकारी, विगत 3 वर्षों का आयकर चुकता प्रमाण पत्र, पैन नम्बर, जी.एस.टी. पंजीयन प्रमाण पत्र एवं अमानत राशि के FDR/TDR की प्रति ऑनलाइन अपलोड करना अनिवार्य होगा, प्रशिक्षित यंत्री नियुक्त करने संबंधी प्रमाण पत्र, कर्मचारी भविष्य निधि रायपुर से पंजीकरण का कोड, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट एवं घरों/दर राशि FDR/TDR, शपथपत्र का स्कैन कापी ऑन लाईन सिरटम पर अपलोड करना अनिवार्य होगा।
 - अमानत राशि का वैध FDR/TDR, निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट एवं निर्धारित प्रारूप में शपथ पत्र की मूल प्रति लिफाफा में कार्य का नाम एवं अन्य विवरण अंकित कर केवल स्पीड पोस्ट/रजिस्टर्ड डाक के माध्यम से आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरवा साकेत भवन, आई.टी.आई.चौक रामपुर कोसाबाड़ी पिन- 495677 कोरवा के पते पर भेजा होगा। निर्धारित तिथि को सायं 03:00 बजे के पश्चात् फिजिकल सबमिशन लिफाफा स्वीकार नहीं किया जायेगा।
 - निविदाकार को प्रत्येक निविदा में पंजीयन क्षमता के अंतर्गत वर्तमान में नगर निगम या अन्य विभागों में उनके द्वारा किये जा रहे कार्यों का विवरण राशि सहित मूलप्रति में निर्धारित प्रारूप में वैध शपथपत्र (राशि रु. 100/- नॉनज्यूडिशियल स्टाम्प) निविदा आमंत्रण दिनांक के पश्चात् का, निविदा क्रमांक एवं कार्य का नाम अंकित करना अनिवार्य होगा।
 - अमानत राशि का FDR/TDR एवं निविदा प्रतिभागी शुल्क का डिमांड ड्राफ्ट जो कि आयुक्त, नगर पालिक निगम, कोरवा के नाम पर देय हो प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
4. सम्पूर्ण किये गये कार्यों के लिए प्रत्येक चल देयकों में से 5 प्रतिशत सुरक्षा राशि 01 वर्ष के लिए एवं मरम्मत एवं संचारण मद को छोड़कर शेष कार्यों में 5 प्रतिशत परफार्मेंस सिक्यूरिटी की गारंटी के रूप में से 03 वर्ष के लिए रोकी जावेगी। सुरक्षा राशि एवं परफार्मेंस गारंटी राशि वापसी हेतु समयावधि की गणना कार्य पूर्णता तिथि से किया जायेगा। उक्त समयावधि में निर्माण कार्य की भौतिक स्थिति सही होने तथा सक्षम प्राधिकारी के संतुष्टि के आधार पर भुगतान किया जायेगा।
5. जिन निविदाकारों द्वारा कर्मचारी भविष्य निधि संगठन एवं कर्मचारी राज्य बीमा निगम, रायपुर से पंजीयन कराकर कोड प्राप्त कर लिया हो वे निविदाकार ही निविदा हेतु पात्र होंगे।
6. निविदा में भाग लेने वाले टेकदारों को छ.ग. भवन और अन्य सन्निर्माण कर्मकार (नियोजन एवं सेवा शर्तों का विनियमन) अधिनियम 1996 एवं तदअंतर्गत निर्धारित नियमों के तहत पंजीयन कराना आवश्यक होगा तथा निर्माण लागत का 1 प्रतिशत उपकर के रूप में प्रत्येक देयक से कटौती की जावेगी।
7. ईट से संबंधित निर्माण कार्यों में पलाई एश ब्रिक का उपयोग किया जाना अनिवार्य होगा।
8. प्रयुक्त लोहा का बिल एवं टेस्ट रिपोर्ट तथा प्रयुक्त सीमेंट का बिल संलग्न करना अनिवार्य होगा।
9. निविदा दरों असामान्य कमी प्रतीत होने पर सफल निविदा दाता से अनुबंध के पूर्व एस.ओ.आर. एवं निविदा दर की अंतर की राशि के समतुल्य परफार्मेंस गारंटी के रूप में राष्ट्रीयकृत बैंक एफ.डी.आर., पोस्ट ऑफिस, टाईम डिपॉजिट अथवा एन.एस.सी. जो कि आयुक्त नगर पालिक निगम, कोरवा के नाम पर देय होगा जो मांग तिथि से 15 दिवस के भीतर जमा करना अनिवार्य होगा। उपरोक्त राशि समयावधि में जमा न करने की दशा में निविदा स्वमेव निरस्त मानी जावेगी।
10. निविदा अहस्तातर्णीय होगा एवं सशर्त निविदाओं पर विचार नहीं किया जावेगा।
11. निविदा प्रपत्र फार्म -ए की कंडिका 11 Price Adjustment (एस्कलेशन) देय नहीं होगा।
12. निविदा के सबंध में किसी प्रकार की विवाद होने की स्थिति में आयुक्त का निर्णय अंतिम एवं सर्वमान्य होगा।
13. निविदा स्वीकृत करने अथवा अस्वीकृत करने अथवा निरस्त करने का अधिकार नगर पालिक निगम के पास सुरक्षित रहेगा।
14. उपरोक्त निविदा सूचना की विस्तृत प्रति नगर पालिक निगम, कोरवा के साकेत भवन स्थित निर्माण शाखा से प्राप्त किये जा सकते हैं।
15. टेकदार द्वारा संपादित किए गए कार्यों के देयको का भुगतान कार्य विशेष हेतु बजट आवंटन एवं राशि उपलब्ध होने पर किया जाएगा।
16. निविदा में सफल निविदाकार को ऐसे कार्य जिसकी अनुबंध राशि 10.00 लाख या उससे अधिक है, उनको प्रत्येक कार्यों हेतु पृथक से छ.ग. भवन और सन्निर्माण कर्मचार मण्डल का पंजीयन प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा अन्यथा देयक भुगतान किया जाना संभव नहीं होगा।
17. कार्य कियान्वयन से संबंधित गुणवत्ता परीक्षण संबंधी रिपोर्ट पर होने वाले व्यय का वहन सबंधित टेकदार द्वारा किया जावेगा।
18. टेकदार को निर्माण कार्य के दौरान "निर्माण एवं अपशिष्ट प्रबंधन नियम 2016" में किये गए प्रावधानों का पालन करना अनिवार्य होगा।


प्रतिलिपि-

प्रोग्रामर, संचालनालय, नगरीय प्रशासन एवं विकास विभाग, रायपुर को uad.cg.gov.in में अपलोड करने हेतु प्रेषित।

कार्यपालक अभियंता
नगर पालिक निगम
कोरवा (छ.ग.)

Date-Time Detail(s)

Seq. No.	Nagar Nigam Stage	Contractor Stage	Start		Expiry		Remarks
			Date	Time	Date	Time	
1	Release Tender		07.07.2025	15.30	07.07.2025	15.30	Release Tender
2		Bid Submission	07.07.2025	15.30	23.07.2025	17.30	
3		Physical Document Submission	07.07.2025	15.30	25.07.2025	15.00	
4	Tender Open		25.07.2025	16.00	--	--	


EXECUTIVE ENGINEER
KORBA (CG)
For, Commissioner Korba (C.G.)

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

ABSTRACT

Name Work **CONSTRUCTION OF NEW BUILDING FOR GOVT MIDDLE SCHOOL ANDHARI KACHHAR AT WARD NO-17**
As per SQR **SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT (PWD BUILDING-01 01 2015)**

S.N	REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
1	11	Excavation for all types and sizes of foundations, trenches and drains or for any other purpose including disposal of excavated stuff upto 1.5 m lift and lead upto 50m (at least 5m away from the excavated area) including dressing and leveling of pits				
	11	In all types of soils				
2	117	Filling from available excavated stuff (Excluding rock) in trenches plinth sides of foundation etc in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering with a lead upto 50 M and lift upto 1.5 M.	cum	84.8	185.00	15623.00
			cum	104	65.00	6760.00
3	118	Providing and filling in plinth with sand/ Crusher dust and hard moorum under floor in layers not exceeding 20cm in depth consolidating each deposited layer by ramming and watering including dressing etc complete	cum	24	371.00	8904.00
4	21	Providing and fixing form work including centring shuttering strutting staging propping bracing etc complete and including its removal at all levels, for				
	11	Foundations footings, bases of columns plinth beam curtain wall in any shape and size and all type of wall below plinth level	sqm	107.16	139.00	14895.24
	15	Columns, Pillars, Piers and likes- rectangular or square in shape	sqm	63	297.00	18711.00
	17	Suspended floors, roofs, access platform, balconies (plain surfaces) and shelves (cast in situ)	sqm	181.83	235.00	42730.05
	18	Beams lintels cantilevers & walls	sqm	125.85	202.00	25423.72
5	31	Providing and laying nominal mix plain cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work				
	12	1:4:8 (1 cement 4 coarse sand 8 graded stone aggregate 40mm nominal size)	cum	25.21	2659.00	67033.39
6	32	Providing and laying nominal mix reinforced cement concrete with crushed stone aggregate using concrete mixer in all works upto plinth level excluding cost of form work				
	21	1:1½:3 (1 cement 1½ coarse sand 3 graded stone aggregate 20mm nominal size)	cum	65.99	4163.00	274716.37
7	312	Providing and placing in position reinforcement for R C C work including straightening cutting bending binding etc complete as per drawings including cost of binding wire in foundation and plinth all complete				
	21	Thermo-Mechanically treated bars FE 415	kg	6599.00	54.50	359645.50
8	75	Brck work with modular fly-ash lime bncks (FaLG Bncks) confirming to IS 12894-2002 of class designation 4.0 in foundation and plinth in				
	54	Cement Mortar 1:6 (1 cement 6 coarse sand)	cum	59.86	3263.00	195323.18
9	76	Extra for brck work in superstructure above plinth level for every floor or part thereof in addition to rate for foundation and plinth	cum	49.54	121.00	5994.34
10	913	Providing and fixing steel door/ window with M S sheet 1mm thick, frame of angle iron diagonal braces of angle/ flat iron of suitable size 3.00 mm M S gusset plates at junctions and comers all necessary fittings complete including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer	kg	460	75.00	34500.00
11	911	Providing and fixing in position collapsible steel shutters with vertical channels 20x10x2mm and braced with flat iron diagonals 20x5mm size with top and bottom rails of T-iron 40x40x6mm with 30mm steel pulleys complete with bolts nuts, locking arrangement stoppers, handles including applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer	sqm	6.3	3330.00	20979.00
12	915	Providing and fixing M S grill of approved pattern made of M S flats or square or round bars welded to steel frame of windows etc including applying a priming coat welded to frame with all necessary fitting complete	kg	500	67.50	33750.00

REF	ITEM DESCRIPTION	UNIT	QTY	RATE	AMOUNT
11 1	including applying a priming of red oxide zinc chromate primer				
12	Providing and making 6mm thick cement plaster of mix				
14 11	In Cement mortar 1 4 (1 cement 4 fine sand)	sqm	204 06	87 00	17 631 52
24	Providing and making 12mm thick cement plaster of mix				
15 11 3	In Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 fine sand)	sqm	254 72	91 50	23 306 00
3 4	Providing and making 15mm thick cement plaster on the rough side of single or half brick wall of mix				
16 12 13	In Cement Mortar 1 6 (1 cement 6 fine sand)	sqm	290 4	107 00	31 072 00
3 1	Providing and laying vitrified floor tiles with double charge/ multi charge printing with water absorption less than 0.5% and conforming to IS 15622 of approved make in all colours and shades and size mentioned below (+/- 10mm) laid on 20mm thick cement mortar 1 4 (1 cement 4 coarse sand) including grouting the joints with white cement and matching pigments etc complete				
17 14 13	Size 600x600mm	sqm	164 58	1151 00	189 431 58
18 14 15	Providing and applying 2mm thick ready mix extenor grade approved make putty (like Birla wall care Allek Superfine W/R of (NCL) Asian ICI, Nerolac J K wall putty) on walls to make the surface smooth and even	sqm	750	94 50	70 875 00
5 1	Painting extenor surface with ACRYLIC SMOOTH extenor paint of required shade as per manufacturer's specifications to give protective and decorative finish including cleaning washing of surface etc complete with				
19 14 22	On new work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm over and including priming coat of extenor primer applied @ 2.20 kg/ 10 sqm)	sqm	215 84	56 00	12 087 04
20 14 11	Painting on new work (two or more coats) to give an even shade with Salin synthetic enamel paint	sqm	86 13	55 00	4 737 15
21 12 9	Wall painting with acrylic luxury emulsion (plastic) paint of required shade to give an even shade	sqm	535	52 50	28 087 50
9 1	On new work (two or more coats)				
22 9 3	Providing and laying ceramic glazed floor tiles conforming to IS 15622 of approved size, make, colour, shade laid on 20 mm thick Cement Mortar 1 4 (1 cement 4 coarse sand) including pointing the joints with white cement mixed with matching pigment etc complete	sqm	11 4	692 00	7 888 80
3 1	Size 300x300mm				
22 9 3	Steel work in tubular (round, square or rectangular hollow tubes etc) structure in built-up sections, trusses and frame work including cutting, hoisting fixing in position upto a height of 5m above plinth level consisting of columns trusses roof and bottom purlins, base plate, holding down bolts wind ties bracing (if required) bolts nuts and washers for fastening etc complete with applying a priming coat of red oxide zinc chromate primer	kg	50	88 50	4 425 00
3 1	Electric resistance or induction built welded tubes Grade-250				

As per Estimate Amount Rs. 1,514,797.06
 Extra for Internal Electrification Add Above 7 % 106,035.79
 00.0 1,620,832.85
 Say Rs.

Disputedly -


 Sub Engineer
 Nagar Palik Nigam
 Korba


 Asst Engineer
 Nagar Palik Nigam,
 Korba

OFFICE OF THE MUNICIPAL CORPORATION, KORBA (C.G.)

DETAILED ESTIMATE

Name of Work MAINTENANCE OF M.S. ANDHARI KACHHAR SCHOOL WARD -17
As per SOR SCHEDULE OF RATES PUBLIC WORKS DEPARTMENT [PWD BUILDING-01/01/2015]

SN	REF	ITEM DESCRIPTION	N	L	D	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
1	16 26	Dismantling doors chowkhats with shutters (steel or wood) including architrave hold fast etc complete and stacking within 50 metres lead					10 00			
							Total	10 00	each	100 00 1000 00
2	16 27	Dismantling windows chowkhats with shutters (steel or wood) including architrave, hold fast etc complete and stacking within 50 metres lead					20 00			
							Total	20 00	each	66 50 1330 00
3	16 28	Taking out door shutters (steel or wood) including stacking within 50 metres lead					10 00			
							Total	10 00	each	46 50 465 00
4	16 29	Taking out window shutters (steel or wood) including stacking within 50 metres lead					20 00			
							Total	20 00	each	33 50 670 00
5	16 3	Demolishing brick masonry including arches, stacking of serviceable material disposal of unserviceable material within 50 metres lead								
33		In cement mortar								

REF ITEM DESCRIPTION

	N	L	H	HD	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
	4	25.00	0.20	6.00	100.00			
	7	12.00	0.20	6.00	20.00			
	4	0.00	0.20	6.00	24.00			
	4	4.00	0.20	6.00	16.00			
				Total	100.00	cum	20.00	4434.40
6 16 43		Demolishing cement concrete including disposal of material within 50 metre lead						
432		1:3:6 or richer mix						
	1	25.00	12.00	0.10	30.00			
				Total	30.00	cum	640.00	10470.00
7 16 23		Dismantling wooden battens, posts, purlins rafters including stacking within 50 metre lead						
	2x6	25.00			300.00			
				Total	300.00	metr	6.80	2040.00
8 16 22		Extra for dismantling wood work in frame, trusses purlins and rafters etc for every additional height of one metre or part thereof beyond 5 metres.						
221		Sectional area 40 Sq. Cm and above						
					20.00			
				Total	20.00	cum	183.00	3660.00
9 16 20		Dismantling wood work in frame, trusses purlins and rafters etc upto 10 metre span and upto 5 metre height above plinth level including stacking the material within 50 M. lead						
201		Of sectional area 40 sq. cm and above						
					20.00			
				Total	20.00	cum	894.00	17880.00
10 16 18		Dismantling asbestos sheet roofing including ridges.						

REF ITEM DESCRIPTION

lips valley and gutters and
stacking the materials with
50 m lead

N	L	B	H/D	QTY	UNIT	RATE	AMOUNT
2	25 00	7 00		350 00			

Total 350 00 eqm 16 50 5775 00
As per Estimate Amount Rs. 93684.40
Say Rs.



Sub Engineer
Nagar Palik Nigam,
Korba



Asst Engineer
Nagar Palik Nigam
Korba